



CITTÀ DI FIESOLE

Città Metropolitana di Firenze

SERVIZI CULTURALI MUSEALI E ARCHIVIO STORICO

proposta n. 865 del 28/11/2025

DETERMINAZIONE N. 831 del 28/11/2025

OGGETTO: Biblioteca Comunale di Fiesole - Affidamento in gestione della Biblioteca Comunale di Fiesole mediante procedura aperta e con l'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, per la quale sarà utilizzata la piattaforma "START, per il periodo 01/04/2026 – 31/03/2031. Mandato alla Città Metropolitana di Firenze quale Centrale di Committenza, approvazione del capitolato di gara e proroga tecnica.

IL RESPONSABILE DIPARTIMENTO CULTURA TURISMO E SEGRETERIA DEL SINDACO

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, parte II "Ordinamento Finanziario e Contabile";

Visto:

la deliberazione del Consiglio comunale n. 73 del 8.10.2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del DUP per il triennio 2025/2027;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 105 del 19.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 e la Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027;

Vista la struttura organizzativa del Comune di Fiesole, come risultante dall'ultima modifica apportata con la deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 20/02/2025, che si articola in otto strutture di massima dimensione (Dipartimenti) come di seguito indicati: Avvocatura Affari Generali e Gare, Servizi alla Persona, Servizi Finanziari e Personale, Servizi al Cittadino e alle Aziende, Cultura Turismo e Segreteria del Sindaco, Urbanistica, Lavori Pubblici e Polizia Municipale e in un Ufficio staff e comunicazione del Sindaco;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto:

- lo Statuto del Comune di Fiesole, in particolare l'art. 73;
- l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale del 22 settembre 2015 n. 170;
- il d.lgs. 267/2000 in particolare gli artt. 107, 109, l'art. 151;

Vista la determinazione n. 603 del 20/11/2020 avente ad oggetto "Procedura aperta per l'affidamento in gestione della Biblioteca Comunale per il periodo 01/12/2020 – 30/11/2025 – CIG 8449342996 - Approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione" con la quale si aggiudicava il suddetto servizio per il periodo 1/12/2020 - 30/11/2025;

Visto il contratto rep. n. 10477 del 17/3/2021 per l'affidamento in gestione della Biblioteca Comunale per il periodo 01/12/2020 – 30/11/2025, stipulato tra il Comune di Fiesole e Il Palinsesto di Vanni Bertini e C. snc, con sede legale in Firenze in Via Campo D'Arrigo n. 48 c.f. e p.i. 03876710488;

“Vista la determinazione n. 292 del 13/05/2025 avente ad oggetto “Contratto per la gestione della biblioteca comunale di Fiesole per il periodo 01/12/2020 - 30/11/2025 (CIG: 8449342996). Modifica contrattuale ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. B), D.lgs. 36/2023” con la quale si modifica il contratto Repertorio n. 10477, a rogito del Segretario dell’Ente, stipulato in data 17.03.2021 e registrato presso l’Agenzia delle Entrate alla Serie: 1T Numero: 11062 del 18/03/2021, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione della stessa da parte della società affidataria a titolo di accettazione con applicazione della seguente clausola:

“Il Comune di Fiesole, come sopra rappresentato ed in esecuzione degli atti in premessa citati, affida a Il Palinese di Vanni Bertini e C. – S.N.C., la gestione della biblioteca comunale per il periodo 01/12/2020 - 30/11/2025, per le prestazioni, nelle modalità e secondo quanto indicato nel Capitolato tecnico, nonché il servizio inerente attività archivistiche, da svolgere presso l’Archivio comunale di Fiesole dal 12.05.2025 al 30.11.2025, per un monte orario complessivo di n. 860 ore”;

Considerato pertanto che l’affidamento in gestione della Biblioteca Comunale e dei servizi inerenti le attività archivistiche presso l’Archivio comunale di Fiesole scade il 30 novembre 2025;

