



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2946 del 30/12/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 13957/2021)

<i>Oggetto</i>	ART.106 D.LGS 50/2016 - ATTIVITA' INTEGRATIVE QUALI CONSULENZA SU BONIFICA, MANUTENZIONE E MONITORAGGIO DI MCA ALLA SOCIETA' SOLUZIONE AMBIENTE SRL PRESSO L' ISTITUTO ALBERGHIERO BUONTALENTI DI VIA DI SAN BARTOLO A CINTOIA, FIRENZE - IMPORTO COMPLESSIVO € 1.891,00 – CIG: Z2C31AC41B – CUP: B16B19000580005.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
357	2021	17597		66,60
357	2021	17597		2.999,57
	2021	8639		1.824,40

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- l'attuale sede dell'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti di Via San Bartolo a Cintoia 19/A a Firenze è un edificio di proprietà del Comune di Firenze;
- nel 1997 in base alla Legge n 23/96 l'uso e la manutenzione dell'edificio utilizzato dalla Scuola Secondaria Superiore sono stati trasferiti alla Amministrazione Provinciale di Firenze mediante stipula di apposita convenzione;
- l'Amministrazione ha tra i suoi obiettivi quello di garantire la sicurezza e la funzionalità degli edifici scolastici attraverso indagini o interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché di adeguamento funzionale e normativo;
- con Determina Dirigenziale n. 2523 del 24/12/2020 è stato approvato il progetto per la realizzazione della terza cucina presso l'Istituto Buontalenti per l'importo di euro 149.978,48 di cui euro 8.897,31 per oneri di sicurezza e lavori in economia (oltre Iva al 22%) e sono stati affidati i lavori all'Impresa C.B.F Edilimpianti per un importo complessivo di euro 132.164,21.
- con Determina Dirigenziale n. 1029 del 12/05/2021 è stato affidato alla Società Soluzione Ambiente Srl il servizio di "Redazione del piano di bonifica e Direzione dei lavori di bonifica per la rimozione e smaltimento o inertizzazione di MCA e Copertura del Ruolo di Responsabile amianto presso l'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti di Firenze", per l'importo di euro **6.000,00** oltre euro 1.320,00 di Iva al 22%.

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori per la costruzione della nuova cucina didattica, tutt'ora in corso, è emersa la necessità di condurre più approfondite analisi rispetto ai materiali con sospetta presenza di amianto presenti in cantiere.

PRECISATO che le analisi necessarie ed ulteriori rispetto all'affidamento originario finalizzati all'accertamento dell'amianto, consistono in:

- prelievo di campioni presso alcuni locali dell'Istituto, effettuato da tecnici esperti;
- analisi di n.6 campioni (3 di pavimento in linoleum e 3 della colla sottostante) presso laboratorio convenzionato;
- restituzione dei rapporti di prova.

VISTO:

- l'art. 106 c. 1 lett.c) del D.lgs 50/2016, secondo cui: "ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le

modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto”;

-l'art. 106 c.7 del D.lgs 50/2016, secondo cui: “Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”.

RICHIAMATA la nota mail del 17/12/2021 con la quale il sottoscritto ha richiesto all'Ufficio Supporto Amministrativo di modificare il contratto affidato con determinazione n. 1029/2021 ed affidare il servizio integrativo di “bonifica, manutenzione e monitoraggio di MCA” per l'importo di €1.550,00 Iva 22% esclusa, alla Società Soluzione Ambiente Srl, con sede in Via Achille Grandi n. 2, 50023, Impruneta (FI), C.F/P.Iva 02282810486.

RITENUTO congruo il prezzo offerto di € 1.550,00 oltre Iva al 22% presentato dalla Società.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Società Soluzione Ambiente Srl:

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla Società, ha inoltre:

- eseguito in data 29/12/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 30765157 del 29/12/2021 e con scadenza validità al 28/04/2022 da cui la posizione della Società risulta regolare;
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Firenze al n. REA: FI- 512291 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società.

