



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Deliberazione del Consiglio Metropolitan

N. 39 del 17/04/2024

Classifica: 005.02.02

(Proposta 40/2024)

Oggetto RICONOSCIMENTO AI SENSI DELL'ART. 191 COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000 E ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023, DELLA LEGITTIMITA' DELLA SPESA PER LAVORI DI SOMMA URGENZA - MESSA IN SICUREZZA DEL MURO SU VIA DELLE SERRE, PARCO MEDICIO DI PRATOLINO (VAGLIA) PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 292.256,11 AFFIDATI ALL'IMPRESA GIUSEPPE BARTOLI SRL - CUP: B39D24000150005.

Ufficio proponente DIREZIONE EDILIZIA

Dirigente/ P.O Cianchi Gianni Paolo

Consigliere delegato LETIZIA PERINI

Presiede: **BRENDA BARNINI**

Segretario: **PASQUALE MONEA**

Il giorno **17 aprile 2024** il Consiglio Metropolitan di Firenze si è riunito in **SALA QUATTRO STAGIONI - PALAZZO MEDICI RICCARDI**

Sono presenti i Sigg.ri:

NARDELLA DARIO	Assente	FALLANI SANDRO	Presente
ARMENTANO NICOLA	Presente	FRATINI MASSIMO	Presente
BAGNI ANGELA	Presente	GALLEGO BRESSAN ALESSANDRA	Assente
BARNINI BRENDA	Presente	MARINI MONICA	Presente
BONANNI PATRIZIA	Presente	MAZZEI CHIARA	Assente
CAPPELLETTI CECILIA	Assente	MAZZI ALESSANDRA	Assente
CARPINI ENRICO	Presente	PERINI LETIZIA	Presente
CASINI FRANCESCO	Presente	SCIPIONI ALESSANDRO	Presente
CUCINI GIACOMO	Presente	TRIBERTI TOMMASO	Presente
FALCHI LORENZO	Assente		

Su proposta del Consigliere delegato Letizia Perini

IL CONSIGLIO

Visto l'art. 140 del D.lgs 36/2023:

a) il comma 1 " In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000,00 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla";

b) il comma 4 "Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidati";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265", per le disposizioni non incompatibili con le modifiche istituzionali introdotte dalla predetta legge n. 56/2014;

Ricordato che:

- la disciplina delle spese per somme urgenze contenuta nell'art. 191, comma 3, Dlgs 267/2000, come modificata dalla Legge 145/2018 prevede l'attivazione dell'iter previsto con le modalità dell'art. 194, comma 1, lettera e) dello stesso, che si traduce nell'obbligo da parte della Giunta, di sottoporre al Consiglio entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, l'approvazione della relativa spesa, anche in presenza di uno stanziamento di bilancio specificamente previsto dall'Ente. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine.

Richiamato l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 11 del 05/04/2024 con il quale è stata disposta la trasmissione al competente Consiglio Metropolitan:

1) del verbale di somma urgenza redatto il 18/03/2024 dal Resp. P.O. Manutenzione Immobili Zona B Arch. Lorenzo Di Bilio, e trasmessa per Docin prot. 963 del 27/03/2024, con il quale a seguito della caduta di un albero di quercia il

giorno 18/03/2024 si è avuto come conseguenza il crollo di una porzione importante del muro monumentale e perimetrale del Parco Mediceo di Pratolino (Vaglia), pertanto al fine di ripristinare la sicurezza viaria è stata disposta l'esecuzione ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del muro perimetrale del Parco Mediceo di Pratolino", per l'importo complessivo di € 292.256,11 (di cui euro 260.561,78 per lavori ed euro 31.694,33 per somme a disposizione) dando atto che detti lavori sono stati affidati all'Impresa Giuseppe Bartoli Srl con sede in Via Cassia per Siena n. 40-41/A 50026 San Casciano in Val di Pesa CF/PI 03264430483;

2) della relativa perizia, composta dagli allegati al presente atto come sua parte integrante, ovvero computo metrico estimativo, relazione, analisi prezzi puntellatura e Q.E, dando atto che la spesa complessivamente occorrente al netto del ribasso del 7,90% ammonta ad euro 292.256,11, come meglio specificato nel Q.E. sotto indicato:

**Intervento di somma urgenza per messa in sicurezza porzioni muro di confine su Via delle Serre - Comune di Vaglia
PARCO MEDICEO DI PRATOLINO**

NATURA	VOCI	PROGETTO
	Importo lavori a base d'appalto (a+b+c) di cui	€ 281.907,61
	a -Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 270.200,38
	b - Oneri sicurezza	€ 1.651,74
	c - Manodopera	€ 10.055,49
	d Ribasso 7,90 % su (a)	€ 21.345,83
A) TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		€ 260.561,78
SOMME A DISPOSIZIONE	IVA 10% sui lavori (A)	€ 26.056,18
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 5.638,15
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 31.694,33
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 292.256,11

Richiamato l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che al comma 1 "Gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti.";

Richiamato inoltre il parere Anac 54/2023 il quale in merito al riconoscimento dell'incentivo tecnico testualmente recita "Con riguardo agli aspetti di interesse ai fini del parere, può osservarsi che a differenza del previgente art. 113 del d.lgs. 50/2016 - il quale faceva espresso riferimento, ai fini della determinazione dell'incentivo, all'importo dei lavori, servizi e forniture, "posti a base di gara" - l'art. 45 del d.lgs. 36/2023, fa ora riferimento, a tali fini, all'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base "delle procedure di affidamento del contratto". La norma, quindi, è ora genericamente riferita a tutte le procedure di affidamento, includendo quindi anche l'affidamento diretto, e non solo alla "gara", intesa come procedura competitiva."

