CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2348 del 22/10/2026

Classifica: 005.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 5885/2026)**

Oggetto	**DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ARCH. GABRIELE FONTANI PER L'INDAGINE DI CONFORMITÀ URBANISTICA DEL COMPLESSO DEL LICEO CLASSICO STATALE MICHELANGIOLO DI FIRENZE – CUP: B15E24000190005 - CIG: BD4712D2C2**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**ING. GIANNI PAOLO CIANCHI**
Dirigente/Titolare E.Q.	**CIANCHI GIANNI PAOLO**

CIAGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1002	2026	21517		2.600,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 85, lett. b), della Legge 7 aprile 2014, n. 56 (cd. Legge Delrio) e dell'art. 3 della Legge 11 gennaio 1996, n. 23, tra le funzioni fondamentali delle Città

Metropolitane rientra l'edilizia scolastica, con particolare riferimento alla gestione, alla manutenzione e alla sicurezza degli immobili adibiti all'istruzione secondaria di secondo grado;

- in attuazione del quadro normativo nazionale e delle competenze previste dalla L.R. Toscana n. 22/2015, la Città Metropolitana di Firenze provvede direttamente alla cura, alla programmazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso all'Amministrazione destinati a istituti scolastici superiori, tra i quali rientra il Liceo Classico Statale Michelangiolo di Via della Colonna n. 9/11 a Firenze;

TENUTO CONTO che la Città Metropolitana di Firenze, con Determinazione Dirigenziale n. 2617 del 28/11/2025, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di miglioramento sismico del Liceo Michelangiolo;

PRESO ATTO che la preliminare indagine esplorativa a mezzo avviso al personale tecnico interno volta ad accertare la presenza nella struttura organica dell'Ente di personale dipendente in possesso dei necessari requisiti di idoneità tecnica e professionale per l'espletamento dell'incarico in oggetto, si è conclusa con esito negativo in data 22/09/2026, configurandosi, pertanto, le condizioni richieste dall'art. 41, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e dall'Allegato I.2 al medesimo Codice, che legittimano il ricorso a professionisti esterni all'Amministrazione;

CONSIDERATO che, conseguentemente, il RUP, Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha rilevato la necessità di affidare l'incarico per l'indagine di conformità urbanistica del complesso del Liceo Michelangiolo di Firenze;

DATO ATTO che il RUP ha indicato, quale corrispettivo a base d'appalto per il servizio in oggetto, al netto di oneri previdenziali e IVA, un importo complessivo di € 2.500,00;

SPECIFICATO che tale importo risulta inferiore alla soglia di € 140.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, consentendo l'affidamento diretto "*anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

PRECISATO che il servizio ha una durata di 30 giorni a decorrere dall'esecutività della presente Determina;

TENUTO CONTO, altresì, che ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs. 36/2023, questa Stazione Appaltante non ritiene necessaria l'acquisizione della garanzia definitiva, trattandosi di un contratto di valore modesto e di breve durata e che, in quanto tale, non comporta rischi tali da giustificare un aggravamento della procedura senza contraddire i principi del risultato, dell'efficienza e della tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- seppur l'appalto sia inferiore ad € 5.000,00, è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- il RUP, Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha indicato, quale professionista da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, l'Arch. Gabriele Fontani (C.F.: FNTGRL59E16D612G - P.IVA 05980140486) con studio a Firenze in Via di Barbano n. 6 – 59129;
- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 0047843/2026 del 24/09/2026, ha invitato l'Arch. Gabriele Fontani a rimettere offerta economica, su una base di gara di € 2.500,00 (oltre oneri previdenziali e IVA);
- entro il termine di scadenza del 01/10/2026, quest'ultimo ha presentato un'offerta di € 2.500,00 con un ribasso dello 0,00 % rispetto all'importo a base di gara;

