

**VADEMECUM PROCEDURE DI ADESIONE SERVIZIO DI PULIZIE IMMOBILI**  
(il presente vademecum sarà soggetto ad aggiornamenti)

Di seguito si elencano le principali fasi per aderire alla gara indetta dalla Città metropolitana di Firenze come soggetto aggregatore.

1) L'amministrazione che ha intenzione di aderire alla gara deve inviare una PEC all'indirizzo [cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it) con la quale manifesta l'interesse per l'adesione alla procedura e comunica un indirizzo pec ove ricevere le comunicazioni della Città metropolitana. In tutte le comunicazioni, inserire sempre nell'oggetto le parole "Soggetto aggregatore".

2) La Città metropolitana risponderà comunicando la presa in carico ed inviando l'offerta tecnica relativa al lotto di riferimento con i contatti del vincitore.

3) L'amministrazione che vuole aderire al servizio si deve mettere in contatto con il fornitore, emettendo una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF - all. 2 al capitolato tecnico), tramite gli appositi documenti per il sopralluogo.

4) Il fornitore controlla la RPF e si mette in contatto con l'amministrazione per il sopralluogo. In seguito emette il Piano dettagliato degli Interventi (PDI) concordato con l'ente, un vero e proprio preventivo relativo alle attività da svolgere.

5) Il PDI deve essere redatto in duplice copia e firmato per accettazione dal fornitore e dall'amministrazione. Il PDI deve essere allegato all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF – all. 3 al capitolato tecnico)

5) L'OPF regola i rapporti tra amministrazione e fornitore e costituisce il contratto attuativo.

6) La compilazione dei campi previsti nel fac-simile dell'OPF è da ritenersi obbligatoria. Copia dell'OPF dovrà essere contestualmente inviata alla Città metropolitana.

7) L'amministrazione, contestualmente alla stipula dell'OPF, versa alla Città metropolitana di Firenze nella sua qualità di "Centrale Unica di committenza" una quota pari allo 0,10% dell'importo a base di gara e comunque un importo non superiore ad € 10.000,00 come quota parte relativa all'incentivo ex art. 113 comma 5 del Codice dei Contratti, così come stabilito al punto 21 del capitolato normativo.

8) L'OPF può essere modificato o integrato tramite atto aggiuntivo (AA-OPF all. 4); in caso di atto aggiuntivo si seguono le stesse procedure di cui ai punti 5, 6 e 7.