CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1858 del 11/08/2026

Classifica: 005.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 4607/2026)**

Oggetto	**ADEGUAMENTO DEL COMPENSO AL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA AI SENSI DEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI D.LGS. 36/2023, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO LICEO ARTISTICO VIRGILIO IN VIA RAFFAELLO SANZIO A EMPOLI AFFIDATI A POLI-TECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP./STUDIO MATTIOLI SRL A SOCIO UNICO CUP: B75E25000290005 - CIG: A0066914C8**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI**
Ufficio Responsabile	**Direzione Progetti Strategici**
Riferimento PEG	**33**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**ING. CARLO FERRANTE**
Dirigente/Titolare E.Q.	**FERRANTE CARLO**

BROAMA00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
/962	2026	19308		66.297,44
/999	2026	21513	1	163.269,73

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- il progetto ha per oggetto la realizzazione del nuovo Liceo artistico Virgilio sito in Via Sanzio a Empoli: trattasi di un edificio che da programma funzionale ospiterà circa 700 alunni, sviluppa una superficie totale di circa 11.500mq articolata su 3 livelli e sarà dotato di 27 aule didattiche, oltre 30 tra laboratori, archivi e depositi suddivisi tra i vari indirizzi previsti dal piano di studi, un auditorium da 150 posti, una palestra, spogliatoi per alunni e docenti, un'area bar/ristoro, una biblioteca diffusa, spazi per l'apprendimento informale, aule di sostegno, ambienti per il personale didattico e locali a servizio come specificato nella relazione tecnica;

- la Città Metropolitana di Firenze ha programmato la realizzazione del nuovo Liceo artistico Virgilio sito in Via Sanzio a Empoli per il quale è stato acquisito il CUP B75E25000290005;

- con Determinazione Dirigenziale n. 941 del 30/04/2024 è stato affidato il servizio di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi del nuovo codice dei contratti pubblici D.lgs. n. 36/2023, progettazione esecutiva, coordinamento in materia di salute e sicurezza in fase di progettazione, per l'intervento di realizzazione del nuovo Liceo artistico Virgilio in Via Raffaello Sanzio a Empoli, al R.T.P. Politecnica - Ingegneria e architettura – Società cooperativa quale mandataria e Studio Mattioli S.r.l quale mandante successivamente adeguato con Determinazione n. 184 del 26/01/2026;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1971 del 24/09/2024 è stato affidato l'Ordine di servizio n. 59 all'Impresa ITS Controlli Tecnici S.p.A, il servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. 36/2023;

- con Atto Dirigenziale n.83 del 14/01/2026 è stato dato atto della conclusione con esito positivo della Conferenza dei Servizi convocata ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90 e dell'art.38 D. Lgs. 36/2023, relativa all'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica riguardante la realizzazione del nuovo Liceo Artistico Virgilio in Via Raffaello Sanzio Empoli (FI);

- con Determinazione Dirigenziale n. 184 del 26/01/2026 è stato modificato, ai sensi dell'art 120, comma 1, lett. b) del D.L.gs. 36/2023, il contratto 23 luglio 2024 rep. 22120 già in essere con il RTP costituito da Politecnica – Ingegneria e Architettura – Soc. Coop. (mandataria) e dallo Studio Mattioli SRL (mandante) e per l'effetto affidare al RTP il servizio di redazione del PFTE e

del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (comprensiva della metodologia BIM) di una nuova viabilità di ingresso e uscita a servizio del nuovo Liceo Artistico Virgilio, nonché di un parcheggio a servizio del Liceo e del polo scolastico per l'importo di € 75.588,63 oltre contributo previdenziale al 4% e iva al 22% per complessivi € 95.906,85;

- con Atto della Sindaca Metropolitana n. 9 del 11/02/2026 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del nuovo Liceo Artistico Virgilio in Via Raffaello Sanzio Empoli (FI) di importo complessivo stimato di euro 33.800.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1515 del 26/06/2026 è stata attivata l'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.L.gs. 36/2023 per il servizio di Direttore dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione alla società Politecnica – Ingegneria e architettura – Società cooperativa con sede legale in Modena (MO) 41126, Via Galileo Galilei n. 220, c.f. e p.iva 00345720361;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1632 del 08/07/2026 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo Liceo Artistico Virgilio in Via Raffaello Sanzio Empoli (FI) per un totale di euro 33.800.000,00

PREMESSO che, a seguito degli aggiornamenti intervenuti nel quadro economico dell'intervento, si è reso necessario procedere alla rideterminazione dell'importo dei lavori assunto quale riferimento per la determinazione delle prestazioni di progettazione;

DATO ATTO che, in particolare:

- con l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), disposta con atto del Sindaco n. 9 del 11/02/2026, l'importo dei lavori è stato rideterminato da € 20.520.000,00 a € 24.578.159,00;
- con l'approvazione del Progetto Esecutivo (PE), disposta con determinazione a contrarre n. 1632 del 08/07/2026, l'importo dei lavori è stato ulteriormente rideterminato da € 24.578.159,66 a € 24.627.967,97;

RILEVATO, pertanto, che, per effetto delle suddette variazioni intervenute nel quadro economico dell'intervento, l'importo dei lavori assunto a base delle prestazioni di progettazione risulta complessivamente rideterminato in € 24.627.967,97;

CONSIDERATO che il corrispettivo relativo al servizio di aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e di progettazione esecutiva, determinato ai sensi delle disposizioni vigenti per i servizi di architettura e ingegneria, è direttamente parametrato all'importo dei lavori da progettare;

RILEVATO, pertanto, che la variazione dell'importo dei lavori comporta la necessità di procedere all'adeguamento del compenso contrattuale spettante al professionista, mediante rideterminazione dell'onorario sulla base del nuovo importo dei lavori, fermo restando ogni altro patto e condizione del contratto originario;

