CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 766 del 27/03/2026

Classifica: 005.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 1827/2026)**

Oggetto	**PNRR M4 C1 INVESTIMENTO 3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATI-VA SISMICA DEL LICEO LEONARDO DA VINCI DI FIRENZE - LOTTO 2 - CUP B12E20000070006. APPROVAZIONE VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1 LETT. C) DEL DLGS 50/2016 CIG LAVORI: 8992888DEE. ESTENSIONE DELL'INCARICO DI DL E CSE AL RAGGRUPPAMENTO A.I.C.E. CONSULTING SRL CIG 92698591A5 E DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA CIG 96729280B5**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**ING. GIANNI PAOLO CIANCHI**
Dirigente/Titolare E.Q.	**CIANCHI GIANNI PAOLO**

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

REPVBBLICA ITALIANA

Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

1105/sub____	2026	20390		38.773,22
394/sub_____	2026	20822		93.568,28
394/sub_____	2026	20822		10.217,29
394/sub_____	2026	20822		4.145,25
394/sub_____	2026	20822		2.135,99
394/sub_____	2026	20822		2.135,99
394/sub_____	2026	20822		341,76

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2426 del 12/11/2021 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 il progetto esecutivo dell'intervento *"di adeguamento sismico del Liceo Scientifico Da Vinci di Firenze"* per un importo delle opere stimato in euro 5.092.779,97 di cui €3.618.708,23 per lavori ed €1.474.071,74 per somme a disposizione, suddiviso in due lotti nello specifico:

- il Lotto 1 – avente ad oggetto l'adeguamento impiantistico del piano interrato ed l'adeguamento sismico blocco B e C –con importo complessivo di €. 2.507.578,42 (di cui per lavori euro 1.605.448,48 e per somme a disposizione euro 902.129,95), Cup B12E20000060006

- Il Lotto 2 - adeguamento sismico blocco A con importo complessivo di €. 2.585.201,54 (di cui per lavori € 2.013.259,75 e per somme a disposizione euro 571.941) Cup B12E20000070006

- con la medesima determinazione dirigenziale è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori dei due lotti;

VISTO il decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021, relativo all'intervento di adeguamento sismico del Liceo Da Vinci, con il quale è stato assegnato un finanziamento complessivo di € 2.235.201,54, con risorse PNRR (M4 C1 I3.3);

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1388 del 01/07/2022 con la quale è stata disposta l'efficacia della aggiudicazione dei lavori di adeguamento alla normativa sismica del Liceo Leonardo Da Vinci di Firenze all'impresa Costruzioni Vitale Srl, con sede legale in Caivano (NA) C.F. e P.I. 03931011211 con il ribasso del 12,10 %, per un importo contrattuale di € 3.439.010,12 oltre IVA;

VISTE

- la Determinazione Dirigenziale n.1388 del 01/07/2022 avente ad oggetto l'aggiudicazione definitivamente efficace dell'appalto *"Intervento di adeguamento sismico del Liceo Scientifico*

Leonardo Da Vinci lotto 1 e lotto 2" all'Impresa Costruzioni Vi-tale Srl, la quale ha proposto un ribasso percentuale del 12,10% sull'importo dei lavori complessivo posto a base di gara di €3.885.094,28 (di cui €198.448,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

-la Determinazione Dirigenziale n. 1388 del 01/07/2022 con la quale è stata dichiarare l'economia del ribasso d'asta imputato ai lavori per € 242.307,80 nel LOTTO 1 finanziato dai Fondi FSC e per € 228.066,49 nel LOTTO 2 finanziato dal PNRR;

