CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1473 del 19/06/2026

Classifica: 005.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 3639/2026)**

Oggetto	**AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' ITALSOLID SAS PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DEI CONTROSOFFITTI AL PIANO SECONDO (SECONDA TORRETTA) - LOTTO 3 LICEO SCIENTIFICO GRAMSCI, VIA DEL MEZZETTA N.7, FIRENZE - CIG: BC12439B73**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**GEOM. DANIELE BRUNORI**
Dirigente/Titolare E.Q.	**CIANCHI GIANNI PAOLO**

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
___/Sub___	2026	19053		106.004,70
___/Sub___	2026	19053		1.737,78
___/Sub___	2026	19053		97,32
	2026	19053		114.510,25
	2026	18772		35,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, dell'Amministrazione;
- fra questi rientra anche il Liceo Scientifico Gramsci, via del Mezzetta n.7, Firenze.

CONSIDERATO che si rendono necessari i lavori per la manutenzione ordinaria dei controsoffitti del Liceo Gramsci in via del Mezzetta n.7 a Firenze;

CONSIDERATO che l'intervento prevede la rimozione dei controsoffitti esistenti e la posa di nuovi controsoffitti antisfondellamento in fibra minerale con ottime prestazioni acustiche, nelle aule della torretta centrale al secondo piano del Liceo Gramsci;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Daniele Brunori e il Direttore dei Lavori è l'Ing. Valeria Valentini;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli **articoli 62 e 63**, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'**articolo 14** con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, il RUP, Geom. Daniele Brunori, ha indicato, quale Società da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, la Società ITALSOLID SAS di Simone Lopez & C con sede in Rufina prov. FI cap 50068 in via Forlivese n. 19 – C.F./P.IVA: 05582150487;
- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 28532 del 09/06/2026, ha invitato la Società ITALSOLID SAS di Simone Lopez & C a rimettere offerta economica, su una base di gara di € 92.263,64 (oltre IVA di legge) di cui € 79.387,55 per lavori soggetti a ribasso, € 2.957,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 9.918,60 per Lavori in economia (manodopera) non soggetti a ribasso;

- entro il termine di scadenza, quest'ultima ha presentato un'offerta di € 86.889,10 con un ribasso del 6,770 % rispetto all'importo a base di gara;

PRECISATO che la durata della prestazione è di 60 giorni a partire con data presumibile di consegna fissata per il 13/07/2026;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte della Ditta:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- la visura informatica del Casellario delle Annotazioni Riservate ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;

- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale della Società, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale del soggetto interessato Sig. Simone Lopez, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale della Società interessata, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

- la certificazione DURC prot. INPS_49794842 con validità fino al 04/07/2026;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. 558253 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla Società ITALSOLID SAS di Simone Lopez & C per il servizio in oggetto ammonta ad € 86.889,10 oltre € 19.115,60 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 106.004,70.**

DATO ATTO che la somma complessiva del progetto di € 114.510,25 trova copertura al capitolo

19053 BP 2026 nel seguente modo:

- per **€ 106.004,70** nei confronti della Ditta ITALSOLID SAS per i lavori di manutenzione ordinaria per la sostituzione dei controsoffitti al piano secondo del Liceo Scientifico Gramsci;

- per **€ 6.670,45** per somme a disposizione del Quadro Economico;

- per **€ 1.737,78** a titolo di incentivo dei lavori;

- per **€ 97,32** per quota IRAP;

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: BC12439B73;**

RICHIAMATO il "Disciplinare incentivi per funzioni tecniche" previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, approvato con Atto Dirigenziale N. 78 del 10/01/2025 aggiornato con Atto Dirigenziale N. 2557 del 10/09/2025.

RICHIAMATA la nota (allegata al presente atto), con la quale il Responsabile del Procedimento geom. Daniele Brunori, facendo riferimento all'art.20, comma 6, punto 4 del Disciplinare per gli Incentivi per le funzioni tecniche di cui sopra, considerata la natura e la peculiarità delle lavorazioni previste nell'ambito dell'Affidamento diretto in oggetto che trovano attuazione all'interno di edifici di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, i quali implicano lavorazioni di carattere edilizio e impiantistico complesso che interferiscono in modo importante con l'attività didattica e quindi l'esigenza di un coordinamento puntuale con l'Istituto al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori, degli studenti e del personale scolastico, attesta l'elevata complessità dei seguenti interventi e pertanto l'assoggettabilità al riconoscimento dell'incentivo.

