

Determinazione Dirigenziale

N. 1927 del 31/08/2026

Classifica: 010.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 4812/2026)

<i>Oggetto</i>	L858 GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO BIENNALE PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETA' E IN GESTIONE ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE LOTTO 1 ZONA 3 – EMPOLESE VALDELSA – LOTTO 2 ZONA 4 – PIANA FIORENTINA E CHIANTI LOTTO 1 CUP: B87H24002120001 - LOTTO 2 CUP: B87H2400213000 - AGGIUDICAZIONE LAVORI
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA' AREA 2
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Viabilita' Area 2
<i>Riferimento PEG</i>	47
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. RICCARDO MAURRI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	MAURRI RICCARDO

MHIALD00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 742 del 25.03.2026, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di concludere due Accordi Quadro biennale con un unico operatore economico per la manutenzione straordinaria del patrimonio stradale di proprietà e in gestione alla Città Metropolitana di Firenze lotto 1 zona 3 – Empolese Valdelsa - lotto 2 zona 4 – Piana Fiorentina e Chianti ciascuno dell'importo di € 961.780,71;
 - b. di individuare il contraente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del Codice, svolta in modalità telematica, procedendo all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice;
- con atto dirigenziale n. 1569 del 13/05/2026 è stato disposto di approvare i verbali delle sedute amministrative del 7 e 13 maggio 2026 e l'elenco degli ammessi e degli esclusi;
- il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è l'Arch. Riccardo Maurri;

VISTI i verbali delle sedute del 9 e 12 giugno, 3 e 8 luglio 2026, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 1655 del 19/05/2026 nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche;

VISTO il verbale della seduta di apertura dell'offerta economica del 10 luglio 2026 da cui si rileva che è risultato quale miglior offerente:

- **Lotto 1 Rosi Leopoldo S.p.a.**, con sede legale in Pescia (PT), C.F. e P.I. 00820700474 con il punteggio complessivo di 87,90/100 (62,50 offerta tecnica, 25,40 offerta economica) e il ribasso del 34,98%;
- **Lotto 2** Costituendo **RTI** con mandataria **Granchi S.r.l. A socio unico**, con sede legale in Pomarance (PI), C.F. e P.I. 01248990507 e mandanti **Tirrena Costruzioni Generali S.r.l.**, con sede legale in Grosseto (GR), C.F. e P.I. 00639030535 e **Soc. Ing. Magnani S.r.l.**, con sede legale in Lamporecchio (PT), C.F. e P.I. 01107350470 con il punteggio complessivo di 93,55/100 (66,82/70 offerta tecnica, 26,73/30 offerta economica) e il ribasso del 33,20%;

PRESO ATTO che, con note prot. int. n. 2182/2026 e 2183/2026 del 28/07/2026, il sottoscritto in qualità di Responsabile del Progetto, ha trasmesso l'esito dei procedimenti di verifica dell'offerta, effettuati avvalendosi della commissione di gara, dai quali risulta che entrambe le offerte prime classificate sono congrue proponendo l'aggiudicazione;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione alla miglior offerta non anomala ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice da parte del sottoscritto in qualità di RUP;

DATO ATTO CHE PER CIASCUN LOTTO sarà possibile una variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni come previsto nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 120 comma

9 del Codice;

RICHIAMATO l'art. 24 del Dlgs 36/2023 che rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del Codice all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

ATTESO che l'ufficio Gare Lavori e contratti ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE:

– Per l'impresa **Rosi Leopoldo S.p.a.** prima classificata per il **Lotto 1**:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 21/07/2026;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 30/07/26 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, rilasciati in data 09/07/2026 e 30/07/2026 dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma del medesimo art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario in data 09/07/2026, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) esito di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati effettuata ai fini di cui all'art. 94, c. 6 del D.Lgs. 36/2023 alla data del 31/07/2026;

– Per le imprese **Granchi S.r.l. A socio unico, Tirrena Costruzioni Generali S.r.l. e Soc. Ing. Magnani S.r.l.**, RTI primo classificato **Lotto 2**:

- 1) le iscrizioni alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse rispettivamente alla data del 20, 23 e 29 luglio 2026;
- 2) le visure del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione rispettivamente in data 30/07/2026 e 31/07/2026 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, rilasciati rispettivamente in data 08, 27, 30 e 31 luglio 2026, dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma del medesimo art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) i certificati dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario rispettivamente in data 24/07/2026 e 31/07/2026, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) esito di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati effettuata ai fini di cui all'art. 94, c. 6 del D.Lgs. 36/2023 alla data del 04/08/2026 e 12/08/2026;

ATTESO ALTRESI' che l'ufficio Gare Lavori e Contratti ha inoltre acquisito, per gli aggiudicatari di entrambi i lotti:

- 1) tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, le attestazioni SOA in corso di validità;
- 2) lotto 1 per l'Impresa Rosi Leopoldo S.p.a. il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_54825991 valido fino al 30/10/2026 attestante la regolarità del versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 3) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_54293618 valido fino al 23/09/2026 attestante la regolarità del versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE dell'Impresa Granchi S.r.l.;
- 4) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_54632135 valido fino al 17/10/2026 attestante la regolarità del versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE dell'Impresa Soc. Ing. Magnani S.r.l.;
- 5) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_54768142 valido fino al 27/10/2026 attestante la regolarità del versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE dell'Impresa Tirrena Costruzioni Generali S.p.a.;
- 6) per le imprese Rosi Leopoldo S.p.a., Soc. Ing. Magnani S.r.l. e Tirrena Costruzioni Generali S.p.a. la documentazione probatoria attestante il mancato assoggettamento alla legge 68/99;
- 7) per l'Impresa Granchi S.r.l. la certificazione di ottemperanza all'obbligo di cui alla legge 68/99, rilasciata da ARTI Toscana, Ufficio del Collocamento Mirato di Pisa in data 31/07/2026;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *“Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011. La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”*;
- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 *“l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione” e che “I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8”*.