VISTO

- il Contratto di Appalto Repertorio n. 22025 - Fasc. n. 005.02.02/2022 del 02/08/2022 per "l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico del Liceo scientifico "Leonardo Da Vinci" Firenze, Lotto 1 e Lotto 2" sito in Via Giovanni dei Marignolli 1, 50127 FI, tra la Città Metropolitana di Firenze e l'Impresa Costruzioni Vitale S.r.l. per l'importo lavori complessivo rispettivamente di € 1.512.993,51 per il Lotto 1 e di € 1.926.016,61 per il Lotto 2 al netto del ribasso oltre IVA;
- il Verbale di Consegna dei Lavori del 20/12/2022 che prevedeva l'ultimazione dei lavori per il 27/04/2025;

RICHIAMATE

- la Determinazione Dirigenziale n. 1968 del 23/09/2022 di aggiudicazione efficacie dei servizi di *"Direttore dei Lavori, Direttore Operativo Impianti e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per le opere di adeguamento sismico del Liceo Leonardo Da Vinci posto in Firenze Lotto 1 e 2"* a favore del R.T.I. A.I.C.E. Consulting Srl in qualità di mandataria & Ing. Carlotta Costa e Ing. Johan Hoxha con sede legale in San Giuliano Terme (PI), via Giovanni Boccaccio n. 20, C.F. e P.I.01149980508, quali mandanti - CIG 92698591A5, (d'ora in avanti R.T.I. AICE Consulting S.r.l)
- la Determinazione Dirigenziale 934 del 21/04/2023 di affidamento del *"servizio di collaudo strutturale e tecnico amministrativo in corso d'opera a seguito di risposta all'avviso ex. Art. 102, c. 6, D.Lgs. 50/2016*"- a favore dell'Ing. Erminio d'Aries, dirigente del Comune di Putignano (BA) per l'importo complessivo di €57.144,97 (di cui € 28.978,22 a valere sul Lotto 1 ed €28.166,75 a valere sul Lotto 2) (il quale ha applicato un ribasso del 21% e con future riduzione del 50% ex art. 61, comma 9, del D.L. 112/2008) CIG: 96729280B5;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 2800 del 16/12/2025, con la quale è stato accertato e contestualmente impegnato, relativo alla quota del ribasso d'asta finanziato con fondi PNRR e contestualmente approvato il nuovo Quadro Economico dell'intervento per € 2.958.957,69;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 secondo cui:

"Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...]

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;"

RICHIAMATO il DL 50/2022 che all'art. 26 stabilisce le modalità operative per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori;
RICHIAMATO il certificato di pagamento n. 6bis, ai sensi di quanto disposto dal richiamato art. 26 DL 50/2020, stabiliscono un maggiore importo derivante dall'applicazione dei prezziari pari ad € 31.781,33 , quindi a complessivi € 38.773,22, iva 22% compresa;
DATO ATTO che l'importo complessivo di € 38.773,22 da impegnare per le motivazioni sopra richiamate, trova interamente finanziamento nel quadro economico dell'opera e non è stato pertanto oggetto di richiesta di accesso al fondo istituito dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DATO ATTO CHE durante l'esecuzione dei lavori sono emerse delle esigenze non prevedibili alla data di redazione del progetto esecutivo che hanno determinato l'esecuzione di maggior lavorazioni, ed in particolare:

1) la pavimentazione in cls esistente del piano interrato si è scoperta essere sprovvista di armatura, mostrando una resistenza estremamente modesta al passaggio dei piccoli mezzi di cantiere adottati quali mini escavatori, minipala cingolata, pala compatta gommata. Il transito dei suddetti veicoli ne ha quindi imprevedibilmente causato la disgregazione risultando necessaria una sua ricostruzione globale a differenza di quanto previsto in progetto in cui l'intervento era limitato alle sole aree oggetto di scavo.
2) A seguito dell'imprevedibile evento di assestamento delle strutture registrato in data 24/10/2024, conseguente all'inserimento di un dispositivo di isolamento sismico al piano interrato, si sono registrate alcune fessurazioni nelle partizioni interne in laterizio. Al fine di ridurre il rischio di formazione di ulteriori quadri fessurativi negli elementi secondari, in accordo con il RUP, è stato deciso l'inserimento di un martinetto piatto a perdere al di sotto dei dispositivi di isolamento su quei pilastri che in data 24/10/2024 non era ancora oggetto di lavorazione.