CONSIDERATO che con nota e-mail della Direzione Edilizia, ha espresso parere favorevole in ordine all'offerta economica presentata dal Professionista, attestandone formalmente la congruità, la convenienza economica e la piena idoneità tecnico-professionale rispetto alla complessità delle prestazioni richieste;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte della Ditta:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- la visura informatica del Casellario delle Annotazioni Riservate ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale del soggetto interessato, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

DATO ATTO che, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dal professionista, ha, inoltre, acquisito il certificato INARCASSA attestante la regolarità contributiva dell'Arch. Gabriele Fontani;

VISTO l'art. 71, comma 1, del D.P.R. 445/2000, per cui le Amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo decreto;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte della Società si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti;

CONSIDERATO che l'importo offerto dall'Arch. Gabriele Fontani per l'incarico in oggetto ammonta ad € 2.500,00, oltre € 100,00 per oneri previdenziali INARCASSA (4%), IVA esclusa, per un importo complessivo di € 2.600,00;

RITENUTO di sub-impegnare la somma di € 2.600,00 all'impegno 1002/2026 sul capitolo 21517, annualità 2026, a favore dell'Arch. Gabriele Fontani (C.F.: FNTGRL59E16D612G - P.IVA 05980140486) con studio a Firenze in Via di Barbano n. 6 – 59129;

ATTESO che il Q.E. dell'intervento è aggiornato come da documento allegato al presente provvedimento;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il seguente codice CIG: BD4712D2C2;

RICHIAMATO il D.lgs. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" e, in particolare, l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al Sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante codice di

comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

RILEVATO che l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Saverio Carrapetta, si è conclusa positivamente;

DATO ATTO, altresì, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- gli artt. 107, 153, 183 e 192 del D.lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il Documento unico di programmazione approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/09/2025;
- l'Atto del Sindaco metropolitano n. 1 del 09/01/2026 di approvazione del PEG finanziario 2026-2028, e ss.mm.;
- il Codice dei Contratti Pubblici;
- il Regolamento per l'affidamento dei lavori, servizi, forniture approvato con Determina del Consiglio Metropolitano di Firenze n. 8 del 28/01/2026;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b), D.lgs. 36/2023, all'Arch. Gabriele Fontani (C.F.: FNTGRL59E16D612G - P.IVA 05980140486), con studio a Firenze in Via di Barbano n. 6 - 59129, il servizio di indagine di conformità urbanistica del complesso del Liceo Michelangiolo di Firenze, per l'importo di € 2.500,00, oltre € 100,00 per oneri previdenziali INARCASSA (4%), IVA esclusa, per un importo complessivo di € 2.600,00;
2) **DI SUB-IMPEGNARE** la somma di € 2.600,00 all'impegno 1002/2026 sul capitolo 21517, annualità 2026, a favore dell'Arch. Gabriele Fontani (C.F.:

FNTGRL59E16D612G - P.IVA 05980140486) con studio a Firenze in Via di Barbano n. 6 – 59129, dando atto che la relativa obbligazione giuridica si perfezionerà entro il medesimo esercizio finanziario;

3) **DI PRECISARE** che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza *ex* art. 18 del Codice;
4) **DI SPECIFICARE** che il termine per dare compiuto il servizio è di 30 giorni a partire dall'esecutività della presente Determina e, pertanto, la spesa è esigibile nell'annualità corrente;
5) **DI AGGIORNARE** il Q.E. dell'intervento come da documento allegato al presente provvedimento;
6) **DI DARE ATTO** che il RUP del presente affidamento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
7) **DI INOLTRARE** il presente atto alla Direzione Risorse Finanziarie e S.I., ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
8) **DARE ATTO** che gli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023 sono assolti mediante la pubblicazione del presente provvedimento, compresi gli allegati, nella sezione Amministrazione Trasparente "*Provvedimenti*" sul sito *web* dell'Ente.

Allegati parte integrante:
QE Michelangiolo_22.10.26 pdf.pdf.p7m (Hash: d40d9f9cd542e84ce81fa4b95fbea527bbed209679859aeffe9467e9df203b00)

Firenze, **22/10/2026**

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"