



Determinazione Dirigenziale

N. 2248 del 31/10/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 5208/2024)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4 C1 I3.3 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO DELLE COPERTURE DEL LICEO G. PASCOLI IN VIALE DON MINZONI 58 A FIRENZE - IMPRESA F.LLI ZACCARIELLO SRL - CUP: B16I19000080006 – CIG: 893765630E- APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1912/828	2023	20136		1.387,50

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1951 del 27/09/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 1. di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di riqualificazione e restauro coperture del Liceo Pascoli, Viale Don Minzoni nc. 58, Firenze, per un importo a base di gara di € 295.256,85, compresi € 105.211,24 per oneri della sicurezza e € 5.002,78 per lavori in economia, ambedue non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva;
 2. di individuare il contraente mediante ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 , da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 232 del 03/02/2022 è stata disposta L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE dei lavori in oggetto all'impresa F.lli Zaccariello Srl, con sede legale in Via Borgo Marturi nc. 1 Poggibonsi (Si), C.F: 01196980526, che ha offerto un ribasso del 25,33 % sull'importo soggetto a ribasso di € 185.042,83 ed un costo totale della manodopera indicato in € 80.139,45, e così per l'importo complessivo compreso Iva di € 273.224,05 (€ 248.385,50 + iva 10% € 24.838,55), e
- in data 5 aprile 2022 è stato firmato il contratto rep. n° 22009 fascicolo n° 005.02.02/2022;
- con Determinazione Dirigenziale N. 456 del 24/02/2022 è stato affidato all'Ing. Luca Stocchi, con Studio in Via della Regghia, 32 - 52100 Arezzo - C.F.: STCLCU66H04A390G - P. IVA: 01490820519, il servizio di "Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di ripristino della copertura della sede e della palestra dell'Istituto Pascoli di Via Don Minzoni, 58 - Firenze", per l'importo di € 16.631,08 , oltre € 665,24 di CNPAIA al 4% ed € 3.805,19 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 21.101,51;
- con Atto Dirigenziale N. 2587 del 14/10/2022 è stato sostituito il precedente RUP Arch. Agustin Bazuzi con il sottoscritto ing. Gianni Paolo Cianchi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1355 del 09/06/2023 è stato disposto:
di approvare la perizia di variante suppletiva della spesa in diminuzione di cui all'art. 106, comma 1, lett. C) del Dlgs 50/2016, per effetto della quale risulta una diminuzione



dell'importo contrattuale per € 611,59 oltre Iva 10%, per un ammontare complessivo € 672,75 (Iva al 10% inclusa), pari ad una diminuzione dello 0,25% dell'importo contrattuale, che passa da € 248.385,50 a € 247.773,91;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1764 del 31/07/2023, integrata con Determinazione n. 1939 del 05/09/2023, è stato disposto:

DI IMPEGNARE l'importo di € 79.518,97, (finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti), al cap. 21380/1 BP 2023, a favore dell'impresa F.lli Zaccariello srl, per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione del secondo semestre 2022 per i lavori di riqualificazione e restauro coperture del liceo Pascoli, viale Don Minzoni n. 58 ;

- tempo utile per la realizzazione delle opere era fissato in giorni 101;
- durante i lavori sono state concesse due proroghe al termine di ultimazione dei lavori, è stata ordinata una sospensione dei lavori per poter predisporre la perizia di variata distribuzione di spesa;
- i lavori sono terminati il giorno 12/07/2023;
- il conto finale dei lavori è stato redatto in data 16/07/2023 ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori ing. Luca Stocchi, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 29/09/2023, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 247.761,36 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 246.500,00, IVA esclusa e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **1.261,36**, IVA 10% esclusa;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:



QUADRO ECONOMICO

NATURA	VOCI	Determina n. 1355/2023	Importi finali	Variazioni
	IMPORTO DI CONTRATTO	€ 247.773,91	€ 247.761,36	-€ 12,55
SOMME A DISPOSIZIONE	Incentivo alla progettazione 1,60% della somma iniziale	€ 4.724,11	€ 4.724,11	
	Spese tecniche prog. Esecutivo DD 1946/20 Arch. Bocci	€ 19.934,05	€ 19.934,05	
	Spese tecniche prog. Strutturale DD 1310/20 Ing. Manganelli	€ 3.560,84	€ 3.560,84	
	Imprevisti	€ 1.181,02	€ 0,00	-€ 1.181,02
	Incarico DL e CSE/Ing. Luca Stocchi (Det.456/2022)	€ 21.101,51	€ 21.101,51	
	Adeguamento prezzi materiali det. 1764/2023 det.1939/23	€ 79.518,97	€ 79.518,97	
	IVA sui lavori 10 %	€ 24.777,39	€ 24.776,14	-€ 1,25
	B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 154.797,89	€ 153.615,62	
TOTALE PROGETTO		€ 402.571,80	€ 401.376,98	-€ 1.194,82
	economia da variata distribuzione	€ 672,75	€ 672,75	
	Economia da minore spesa progettazione Manganelli	783,38	€ 783,38	
	Totale	€ 404.027,93	€ 402.833,11	

RILEVATO che alla fine dei lavori si sono rilevati minori lavori per € 12,55 e quindi minori spese pari ad € 1.194,82 che possono essere mandate in economia;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

PRECISATO che a seguito dell'esecutività della presente determina si provvederà all'aggiornamento del portale Regis;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

CUP: B16I19000080006 – CIG: 893765630E

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);



- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei prendendo atto che l'importo totale finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 247.761,36 IVA esclusa;
2. **DI APPROVARE**, altresì, il certificato di regolare esecuzione emesso in data 29/09/2023, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante **€ 1.387,50** compreso iva 10% e sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
 - Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di collaudo diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso **(28/09/2025)**;
4. **DI INCARICARE** il Dirigente dei Servizi Finanziari di tagliare in Entrata / Spesa la somma di € 1.194,82 allocata al capitolo di spesa 20136 come segue:

€ 1.181,02 residuo 1912/2023

€ 13,80 residuo 1912/2023 sub 828/2023

ed al capitolo di Entrata 1840/2 come segue:

€ 1.194,82 residuo 344/2022



5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Gianni Paolo Ciani ;
6. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori
7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Allegati parte integrante:

CRE_Pascoli_signed.pdf (Hash: 4d2a70787cd2dcf16946ffaa91cfb0cd06985b57da07b4699bebf3898891f7c1)

Firenze, 31/10/2024

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

