



## Determinazione Dirigenziale

**N. 613 del 16/03/2022**

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 1246/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA SOCIETA' IGETECMA S.N.C. DELLE INDAGINI GEOGNOSTICHE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA A. DEL SARTO, FIRENZE, PER COMPLESSIVI EURO 14.741,26 - CIG: Z9A3568E70 CUP: B11B20001320001.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
433	2022	20480		14.741,26

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente**

**PREMESSO** che:

- il Polo scolastico di San Salvi rappresenta l'unica area nel quartiere 2 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze che abbia superficie tale da ospitare un nuovo edificio e con una destinazione urbanistica compatibile con l'edificazione di un istituto scolastico;
- all'interno dell'area scolastica sono presenti tre istituti: Liceo A. Gramsci, Istituto B. Buontalenti e Istituto G. Peano;
- le succursali di alcuni Istituti Scolastici del Quartiere 2 sono ospitate in strutture del Comune di Firenze o in locazione, come il Liceo Giovanni Pascoli di Firenze attualmente articolato su una sede sita in Viale Don Minzoni 8 e due succursali, site in via Cesare Cocchi e in Via del Bersaglio. Questa ultima succursale occupa l'ultimo piano di una scuola media inferiore;
- risulta necessario provvedere alla creazione una nuova sede scolastica all'interno del Polo Scolastico di San Salvi, la cui destinazione verrà individuata a seguito di un processo di riorganizzazione ed ottimizzazione delle sedi scolastiche delle scuole secondarie superiori presenti nel Quartiere 2;
- il processo di riorganizzazione sarà compiuto individuando ed assegnando gli spazi scolastici in base alle necessità e agli indirizzi delle varie scuole, nell'ottica di garantire l'interesse pubblico e la razionalità dell'offerta scolastica;
- con Atto Dirigenziale n. 1049 del 14/04/2020 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico presso l'Area di San Salvi elaborato dalla Direzione Scrivente dell'importo complessivo stimato di € 4.054.000 ( di cui € 2.969.040 per lavori ed € 1.084.960 per somme a disposizione) formato dai seguenti allegati: relazione tecnica, prefattibilità ambientale, prime indicazioni di sicurezza, quadro economico, stima sommaria e planimetrie;
- con Determina Dirigenziale n. 2722 del 13/12/2021:
  - a) sono state affidate alla Ditta Tecna Srl le indagini geognostiche nell'ambito della realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli per l'importo complessivo di € 899,09;
  - b) è stata accertata la somma di € 4.054.000,00 al capitolo di Entrata 1840 art.7 (cap. uscita 20480) del Bilancio 2022, quale finanziamento del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021 n.217, Miur II Trance;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2858 del 22/12/2021 è stato affidato, il "Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di realizzazione di un nuovo edificio scolastico nel Polo di San Salvi a Firenze", per l'importo di € 42.151,17 oltre

€ 9.273,25 di Iva al 22% per un totale complessivo di € 51.424,42 alla Ditta Protos Check Srl, con sede legale in Via Livorno 3, 00198, Roma, C.F./P. Iva 12425561003.

**RICHIAMATI:**

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*” e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane; in particolare, l'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del citato decreto-legge n. 162 del 2019 che, nel modificare l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge n. 160 del 2019, prevede che “*per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane è autorizzata, nello stato di previsione del Ministero dell'istruzione, la spesa di 90 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e di 225 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2034*”;

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021, n. 217, con il quale si è proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di euro 1.125.000.000,00.

**CONSIDERATO** che:

- alla Città metropolitana di Firenze è stato assegnato per l'intervento di cui trattasi l'importo di € 4.054.000,00;

- gli enti locali assegnatari sono autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori.

**TENUTO CONTO** che per la realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli occorre procedere alla campagna geognostica in oggetto.

**DATO ATTO** che il servizio oggetto del presente affidamento consisterà in sondaggi SpCat3, Laboratori Terre SpCat1 e geofisica SpCat2, come più specificatamente indicato nel computo metrico allegato.

**PRECISATO** che il tempo stimato per il servizio in oggetto è di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi, trascorrenti a partire dalla data di consegna del servizio.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo

inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**RILEVATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all’art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

**VISTI:**

- l’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l’art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

- l’Art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l’art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

**RICHIAMATA** la nota mail con la quale il tecnico Arch.ir. Marco Vannuccini ritiene opportuno affidare il servizio in oggetto alla Società Igetecma S.n.c., Via delle Pratella 18/20, 50056, Montelupo F.no (FI), C.F./P. Iva 04576560488.

**PRECISATO** che tale scelta si è resa necessaria a seguito di indagine di mercato eseguito direttamente dalla Direzione scrivente.

**DATO ATTO** che l’Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del tecnico Arch.ir. Marco Vannuccini ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema

Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**RICORDATO** che, con lettera prot. n. 9001/2022, la suddetta Società è stata invitata a presentare offerta.

**DATO ATTO** che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 07/03/2022, la Società Igetecma S.n.c. ha presentato un'offerta di € 12.083,00, oltre Iva al 22%, con un ribasso del 6,14176% sull'iniziale importo a base di gara pari ad € 12.873,67 (Iva esclusa).

