



Determinazione Dirigenziale

N. 1355 del 09/06/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 3184/2023)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4 C1 I3.3 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO DELLE COPERTURE DEL LICEO G. PASCOLI IN VIALE DON MINZONI 58 A FIRENZE - IMPRESA F.LLI ZACCARIELLO SRL - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA DELLA SPESA IN DIMINUZIONE - CUP: B16I19000080006 – CIG: 893765630E
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

SALERM00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



**CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE**

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1951 del 27/09/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 1. di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di riqualificazione e restauro coperture del Liceo Pascoli, Viale Don Minzoni nc. 58, Firenze, per un importo a base di gara di € 295.256,85, compresi € 105.211,24 per oneri della sicurezza e € 5.002,78 per lavori in economia, ambedue non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva;
 2. di individuare il contraente mediante ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 , da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 842 del 14/04/2022 è stata disposta l'efficacia della aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta GI.SA. Srl con sede legale in Quarto (NA) C.F. e P.I. 07226650633 per un importo contrattuale di € 374.128,58 oltre IVA, come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- con determinazione dirigenziale n. 232 del 03/02/2022 è stata disposta L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE dei lavori in oggetto all'impresa F.lli Zaccariello Srl, con sede legale in Via Borgo Marturi nc. 1 Poggibonsi (Si), C.F: 01196980526, che ha offerto un ribasso del 25,33 % sull'importo soggetto a ribasso di € 185.042,83 ed un costo totale della manodopera indicato in € 80.139,45, e così per l'importo complessivo compreso Iva di € 273.224,05 (€ 248.385,50 + iva 10% € 24.838,55), e in data 5 aprile 2022 è stato firmato il contratto n° 22009 fascicolo n° 005.02.02/2022 tra quest'Amministrazione e l'impresa aggiudicataria;
- con Determinazione Dirigenziale N. 456 del 24/02/2022 è stato affidato all'Ing. Luca Stocchi, con Studio in Via della Regghia, 32 - 52100 Arezzo - C.F.: STCLCU66H04A390G - P. IVA: 01490820519, il servizio di "Direttore dei Lavori e



Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di ripristino della copertura della sede e della palestra dell'Istituto Pascoli di Via Don Minzoni, 58 - Firenze", per l'importo di € 16.631,08 , oltre € 665,24 di CNPAIA al 4% ed € 3.805,19 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 21.101,51;

- con Atto Dirigenziale N. 2587 del 14/10/2022 è stato sostituito il precedente RUP Arch. Agustin Bazuzi con il sottoscritto ing. Gianni Paolo Cianchi;

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori:

- ◆ a causa della riscontrata scarsa reperibilità del materiale di coibentazione si rende necessario sostituire tale materiale con un pannello coibentante di pari prestazioni a cui viene applicato successivamente uno strato di coibentazione adesiva;
- ◆ si sono rese necessarie talune modifiche volte a generare migliorie del progetto iniziale che non era possibile prevedere al momento della progettazione, come puntualmente individuate nella relazione tecnica;
- ◆ si sono realizzate alcune economie di spesa riducendo la quantità di ponteggio necessario per la realizzazione dei lavori;

RILEVATO che il Direttore dei Lavori, dopo l'inizio dei lavori ha potuto verificare la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera c), del D. lgs. N° 50 del 18 aprile 2016, proponendo al sottoscritto RUP le predette modifiche da apportare al progetto:

RICHIAMATO altresì l'art. 106, comma 1, lett. C), del D.lgs. 50/2016, secondo cui:

I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, (...) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni



legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

VISTA la nota del 27/1/2022 con cui il sottoscritto Rup, ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo LL.PP la perizia di variante suppletiva della spesa in diminuzione di cui all'art. 106, comma 1, lett. C) del Dlgs 50/2016 e per effetto della quale risulta una diminuzione dell'importo contrattuale per € 611,59 oltre Iva per un ammontare complessivo € 672,75 (Iva al 10% inclusa) pari ad una diminuzione dello 0,25% dell'importo contrattuale, che passa da € 248.385,50 a € 247.773,91; la suddetta perizia è composta dai seguenti elaborati, allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante;

- ✓ Atto di sottomissione;
- ✓ Relazione tecnica;
- ✓ Quadro di raffronto;
- ✓ Verbale di concordamento di 9 nuovi prezzi;
- ✓ Quadro economico;