RICHIAMATO il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028.

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il Documento unico di programmazione approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/9/2025;
- l'Atto del Sindaco metropolitano n. 1 del 09/01/2026 di approvazione del PEG finanziario 2026-2028, e ss.mm.;
- il Disciplinare degli Incentivi dell'Ente, approvato con Atto Dirigenziale N. 78 del 10/01/2025 aggiornato con Atto Dirigenziale N. 2557 del 10/09/2025;

VISTI altresì**:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) **Di approvare** il progetto per i Lavori di manutenzione ordinaria per la sostituzione dei controsoffitti al piano secondo (seconda torretta) - lotto 3 Liceo Scientifico Gramsci, via del Mezzetta n.7, Firenze, dell'importo complessivo di euro € **114.510,25** composto dagli elaborati depositati presso la Direzione Scrivente;
2) **Di Affidare** alla Società ITALSOLID SAS di Simone Lopez & C con sede in Rufina prov. FI cap 50068 in via Forlivese n. 19 – C.F./P.IVA: 05582150487, i Lavori di manutenzione ordinaria per la sostituzione dei controsoffitti al piano secondo (seconda torretta) - lotto 3 Liceo Scientifico Gramsci, via del Mezzetta n.7, per l'importo di € 86.889,10 oltre € 19.115,60 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 106.004,70.**

3) **Di impegnare** la somma complessiva di **€ 114.510,25** al capitolo 19053 BP 2026 e contestualmente sub impegnando nel seguente modo:

   - **€ 106.004,70** nei confronti della Ditta ITALSOLID SAS per i lavori di manutenzione ordinaria per la sostituzione dei controsoffitti al piano secondo del Liceo Scientifico Gramsci;

   - **€ 1.737,78** a titolo di incentivo dei lavori;

   - **€ 97,32** per quota IRAP;

4) **Di attestare** che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del

principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

5) **Di impegnare** la somma di € 35,00 a titolo di contributo ANAC sul Cap. 18772 Bilancio 2026, come da autorizzazione acquisita per le vie brevi.

6) **Di dare atto** che il Professionista assolverà in modalità virtuale, tramite MODELLO F24 Elide, il pagamento del bollo.

7) **Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante Scrittura Privata.

8) **Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2026, dal momento che la durata della prestazione è di 60 giorni a partire con data presumibile di consegna fissata per il 13/07/2026.

9) **Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è il Geom. Daniele Brunori e **DL** Ing. Valeria Valentini.

10) **Di comunicare** il presente atto alla Società ITALSOLID SAS di Simone Lopez & C**.**

11) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa.

12) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:
Q.E. Manutenzione ordinaria sostituzione dei controsoffitti Gramsci.pdf.p7m (Hash: 1f89e94c410f6d64cb2e866438bcea5a82a8660d21044dddeb36bcc1b71504a6)
Attestazione complessità intervento_italsolid.pdf.p7m (Hash: acd9098d0cf20b4b995602ded057d7bd1e1b1f1900ab1520d01ba8b032c17015)
TAV01.pdf.p7m (Hash: 073352d7ba151d78809c5b7f680752695e56bb146a5834d4112315b84d9cb90a)
RELAZIONE TECNICA_rev.pdf.p7m (Hash: 108033616aa2dda51b3364ae9bccfc564ffaad24fc7a7a566ee41c21a1af19bd)
ELENCO PREZZI.pdf.p7m (Hash: 5cb5bf7e927cea10e32150894eb9b523f8947c7c42f4516f4de80784c91e79ed)
CSA.pdf.p7m (Hash: dea45d796686720244c4ff02858394925de13cabb108c4604a89eff45b279f14)
CME_rev.pdf.p7m (Hash: acdab4ce56176955593ac797b269999b21b05714911fcbfadb64ad4d944b80f2)
Scrittura Privata.pdf.p7m (Hash: 29b8a62bb095b0da2920b00afd49e4a7442eb13fa7bdbeaed3f9e145338e0d54)
Lettera invito START - lavori.pdf.p7m (Hash: e5fd08416f86459b5ad5b7e088cf936d591dbed0d4b42cd779b820c34a4cc1e1)
OffEcon_23374_1_09062026130955-signed.pdf (Hash: 0a90addf767dea751c3bc3b517c38b17b521a520a489c6f6d670de285893ed9d)

Firenze, **19/06/2026**

IL DIRIGENTE

CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"