

Determinazione Dirigenziale

N. 842 del 14/04/2022

Classifica: 005.06.02.08

Anno 2022

(Proposta n° 1726/2022)

<i>Oggetto</i>	L757 GARA A PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO STATALE D'ARTE PER LA CERAMICA MEDIANTE SOSTITUZIONI INFISSI- CUP B98G18000050003- CIG 90656223F0 AGGIUDICAZIONE EFFICACE LAVORI ALL'IMPRESA GI.SA. SRL
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

LCAMPANI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1360sub...	2022	20825	.	38.432,15
1360sub...	2022	20825	.	8.012,82
1832sub...	2022	20284	.	8.510,77
672sub...	2022	20284	.	409.493,95

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2944 del 30.12.2021, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di riqualificazione energetica dell'Istituto Statale d'Arte per la Ceramica mediante sostituzione infissi per un importo a base di gara di € 500.801,08 (di cui € 3.176,46 per oneri di sicurezza ed € 9.672,00 per lavori in economia) al netto dell'IVA;
 - b) di individuare il contraente mediante ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del minor prezzo;
 - c) di impegnare la copertura del quadro economico per totali € 625.592,57 per € 50.000 sul capitolo 20834 (Av. Amm.ne), per € 150.000 sul capitolo 20825 (Av. Economico) e per € 425.592,57 sul capitolo 20824 (quale finanziamento della Regione Toscana POR CReO FESR 2014-2020- Azione 4.1.1 -Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici);
- con atto n. 552 del 8.3.22 la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare verbali di gara delle sedute pubbliche di gara e l'elenco degli ammessi/esclusi;
 - b. di procedere alla aggiudicazione all'impresa **GI.SA. Srl** con sede legale in Quarto (NA) C.F. e P.I. 07226650633 con il ribasso del 25,9599% sull'importo soggetto a ribasso e per un importo contrattuale di € 374.128,58 oltre IVA dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- con determina 636 del 18.3.22 è stato ridotto il finanziamento sul capitolo 20825 per € 8.510,77 ed incrementato il finanziamento sul capitolo 22086 per la stessa somma e pertanto la copertura dell'intervento è data da € 50.000,00 sul capitolo 20834 impegno 1361/22, € 141.489,23 sul capitolo 20825 impegno 1360/22 ed € 434.103,34 sul capitolo 20824 di cui € 425.592,57 sull'impegno 672/22 ed € 8.510,77 sull'impegno 1832;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin Bazuzi;

RICORDATO CHE è necessario per il presente appalto il rispetto dei Criteri Minimi Ambientali (CAM) di cui all'art. 18 della legge n. 221/2015. Si precisa che i CAM attuali sono indicati con i DM attuativi nella pagina del Ministero dell'Ambiente: <http://www.minambiente.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi#1>;

DATO ATTO CHE l'impresa ha partecipato, ai sensi dell' art. 89 del D. Lgs. 50/2016, avvalendosi per soddisfare la richiesta dell'attestazione SOA per la qualificazione nelle categorie OS6 e OG1 dell'Impresa **Ortu Giuseppe** con sede in Milis (OR) P.I. 00490540952;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa aggiudicataria e per l'impresa ausiliaria:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 14.3.2022;
- 2) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 14.3.2022 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 14.3.2022 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 14.3.2022 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *“dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria”* a seguito di richiesta effettuata in data 15.3.2022;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA per l'impresa ausiliaria, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 5.4.22;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_ 31404338 valido fino al 10.6.22 dal quale l'impresa aggiudicataria risulta in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL;
- 3) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_ 31921278 valido fino al 6.7.22 dal quale l'impresa ausiliaria risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 4) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *“Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal codice di cui al decreto legislativo 6 settembre*

2011, n. 159, è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011. La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”;

- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 “l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione” e che “I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8”.

VERIFICATO tramite visura *on line* sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Oristano del 9.3.22, che l'Impresa Ortu Giuseppe è iscritta nella White List di cui alla sopra citata Legge;

VISTA la richiesta di rilascio della comunicazione antimafia effettuata al Ministero dell'Interno mediante la “Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia” in data 9.3.2022, PR_NAUTG_Ingresso_0076858_20220309 per l'impresa GI.SA. Srl;

DATO ATTO che ad oggi non è pervenuta alcuna risposta;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, anche in assenza della informativa antimafia, acquisita essendo trascorsi trenta giorni dalla richiesta di cui sopra;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dall'impresa aggiudicataria, documentazione ritenuta valida dal RUP con nota del 24.3.22;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

