



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 716 del 30/03/2021

Classifica: 005.05.01.03

Anno 2021

(7299084)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA NEGOZIATA PER INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A STRUTTURA LEGGERA PRESSO IL LICEO CHECCHI DI FUCECCHIO (FI) - CUP B33H19001710003- CIG 8571159828 - L736 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE AL CONSORZIO CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

CAMLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
829sub..	2021	20263	.	€ 9.278,75
820sub...	2021	20359	.	€ 9.703,18
820sub..	2021	20359	.	€ 425.385,79
705sub...	2021	8639	.	€ 36.721,25
341sub..	2021	19916	.	€ 226.800,00
253sub...	2021	19916	.	€ 34.709,62

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2478 in data 21.12.2020, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante i lavori di realizzazione della nuova palestra in struttura leggera presso il Liceo Checchi di Fucecchio dell'importo complessivo di €. 1.046.000 di cui € 866.355,06 (compreso oneri di sicurezza per € 20180,22) per lavori a base di gara;
 - b. di impegnare nell'annualità 2020 € 9.278,75 sul cap. 20263 ed € 700.000,00 sul cap. 20359 dando atto che con richiesta di variazione prot. n. 3125/2020 sono state spostate a FPV 2021 le medesime somme unitamente ad € 36.721,25 impegnati sul cap. 8639 (imp. 448/2020), di impegnare altresì € 261.509,62,00 sul capitolo 19916 Annualità 2021;
 - c. di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- con determina dirigenziale n. 486 del 25.02.2021 è stato disposto, tra l'altro di
 - a. approvare i verbali delle sedute amministrative di gara dei giorni 9 e 23 febbraio 2021 e l'elenco degli ammessi/esclusi;
 - b. aggiudicare l'appalto al consorzio Cenacolo Costruzioni Generali scarl, con sede legale in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04392850618, con il ribasso del 23,646% sui prezzi unitari dando atto che ha indicato quale impresa esecutrice COSMO Srl con sede in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04041930613 e che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti,
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per il consorzio aggiudicatario e per l'impresa esecutrice:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 18.01.2021;
- 2) la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 25.02.2021 da cui

non risultano annotazioni comportanti motivi ostativi a carico delle imprese;

- 3) il Certificato Generale del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciato in data 25.02.2021 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 25.02.2021 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *“dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria”* a alla data del 26.02.2021;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 02.03.2021 per il consorzio;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL e Casse Edili protocollo INAIL_26854484 valido fino al 27.07.2021 per il Consorzio;
- 3) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL e Casse Edili protocollo INAIL_26184791 valido fino al 16.06.2021 per l'impresa esecutrice;
- 4) la comunicazione antimafia rilasciata in data 25.02.2021 dal Ministero dell'Interno mediante la “Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia” con PR_CEUTG_Ingresso_0020418_20210225 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia per il consorzio;
- 5) la comunicazione antimafia rilasciata in data 25.02.2021 dal Ministero dell'Interno mediante la “Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia” con PR_CEUTG_Ingresso_0020425_20210225 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia per l'impresa esecutrice;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., documentazione ritenuta valida dal sottoscritto in qualità di RUP con e-mail del 26.03.2021;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

CONSIDERATO che il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € **666.268,56** (IVA 10% esclusa);

DATO ATTO CHE:

- per mero errore materiale nella determina a contrarre risultano inesatti l'importo dell' IVA che

viene calcolata in € 86.510,84 anziché € 86.635,51, e l'importo degli imprevisti che così determinati porterebbero ad un totale delle somme a disposizione pari a € 185.950,98 anziché € 179.644,94 come riportato in determina;