Ritenuto di dover individuare il nuovo soggetto aggiudicatario per l’affidamento in gestione della Biblioteca Comunale di Fiesole mediante procedura aperta e con l’aggiudicazione dell’appalto a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, per la quale sarà utilizzata la piattaforma “START, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, anche in considerazione delle caratteristiche proprie del servizio che si intende affidare;

Considerato tuttavia che la procedura aperta per l’individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario per la gestione della Biblioteca Comunale di Fiesole, si concluderà, per i necessari tempi tecnici, nel mese di maggio 2026;

Visto l’art. art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale si consente la proroga del contratto vigente limitatamente alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente;

Ritenuto necessario, pertanto, per dare continuità alla gestione e alle attività della Biblioteca Comunale e dell’Archivio di Fiesole, di procedere, nelle more di svolgimento delle procedure per il nuovo affidamento del servizio, alla proroga tecnica del contratto, stipulato con Il Palinese di Vanni Bertini e C. snc, con sede legale in Firenze in Via Campo D’Arrigo n. 48 c.f. e p.i. 03876710488, dando atto che in tal caso il contraente sarà tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante;

Ritenuto pertanto di dovere procedere al relativo impegno di spesa per la proroga tecnica del periodo che indicativamente si quantifica in n. 6 mesi a partire dal 1/10/2025;

Visto il Capitolato della procedura aperta per l’affidamento in gestione della Biblioteca comunale di Fiesole, per il periodo 1/6/2026 – 31/5/2031, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno procedere all’approvazione del suddetto Capitolato;

Dato atto che l’importo presunto per appalto del servizio di gestione della Biblioteca comunale di Fiesole per il periodo 1/6/2026 – 31/5/2031 ammonta a Euro € 852.502,00 = esente Iva ai sensi del D.P.R. 633/1972, comprensivo di imposte e contributi di legge, degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, nonché di facoltativo ed eventuale periodo di proroga, per un massimo di 6 mesi, per l’espletamento di nuova procedura di gara, ai sensi dell’art. 120, comma 11 del D. Lgs 36/2023, pari all’importo di Euro 77.502,00= esente Iva;

Dato altresì atto che ai sensi dell’art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il costo complessivo della manodopera per il quinquennio di durata del servizio stimato dall’Amministrazione comunale è pari a € 477.612,00 esente IVA;

Considerato che il Comune di Fiesole non risulta qualificato per le procedure di affidamento di servizi di importo a base di gara pari o superiore alle soglie per l’affidamento diretto;

Richiamato lo schema di accordo di collaborazione tra Città Metropolitana di Firenze in qualità di Centrale di Committenza e Soggetti Aderenti approvato con Deliberazione di Consiglio della Città Metropolitana di Firenze n. 115 del 08/11/2023;

Atteso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Fiesole n. 213 del 14/11/2023 è stata approvato lo specifico accordo di collaborazione tra Città Metropolitana di Firenze in qualità di Centrale di Committenza e il Comune di Fiesole;
- è stato successivamente sottoscritto tra le parti il suddetto Accordo per l'adesione di questo Ente alla predetta Centrale di Committenza;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2025 avente per oggetto: "Rinnovo accordo di collaborazione tra la città metropolitana di Firenze e il comune di Fiesole per centrale unica di committenza", con la quale si stabilisce di rinnovare l'accordo di collaborazione tra la città metropolitana di Firenze e il Comune di Fiesole n. 213 deliberato in data 14.11.2023 sino al 31/12/2025 con possibilità di rinnovo tacito della convenzione allo scadere di ogni anno;

Dato atto pertanto che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri della Città Metropolitana di Firenze;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e la Delibera ANAC n. 4/2023 in materia di determinazione del valore stimato dell'appalto;

Preso atto che l'importo del contributo dovuto all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici è pari a Euro 410,00, sulla base del valore complessivo presunto dell'appalto;