**CONSIDERATO** che, con nota mail del 10/03/2022, il sottoscritto ha ritenuto congrua la citata offerta presentata.

**DATO ATTO** pertanto di poter affidare alla Società Igetecma S.n.c. le "Indagini geognostiche nell'ambito della realizzazione di un nuovo edificio scolastico in Via A. Del Sarto, Firenze" per un importo complessivo di € **14.741,26**.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Società, tramite START, a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000:

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla Società, ha inoltre:

- eseguito la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. Inail\_31875733 del 07/03/2022 e con scadenza validità al 05/07/2022, da cui la posizione della Società risulta regolare;
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Firenze al n. REA: FI- 462056 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 9032/2022 la regolarità fiscale dell'Impresa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 9033 /2022, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del

D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 9034/2022 il certificato generale del casellario giudiziale dei Rappresentanti, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che il presente servizio è da imputare al quadro economico della nuova edificazione di un Istituto Scolastico nel Polo Scolastico di San Salvi e trova copertura al capitolo 20480 imp. 433 bilancio 2022 e specificatamente nelle somme a disposizione del quadro economico come di seguito aggiornato:

Q.E. nuova edificazione di un istituto scolastico nel Polo scolastico di San Salvi	Q.E DD 2858/2021		Nuovi Importi	Variazioni	Esigibilità spesa 2022
a. opere architettoniche	39,46%	€ 1.171.659,01			€ 1.171.659,01
b. opere di strutture	36,52%	€ 1.084.156,62			€ 1.084.156,62
c. impianti elettrici e speciali	7,89%	€ 234.194,57			€ 234.194,57
d. impianti meccanici	12,63%	€ 375.029,79			€ 375.029,79
e. oneri della sicurezza	3,50%	€ 104.000,00			€ 104.000,00
<b>Totale lavori a corpo</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 2.969.040,00</b>			<b>€ 2.969.040,00</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>					
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto					
2. rilievi, accertamenti e indagini Iva compresa:					
2.1 bonifica bellica					
<b>2.2 indagini geologiche</b>		<b>€ 9.100,91</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>-€ 9.100,91</b>	
<b>Indagini geognostiche Igetecma Snc (Pres Det.)</b>			<b>€ 14.741,26</b>	<b>€ 14.741,26</b>	<b>€ 14.741,26</b>
Indagini geognostiche Tecna Srl (DD 2722/2021)		€ 899,09			€ 899,09
3. allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00			€ 5.000,00
<b>4. imprevisti e arrotondamenti</b>		<b>€ 248.000,00</b>	<b>€ 242.359,65</b>	<b>-€ 5.640,35</b>	<b>€ 242.359,65</b>
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 59.380,80			€ 59.380,80
<b>7.1 assicurazione progettisti interni</b>		<b>€ 5.000,00</b>			<b>€ 5.000,00</b>
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:					
prog. Strutturale		€ 40.000,00			€ 40.000,00
prog impianti elett.		€ 25.000,00			€ 25.000,00
prog impianti mecc.		€ 20.000,00			€ 20.000,00
prog. Acustica		€ 5.000,00			€ 5.000,00
prog.geologica		€ 7.000,00			€ 7.000,00
Progettazione architettonica		€ 40.000,00			€ 40.000,00
progettazione antincendio		€ 15.000,00			€ 15.000,00
8.1 verifica e validazione		€ 8.575,58			€ 8.575,58
Verifica progettazione definitiva ed esecutiva Protos Check Srl		€ 51.424,42			€ 51.424,42
8.2 collaudo T.A. e statico		€ 50.675,20			€ 50.675,20
8.2 DL e C.S.E.		€ 198.000,00			€ 198.000,00
8.3 SCIA antincendio					
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità					
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo					
12. I.V.A.					
12.1 10% sui lavori (a+b+c+d)		€ 296.904,00			€ 296.904,00
12.2 spese tecniche compreso contrib. previd. (8)					
12.3 allacciamenti (punto 3)					
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 1.084.960,00</b>			<b>€ 1.084.960,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 4.054.000,00</b>			<b>€ 4.054.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z9A3568E70** – **CUP: B11B20001320001**.

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".

**DATO ATTO** che:

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup e sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della "Posizione Organizzativa Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

**1) Di affidare** alla Società Igetecma S.n.c., con sede legale in Via delle Pratella 18/20, 50056, Montelupo F.no (FI), C.F./P. Iva 04576560488, le "Indagini geognostiche nell'ambito della realizzazione di un nuovo edificio scolastico in Via A. Del Sarto, Firenze",

per l'importo di € **12.083,00** oltre € 2.658,26 di Iva al 22% per un totale complessivo di € **14.741,26**.

**2) Di sub-impegnare** la somma di € **14.741,26** al capitolo 20480 imp. 433/2022 del Bilancio BP 2021/23, a favore della Società Igetecma S.n.c.

**3) Di dare atto** che il Quadro Economico dell'opera risulta aggiornato come in narrativa.

**4) Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2022 e che il tempo stimato per le indagini è di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi, trascorrenti a partire dalla data di consegna del servizio.

**5) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**6) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**7) Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.

**8) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto.

**9) Di comunicare** il presente atto alla Società Igetecma S.n.c.

**10) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**11) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

Firenze, 16/03/2022

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”