



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 908 del 26/04/2022

Classifica: 005.05.02

Anno 2022

(Proposta n° 1916/2022)

<i>Oggetto</i>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTICENDIO PRESSO ISTITUTI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. DITTA R.F. ANTINCENDIO ODL N. 2 - IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 15.060,90 (IVA 22% INCLUSA) - CIG: Z64361F863.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. G.P.CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

AZZFRA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	19053		7.530,90
	2022	19564		7.530,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili di proprietà o di cui ha la disponibilità ad altro titolo;

CONSIDERATO CHE occorre garantire il servizio di manutenzione dei presidi antincendio degli immobili di proprietà ed in uso della Città Metropolitana di Firenze;

PRESO ATTO CHE con determina dirigenziale n. 540 del 05/03/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

1) **DI AFFIDARE** alla Ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni con sede in Via Partigiani d'Italia,70 – 50053 Empoli – C.F.: FRCGNN65C24D403Z - P. IVA: 04245630480, il “servizio di controllo periodico e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio ubicati negli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze”, per l'importo di € 35.168,88 oltre € 3.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € **39.068,88** oltre IVA di legge (totale € **47.664,03**);

2) **DI DARE ATTO** che la Città Metropolitana di Firenze si riserva inoltre il diritto di affidare all'aggiudicatario, tramite Accordo Quadro, eventuali interventi di manutenzione straordinaria per un importo massimo di 14.375,00 oltre IVA che dovranno essere valutati secondo il Prezziario Regione Umbria ultima edizione, scontati della percentuale indicata dal Fornitore in sede di offerta, specificando che trattandosi di accordo quadro tale importo non è impegnativo in ordine all'affidamento di detti interventi .

DATO ATTO che si rende necessario provvedere alla manutenzione straordinaria per vari edifici scolastici e non tra cui Istituto Balducci e IIS Benvenuto Cellini;

RICHIAMATA la perizia n. 2 relativa all'ODL n. 2 del 20 aprile 2022 trasmessa all'Ufficio di Supporto Amministrativo dall'ing. Tania Landi con la quale chiede all'Ufficio Supporto Amministrativo di affidare all'impresa R.F. ANTINCENDIO DI FORCONI GIOVANNI - P.IVA: 04245630480 con sede legale in Via Partigiani d'Italia, 70 – 50053 Empoli (Fi) la manutenzione straordinaria presso i seguenti edifici:

- **Offerta n. 220182 – Ist. Balducci – Pontassieve per euro 1.100,00 (oltre IVA 22%), nello specifico:**

Descrizione	prezzo unit.	quant.	totale
fornitura e posa elettropompa multistadio STAAA KMR 08/20T HMAX 98 litri minuto MAX 80	€ 1.100,00	1	€ 1.100,00

imponibile	€ 1.100,00
iva 22%	€ 242,00
TOTALE	€ 1.342,00

- Offerta n. 220224 – Edifici Vari – per euro 10.165,00 (oltre IVA 22%), nello specifico:

Descrizione	prezzo unit.	quant.	totale
Fornitura estintore a polvere kg 2	€ 41,30	22	€ 908,60
Fornitura estintore a polvere kg 6	€ 68,00	125	€ 8.500,00
Fornitura estintore a schiuma lt 6	€ 240,00	1	€ 240,00
Fornitura estintore a co2 kg 2	€ 144,00	8	€ 1.152,00
Sostituzione estinguente schiuma per revisione al kg	€ 6,90	114	€ 786,60
Collaudo quinquennale manichette	€ 34,10	56	€ 1.909,60
Fornitura manichette uni 45	€ 96,00	6	€ 576,00
Sostituzione lastra safe crash	€ 20,30	15	€ 304,50
Fornitura valvola estintore a co2	€ 22,50	1	€ 22,50
Fornitura piantana porta estintore	€ 139,00	6	€ 834,00
Fornitura cartelli standard	€ 4,63	19	€ 87,97
Fornitura pressostato per gruppo pompe	€ 150,00	1	€ 150,00
Fornitura lt gasolio	€ 5,00	75,67	€ 378,35
Manodopera prezzo orario	€ 30,42	12	€ 365,04
Intervento ricerca perdite	€ 180,00	1	€ 180,00

imponibile	€ 16.395,16
imponibile scontato 38%	€ 10.165,00
iva 22%	€ 2.236,30
TOTALE	€ 12.401,30