3) In corrispondenza dell'ingresso principale del corpo scolastico, la soglia di ingresso si è scoperto essere impostata a livello della quota della pavimentazione esterna tramite l'aggiunta di materiale incoerente. Tale massa di materiale incoerente non consente un adeguato ancoraggio per il giunto sismico; di conseguenza è risultata necessaria la realizzazione di un cordolo armato realizzato, per velocizzare l'intervento ed evitare la chiusura dell'ingresso principale dell'edificio, con la stessa malta ad alta resistenza utilizzata per l'incamiciatura delle altre travi perimetrali a livello del primo impalcato.
4) In merito alle riserve esplicitate dall'impresa in occasione del S.A.L. 2 Lotto 2 del 31/10/2023, la DL ha accettato:

☐ L'adozione di un sovrapprezzo alla fornitura in opera di profilati in acciaio S275 o S355 per la necessità di un utilizzo maggiore di autogrù in spazi ristretti

☐ La fornitura e posa in opera di gradini in pannelli grigliati anti tacco in acciaio SR275

☐ Lo scavo a sezione ristretta obbligata per consentire la sottofondazione eseguito a mano per profondità da m 1,00 a m 2,00

☐ L'adozione di ulteriori oneri di conferimento a discarica di legno, vetro e plastica legno.

VISTA la nota con cui il sottoscritto Rup, ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo LL.PP la richiesta di approvazione della perizia di modifica di cui all'art.106 comma 1 lett. c per le motivazione predette relativa ai lavori "*ADEGUAMENTO SISMICO DEL LICEO SCIENTIFICO "LEONARDO DA VINCI" FIRENZE - LOTTO 2 - CUP* B12E20000070006" redatta dal D.L. Ing. Giovanni Levrero per effetto della quale risulta un aumento di € 76.695,32 al netto del ribasso d'asta applicato in sede di gara (12,10%) oltre Iva, per un ammontare complessivo di € 93.568,28 (iva 22%) pari ad un aumento del 3,98% dell'importo contrattuale che passa da netti € 1.926.016,61 di cui € 128.271,33 per oneri della sicurezza, a netti € 2.002.711,93 di cui € 115.823,33 per oneri della sicurezza; la suddetta perizia è composta dai seguenti elaborati, depositati agli atti della scrivente direzione:

1. Relazione di variante;
2. Computo metrico di variante
3. Quadro comparativo
4. Programma Lavori Lotto 2
5. Verbale concordamento nuovi prezzi
6. Atto di sottomissione sottoscritto dal Legale rappresentante dell'Impresa e dalla Direzione lavori e dal Rup in data 14/01/2026;
7. Adeguamento_Corrispettivo_DL_Variante-Lotto 2
8. Adeguamento_Corrispettivo_Collaudatore_Variante-Lotto 2
9. Cronoprogramma Lotto 2

DATO ATTO CHE

- la suddetta perizia non altera la natura generale del contratto né l'operazione economica sottesa ovvero rispetta i valori quantitativi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 non determinando una modifica sostanziale;
- la suddetta perizia è redatta ai sensi del 106, comma 1, lett. c) ed ex art. 106 del D.lgs. 50/2016;
- la modifica rispetta il dettato dell'art.106 comma 7 poiché l'importo di variante non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;
- in virtù di quanto sopra si rendono necessarie l'esecuzione di nuove lavorazioni motivate da esigenze impreviste e imprevedibili riconducibili a situazioni di fatto non imputabili alla stazione appaltante né all'appaltatore ed alcune modifiche che determinano un miglioramento architettonico funzionale complessivo, indispensabili per la prosecuzione dell'attività di cantiere;

VISTO il Decreto Legge 7 aprile 2025 n. 45 con il quale all'art. 3 quater che ha introdotto alcune semplificazioni relativamente all'utilizzo dei ribassi d'asta, laddove disponibili, e alle varianti in corso d'opera, di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero all'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36,

RILEVATO che ai sensi del predetto decreto le varianti corso d'opera nonché le modifiche al contratto in corso di esecuzione devono essere comunicate al ministero, individuando la corretta Unità di missione PNRR, tramite l'apposita procedura già disponibile sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione dell'atto.