Dato atto che la quota afferente all'incentivo, accantonata ai sensi dell'Art. 45 del D.Lgs. 36/2023, nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento dell'Ente per gli incentivi alle funzioni tecniche, viene calcolata nella misura

massima del 2% e che si provvederà successivamente, in base al disposto del nuovo Regolamento ad adeguare l'impegno al valore corretto;

Ritenuto pertanto legittima la previsione dell'incentivo nel quadro economico, tenuto comunque conto che trattasi di attività di manutenzione ordinaria complessa come meglio specificato nella relazione tecnica allegata.

Precisato che:

la prestazione dei lavori è prevista in 120 giorni naturali e consecutivi dal verbale di somma urgenza;

l'esigibilità della spesa è prevista nell'anno corrente in quanto i lavori termineranno entro il 16/07/2024;

la spesa sarà imputata, come da variazione di bilancio docin prot. n. 961/2024, al capitolo di nuova istituzione 21534;

Stabilito che l'ordinazione dei lavori disposta dal Resp. P.O. Manutenzione Immobili zona B rientra nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza dell'Ente e che detti lavori sono finalizzati alla tutela della pubblica incolumità;

Precisato che il costo dell'intervento periziato al prezzario regionale per € 281.907,61 ed è stato affidato al netto del ribasso del 7,90 %, per € 260.561,78 oltre iva 10% per complessivi € 286.617,96;

Ritenuto, pertanto, di procedere al riconoscimento della spesa richiesta per gli interventi di somma urgenza in oggetto, ai sensi dell'art. 191, comma 3, D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il codice:

CUP:B39D24000150005;

Visti:

la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 142/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione Edilizia;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica amministrativa ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, T.U.E.L. espresso dal Dirigente della Direzione Viabilità;

Visto il parere favorevole, attestato dal Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione;

Visto il parere favorevole del Collegio dei Sindaci Revisori della Città Metropolitana di Firenze;

Ritenuto infine necessario dichiarare, stante l'urgenza, la immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

DELIBERA

Di prendere atto del verbale di somma urgenza redatto dal Resp. P.O. Manutenzione Immobili Zona B Arch. Lorenzo Di Bilio, con cui è stata disposta l'esecuzione ai sensi dell'art. 140 D.Lgs 36/2023 dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del muro perimetrale del Parco Medicio di Pratolino", per l'importo complessivo di € 292.256,11 (di cui euro 260.561,78 per lavori ed euro 31.694,33 per somme a disposizione) dando atto che detti lavori sono stati affidati all'Impresa Giuseppe Bartoli Srl con sede in Via Cassia per Siena n. 40-41/A 50026 San Casciano in Val di Pesa CF/PI 03264430483 per € 286.617,96 al netto del ribasso del 7,90%;

di riconoscere i sensi dell'art. 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.", come modificato dalla Legge 145/2018, con le modalità previste dall'art 194 comma 1 lett. e) del medesimo decreto, per quanto espresso in narrativa, la legittimità della spesa per i lavori di somma urgenza dell'importo complessivo di € 292.256,11 (iva compresa);

Di dare atto, che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in oggetto per complessivi € 292.256,11 trova copertura finanziaria, come indicato in premessa, come da variazione Prot. 961/2024 al capitolo di nuova istituzione 21534;

Di riconoscere l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Dopo una breve illustrazione dell'argomento in oggetto, la Vice Sindaca Barnini Brenda pone in votazione il su riportato schema di delibera ottenendosi il seguente risultato accertato dagli scrutatori presenti Bagni e Marini

Presenti: 13

Non partecipanti al voto: nessuno

Astenuti: nessuno

Votanti: 13 Maggioranza richiesta: 7

Contrari: nessuno

Favorevoli: 13

La delibera è APPROVATA

La Vice Sindaca pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della presente delibera ottenendosi il seguente risultato:

Presenti: 13

Non partecipanti al voto: nessuno

Astenuti: nessuno

Votanti: 13 Maggioranza richiesta: **10**

Contrari: nessuno

Favorevoli: 13

Con i voti sopra resi il Consiglio

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4, del T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs.267 del 18/08/2000.

Allegati parte integrante:

Analisi prezzo puntellatura.pdf,p7m (Hash: f7f78cce7fef6ecec95d6b7c278a9e683c7f944294a4d39e112f769d121b57)

perizia giustificativa.pdf,p7m (Hash: a02688298656ff893f573392f2b5067d68dd06a89784f74b02e20a405d2e5034)

planimetria.pdf,p7m (Hash: d3abc45c255eb22c54016a5875270858176f2ac6e97c754421285c8646433e92)

quadro economico.pdf,p7m (Hash: 78e6ef4fd3dcddb333faf47aad9414e8504f9677882043570ee195f1d9e92)

verbale somma urgenza.pdf,p7m (Hash: 7cd1c64c7253dc3cf0b12dec556976f0b23857c638eb2c089490df39f80401fb)

Relazione man.ordinaria complessa.pdf,p7m (Hash: 1656cc18e5c28d5ffb036f0cd58329c0c0b86dec80c2a318af83349982532c0e)

Parere Revisori DFB Parco Pratolino.pdf,p7m (Hash: 0c82234a559b09510ace4a55e2f939bb0b2c342c8dfd3041304cfff54374494a)

Parere Contabile_10-04-2024_15-17-55.pdf,p7m (Hash: 58d4bae5e2f18d4cda5135f914c84f49b4e85cd887f25bbf851bec9377f4990d)

Parere Tecnico.pdf,p7m (Hash: 593dd075c1174c6153cdfdfa494020b27e6a0e272bb92213fec7de0c04626f93)

IL VICE SINDACO METROPOLITANO

(Brenda Barnini)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Pasquale Monea)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://at-tionline.cittametropolitana.fi.it/>”