DATO ATTO che tali modifiche si rendono necessarie in quanto caratterizzate da motivate ed obiettive esigenze derivanti dalla effettiva rendicontazione del finanziamento del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 18/01/2021 confluito quale quota di cofinanziamento nazionale del PNRR (MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica);

DATO ATTO del potere-dovere di intervento della presente Amministrazione, Stazione Appaltante, nonché Soggetto Attuatore della Misura 4, Componente 1, Investimento 3.3 del PNRR, al fine di garantire il raggiungimento delle *Milestones* e dei *Target*, da assicurare anche con il compimento dell'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 241/1990 e, più in generale, dell'art. 97 della Costituzione quanto al “Buon andamento” nell'azione amministrativa;

RILEVATO che per quanto sopra si rende necessario approvare la perizia di variante suppletiva della spesa in diminuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. C), del D.Lgs.



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



50/2016, di cui è stata data comunicazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito, in quanto trattasi di variazione non sostanziale ai sensi del § 9 delle Linee Guida Monitoraggio e Rendicontazione dell'Unità di Missione PNRR dell'Amministrazione Titolare del finanziamento predetto;

DATO inoltre ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento:

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di autorizzare la presente modifica contrattuale in diminuzione ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. C), del D.lgs. 50/2016 ritenendola ammissibile;
- ha ritenuto che, con riferimento all'attività da svolgere ed all'utilità conseguita dall'Amministrazione, l'entità delle modifiche è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche, né proprie, né a valere sui fondi PNRR, come risulta dal quadro economico, di seguito rappresentato:

NATURA	VOCI	AGGIUDICAZIONE	DETERMINA n. 456/2022	Variazione distribuzione della spesa, Presente Determina	2022	2023	VARIAZIONI
IMPORTO BASE D'APPALTO	Importo lavori per la Sicurezza Non Soggetti a Ribasso	€ 105.211,24	€ 105.211,24	€ 84.109,02			
	Importo lavori in economia Non Soggetti a ribasso	€ 5.002,78	€ 5.002,78	€ 4.578,90			
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 185.042,83	€ 185.042,83	€ 213.052,08			
	A- TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 295.256,85	€ 295.256,85	€ 301.740,00			
	A DEDURRE Ribasso d'Asta 25,33 %	€ 46.871,35	€ 46.871,35	€ 53.966,09			
	IMPORTO DI CONTRATTO	€ 248.385,50	€ 248.385,50	€ 247.773,91	€ 142.601,23	€ 105.172,68	-€ 611,59
SOMME A DISPOSIZIONE	Incentivo alla progettazione 1,60% della somma iniziale	€ 4.724,11	€ 4.724,11	€ 4.724,11		€ 4.724,11	
	Spese tecniche prog. Esecutivo DD 1946/20 Arch. Bocci	€ 19.934,05	€ 19.934,05	€ 19.934,05	€ 19.934,05		
	Spese tecniche prog. Strutturale DD 1310/20 Ing. Manganelli	€ 4.344,22	€ 4.344,22	€ 3.560,84	€ 3.560,84		
	Imprevisti	€ 1.181,02	€ 1.181,02	€ 1.853,77		€ 1.853,77	€ 672,75
	Incarico DL e CSE/Ing. Luca Stocchi (Pres. Det.)	€ 0,00	€ 21.101,51	€ 21.101,51		€ 21.101,51	
	IVA sui lavori 10 %	€ 24.838,55	€ 24.838,55	€ 24.777,39	€ 14.260,12	€ 10.517,27	-€ 61,16
	B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 55.021,95	€ 76.123,46	€ 75.951,67	€ 37.755,01	€ 38.196,66	
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 303.407,45	€ 324.508,96	€ 323.725,58	€ 180.356,24	€ 143.369,34	€ 0,00
	Economia da minore spesa progettazione Manganelli			€ 783,38			
	Totale precedente		€ 324.508,96	€ 324.508,96			

PRESO ATTO che la presente costituisce perizia di variante suppletiva della spesa in diminuzione ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. C), del Dlgs 50/2016, per effetto della quale risulta una diminuzione dell'importo contrattuale per € 611,59, oltre Iva 10%, per un ammontare complessivo € 672,75 (Iva al 10% inclusa) pari ad una diminuzione dello 0,25% dell'importo contrattuale;