DATO ATTO che è in corso l'aggiornamento della piattaforma Futura PNRR individuando tutti i riscontri documentali relativi alle modifiche soggette a verifiche e controlli successivi ai sensi del decreto summenzionato.

PRECISATO che le predette modifiche risultano indispensabili per finanziare spese tecniche funzionali al raggiungimento degli obiettivi della Misura 4 Componente 1 Inv. 3.3, nonché degli obblighi previsti dalla Convenzione tra queste parti stipulata in data 10/11/2022;

RITENUTO CHE si rende necessario procedere all'approvazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO inoltre che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento:

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di autorizzare la presente modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ritenendola ammissibile;
- ha ritenuto che, con riferimento all'attività da svolgere ed all'utilità conseguita dall'Amministrazione, l'entità delle modifiche è tale da non comportare la necessità di prevedere

ulteriori risorse economiche, come risulta dal quadro economico allegato al presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTI gli adeguamenti dei corrispettivi professionali relativi al servizio di Direzione lavori e al servizio di Collaudo in corso d'opera conservati nell'Archivio informatico dell'Ente, i quali sono ritenuti congrui e conformi dal sottoscritto RUP al D.M. 17/06/2016 ;

ATTESO che per quanto sopra viene a determinarsi un adeguamento del corrispettivo dei servizi tecnici connessi all'approvazione della presente perizia, ed in particolare:

- della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. (già affidato con D.D.1968/2022 alla RTI AICE CONSULTING S.R.L per l'importo di € 10.217,29 (iva 22 % e oneri compresi) con conseguente modifica dell'importo contrattuale che passa da € 79.056,73 a € 89.274,02;
- dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera già affidato con D.D. 934/2023 all'Ing. Erminio D'aires (c.f. DRSRMN72A07I158X) dipendente del Comune di Putignano, per l'importo di € 4.271,98 con conseguente modifica dell'importo contrattuale che passa da € 28.166,75 a € 32.438,73;

SPECIFICATO CHE trova applicazione l'art. 61 comma 9 della L. 133/2008 che prevede che il 50 per cento del compenso spettante al dipendente pubblico per i collaudi svolti in relazione a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture sarà versato direttamente ad apposito capitolo dell'Ente di appartenenza;

ATTESO che la somma di euro € 4.271,98 relativa all'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e di Collaudatore Strutturale in corso d'opera dell'intervento in oggetto dovrà essere così ripartita:

·€ 2.135,99 a favore dell'Ing. Erminio D'Aries c.f. DRSRMN72A07I158X

·€ 2.135,99 a favore del Comune di Putignano, ente di appartenenza dell'Ing. Erminio D'Aries

DATO ATTO che:

- l'aliquota di contribuzione Inps è pari al 24% dell'importo spettante al Dipendente, di cui 1/3 a suo carico e 2/3 a carico della Città Metropolitana di Firenze;
- in caso di prestazione occasionale, tale imposta si applica all'eccedenza rispetto alla soglia di euro 5.000,00 (libera da imposizione);
- nella fattispecie, l'intero importo spettante al Dipendente è superiore a € 5.000,00, in quanto trattasi di adeguamento del servizio avvenuto con D.D. 934/2023 e che conseguentemente persegue il medesimo regime fiscale;

DATO ATTO che, in questo caso, l'aliquota di contribuzione inps è dovuta per un importo pari a € 341,76 a carico dell'Ente;

RITENUTO altresì necessario procedere all'adeguamento dell'incentivo delle funzioni tecniche ai

sensi dell'art. art. 12 del Regolamento approvato Atto del Sindaco Metropolitano n° 12 del 28/02/2020 per complessivi € 4.145,25;

