

Determinazione Dirigenziale

N. 2022 del 11/09/2026

Classifica: 005.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 5043/2026)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA APERTA EX ART. 71 DEL CODICE DEI CONTRATTI (D. LGS. 36/2023) -LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ISS VOLTA GOBETTI DI BAGNO A RIPOLI - CUP B35E25000320005 - DECISIONE A CONTRARRE -
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

BALBAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
3560 sub 1773	2026	21396	3	95.800,00
3560 sub 1774	2026	21396	3	5.364,80
3562	2026	18772		880,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- con Decreto Direttoriale M.I.M.S. n. 21637 del 09 Novembre 2022 sono stati ammessi a finanziamento statale tutte le progettazioni relative agli interventi di adeguamento sismico di alcuni edifici scolastici tra i quali il complesso scolastico dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore "Gobetti Volta" sito in Via Roma 75 / 77 nel Comune di Bagno a Ripoli (FI);

- l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio è descritto nell'allegata relazione tecnica e nasce dalla necessità di:

- migliorare le condizioni di sicurezza sismica dell'edificio scolastico esistente,
- adeguare l'immobile alle prescrizioni impiantistiche, igienico-sanitarie e di accessibilità,
- riqualificare gli ambienti didattici,
- garantire la conformità normativa complessiva dell'immobile pubblico destinato a uso scolastico.

ATTESO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 783 del 03/04/2023 è stato affidato l'ods n. 1 per la progettazione definitiva ed esecutiva e cse dell'intervento di adeguamento sismico dell'istituto Volta Gobetti al RTP con mandataria HLAB Engineering Srl, con sede in Firenze P.IVA 06994510482 e mandanti Hydea SpA, con sede legale in Firenze P.IVA 04253560488 e Studio Riccardo Martelli, con sede in Bagno a Ripoli (FI) P.IVA 04771480482 per un importo al netto del ribasso di aggiudicazione come da determinazione n. 1871/ 2022 pari a € 73.666,46 oltre a cnpaia ed Iva al 22% per complessivi € 93.468,00 (cup progettazione B37G22000540001);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2792 del 15/12/2025 è stato affidato l'ods 94 all'Impresa ITS Controlli Tecnici S.p.A per la verifica del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento sismico dell'istituto scolastico Volta Gobetti di Bagno a Ripoli per un importo al netto del ribasso di gara di euro 18.907,80 oltre cnpaia ed iva per un totale di euro 23.990,21 ;

RICORDATO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Gianni Paolo Cianchi;

RICHIAMATO l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 21/05/2026 è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023 il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore "Gobetti Volta" di Bagno a Ripoli per un importo complessivo stimato di euro 7.901.473,32 (di cui € 5.100.000,00 per lavori ed € 2.801.473,32 per somme a disposizione) e formato elaborati indicati nell'allegato elenco e depositati in formato digitale presso la direzione scrivente ;

VERIFICATO che gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione da parte del
Rup ing. Gianni Paolo Cianchi in data 19/06/2026 come da verbale che si allega al presente
atto;

VISTO l'art. Art. 71. (Procedura aperta) del D.lgs. n. 36/2023 : *“1. Nelle procedure aperte qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara.....”*

RITENUTO opportuno espletare la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per i lavori di adeguamento sismico dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore “Gobetti Volta” di Bagno a Ripoli per un importo stimato di euro 5.100.000,00 per lavori (inclusi oneri di sicurezza pari ad euro 229.815,24) attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> a norma di quanto consentito dagli art. 25 del D.Lgs. 36/2023 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif. come da prospetto;

PRECISATO che nel capitolato d'appalto è prevista:

- la possibilità prevista dall'art.120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 dell'attivazione del quinto d'obbligo e prevede opere opzionali da affidarsi ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. a) del Dlgs 36/2023 per un importo di euro 273.531,15 per cui ai sensi dell'art.14 comma 4 del D.lgs. 36/2023 l'importo massimo stimato dell'appalto è pari a euro 6.448.237,38;

STABILITO che:

- l'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) del Dlgs 36/2023, con l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Il punteggio massimo è pari a 100 punti sulla base della seguente ripartizione:

- per la valutazione tecnica 70 punti;
- per la valutazione economica 30 punti.

- ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 25 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007

e succ. modif.;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario;
- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese “*ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA*” come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e succ. modif;
- Il CCNL applicato è *F012* e per le imprese metalmeccaniche (Co63) artigiane ai sensi dell'art. 11 e 102 e dell'allegato I.01 del Codice.

DATO ATTO che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 880,00 e acquisita l'autorizzazione del settore Gare Lavori e Contratti occorre impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio n. 18772 del bilancio 2026;

RILEVATO che:

- la procedura di gara sarà espletata dall'unità organizzativa Gare Lavori e Contratti ;
- la dott.ssa Elisa Cicconetti, Elevata Qualificazione della unità organizzativa Gare Lavori e Contratti, è stata individuata come responsabile di procedimento per la fase dell'affidamento delle procedure di gara inerenti le opere pubbliche (Atto Dirigenziale n. 119 del 16/01/2026);
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n.36/2023 (Allegato I.3) la durata del procedimento di gara nel rispetto dei tempi massimi previsti è di 9 mesi ;

ATTESO CHE:

- il costo residuo dell'intervento pari a euro 7.782.541,79 trova copertura come segue:

Annualità	Importo	Impegni	Capitolo
2026	€ 126.033,06	3560/2026	21396/3
2026	€ 86.155,00	1050/26	21396/2

2026	€ 1.301.713,00	1051/2026	21396/3
2027	€ 3.042.108,73	165/2027	21396/2
2028	€ 3.226.532,00	47/2028	21396/1

il quadro economico risulta essere stato aggiornato come da allegato al presente atto con riferimento alla richiesta di variazione di bilancio prot. n. 2478/2026 con la quale in particolare si chiede di spostare la somma di € 86.155,00 (imp 1050/26) ad annualità 2028 e la somma di € 1.301.713,00 (imp. 1051/2026) per euro 729.579,77 all'annualità 2027 ed annualità 2028 per euro 572.133,23 ;

VISTO l'art. 45 del D.lgs 36/2023 e i criteri e le modalità stabiliti dal “Disciplinare incentivi per funzioni tecniche” approvato con Atto Dirigenziale N. 78 del 10/01/2025 e aggiornato con Atto Dirigenziale n. 2557 del 10/09/2025;

RITENUTO di SUB impegnare:

- euro **€ 95.800,00 a titolo d'incentivo impegno 3560/2026** capitolo 21396/3 annualità 2026 dando atto che con richiesta di variazione prot. 2478/2026 la somma di euro € 46.942,00 sarà spostata all'annualità 2028;
- euro **€ 5.364,80 a titolo di irap impegno 3560/2026** capitolo 21396/3 annualità 2026 dando atto che con richiesta di variazione prot. 2478/2026 la somma di euro € 2.628,75 sarà spostata all'annualità 2028;

PRECISATO che sono stati acquisiti:

- CPV 45262522-6 “Lavori edili”
- il CIG verrà assunto dalla unità organizzativa Gare Lavori e Contratti
- CUP B35E25000320005
- tale intervento è inserito nel programma Triennale delle opere pubbliche 2026/2028

CUI: L80016450480202600028

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

VISTO L' Art. 17. (Fasi delle procedure di affidamento) del D.lgs. 36/2023:

“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. “a”, punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTO:

- il Decreto della Sindaca Metropolitana n. 24 del 30/12/2025 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 159/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il Regolamento di contabilità aggiornato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n.54 del 25/06/2025;-

- il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture aggiornato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 8/2026;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. Di indire la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per i lavori di adeguamento sismico dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore "Gobetti Volta" di Bagno a Ripoli per un importo stimato di euro 5.100.000,00 per lavori (inclusi oneri di sicurezza pari ad euro 229.815,24) attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> a norma di quanto consentito dagli art. 25 del D.Lgs. 36/2023 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif. specificando che Atto Dirigenziale n. 1686 del 21/05/2026i n linea tecnica ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023 il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore "Gobetti Volta" di Bagno a Ripoli per un importo complessivo stimato di euro 7.901.473,32 (di cui € € 5.100.000,00 per lavori ed € 2.801.473,32 per somme a disposizione) e formato elaborati indicati nell'allegato elenco e depositati in formato digitale presso la direzione scrivente ;

2. DI DARE ATTO che

- il costo residuo dell'intervento pari a euro 7.782.541,79 trova copertura come segue:

Annualità	Importo	Impegni	Capitolo
2026	€ 126.033,06	3560/2026	21396/3
2026	€ 86.155,00	1050/26	21396/2
2026	€ 1.301.713,00	1051/2026	21396/3
2027	€ 3.042.108,73	165/2027	21396/2
2028	€ 3.226.532,00	47/2028	21396/1

3. DI AGGIORNARE il quadro economico dell'intervento come da allegato al presente atto con riferimento alla richiesta di variazione di bilancio prot. n. 2478/2026 con la quale in particolare si chiede di spostare la somma di € 86.155,00 (imp 1050/26) ad annualità

2028 e la somma di € 1.301.713,00 (imp. 1051/2026) per euro 729.579,77 all'annualità 2027 ed annualità 2028 per euro 572.133,23 ;

4. di SUB IMPEGNARE:

- euro € 95.800,00 a titolo d'incentivo impegno 3560/2026 capitolo 21396/3 annualità 2026 dando atto che con richiesta di variazione prot. 2478/2026 la somma di euro€ 46.942,00 sarà spostata all'annualità 2028;
- euro € 5.364,80 a titolo di irap impegno 3560/2026 capitolo 21396/3 annualità 2026 dando atto che con richiesta di variazione prot.2478/2026 la somma di euro € 2.628,75 sarà spostata all'annualità 2028;

5. DI DARE ATTO che nel capitolato d'appalto è prevista la possibilità prevista dall'art.120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 dell'attivazione del quinto d'obbligo e *prevede opere opzionali da affidarsi ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. a) del Dlgs 36/2023* per un importo di euro 273.531,15 per cui ai sensi dell'art.14 comma 4 del D.lgs. 36/2023 l'importo massimo stimato dell'appalto è pari a euro 6.448.237,38;

6. DI STABILIRE che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 secondo i criteri indicati nella relazione del RUP;

- ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 25 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario;

- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese *“ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA”* come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e succ. modif;

- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n.36/2023 (Allegato I.3) la durata del procedimento di gara nel rispetto dei tempi massimi previsti è di 9 mesi prorogabili di un mese in caso di verifica di anomalia;-

- la procedura di gara sarà espletata dall'unità organizzativa Gare Lavori e Contratti ;
- la dott.ssa Elisa Cicconetti, Elevata Qualificazione della unità organizzativa Gare Lavori e Contratti, è stata individuata come responsabile di procedimento per la fase dell'affidamento delle procedure di gara inerenti le opere pubbliche (Atto Dirigenziale n. 119 del 16/01/2026);

7. Di IMPEGNARE il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 880,00 e acquisita l'autorizzazione del settore Gare Lavori e Contratti occorre impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio n. 18772 del bilancio 2026;

8. DI STABILIRE CHE:

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

9. DI DARE ATTO che per l'affidamento in oggetto le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto dirigente Ing. Gianni Paolo Cianchi mentre il servizio di Direzione dei lavori sarà affidata a soggetto esterno;

10. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, all'unità organizzativa Gare Lavori e Contratti per l'espletamento della procedura di gara.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023.

Allegati parte integrante:

defQE adeguamento Volta det cor.pdf.p7m (Hash: d598c03e0efcb9631366cf54fd883445d3cdc7b4df3f7094397072e798df81c4)
19062026 Verbale di Validazione_signed.pdf (Hash: 25be588d60a16632d0cc0864190b7c390ce8133ec127aa7a630e919b2a33ff2c)
Allegato CSA_Elenco Elaborati.pdf.p7m (Hash: 2a88f6f10c9d3555307db0f79d9574f778baaa1964ffa66bf3e6436d5f2ef516)
Criteri OEPV_20260826 Galatro.pdf.p7m (Hash: 5948e46f47a780462f280ce5af9ec8cc222495690dcb83d5a7b63d138957aef4)
CSA_Adeguamento sismico VOLTA_260914.pdf.p7m (Hash: 2c8c0a09174d43e055cfaad03701ddd480dc98388fc96a43f46046972c33ddfa)

Firenze, 11/09/2026

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”