Considerato che, a seguito di quanto sopra stabilito, il suddetto contributo dovrà essere versato da Città Metropolitana di Firenze, in qualità di Centrale di Committenza per il Comune di Fiesole;

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2025-27;

Visto il Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche;

Considerato che la spesa per gli incentivi tecnici per il personale comunale e per la Città Metropolitana, ammonta alla somma di Euro 12.400,00 e rimandando a un momento successivo la costituzione del gruppo di lavoro comunale, la ripartizione, il quadro economico e l'adozione degli atti collegati;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Responsabile unico del procedimento:

- non si trova in situazione di conflitto di interessi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, dall'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- non è stata condannata, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del titolo II, libro secondo del Codice Penale, ex art. 35 bis D.Lgs. 165/2001;
- si obbliga, inoltre, a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo;

Visti gli articoli 107 e 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 73 dello Statuto del Comune di Fiesole, nonché l'art. 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visti gli articoli 29, 30, 31 e 32 del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del C.C. n. 14 del 27/03/2012;

Visto il decreto del Sindaco n. 6 del 27/02/2025 che dispone che la sottoscritta è il Responsabile del Dipartimento Cultura Turismo e Segreteria del Sindaco;

DETERMINA

1) Di procedere, per quanto meglio espresso in premessa, nelle more di svolgimento e conclusione delle procedure per il nuovo affidamento del servizio, alla proroga tecnica del contratto rep. n. 10477 del 17/3/2021 per l'affidamento della gestione della Biblioteca comunale e dell'archivio di Fiesole per il periodo 1/12/2020 - 30/11/2025, stipulato tra il Comune di Fiesole e Il Palinsesto di Vanni Bertini e C. snc, con sede legale in

Firenze in Via Campo D'Arrigo n. 48 c.f. e p.i. 03876710488 fino al 31/5/2026, alle medesime condizioni economiche e gestionali per il periodo che indicativamente si quantifica in n. 6 mesi;

2) Di impegnare a favore di Il Palinsesto di Vanni Bertini e C. snc, con sede legale in Firenze in Via Campo D'Arrigo n. 48 c.f. e p.i. 03876710488 l'importo relativo alla suddetta proroga tecnica come segue:

- quanto a Euro 9.367,82 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 sul Bilancio di previsione dell'esercizio in corso alla Mis. 5, Progr. 2, Tit. 1, Macr. 3, Cap. 8520 "Servizio gestione Biblioteche Comunali" per il servizio di gestione della Biblioteca, ove esiste adeguata disponibilità, CIG 8449342996;
- quanto a Euro 3.715,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 sul Bilancio di previsione dell'esercizio in corso alla Mis. 5, Progr. 2, Tit. 1, Macr. 3, Cap. 8520 "Servizio gestione Biblioteche Comunali" per il servizio di gestione dell'Archivio, ove esiste adeguata disponibilità, CIG 8449342996;
- quanto a Euro 46.839,10 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 sul Bilancio di previsione 2026 alla Mis. 5, Progr. 2, Tit. 1, Macr. 3, Cap. 8520 "Servizio gestione Biblioteche Comunali", ove esiste adeguata disponibilità per il servizio di gestione della Biblioteca, CIG 8449342996;
- quanto a Euro 18.575,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 sul Bilancio di previsione 2026 alla Mis. 5, Progr. 2, Tit. 1, Macr. 3, Cap. 8520 "Servizio gestione Biblioteche Comunali", ove esiste adeguata disponibilità per il servizio di gestione dell'Archivio, CIG 8449342996;

3) Di procedere, mediante procedura aperta con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, utilizzando la piattaforma "START", all'individuazione del gestore dei servizi in oggetto per il periodo 1/6/2026 – 31/5/2031;

4) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il capitolato per la gestione della Biblioteca comunale di Fiesole, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

5) Di delegare la Città Metropolitana di Firenze allo svolgimento della procedura di affidamento in oggetto;