PRESO ATTO che l'approvazione della presente modifica ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 ammonta a complessivi € 151.317,78 e trova finanziamento all'interno del quadro economico come segue:

- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € € 93.568,28 (iva al 22% inclusa) a favore di COSTRUZIONI VITALE (P.IVA 3931011211);
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 10.217,29 (Cnpaia 4% ed Iva 22% inclusi) a favore RTI AICE CONSULTING S:R:L: (P.IVA 01149980508);
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 4.145,25 a titolo di adeguamento dell'incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 D.lgs. 50/2016 e del Regolamento incentivi dell'Ente;
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 4.271,98: ed in particolare per € 2.135,99 a favore del Collaudatore Ing, Erminio D"Aires - C.F. DRSRMN72A07I158X - e per € 2.135,99 a favore del Comune di Putignano);
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 341,76 corrispondente all'aliquota INPS a carico della Città Metropolitana di Firenze;
- al 20390 sub-impegnando sull'Imp 1105/2026 l'importo di € 38.773,22 a favore dell'impresa Costruzioni Vitale srl a titolo di adeguamento prezzi sal 6bis;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera risulta rideterminato come meglio dettagliato in allegato;

VISTO il predetto atto di sottomissione sottoscritto in data 14/01/2026 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal Rup, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le ulteriori lavorazioni agli stessi patti e condizioni del contratto principale i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste e quelli indicati nel verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 28-10-2025 per i nuovi prezzi;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati con verbale del 20/12/2022 per una durata di 859 giorni naturali e consecutivi individuando il termine di fine lavori il 27/04/2025;

VISTI

- la nota del 02/04/2025 con cui la ditta Vitale Costruzioni srl chiedeva una proroga del termine di ultimazione dei lavori alla data del 01/04/2026, per un totale di ulteriori 339 giorni;
- la richiesta del 16/03/2026 di sospensione parziale delle lavorazioni interferenti con la cabina elettrica fino alla risoluzione delle condizioni che impediscono il completamento delle opere previste;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto in data 14/01/2026 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal Rup con il quale viene approvata la proroga richiesta e concordato il termine per l'approvazione della variante in atto di ulteriori 339 (trecentotrentanove) giorni a decorrere dal 27/04/202, individuando il nuovo termine di fine lavori alla data del 01/04/2026;

DATO ATTO che per quanto sopra, a causa delle interferenze relative alla cabina elettrica dovute ai tempi di E distribuzione per disporre lo spostamento dal piano interrato al nuovo fabbricato predisposto nel resede esterno e per le quali si rende necessario procedere immediatamente, il sottoscritto Rup riconosce in sede di approvazione del presente atto ulteriori 91 giorni naturali e consecutivi individuando il nuovo termine di fine lavori in data 30 giugno;

RILEVATO quindi che per le motivazioni tecniche soprariportate:

- il nuovo termine per la fine dei lavori relativi al Lotto 2 è pertanto fissato alla data 30/06/2026;
- La spesa è esigibile nell'annualità 2026;

PRECISATO che, sulla base delle sospensioni e delle proroghe concesse, la data di ultimazione lavori rispetta i termini previsti per gli appalti PNRR relativi al piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

PRECISATO ai fini della normativa sulla tracciabilità dei pagamenti di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. i codici della presente procedura sono:

- **CIG 8992888DEE** (lavori), dando atto che non si rende necessario acquisire un nuovo CIG, in quanto la variante non eccede il 20 % dell'importo contrattuale iniziale;
- **CIG 92698591A5** (DL e C.S.E.) dando atto che non si rende necessario acquisire un nuovo CIG, in quanto la presente variante non determina un aumento superiore al quinto d'obbligo dell'originario importo contrattuale dell'incarico di Direttore lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (ex art106 coma 12 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed ai sensi del D.M. 49/2018);
- **CIG 96729280B5** (collaudo) dando atto che non si rende necessario acquisire un nuovo CIG, in quanto la presente variante non determina un aumento superiore al quinto d'obbligo dell'originario importo contrattuale dell'incarico di collaudatore (ex art106 coma 12 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed ai sensi del D.M. 49/2018)
- **CUP LOTTO 2 B12E20000070006**

da riportare nella documentazione anche contabile assieme alla dicitura, di cui all'art. 34 del Regolamento UE 2021/241, "*Next Generation EU – Finanziato dall'Unione Europea – M4C1I3.3*";

