

## Determinazione Dirigenziale

N. 1984 del 08/09/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 4741/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA IRECO S.R.L. PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA (SOSTITUZIONE GRONDE) DELL'ISTITUTO MARCO POLO SEDE VIA SAN BARTOLO A CINTOIA 19/A - FIRENZE - CIG: A00D25A73E - CUP B12B23000790005</b>
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. DANIELE BRUNORI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

BALBAROO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
SUB	2023	21341		160.385,29
	2023	21341		180.000,00
	2023	18772		35,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023		680		32,00

### Il Dirigente

**PREMESSO** che:

- Nell'Istituto Marco Polo con sede in via San Bartolo a Cintoia 19/A Sono presenti notevoli infiltrazioni di acqua dalla copertura e sono perciò necessari lavori di pulizia delle gronde, aggiunta di canali e rifacimento dello strato impermeabile delle coperture piane;
- tale intervento è previsto nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2023/2025 approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 80 del 29/09/2022 di prossimo aggiornamento ( CUI L80016450480202300020);
- con Atto Dirigenziale n. 2045 del 11/07/2023 e succ. mod. Atto Dirigenziale n. 2070 del 12/07/2023 è stato approvato ai sensi dell'art.23 del D.lgs. n. 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura con sostituzione delle gronde dell'Istituto scolastico Marco Polo sede di Firenze elaborato dalla Direzione Scrivente dell'importo complessivo stimato di euro 180.000,00 di cui € 135.000,00 per lavori ed € 45.000,00 per somme a disposizione;

**DATO ATTO** che la Direzione scrivente ha predisposto il progetto esecutivo per i per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura con sostituzione delle gronde dell'Istituto scolastico Marco Polo sede di Firenze per importo complessivo stimato di euro 180.000,00 di cui € 140.613,96 per lavori ed € 39.386,04 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica
- quadro economico
- Computo metrico
- CSA
- documentazione fotografica

**CONSIDERATO** pertanto di dover individuare una ditta che esegua gli interventi necessari per la manutenzione straordinaria della copertura dell'Istituto Marco Polo;

**RICHIAMATO** l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023:

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e

architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**VISTO** l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

**RICHIAMATO** altresì l'Art. 1, comma 130 della [Legge di Bilancio](#) n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “450. *Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.*”

**RICHIAMATA** la nota email del 03/08/2023, con la quale il RUP Geom. Daniele Brunori, ha richiesto di attivare la procedura per l'affidamento diretto per lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'Istituto ITT Marco Polo nel plesso scolastico di San Bartolo a Cintoia, in via San Bartolo 19/a a Firenze, con una base di gara di 140.613,96 (oltre IVA) di cui € 82.267,46 per lavori soggetti a ribasso, € 53.035,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.310,806 per opere in economia non soggette a ribasso;

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del sottoscritto ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**RICORDATO** che, con nota prot. n. 41660 del 07/08/2023, è stata invitata a rimettere preventivo per il lavoro in oggetto la Ditta IRECO SRL con sede in via A.Diaz, 45 – 50055 Lastra a Signa (Firenze), P.I./C.F. 04842350482 ;

**DATO ATTO** che alla scadenza prevista per il giorno 31/08/2023 ore 13:00, è stata presentata l'offerta economica per un valore pari a € 131.463,35 (oltre IVA al 22%), di cui € 73.116,85 per lavori soggetti a ribasso, € 53.035,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.310,806 per opere in economia non soggette a ribasso con un ribasso del 11,12300 %;

**CONSIDERATO** che il RUP Daniele Brunori, ha ritenuto congrua l'offerta di € **131.463,35** al netto di Iva al 22% presentata dalla Ditta Ireco Srl;

**PRECISATO** che la durata dei lavori è stabilita in 365 giorni con fine prestazione prevista entro l'inizio del prossimo anno scolastico settembre 2024;

**CONSIDERATO** che l'importo offerto per i lavori in oggetto ammonta ad € 131.463,35 (oltre IVA al 22%), per un totale complessivo di € **160.385,29**;

**CONSIDERATO** che il quadro economico dell'opera risulta come in allegato;

NATURA	VOCI	PROGETTO	NUOVI IMPORTI	2023	2024
SOMME A BASE D'APPALTO	Importo dei Lavori soggetto a ribasso	82.267,46	82.267,46 €		
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	53.035,70	53.035,70 €		
	Opere in economia non soggette a ribasso	5.310,80	5.310,80 €		
	Totale base d'appalto	140.613,96 €	140.613,96 €		
	Ribasso 11,12300%		9.150,61 €		
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>131.463,35 €</b>	<b>100.000,00 €</b>	<b>31.463,35</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	Imprevisti	5.638,69	19.614,71 €	19.614,71 €	
	Incentivo	2.812,28	0,00 €		
	IVA al 22%	30.935,07 €	28.921,94 €	22.000,00 €	6.921,94 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>39.386,04 €</b>	<b>48.536,65 €</b>		
<b>TOTALE PROGETTO (A + B)</b>		<b>180.000,00 €</b>	<b>180.000,00 €</b>	<b>141.614,71 €</b>	<b>38.385,29 €</b>