6) Di dare mandato alla suddetta Centrale di Committenza di espletare una procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con attivazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei predetti servizi in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

7) Di trasmettere alla Città di Metropolitana di Firenze la presente determinazione a contrarre, comprensiva degli allegati Capitolato Speciale di appalto al fine di rendere disponibile presso la Centrale di Committenza la documentazione tecnica necessaria per le attività di propria competenza in relazione all'affidamento in oggetto;

8) Di dare atto che:

- l'appalto è ad alta intensità di manodopera ai sensi dell'art. 57 D.Lgs. 36/2023 e prevede la clausola sociale di continuità occupazionale;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dei criteri indicati nel capitolato;
- al momento della presentazione dell'offerta dovrà essere fornita garanzia provvisoria nella misura del 2% dell'importo contrattuale (salvo riduzioni di legge) e con le modalità di cui al Disciplinare di gara;
- a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dall'affidamento della gestione, l'Aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fideiussoria nella misura del 10% dell'importo contrattuale (salvo riduzioni di legge) con validità corrispondente alla durata del servizio e costituita con le modalità di cui al D.lgs. n. 36/2023;
- saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, comprese quelle di bollo e di registro;

9) Di dare atto che l'importo presunto per il suddetto affidamento ammonta a Euro 852.502,00, Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972, comprensivo di facoltativo ed eventuale periodo di proroga per un massimo di 6 mesi per l'espletamento di nuova procedura di gara;

10) Di prenotare, per l'espletamento della procedura di gara, la somma di Euro 775.000,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 secondo quanto segue:

- quanto a Euro 90.419,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 sul Bilancio di previsione 2026 alla Mis. 5, Progr. 2, Tit. 1, Macr. 3, Cap. 8520 "Servizio gestione Biblioteche Comunali", ove esiste adeguata disponibilità;

- quanto a Euro 155.000,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 sul Bilancio di previsione 2027 alla Mis. 5, Progr. 2, Tit. 1, Macr. 3, Cap. 8520 “Servizio gestione Biblioteche Comunali”, ove esiste adeguata disponibilità;

11) Di dare atto che Euro 155.000,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 saranno previsti sul Bilancio di Previsione 2028 e che con successivo atto proprio si provvederà all’adozione del relativo impegno;

12) Di dare atto che Euro 155.000,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 saranno previsti sul Bilancio di Previsione 2029 e che con successivo atto proprio si provvederà all’adozione del relativo impegno;

13) Di dare atto che Euro 155.000,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 saranno previsti sul Bilancio di Previsione 2030 e che con successivo atto proprio si provvederà all’adozione del relativo impegno;

14) Di dare atto che Euro 64.585,00 Iva esente ai sensi del D.P.R. 633/1972 saranno previsti sul Bilancio di Previsione 2031 e che con successivo atto proprio si provvederà all’adozione del relativo impegno;

15) Di impegnare, **per rimborso spese di gara Città Metropolitana**, la somma di **€ 410,00** a favore di della Città Metropolitana di Firenze, imputandola sul Bilancio dell’esercizio in corso alla Missione 1, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 2, Cap. 1900 “Spese Contrattuali Mutui e Prefinanziamenti” ove esiste adeguata disponibilità;

16) Di dare atto che l’intervento in questione è inserito nel Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2025-27;

17) Di dare atto che la spesa per gli incentivi tecnici per il personale comunale e per la Città Metropolitana, ammonta alla somma di Euro 12.400,00 e che si rimanda a un momento successivo la costituzione del gruppo di lavoro comunale, la ripartizione, il quadro economico e l’adozione degli atti collegati;

18) Di dare atto che il responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta;

19) Di procedere alla successiva pubblicazione della presente determinazione, degli eventuali allegati e di tutti i dati rilevanti ai fini del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 33 del 14/03/2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

il Responsabile
BORSOTTI SILVIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.