DATO ATTO che:

- per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come

contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regola-mento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta all'EQ dell'Ufficio Supporto Amministrativo e preordinata all'adozione del presente atto, si è conclusa positivamente;

VISTI

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il Documento unico di programmazione approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/9/2025;
-il Piano esecutivo di gestione quale allegato del Piano integrato di attività ed organizzazione approvato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 30/1/2026;
- il Regolamento Incentivi dell'Ente, approvato con Atto del Sindaco Metropolitano 12/2020;
- il Regolamento (UE) 2021/241

DETERMINA

per i motivi richiamati in premessa:

1)) DI APPROVARE la perizia di variante di cui in narrativa ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 relativa *"all'Adeguamento Sismico del Liceo Scientifico Leonardo da Vinci LOTTO2 CUP: B12E20000070006"* redatta dalla D.L. Ing. Giovanni Levrero per effetto della quale risulta un aumento di € 76.695,32 al netto del ribasso d'asta applicato in sede di gara (12,10%) oltre Iva, per un ammontare complessivo di € 93.568,28 (iva 22%) pari ad un aumento del 3,98% dell'importo contrattuale che passa da netti € 1.926.016,61 di cui € 128.271,33 per oneri della sicurezza, a netti € 2.002.711,93 di cui € 115.823,33 per oneri della sicurezza; la suddetta perizia è composta dai seguenti elaborati, depositati agli atti della scrivente direzione:

1. Relazione di variante;
2. Computo metrico di variante
3. Quadro comparativo
4. Programma Lavori Lotto 2
5. Verbale concordamento nuovi prezzi
6. Atto di sottomissione sottoscritto dal Legale rappresentante dell'Impresa e dalla Direzione

lavori e dal Rup in data 14/01/2026;

7. Adeguamento_Corrispettivo_DL_Variante-Lotto 2
8. Adeguamento_Corrispettivo_Collaudatore_Variante-Lotto 2
9. Cronoprogramma Lotto 2

2) DI PROCEDERE in conformità all'approvazione della presente perizia di variante all'estensione dell'incarico:

- della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla RTI AICE CONSULTING S.R.L. (già affidato con D.D.1968/2022) con conseguente modifica dell'importo contrattuale che passa da € 79.056,73 a € 89.274,02 (iva e oneri compresi);
- dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Ing. Erminio D'aires c.f. DRSRMN72A07I158X incarico affidato con D.D. 934/2023) dedicato all'intervento in oggetto con conseguente modifica dell'importo contrattuale che passa da € 28.166,75 a € 32.438,73 (iva e oneri compresi);

3) DI PROCEDERE altresì all'adeguamento dell'incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art. art. 12 del Regolamento approvato Atto del Sindaco Metropolitano n° 12 del 28/02/2020 per complessivi € 4.145,25;

4) DI IMPEGNARE l'importo complessivo di **€ 151.317,78** che trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico come segue:

- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 93.568,28 (iva al 22% inclusa) a favore di COSTRUZIONI VITALE (P.IVA 3931011211);
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 10.217,29 (Cnpaia 4% ed Iva 22% inclusi) a favore RTI AICE CONSULTING S:R:L: (P.IVA 01149980508);
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 4.145,25 a titolo di adeguamento dell'incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 D.lgs. 50/2016 e del Regolamento incentivi dell'Ente;
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 4.271,98: ed in particolare per € 2.135,99 a favore del Collaudatore Ing, Erminio D"Aires - C.F. DRSRMN72A07I158X - e per € 2.135,99 a favore del Comune di Putignano);
- al capitolo 20822 sub-impegnando sull'Imp 394/2026 l'importo di € 341,76 corrispondente all'aliquota INPS a carico della Città Metropolitana di Firenze;
- al 20390 sub-impegnando sull'Imp 1105/2026 l'importo di € 38.773,22 a favore dell'impresa Costruzioni Vitale srl a titolo di adeguamento prezzi sal 6bis;

