

Determinazione Dirigenziale

N. 1889 del 24/08/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 4512/2023)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI PALAZZO MEDICI RICCARDI SITO IN VIA CAVOUR, 1 FIRENZE, VINCOLATO AI SENSI DEL D.LGS 42/04 CIG 94233412FF - IMPRESA BOLLONI COSTRUZIONI SRL - ORDINE DI LAVORO N. 3 DI € 48.739,00 – CIG DERIVATO Z043C3E1B0
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	17822		48.739,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

con atto dirigenziale n. 2288 del 19/09/2022, è stato disposto, tra l'altro di:

a) approvare il progetto esecutivo relativo all'affidamento tramite accordo quadro per i lavori di restauro e la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di Palazzo Medici Riccardi per un importo massimo stimato di Euro 995.000,00 di cui oneri per la sicurezza stimati in Euro 49.750,00 e oltre IVA come per legge;

b) individuare il contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato tramite ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

con Determinazione Dirigenziale n. 2414 del 17/11/2022 è stato disposto:

- di disporre l'efficacia dell'aggiudicazione dell'accordo quadro per i lavori di restauro e la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di Palazzo Medici Riccardi, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa **BOLLONI COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 Via Carducci 64, C.F. e P.I. 01627030503, che ha offerto un ribasso del 25,555%;

- di precisare che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa e che l'aggiudicazione avviene, ai sensi di quanto consentito dall'art. 92 c. 3 del D.Lgs. 159/2011, sotto condizione risolutiva, secondo quanto previsto dall'art. 3, c. 2, della L 120/2020;

di attestare che:

- la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;

- il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 995.000,00 il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

- la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento degli eventuali "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto al netto degli oneri della sicurezza;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 17/11/2024;

RICHIAMATA la determinazione n. 2424 del 17/11/2022 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di Lavoro n. 1 sono stati assunti impegni a favore della ditta Bolloni Costruzioni srl per un totale di € 32.900,00 (€ 26.967,21 oltre iva 22%)

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 1268 del 29/05/2023 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di Lavoro n. 2 sono stati assunti impegni a favore della ditta Bolloni Costruzioni srl per un totale di € 223.200,00 (€ 180.000,00 oltre iva 22%)

PRECISATO CHE, dopo l'assunzione del suddetto impegno il residuo da impegnare a favore della ditta Bolloni Costruzioni è pari ad € 788.032,79 oltre iva;

VISTA la nota con la quale l'arch. Maria Grazia Fraiese ha inoltrato l'Ordine di Lavoro n. 3 (€ 39.950,00, escluso iva 22%) relativo a interventi da eseguire in varie aree del Palazzo Medici Riccardi per un totale di € 48.739,00 iva 22% inclusa, e più precisamente:

- Tinteggiature percorsi museali e locali monumentali area Prefettura - € 14.950,00 oltre IVA al 22%;
- Ispezione con piattaforma aerea alle facciate del Cortile di Michelozzo in Palazzo Medici Riccardi per verifica stabilità degli elementi lapidei - € 5.000,00 oltre IVA al 22%
- Opere varie da fabbro - € 10.000,00 oltre IVA al 22%
- Opere varie da falegname - € 10.000,0 oltre IVA al 22%

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi € 48.739,00, iva inclusa, per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dalla Determina di aggiudicazione n. 2414/2022, a favore dell'Impresa Bolloni Costruzioni srl a valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2022;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/12/2023 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2023;

RICORDATO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- il Direttore dei Lavori è l'arch. Maria Grazia Fraiese

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice:

ODL 3- CIG DERIVATO Z043C3E1B0

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI APPROVARE l'ordine di lavoro n. 3 con il quale si affida all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro dei lavori, impresa Bolloni Costruzioni srl, i lavori descritti in premessa da eseguire presso Palazzo Medici Riccardi per un importo complessivo di € 48.739,00;

2. DI IMPEGNARE, per quanto in premessa, a favore dell'Impresa all'impresa **BOLLONI COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 Via Carducci 64, C.F. e P.I. 01627030503, la somma di € 48.739,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 3, valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2023,

3. DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa Bolloni Costruzioni srl pari ad € 748.082,79 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1 escluso iva	€ 995.000,00
---	--------------

ODL 1 (DET.2424/2022) escluso iva 22%	€ 26.967,21
---------------------------------------	-------------

ODL 2 (DET. 1268/2023) escluso iva 22%	€ 180.000,00
--	--------------

ODL 3 (PRES. DET.) escluso iva 22%	€ 39.950,00
------------------------------------	-------------

RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 748.082,79
---------------------------------------	---------------------

4. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000

5. DI PRECISARE che la fine dei lavori in questione è prevista per il 31/12/2023 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2023;

- 6. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
- 7. DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

ODL IMPEGNO N.3.pdf.p7m (Hash: 702b8612e340f3678e083654a8bdc1d2653b36469c6a10debe16fca684a97c5f)

ODL-3 bolloni.pdf.p7m (Hash: 2824a60e2f1039222e0f8776ca34e48b60a7f7c9f5dae52c365228a20ca5f224)

Firenze, **24/08/2023**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”