RICHIAMATO il DM 17/06/2016 emanato dal Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DATO ATTO che:

- l'incremento del corrispettivo deve essere calcolato sulla base delle tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni aggiuntive ai sensi del D.M. 17/06/2026;
- il sottoscritto RUP per quanto sopra ha proceduto al calcolo del compenso in relazione alle prestazioni aggiuntive derivanti dall'approvazione delle predette modifiche per l'importo di € 180.932,51,00 oltre CNPAIA e IVA, per un importo complessivo pari ad euro 229.567,17;

CONSIDERATO quindi che occorre procedere all'incremento dell'incarico affidato a R.T.P. Politecnica – ingegneria e architettura – Soc. Cooperativa – Studio Mattioli S.R.L., per un importo aggiuntivo di € 180.932,51,00 oltre CNPAIA e IVA, per un importo complessivo pari ad euro 229.567,17;

ATTESO che l'importo del contratto 23 luglio 2024 rep. 22120 già in essere con il RTP costituito da Politecnica – Ingegneria e Architettura – Soc. Coop. (mandataria) e dallo Studio Mattioli SRL (mandante) passa pertanto da € 1.345.709,10 (oltre IVA e cnpaia) ad € 1.526.641,61 (oltre IVA e cnpaia), con un incremento pari a € 180.932,51 oltre IVA e cnpaia, per un totale di € 229.567,17;

DATO ATTO che la spesa è esigibile nell'annualità 2026 in quanto la prestazione ha una durata di 90 giorni dall'esecutività della presente determinazione;

DATO ATTO che a parziale rettifica della Determinazione Dirigenziale m. 184 del 26/01/2026 si precisa che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) sono assunte dall'ing. Carlo Ferrante;

RITENUTO quindi di impegnare la somma complessiva di € 229.567,17 al BP. 2026, come di seguito:

- per € 66.297,44 al cap. 19308, imp. 962/26;

- per € 163.269,73 al cap. 21513/1, imp. 999/26;

CONSIDERATO che l'importo della modifica è inferiore al 20% dell'importo contrattuale non è necessario acquisire un nuovo CIG;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con i seguenti codici:

- **CUP: B75E25000290005;**
- **CIG: A0066914C8;**

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO altresì che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato dell'Elevata Qualificazione "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale" si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano di Firenze n. 8/2026;

RICHIAMATI

- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/06/2025;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 e segnatamente gli Artt. 13 e 20;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/09/2025 con cui è stato approvato

il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 144 del 12/11/2025 con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- l'Atto della Sindaca metropolitana n. 1 del 09.01.2026 con cui è stato approvato il PEG finanziario 2026;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con cui è stato approvato Bilancio di Previsione 2026-2028;
- l'Atto della Sindaca Metropolitana n. 68 del 10/11/2025 con il quale è stata aggiornata la macrostruttura dell'Ente a decorrere dal 1° gennaio 2026;
- il Decreto della Sindaca Metropolitana n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Carlo Ferrante l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici con decorrenza 1° gennaio 2026 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa

1) DI ADEGUARE, ai sensi del DM 17/06/2016, il compenso al RTP costituito da Politecnica – Ingegneria e Architettura – Soc. Coop. (mandataria) e dallo Studio Mattioli SRL (mandante) per il servizio di redazione del PFTE e del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (comprensiva della metodologia BIM), per la somma di € 180.932,51 oltre cnpaia e iva per un totale di € 229.567,17;

2) DI SUB-IMPEGNARE la somma complessiva di € 229.567,17 a favore del RTP costituito da Politecnica – Ingegneria e Architettura – Soc. Coop. (mandataria) e dallo Studio Mattioli SRL (mandante) come di seguito riportato:

- per € 66.297,44 al cap. 19308, imp. 962/26;
- per € 163.269,73 al cap. 21513/1, imp. 999/26;

3) DI APPROVARE il quadro economico dell'opera aggiornato come in allegato;

4) DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

5) DI DARE ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale si è conclusa positivamente;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Ing. Carlo Ferrante;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

7) DI ATTESTARE che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nell'annualità 2026 in quanto la prestazione ha una durata di 90 giorni dall'esecutività della presente determinazione;

8) DI COMUNICARE il presente atto:

- al RTP costituito da Politecnica – Ingegneria e Architettura – Soc. Coop. (mandataria) e dallo Studio Mattioli SRL (mandante);
- all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza.

9) DI INOLTRARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa.

Allegati parte integrante:
File excel POLITECNICA.pdf.p7m (Hash: caa1da2835e4f6ddfc07d9e2134190eb7a4cbf749336205b69047cf88358bc71)
QE Adeguamento PFTE e PE.pdf.p7m (Hash: 1569420235f73f298817b815d63a41101079e5105474276962b27187a73bb3a4)
Compenso PFTE (approvato PFTE)-2.PDF.p7m (Hash: e66f3314181c3f1621deadeabf2fd0d19468d3ec6da022dc56410f5618c4fac0)
Compenso PE (aprovato PE).PDF.p7m (Hash: 8b5b893dc62e409f80ef244e1b308b79802022bff9de8ceecaf6662e40916053)
QE Adeguamento PFTE e PE.pdf.p7m (Hash: 0d8113e4aa25bff02ddae904089e75398109e59223d779917e4e42789cb59350)
QE Adeguamento PFTE e PE.pdf.p7m (Hash: 53472e34f876914e994eb7d95b8637b89087b5fe35f2cd65408337a8989164dc)

Firenze, **11/08/2026**

IL DIRIGENTE

FERRANTE CARLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il

periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"