CONSIDERATO che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 374.128,58 (IVA esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	QE DD 2044/21	NUOVO QE 2022
SOMME A BASE DI GARA	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	487.952,62 €	487.952,62 €
	- Oneri sicurezza a misura	3.176,46 €	3.176,46 €
	- Spese in economia	9.672,00 €	9.672,00 €
	- Totale base d'appalto	500.801,08 €	500.801,08 €
Importo offerto			374.128,58 €
A) IMPORTO CONTRATTUALE			374.128,58 €
SOMME A DISPOSIZIONE	varianti entro il 5%		22.821,84 €
	b4 imprevisti		68.465,53 €
	b7: incentivo 1,60	7.150,88 €	8.012,82 €
	Spese COVID 19. Incremento dell'1,5% sull'importo lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	7.464,37 €	7.464,37 €
	b12: IVA 22% sui lavori	110.176,24 €	82.308,29 €
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		124.791,49 €	189.072,84 €
TOTALE PROGETTO (A+B)		625.592,57 €	563.201,42 €

DATO ATTO che con l'approvazione del quadro economico si registra una economia di spesa derivante da parte del ribasso d'asta pari ad **€ 62.391,15** rispetto alla prenotazione originaria e che pertanto il costo complessivo dell'opera si riduce ad **€ 563.201,42;**

RICHIAMATA la Convenzione avente ad oggetto la realizzazione del progetto Infissi Ceramica – CUP ST 164 CUP CIPE B984G18000050003 finanziato con D.D. 22086 del 26/11/2021 e D.D. 23086 del 22/12/2021 ed in particolare:

- l'articolo 6 che stabilisce che il contributo della Regione Toscana è pari al 90% dei costi ammissibili del progetto, comprese eventuali rimodulazioni rispetto al costo totale iniziale, fino alla concorrenza massima del contributo POR di **€ 434.103,34;**
- l'articolo 7 che stabilisce che *“fino ad un massimo del 5% dell'importo contrattuale dei lavori, ovvero l'intero ammontare del ribasso di gara determinato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori, se inferiore alla predetta percentuale, rimane nella disponibilità del soggetto beneficiario quale accantonamento della spesa ammissibile da utilizzare per la medesima operazione ed esclusivamente per il cofinanziamento delle eventuali spese ammissibili aggiuntive derivanti da varianti di cui all'art.106 comma 1 lett. c) del D.lgs. n.50/2016”*:

RILEVATO che il finanziamento concesso dalla Regione Toscana di **€ 434.103,34** resta nei limiti del 90% delle spese ammissibili del nuovo quadro economico e che si provvede pertanto con il presente atto a dichiarare economia la somma di **€ 62.391,15** dalla quota parte finanziata dalla CMF che confluisce in avanzo di amministrazione riducendo sul capitolo 20834 l'impegno 1361/22 per € 50.000 e sul capitolo 20825 l'impegno 1360/22 per € 12.391,15;

DATO ATTO CHE con il presente atto si provvede altresì:

- a sub impegnare la spesa di € 456.436,87 pari a lavori e IVA a valere sul capitolo 20824 impegno 1832/22 per € 8.510,77 e impegno 672/22 per € 409.493,95 e a valere sul capitolo 20825 impegno 1360/22 per € 38.432,15,

- a sub impegnare la spesa di € 8.012,82 per incentivo e a valere sul capitolo 20825 impegno 1360/22 per € 38.432,15;
- la spesa complessiva sarà esigibile nell'anno corrente 2022;

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;
- **VISTI:**
- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2022-2024;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto alla Ditta **GI.SA. Srl** con sede legale in Quarto (NA) C.F. e P.I. 07226650633 per un importo contrattuale di € 374.128,58 oltre IVA, come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 2) DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa e che in assenza del rilascio della comunicazione antimafia avviene sotto condizione risolutiva, secondo quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 159/2011;
- 3) DI SUB-IMPEGNARE** le seguenti somme:
 - la spesa di € 456.436,87 pari a lavori e IVA a valere sul capitolo 20824 impegno 1832/22 per € 8.510,77 e impegno 672/22 per € 409.493,95 e a valere sul capitolo 20825 impegno 1360/22 per € 38.432,15, a favore dell'impresa GI.SA. Srl ;
 - la spesa di € 8.012,82 per incentivo per funzioni tecniche a valere sul capitolo 20825 impegno 1360/22 ;

- 4) **DI RIDURRE** l'impegno 1361/22 sul capitolo 20834 per € 50.000 e l'impegno 1360/22 sul capitolo 20825 per € 12.391,15 per la somma totale di € **62.391,15** derivante da parte del ribasso d'asta che confluisce in avanzo di amministrazione;
- 5) **DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 30 aprile per una durata di 150gg;
- 6) **DI DARE ATTO CHE:**
- a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
 - b) il Direttore dei Lavori è geom. Francesco Acciai ;
 - c) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - d) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
 - e) con nota del 18.3.2022 il sottoscritto in qualità di Dirigente Competente ha proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro;
- 7) **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 8) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € **563.201,42** (Iva compresa) come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
 - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
 - pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- 10) **DI TRASMETTERE** all'ANAC, ai sensi dell'art. 89 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, la dichiarazione di avvalimento delle imprese risultanti dai verbali delle sedute di gara dei giorni 15 e 21 febbraio 2022 dando atto che a tale adempimento provvederà il RUP, anche avvalendosi dell'Ufficio Attività Amministrative LL.PP;

11) DI INOLTARE il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

Firenze, 14/04/2022

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”