RITENUTO di procedere al taglio E/S al cap. U. 20136, imp. 1130/2022, sub 420/2022, nonché al cap. E. 1840/2, acc. 344/2022, l'importo di € 672,75, e, per l'effetto, di



dichiarare economia per il medesimo importo, ai fini della restituzione delle somme al Ministero dell'Istruzione e Merito, Amministrazione Titolare dell'intervento finanziato con fondi PNRR;

VISTO il predetto atto di sottomissione, unitamente al verbale di concordamento di 9 nuovi prezzi, sottoscritto in data 20/12/2022 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal Rup, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le ulteriori lavorazioni agli stessi patti e condizioni del contratto principale dando atto che non vengono riconosciuti ulteriori giorni a seguito dell'approvazione della presente modifica;

RILEVATO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 20/06/2022, come risultante da apposito verbale, per una durata di 101 giorni naturali e consecutivi per terminare i lavori, individuando il termine ultimo per la conclusione in data 28/09/2022.
- In data 19 settembre 2022 viene concessa la proroga di 83 giorni per il completamento dei lavori stabilendo il nuovo termine ultimo dei lavori il 23/12/2022;
- In data 21 dicembre 2022 viene concessa la proroga di 32 giorni per il completamento dei lavori nella palestra portando il nuovo termine dei lavori al 23 gennaio 2023;

STABILITO che la suddetta perizia suppletiva della spesa in diminuzione è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106 comma 1, lett. C) del Dlgs 50/2016, nonché funzionale alla conclusione dell'intervento PNRR M4C1I3.3, nei termini assegnati dal Ministero dell'Istruzione e Merito con D.M. 117/2022;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B16I19000080006**;
- Codice CIG lavori: **893765630E**,



da riportare nella documentazione contabile assieme alla dicitura, di cui all'art. 34 del Regolamento UE 2021/241, *"Next Generation EU – Finanziato dall'Unione Europea – M4C1I3.3"*;

DATO ATTO che:

- ◆ per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- ◆ l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto, si è conclusa positivamente;
- ◆ la spesa è esigibile nel 2021, in quanto i lavori termineranno entro la data del 31/3/2022;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/9/2019 con cui il sottoscritto è stato nominato reggente della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023 e triennale 2023/2025;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- Il Regolamento UE 2021/241;

RILEVATA la propria competenza in materia e per i motivi richiamati in premessa:

DETERMINA



1. DI APPROVARE la perizia di variante suppletiva della spesa in diminuzione di cui all'art. 106, comma 1, lett. C) del Dlgs 50/2016, per effetto della quale risulta una diminuzione dell'importo contrattuale per € 611,59 oltre Iva 10%, per un ammontare complessivo € 672,75 (Iva al 10% inclusa), pari ad una diminuzione dello 0,25% dell'importo contrattuale, che passa da € 248.385,50 a € 247.773,91; la suddetta perizia è composta dai seguenti elaborati richiamati in premessa di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:

- a) il quadro economico aggiornato come in premessa;
- b) atto di sottomissione unitamente al verbale di concordamento di 9 nuovi prezzi, sottoscritto in 20/12/2022 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal Rup, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- c) Relazione tecnica;
- d) Quadro di raffronto.

2. DI PROCEDERE al taglio E/S, per € 672,75, al cap. U. 20136, imp. 1130/2022, sub 420/2022, nonché al cap. E. 1840/2, acc. 344/2022, e, per l'effetto, di dichiarare economia per il medesimo importo, ai fini della restituzione delle somme al Ministero dell'Istruzione e Merito, Amministrazione Titolare dell'intervento finanziato con fondi PNRR;

3. DI DARE ATTO che:

- ♦ il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente;
- ♦ la spesa è esigibile nel 2023 in quanto i lavori sono in corso di conclusione, come chiarito in premessa;

4. DI COMUNICARE il presente atto:

- all'impresa aggiudicataria
- all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- all'Osservatorio Regionale per il relativo monitoraggio;

5. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;



6. DI DARE ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

7. DI INOLTARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

8. DI DARE ATTO altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 09/06/2023

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"