VERIFICATA l'iscrizione nella White List di cui alla sopra citata Legge:

- per le imprese Rosi Leopoldo S.p.a. e Soc. Ing. Magnani S.r.l. tramite visura *on line* del 27/08/2026 sul sito della Prefettura competente
- per l'impresa Tirrena Costruzioni Generali S.p.a tramite visura *on line* del 27/08/2026 sul sito della BDNA,

VISTA la circolare Ministero dell'Interno n. 11001/119/12 del 14.08.2013 che chiarisce che nel caso in cui un'impresa abbia fatto richiesta di mantenimento dell'iscrizione nella *White List* nei termini previsti dalla legge e *“gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità della white list, essa mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare conto di ciò nell'apposita voce (aggiornamento in corso) dell'elenco”*;

VERIFICATO altresì, per quanto sopra, il mantenimento della efficacia per l'iscrizione dell'impresa Granchi S.r.l. presenta iscrizione nella White List in corso di aggiornamento come da visura *on line* sul sito della BDNA;

ATTESO che il predetto ufficio ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, delle imprese aggiudicatrici di ciascun lotto, di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalle Ditte tramite pec sulla piattaforma Start, rispettivamente in data 30/07/2026 e 03/08/2026 e che le stesse sono state verificate con esito positivo dal RUP, rispettivamente in data 07/08/2026 e 20/08/2026;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

PRECISATO che:

- l'accordo quadro di ciascun lotto costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri “contratti attuativi”, non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 961.780,71, la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei “contratti attuativi” per un quantitativo minimo predefinito;
- come indicato nel capitolato speciale, il tempo di validità di ciascun accordo quadro è stabilito in 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna, al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 961.780,71, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- i contratti dovranno essere stipulati in forma di scrittura privata a norma dell'art. 10, del Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore;

DATO ATTO che la spesa per gli accordi quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in

occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30.12.2026 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Viabilità Area 2, con decorrenza 1° gennaio 2026;

RICHIAMATO l'Atto Dirigenziale n. 3733 del 30.12.2025 che dispone che l'Arch. Riccardo Maurri, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del Regolamento di Organizzazione, venga sostituito dal Coordinatore di Dipartimento, Ing. Maria Teresa Carosella;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *"la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze"*;
- la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2026-2028;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** i verbali delle sedute dei giorni 9 e 12 giugno e 3, 8 e 10 luglio 2026 (commissione tecnica), allegati al presente atto e conservati nel fascicolo di gara;
- 2) **DI DISPORRE L'AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto come segue:

- **Lotto 1 Rosi Leopoldo S.p.a.**, con sede legale in Pescia (PT), C.F. e P.I. 00820700474 con il ribasso del 34,98%;
- **Lotto 2** Costituendo **RTI** con mandataria **Granchi S.r.l. A socio unico**, con sede legale in Pomarance (PI), C.F. e P.I. 01248990507 e mandanti **Tirrena Costruzioni Generali S.r.l.**, con sede legale in Grosseto (GR), C.F. e P.I. 00639030535 e **Soc. Ing. Magnani S.r.l.**, con sede legale in Lamporecchio (PT), C.F. e P.I. 01107350470 con il ribasso del 33,20%;

DI PRECISARE che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;

- 3) **DI ATTESTARE CHE:**

- la stipula degli accordi quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;
- il tempo di validità di ciascun accordo quadro è stabilito in 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla

scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna, al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 961.780,71 il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

- la spesa per gli accordi quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e si procederà ad impegnare le somme a favore delle imprese aggiudicatrici in occasione dell'affidamento degli eventuali "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;
- il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa/di scrittura privata a norma dell'art. 10, del Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
- in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale;

4) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 28 del Codice dei Contratti;
- pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 comma 9 e 85 del Codice sulla BDNCP per tramite della piattaforma di approvvigionamento Start e sul profilo di committente;

5) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento di aggiudicazione agli aggiudicatari, agli operatori economici ammessi alla procedura di gara;

6) **DI INOLTARE** il presente atto all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Gare Lavori e Contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m..

Allegati parte integrante:

3. Verbale del 10.07.2026 apertura offerta economica_signed_signed_signed.pdf (Hash: 8d767daec71321f4043c344262be444c4dba91729634ce54a72ac78459097eba)

2.2 VERBALE_AQ Biennale lotto 2 Zona 4.pdf.p7m.p7m.p7m (Hash: 77d921966ccbfec825a85e146cc7feaa21b1048687604fb2ec368ab43ecfb1a3)

2.1 VERBALE_AQ Biennale lotto 1 Zona 3.pdf.p7m.p7m.p7m (Hash: ecbe4adcef2c162241d3dd58a1e4ef5d44398cd76e34ccbb886879643466bae1)

1. Verbale del 9.06.2026 valutazione formale offerte tecniche_signed_signed_signed.pdf (Hash: 7531fba7a83f6e55030e8c6aa41ebbd97ffde92c2ae628b5e5931500c85d4f0)

Firenze, **31/08/2026**

IL DIRIGENTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”