- tale errore materiale determinerebbe un aumento del quadro complessivo da imputarsi esclusivamente ad una errata assegnazione degli imprevisti;
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere all'approvazione del quadro economico e del cronoprogramma dell'intera opera;
- L'errore materiale nel calcolo del quadro economico viene ampiamente compensato dalla presenza del ribasso che mantiene l'immutato importo complessivo pari ad € 1.046.000,00 e che risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	NUOVO QE	già pagati	2021	2022
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 846.174,84			
	- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.180,22			
	Totale base d'appalto	€ 866.355,06			
	Ribasso 23,646%	€ 200.086,50			
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 666.268,56		€ 533.014,85	€ 133.253,71
SOMME A DISPOSIZIONE	b4: imprevisti	€ 146.579,08			€ 146.579,08
	b7: spese tecniche relativamente a:				
	- indagini geologiche Igetecma DD167/2020	€ 8.615,64	€ 8.615,64		
	- progetto definitivo- esecutivo DD759 del 04/05/2020	€ 29.874,74	€ 29.874,74		
	- spese tecniche DL e CSE	€ 68.331,94		€ 54.665,56	€ 13.666,39
	- incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 9.703,18			€ 9.703,18
	b11: collaudo, prove di laboratorio e accertamenti	€ 30.000,00			€ 30.000,00
	allacciamento pubblici servizi	€ 20.000,00			€ 20.000,00
b12: IVA 10% sui lavori	€ 66.626,86		€ 53.301,48	€ 13.325,37	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 379.731,44	€ 38.490,38	€ 107.967,04	€ 233.274,02
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 1.046.000,00	€ 38.490,38	€ 640.981,89	€ 366.527,73

CONSIDERATO CHE:

- con nota docin n. 643 del 08/03/2021 è stato richiesto lo spostamento a FPV 2021 di € 366.527,73 sul capitolo 20359 impegno 820/2020;
- la spesa pari a complessivi 732.895,41 (iva 10% inclusa) è garantita dalle seguenti prenotazioni:
- € 226.800 impegno 341/2021 ed € 34.709,62 impegno 253/2021 sul capitolo 19916;
- € 36.721,25 impegno 705/2021 sul capitolo 8639,
- € 9.278,75 impegno 829/2021 sul capitolo 20263
- € 425.385,79 impegno 820/2021 sul capitolo 20359 di cui € 146.579,08 saranno spostati a FPV 2022 con prossima variazione di bilancio richiesta con nota n. 643/2021;
- la copertura finanziaria dell'incentivo per funzioni tecniche ex art 113 DLgs 50/16 s.m. pari ad € 9.703,18 è garantita a valere sul capitolo 20359 impegno 820/2021 che saranno spostati a FPV 2022 con prossima variazione di bilancio richiesta con nota n. 643/2021;

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui "al fine di evitare

ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”.

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che “*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*”;
- il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2020/2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1. **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto al consorzio Cenacolo Costruzioni Generali scarl, con sede legale in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04392850618, con il ribasso del 23,646% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo contrattuale di **€ 666.268,56** (IVA 10% esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto;
2. **DI DARE ATTO CHE** il consorzio ha indicato quale impresa esecutrice COSMO Srl con sede in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04041930613,
3. **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
4. **DI SUB-IMPEGNARE** la somma di € 732.895,41 (iva 10% inclusa) coerentemente con l'esigibilità dichiarata nel quadro dell'opera a favore di Cenacolo Costruzioni Generali scarl come segue:
 - € 226.800 impegno 341/2021 ed € 34.709,62 impegno 253/2021 sul capitolo 19916;
 - € 36.721,25 impegno 705/2021 sul capitolo 8639,
 - € 9.278,75 impegno 829/2021 sul capitolo 20263
 - € 425.385,79 impegno 820/2021 sul capitolo 20359 di cui € 146.579,08 saranno spostati a FPV 2022 con prossima variazione di bilancio richiesta con nota n. 643/2021

5. **DI SUB-IMPEGNARE** la somma di € 9.703,18 relativo all'incentivo per funzioni tecniche ex art 113 DLgs 50/16 s.m. sul capitolo 20359 impegno 820/2021, che saranno spostati a FPV 2022 con prossima variazione di bilancio richiesta con nota n. 643/2021
6. **DI DARE ATTO CHE:**
- a) il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;
 - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - c) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
 - d) i lavori in oggetto avranno presumibilmente inizio in data 01.07.2021, con durata dei lavori di 280 giorni;
 - e) con docin 6261 del 05.03.2021 è stata proposta al Coordinatore la costituzione del gruppo di lavoro;
7. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
8. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico e relativo crono programma dei lavori dell'importo globale di € 1.046.000,00 (Iva compresa) come ripartito nella narrativa del presente atto;
9. **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
 - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
 - pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
10. **DI TRASMETTERE** all'ANAC, ai sensi dell'art. 89 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni di avvalimento delle imprese risultanti dai verbali delle sedute di gara dei giorni 9 e 23 febbraio 2021 dando atto che a tale adempimento provvederà il RUP, anche avvalendosi dell'Ufficio Attività Amministrative LL.PP.;

11. **DI INOLTARE** il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

Firenze 30/03/2021

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”