

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1107 del 24/05/2022**

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 2458/2022)

<i>Oggetto</i>	<p><b>L751 - PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE SPORTIVE DEL CAMPO DI RUGBY SITO ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO "MARCO POLO" DI SAN BARTOLO A CINTOIA FIRENZE - 2° LOTTO - CUP: B19H20000130005 –CIG: 89463200D1. AGGIUDICAZIONE EFFICACE LAVORI ALLA DITTA COSTRUZIONI VITALE SRL.</b></p>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>-</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. DANIELE BRUNORI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PALMIPR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
202	2022	17468	-	781.379,62
202	2022	17468	-	14.262,41

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
--------------	------	---------	----------	----------	---------

--	--	--	--	--	--

## Il Dirigente

### PREMESSO CHE:

- ◆ con determinazione dirigenziale n° 2107 del 14/10/2021, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei nuovi spogliatoi del campo rugby e la riqualificazione delle aree del campo da rugby presso l'Istituto Marco Polo di Firenze II° Lotto, dell'importo a base di gara di € 713.120,31 (di cui € 52.709,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
  - b) di individuare il contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020;
  - c) di dare atto che il costo dell'intervento pari ad € 917.320,00 trova copertura finanziaria al cap.17468 imp. 202/2022;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Daniele Brunori;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ con nota pec in data 08/11/2021 Prot. n. 0050491/2021, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del 23/11/2021 alle ore 13:00, i n. 10 operatori economici estratti;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine richiesto, n. 2 operatori economici;
- ◆ che con atto dirigenziale n. 3552 del 13/12/2022 è stato disposto, tra l'altro di:
- ◆ approvare i verbali di gara delle sedute dei giorni 24 novembre e 13 dicembre 2021 di valutazione della documentazione amministrativa;
- ◆ di ammettere alla procedura di gara n° 2 operatori economici, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara;

**DATO ATTO** che con determina dirigenziale n. 876 del 20/04/2022 è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare i verbali di gara delle sedute riservate dei giorni 27/01 – 14/02 – 18/02 – 23/02/2022, presiedute dalla commissione giudicatrice;
- di aggiudicare i lavori in oggetto all'Impresa Costruzioni Vitale Srl, con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via De Cesare 36, C.F./P.I. 03931011211, con il punteggio complessivo di 71,33/100 (60,33/80 offerta tecnica e 11/20 offerta economica) e il ribasso del 11,00%, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 20/04/2022;
- 2) la visura del Casellario Informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 20/04/2022 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 20/04/2022 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 20/04/2022 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *"dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria"* a seguito di richiesta effettuata in data 20/04/2022;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA, per categoria e classifica con riferimento ai lavori da eseguire, in corso di validità, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_31416052 valido fino al 11/06/2022 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;
- 3) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99;

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *"Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non*

*soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011. La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”;*

- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 “*l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione*” e che “*I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8*”.

**VERIFICATO** tramite visura on line sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli, in data 12/04/2022, che l'Impresa Costruzioni Vitale Srl risulta iscritta nell' elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa,(White List) con scadenza 22/09/2022;

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota pec prot. 17434 del 02/05/2022, documentazione ritenuta valida dal RUP con e-mail del 03/05/2022;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**CONSIDERATO** che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi **€ 640.475,10** (IVA 22% esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