**- CIG A00D25A73E**

**- CUP B12B23000790005**

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire da parte della Ditta, tramite START, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte della Ditta;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- eseguito in data 07/09/2023, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;

- acquisito in data 06/09/2023 l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: FI - 491863 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa a carico della Società.
- acquisito in data 06/09/2023 il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS\_36576391 con scadenza validità al 23/10/2023 da cui la posizione della Società risulta regolare;
- richiesto in data 06/09/2023 all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 45865/2023 la regolarità fiscale dell'Impresa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto in data 06/09/2023 alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 45866/2023, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto in data 17/08/2023 alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 45867/2023 il certificato generale del casellario giudiziale dei Rappresentanti (Legale Rappresentante, Amministratori Delegati e Procuratori), ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- acquisita in data 06/09/2023 l'attestazione SOA per la categoria OG1;

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte della Società si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

## **RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";

- l'Atto Dirigenziale nr. 3243 del 05/11/2021 che dispone di delegare, in caso di assenza, per congedo o malattia, o di impedimenti anche temporanei del sottoscritto, il Dirigente Arch. Riccardo Maurri della Direzione "Viabilità" nell'adozione e sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza strettamente dirigenziale riguardanti le attività gestionali della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

**VISTI:**

- gli artt. 107, 153, 179, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) DI APPROVARE** il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura con sostituzione delle gronde dell'Istituto scolastico Marco Polo sede di Firenze per importo complessivo stimato di euro 180.000,00 di cui € 140.613,96 per lavori ed € 39.386,04 per somme a disposizione, composto dagli elaborati allegati al presente atto
- 2) DI AFFIDARE** alla Ditta IRECO SRL con sede in via A.Diaz, 45 – 50055 Lastra a Signa (Firenze), P.I./C.F. 04842350482, i lavori della copertura dell'Istituto ITT Marco Polo nel plesso scolastico di San Bartolo a Cintoia, in via San Bartolo 19/a a Firenze, per l'importo di € 131.463,35 oltre € 29.877,54 di Iva al 22% per un totale complessivo di **€ 160.385,29;**
- 3) DI IMPEGNARE** la somma complessiva di **€ 180.000,00** al capitolo 21341 del bilancio 2023 ed contestualmente sub impegnare la somma di € 160.385,29 a favore della Ditta IRECO SRL con sede in via A.Diaz, 45 – 50055 Lastra a Signa (Firenze), P.I./C.F. 04842350482, dando atto che con richiesta di variazione n. 2423 del 08/09/2023 la somma di 38.385,29 sarà spostata nell'annualità 2024 come da cronoprogramma.
- 4) DI DARE ATTO** che il quadro economico dell'opera in allegato risulta aggiornato;
- 5) DI ACCERTARE** la somma di euro 32,00 che l'affidatario verserà a questa Amministrazione, a titolo di imposta di bollo, tramite bonifico PAGO P.A, al Capitolo 680/23;
- 6) DI IMPEGNARE** la somma di € 35,00 a titolo di contributo ANAC sul Cap. 18772 Bilancio 2023 come da autorizzazione acquisita per le vie brevi;

**7) DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**8) DI DARE ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**9) DI DARE ATTO** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2023, precisando che i lavori avranno una durata di 365 giorni con fine prestazione prevista entro l'inizio del prossimo anno scolastico settembre 2024;

**10) DI STABILIRE** che il perfezionamento contrattuale avverrà tramite Scrittura Privata;

**11) DI DARE ATTO** che **RUP** è il Geom. Daniele Brunori.

**12) DI DARE ATTO** che Direttore dei Lavori del presente affidamento è Ing. Valeria Valentini.

**13) DI COMUNICARE** il presente atto alla Ditta IRECO SRL.

**14) DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta ed all'Ufficio Supporto Amministrativo che lo ha redatto.

**15) DI DARE ATTO** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Scrittura Privata.pdf.p7m (Hash: acbad59f01c9cb9cc9faeca55440cf2d0f2b8dac779b808b9d66deaa9054ccae)

Q.E..pdf.p7m (Hash: 59b61a2388d9789af729304708aa0263bf75570fdb9548386d1be79d768e5bdd)

Relazione descrittiva.pdf.p7m.p7m (Hash: 4fb5b942a02cf50159089ea966e0b2e12a6471a8cd5798ff06f707dab65e9904)

Firenze, 08/09/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”