CONSIDERATO che il servizio in oggetto per complessivi € 1.891,00 è da imputare al quadro economico dell'intervento per la realizzazione della terza cucina presso l'Istituto Buontalenti solo per € 66,60, mentre per la differenza pari ad € 1.824,40 è necessario reperire ulteriori risorse.

DATO ATTO che la modifica contrattuale per il servizio di bonifica dell'importo complessivo di € 1.891,00 trova copertura come segue:

- per € 66,60 al capitolo 17597 imp. 357/21;
- per € 1.824,40 al capitolo 8639/21.

ATTESO altresì che il Quadro economico dell'opera risulta aggiornato come segue:

Terza Cucina Buontalenti					
VOCI	Q.E. alla Det. 1381/2021	NUOVI IMPORTI	VARIAZIONI	2020	2021
Somme a base di gara					
Totale lavori	€ 108.331,32	€ 108.331,32			€ 108.331,32
Somme a disposizione per:					
Imprevisti e arr.	€ 66,60	€ 0,00	-€ 66,60		€ 0,00
Inc. ex art. 92 D. Lgs. 163/06 (2% \times 1=2,00%)i	€ 2.999,57	€ 2.999,57			€ 2.999,57
Prog. Imp. Elettr./New Energy (Det. 788/2020)	€ 3.933,28	€ 3.933,28		€ 3.933,28	
Prog. Imp. Idr. Sanitari/Clima S.T.A.(802/2020)	€ 6.340,95	€ 6.340,95		€ 6.340,95	
Incarico Soluzione Ambiente Srl (Det.1029/2021)	€ 7.320,00	€ 7.320,00			€ 7.320,00
Spese per accertamenti verifiche e collaudi	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00
Lavori di bonifica amianto delle pavimentazioni (Det. 1381/2021)	€ 47.175,39	€ 47.175,39			€ 47.175,39
Attività integrative Soluzione Ambiente Srl (Pres.Det)	€ 0,00	€ 1.891,00	€ 1.891,00		€ 1.891,00
IVA AL 22%	€ 23.832,89	€ 23.832,89			€ 23.832,89
Importo totale somme a disposizione (B)	€ 91.668,68	€ 93.493,08			
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00	€ 201.824,40	€ 1.824,40	€ 10.274,23	€ 191.550,17

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con:

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

-l'istruttoria amministrativa preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di autorizzare la modifica contrattuale del servizio affidato con DD. n. 1029 del 12/05/2021 alla Società Soluzione Ambiente Srl ed avente ad oggetto l'affidamento del servizio di "Redazione del piano di bonifica e Direzione dei lavori di bonifica per la rimozione e smaltimento o inertizzazione di MCA e Copertura del Ruolo di Responsabile amianto presso l'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti di Firenze", per l'importo di euro 6.000,00 oltre euro 1.320,00 di Iva al 22%.

2) Di affidare alla Società Soluzione Ambiente Srl, con sede in Via Achille Grandi n. 2, 50023, Tavarnuzze (FI), C.F./P. Iva 02282810486, le "Attività integrative quali consulenza su bonifica, manutenzione e monitoraggio di MCA presso l'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti", via di San Bartolo a Cintoia 19/A, 50142, Firenze, per l'importo di euro 1.550,00 oltre € 341,00 di Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 1.891,00**.

3) Di impegnare l'importo complessivo di € 1.891,00 a favore della Società Soluzione Ambiente Srl come segue:

- € 1.824,40 al capitolo 8639/21 BP 2021/2023 competenza 2021;
- € 66,60 al capitolo 17597, imp. 357/21.

4) Di sub-impegnare € 2.999,57 al cap. 17597 imp. n. 357/2021 a titolo di incentivo.

5) Di dare atto che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2021.

6) Di aggiornare il quadro economico dell'opera come riportato.

7) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

8) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzione Tecniche Area Territoriale" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

9) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto.

10) Di comunicare il presente atto alla Società Soluzione Ambiente Srl.

11) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

12) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Firenze, 30/12/2021

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”