NUOVI EDIFICIO TERZO TEMPO E SERVIZI DEL CAMPO DA RUGBY - 2° LOTTO					
DESCRIZIONE		AGGIUDICAZIONE	ANNI PRECEDENTI	2022	2023
A	Lavori soggetti a ribasso d'asta	660.411,03 €			
	Oneri di Sicurezza	52.709,28 €			
	<b>Totale dei lavori (A)</b>	<b>713.120,31 €</b>			
	Ribasso del 11%	72.645,21 €			
	<b>Importo di contratto</b>	<b>640.475,10 €</b>		<b>320.237,55 €</b>	<b>320.237,55 €</b>
<b>Somme a disposizione per:</b>					
	Indagini preliminari per interferenze impiantistiche				
	Rilievi accertamenti e indagini				
	Allacciamenti ai pubblici servizi				
	Imprevisti e arr.	69.036,67 €		69.036,67 €	
	Oneri Covid	13.050,10 €		13.050,10 €	
	relazione idraulica DD1871/2019 Ing. Pagli (liquidati 2020)	1.560,00 €	1.560,00 €		
	Accantonamento ex art. 133 D.Lgs. 163/06 (adeguamenti prezzi)				
	Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 554/99				
	Spese Tecniche per relazione geologica(iva compresa):				
B	Inc. ex art. 92 D.Lgs.163/06 (2%x1=2,00%):	14.262,41 €			14.262,41 €
	Assicurazione dipendenti				
	incarico Impiantista elettrico e idraulico dd 315/99				
	Incarico CPI DD dd 1604/2019				
	Incarico acustica DD64/2019				
	Incarico geologo dd1553/2019				
	Incarico strutturista dd2074/2018				
	Spese per DL				
	Spese per CSE Ing. R. Simeone det. 650/2022	14.591,20 €		7.295,60 €	7.295,60 €
	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	25.000,00 €		14.795,00 €	10.205,00 €
	Iva al 22%	140.904,52 €		70.452,26 €	70.452,26 €
	<b>Importo totale somme a disposizione (B)</b>	<b>278.404,90 €</b>	<b>1.560,00 €</b>	<b>174.629,63 €</b>	<b>102.215,27 €</b>
	<b>Importo Totale progetto</b>	<b>918.880,00 €</b>	<b>1.560,00 €</b>	<b>494.867,18 €</b>	<b>422.452,82 €</b>

**PRECISATO CHE** la spesa per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto è pari complessivamente ad € 781.379,62 Iva 22% inclusa, trova copertura, nella prenotazione di spesa assunta con la determina n. 2107 del 14/10/2021, sul capitolo 17468 impegno 202/2022, di cui € 390.689,81 esigibilità 2023;

**TENUTO PRESENTE** che:

- la spesa complessiva sarà esigibile con le tempistiche indicate nel quadro economico;
- l'Ufficio di Direzione Lavori è così costituito: D.L. Geom. Daniele Brunori, D.O. opere Edili Geom. Chiara Milli, D.O. Opere strutturali ed elettriche Ing. Iaiia Iliada, il D.O. Opere termo idrauliche Ing. Tania Landi, C.S.E. Ing. Riccardo Simeone;

## **RICHIAMATI**

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

## **VISTI:**

- il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2022/2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

- 1) DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori di realizzazione dei nuovi spogliatoi e riqualificazione delle aree sportive del campo di rugby sito all'interno del plesso scolastico “Marco Polo” di San Bartolo a Cintoia Firenze - 2° LOTTO all'Impresa Costruzioni Vitale Srl, con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via De Cesare 36, C.F./P.I. 03931011211, con il punteggio complessivo di 71,33/100 (60,33/80 offerta tecnica e 11/20 offerta economica) e il ribasso del 11,00%, come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 2) DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) DI SUB-IMPEGNARE** le seguenti somme:
  - di € 781.379,62 € (importo lavori IVA compresa al 22%) a favore dell'Impresa Costruzioni Vitale Srl sul capitolo 17468 imp. 202/2022;
  - di € 14.262,41 per incentivo per funzioni tecniche sul capitolo 17468 imp. 202/2022;
- 4) DI DARE ATTO** che con variazione di bilancio in corso di approvazione prot. 1002/2022 sono da riscrivere per esigibilità a FPV 2023 le seguenti somme:
  - € 390.689,81 per lavori IVA inclusa cap. 17468 imp. 202/2022;
  - € 14.262,41 per incentivo per funzioni tecniche cap. 17468 imp. 202/2022;
- 5) DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel mese di luglio 2022 e la data di fine lavori dopo 365 giorni;

**6) DI DARE ATTO CHE:**

- a) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Daniele Brunori;
  - b) l'Ufficio di Direzione Lavori è così costituito: D.L. Geom. Daniele Brunori, D.O. opere Edili Geom. Chiara Milli, D.O. Opere strutturali ed elettriche Ing. Iaia Iliada, il D.O. Opere termo idrauliche Ing. Tania Landi, C.S.E. Ing. Riccardo Simeone;
  - c) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - d) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
  - e) con nota prot. 1641 del 23/05/2022 il sottoscritto in qualità di Dirigente Competente ha proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro;
- 7) DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 8) DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
  - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
  - pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020 sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- 10)DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
  - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.*

Firenze, 24/05/2022

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”