- Offerta n. 220223 – Istituti Cellini e Tornabuoni – per euro 1.080,00 (oltre IVA 22%), nello specifico:

Descrizione	prezzo unit.	quant.	totale
Sostituzione attacco VVF 3" in linea	€ 400,00	1	€ 400,00
Sostituzione galleggiante vasca di accumolo con spostamento nei pressi della botola	€ 180,00	1	€ 180,00
Manodopera per sostituzione materiale e svuotamento e riempimento vasca e prove di funzionamento	€ 500,00	1	€ 500,00

imponibile	€ 1.080,00
iva 22%	€ 237,60
TOTALE	€ 1.317,60

CONSIDERATO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze si riserva il diritto di affidare all'aggiudicatario, tramite Accordo Quadro, eventuali interventi di manutenzione straordinaria per un importo massimo di 14.375,00 oltre IVA che dovranno essere valutati secondo il Prezziario Regione Umbria ultima edizione, scontati della percentuale indicata dal Fornitore in sede di offerta, specificando che trattandosi di accordo quadro tale importo non è impegnativo in ordine all'affidamento di detti interventi;
- sono stati richiesti preventivi alla Ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, affidataria del servizio di controllo periodico e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio ubicati negli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze, la quale, presa visione dell'impianto ed informata delle modifiche necessarie, ha rimesso i relativi preventivi ritenuti dal RUP congrui.

STABILITO CHE è stato acquisito il seguente Codice **CIG: Z64361F863**;

RILEVATO che il costo complessivo degli interventi ammonta ad Euro **15.060,90 (iva 22% inclusa)** da impegnarsi:

- sul Capitolo 19053 "Manutenzione Immobili Scolastici Zona A" per euro 7.530,90
- sul Capitolo 19564 "Manutenzione Immobili Scolastici Zona B" per euro 7.530,00;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento

recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano nr. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- il vigente Regolamento Città Metropolitanana di Contabilità, approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 4 del 15/01/2020, ed, in particolare, gli articoli 23 e 24 di disciplina delle procedure di liquidazione e pagamento delle spese;
- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione "Edilizia" con decorrenza dalla data di assunzione e della presa in carico, per la durata del mandato amministrativo;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI APPROVARE la perizia n. 2 relativa all'ODL n. 2 trasmessa con nota mail del 20 aprile 2022 dal tecnico ing. Tania Landi, del valore complessivo di euro **15.060,90 (iva 22% inclusa)**;

2. DI AFFIDARE ad R.F. ANTINCENDIO DI FORCONI GIOVANNI - P.IVA: 04245630480 con sede legale in Via Partigiani d'Italia, 70 – 50053 Empoli (Fi) l'ODL n. 1 relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di cui in oggetto per l'importo di euro **15.060,90 (iva 22% inclusa)**,

3. DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro **15.060,90 (iva 22% inclusa)** così ripartita:

- sul Capitolo 19053 "Manutenzione Immobili Scolastici Zona A" per euro 7.530,90
- sul Capitolo 19564 "Manutenzione Immobili Scolastici Zona B" per euro 7.530,00;

4. DI DARE ATTO che dopo l'assunzione del suddetto impegno (lavori al netto Iva), il residuo a disposizione per ulteriori impegni a favore dell'impresa R.F. ANTINCENDIO DI FORCONI GIOVANNI è pari ad euro (escluso Iva) come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO	EURO 14.375,00
ODL N. 1 CIG ZCF352D6F6 (DET. 294/22)	EURO 2.030,00
ODL N. 2 CIG Z64361F863 (PRES. DET.)	EURO 12.345,00
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	EURO 0,00

5. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

6. DI PRECISARE che:

- l'intervento sarà effettuato entro il 31 maggio 2022;
- la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2022;

7. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

8. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 convertito con modificazioni in legge 3 agosto 2009, n. 102 si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

9. DI DARE ATTO, ALTRESI che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

10. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

11. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della verifica della copertura finanziaria, alla P.O. Servizi Amm. LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Af/

Firenze, 26/04/2022

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”