5) DI APPROVARE il quadro economico rideterminato a seguito della variante in oggetto e alla contestuale estensione di incarico del Direttore Lavori, CSE e collaudo, allegato al presente provvedimento;

6) DI DARE ATTO della regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147- bis del D.Lgs. 267/2000;

7) DI INOLTRARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità ai fini del controllo contabile, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8)DI DARE ATTO che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto dirigente;
- che a fronte dell'approvazione della presente variante ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. C) del Dlgs 50/2016 vengono riconosciuti ulteriori giorni, come meglio specificato in premessa, individuando pertanto la fine dei lavori del Lotto 2 in data 30/06/2026;
- La spesa è esigibile nell'annualità 2026;

9) DI COMUNICARE il presente atto:

- all'impresa aggiudicataria COSTRUZIONI VITALE;
- alla Direzione dei Lavori e CSE - raggruppamento A.I.C.E. Consulting srl;
- al collaudatore Ing, Erminio D"Aires;
- all'Osservatorio Regionale per il relativo monitoraggio.

10) DI ATTESTARE che gli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 28, del D.lgs. 36/2023, sono assolti mediante la trasmissione dei dati afferenti la presente procedura all'Osservatorio Regionale presso l'ANAC e la pubblicazione su Amministrazione Trasparente.

Allegati parte integrante:
Quadro economico_Variante-L2.pdf.p7m (Hash: 4c84220b2038075962c05866ba539f8d73b40e3a38cafb487d669597793cf0fd)
Adeguamento_Corrispettivo_DL_Variante-L2.docx.p7m (Hash: b601bdaf17556694eca31bf53a4230af8b526d94927650968378c28484614b08)
1206-Firenze-LiceoS-DaVinci_Perizia-Variante_Lotto2-R3.pdf.p7m (Hash: 4ef010f5b4b8bf96e344f03ea8653e4fe17b0e450cd5e1d0e615e01d52bca441)
1206-Firenze-LiceoS-DaVinci-L2_Atto-di-sottomissione_signed_signed.pdf (Hash: 74a05e0af2664d566090f3407d40a0833d49c8ab04b565b3b5f7873661a6f270)
Relazione di ammissibilità della variante_signed.pdf (Hash: 64adcf01e02b85cf0d81e5bf8a9d789f3d2d7cbc3599a891db1d83625d3da05b)
Verbale concordamento nuovi prezzi 1_Lotto2-R2_signed_signed_signed.pdf (Hash: de332faa95819c0817ae1a4cd4cc89271aa0febfa8081405116fdfb5bb1f2d04)
1206_CME_Vriante-L2.PDF.p7m (Hash: c4c12801db4afad5f31e9ea47d26795dccf163e15a36723ca9dc50de6b7bf6fa)
Cert_Pag_SAL_06BIS_Lotto_2.PDF.PDF.p7m (Hash: efd36ab03e36c1d66feb3ba638df8500e09f0949cf2039b2f331d7d0d63a8138)
CRONOPROGRAMMA LOTTO 2 AGGIORNATO_rotated (1).pdf.p7m (Hash: ae788d03930c52e7fa2b456a3cea59ee496de74b93b255b12097b1a9187ab293)
Calcolo parcella variante collaudatore lotto 2.pdf.p7m (Hash: 66f76f6f35cc0d1f900a3829c88ba662b6e304aa277f0f2df7785785b159fb60)

Firenze, **27/03/2026**

IL DIRIGENTE

CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE