CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2019 del 11/09/2026

Classifica: 005.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 5038/2026)**

Oggetto	**AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' IDIS SRL PER INCARICO PROFESSIONALE PER INDIVIDUARE GLI INTERVENTI NECESSARI PER IL RAGGIUNGIMENTO DEI REQUISITI ACUSTICI PRE-STAZIONALI DELLA NUOVA PALESTRA REALIZZATA ALL'INTERNO DEL RESEDE DI PERTINENZA DEL PLESSO SCOLASTICO "A. CHECCHI" - CIG: BCEF00750A**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**GEOM. SILVIA PANDOLFI**
Dirigente/Titolare E.Q.	**CIANCHI GIANNI PAOLO**

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2026	19040		2.440,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso,

dell'Amministrazione;

- fra questi rientra anche Ist. "Arturo Checchi" posto in Via Padre V. Checchi snc – Comune di Fucecchio.

CONSIDERATO che:

- presso la succursale dell'Istituto Checchi è in corso di realizzazione una nuova palestra con struttura ad archi in legno lamellare e copertura di tipo tessile, chiusa perimetralmente con serramenti in alluminio;
- in adiacenza a una delle due testate è prevista la realizzazione di un piccolo blocco servizi;
- la valutazione delle caratteristiche acustiche interne di quegli ambienti ove il comfort acustico, e in specifico l'intelligibilità del parlato, rivestono un'importanza fondamentale (aule scolastiche, mensa, ecc.) e/o dove il controllo dell'assorbimento acustico risulta essere critico (palestre, piscine, ambienti per lo sport in genere);
- Nel caso della palestra è richiesto il controllo del parametro Tempo di riverberazione; il valore massimo da non superare dipende dal volume dell'ambiente;

VISTA la **Determinazione Dirigenziale n. 1143 del 13/05/2026 è stato affidato** alla Società IDIS SRL con sede in Firenze via Giovanni Fabbroni n. 30, 50145, P.IVA 03983840483, il servizio di verifica requisiti acustici nuova palestra realizzata all'interno del resede di pertinenza del plesso scolastico "A. Checchi", per l'importo di **1.900,00** oltre € 418,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 2.318,00;**

CONSIDERATO che a seguito delle misure fonometriche eseguite nell'ambito del suddetto collaudo acustico, è emerso che il tempo di riverberazione risulta significativamente superiore al valore richiesto dai Criteri Ambientali Minimi. Al fine di individuare gli interventi necessari per il raggiungimento del requisito prestazionale, si rende necessario svolgere un'attività specialistica che comprende, tra l'altro:

☐ il dimensionamento degli interventi di correzione acustica mediante calcoli previsionali sulla base dei risultati delle misure eseguite;

☐ la valutazione delle possibili soluzioni tecniche e dei relativi materiali;

☐ la predisposizione di una relazione tecnica contenente le indicazioni progettuali necessarie all'esecuzione degli interventi;

☐ la verifica fonometrica post-operam e il conseguente aggiornamento della relazione conclusiva.

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli **articoli 62 e 63**, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'**articolo 14** con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, il RUP, Geom. Silvia Pandolfi, ha indicato, quale Società da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, alla medesima Società IDIS SRL con sede in Firenze via Giovanni Fabbroni n. 30, 50145, P.IVA 03983840483, in quanto già operante sul medesimo edificio e resasi disponibile a svolgere l'attività sopra descritta;
- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 44185 del 04/09/2026, ha invitato la Società IDIS SRL a rimettere offerta economica, su una base di gara di euro 2.000,00 (oltre Iva al 22%);
- entro il termine di scadenza, quest'ultima ha presentato un'offerta di € 2.000,00 con un ribasso del 0,00 % rispetto all'importo a base di gara;

PRECISATO che il servizio ha una durata di 30 giorni a partire dall'esecutività della presente determina;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte della Ditta:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- la visura informatica del Casellario delle Annotazioni Riservate ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;

- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale della Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale del soggetto interessato Arch. Calo Baistrocchi, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale della Società interessata, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

- la certificazione DURC prot. INPS_51575535 con validità fino al 11/11/2026;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. 406482 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:
- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla Società IDIS SRL per il servizio in oggetto ammonta ad **€ 2.000,00** oltre € 440,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 2.440,00.**

DATO ATTO che il presente affidamento di complessivi **€ 2.440,00** trova copertura al capitolo 19040 Bilancio 2026.

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: BCEF00750A;**

RICHIAMATO il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028.

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il Documento unico di programmazione approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/9/2025;
- l'Atto del Sindaco metropolitano n. 1 del 09/01/2026 di approvazione del PEG finanziario 2026 2028, e ss.mm.;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) Di Affidare alla Società IDIS SRL con sede in Firenze via Giovanni Fabbroni n. 30, 50145, P.IVA 03983840483, il servizio di verifica requisiti acustici nuova palestra realizzata all'interno del resede di pertinenza del plesso scolastico "A. Checchi", per l'importo di **2.000,00** oltre € 440,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 2.440,00.**

2) Di impegnare la somma di **€ 2.440,00** a favore della Società IDIS SRL al capitolo 19040 Bilancio 2026.

3) Di attestare che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

4) Di precisare che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza.

5) Di attestare che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2026, dal momento che la prestazione avrà una durata di 30 giorni dall'esecutività della presente determina.

6) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è la Geom. Silvia Pandolfi.

7) Di comunicare il presente atto alla Società IDIS SRL**.**

8) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa.

9) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:
OffEcon_76566_1_09092026222833.pdf.p7m (Hash: 581798a120867be8f39bd36ea00ecc0bec68dea903f6a2897778945166aa5bf4)
Lettera invito START - servizi.pdf.p7m (Hash: 6e7be593dac7147c0b9c3cbc84a74863bc18327e7fd8c8da3ac2674f552746a0)

Firenze, **11/09/2026**

IL DIRIGENTE

CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"