



## Determinazione Dirigenziale

N. 753 del 30/03/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 1855/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA FEDI AUTOMATISMI PER MANUTENZIONE SEMESTRALE DELLE PORTE AUTOMATICHE DI PALAZZO MEDICI RICCARDI - CONTRATTO DI DURATA QUINQUENNALE – IMPORTO € 23.672,88 - CIG: Z403A598A0</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	17822	.	4.734,58
	2024	17822	.	4.734,58
	2025	17822	.	4.734,58

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente**

**PREMESSO** che l'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del Complesso Monumentale costituito dal Palazzo Medici Riccardi;

**CONSIDERATO** che la normativa prevede che i meccanismi di aperture automatizzate in luoghi aperti al pubblico debbano essere monitorati e revisionate con cadenza semestrale;

**DATO ATTO** che al piano terra e al piano interrato di Palazzo Medici Riccardi sono presenti n.11 porte automatiche distribuite per la maggior parte lungo il percorso museale e in particolare nelle sale del Museo Mediceo, presso il Book shop e biglietteria, lungo il percorso archeologico, nel Museo dei Marmi, presso le sale Fabiani e presso l'ufficio del turismo;

**CONSIDERATO** pertanto di dover individuare una ditta che esegua i suddetti lavori di assistenza e manutenzione delle porte automatiche di Palazzo Medici Riccardi ;

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**VISTO** l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.

**VISTO** l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla v le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016 eridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

**RICHIAMATA** la nota email del 27/02/2023, con la quale l'Arch. Mariagrazia Fraiese, ha richiesto di attivare la procedura per l'affidamento diretto per Lavori di manutenzione semestrale delle porte automatiche presenti nel Palazzo Medici Riccardi - contratto di durata quinquennale, con una base di gara di € 19.600 oltre IVA 22%;

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del sottoscritto ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**RICORDATO** che, con nota prot. n. 11746 del 03/03/2023, è stata invitata a rimettere preventivo per i lavori in oggetto la Ditta Fedi Automatismi, con sede in Via Rubattorno,11 – 51039 Santonuovo Quarrata (PT) – C.F.: FDESRG46M05I660D - P. IVA: 00298590472

**DATO ATTO** che alla scadenza prevista per il giorno 10/03/2023 ore 13:00, la Ditta Fedi Automatismi ha presentato l'offerta economica per un valore pari a € **19.404,00** oltre IVA, con un ribasso dello 1,00000%;

**CONSIDERATO** che il sottoscritto RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha ritenuto congrua l'offerta di € **19.404,00** al netto di Iva al 22% presentata dalla Ditta Fedi Automatismi;

**PRECISATO** che il contratto, di durata quinquennale, prevede due controlli annuali;

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire da parte della Ditta, tramite START, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte della Ditta;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- eseguito in data 13/03/2023, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito in data 13/03/2023 l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: PT - 65641 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa a carico della Società.
- acquisito in data 13/03/2023 il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS\_34607234 con scadenza validità al 08/06/2023 da cui la posizione della Società risulta regolare;
- richiesto in data 24/03/2023 all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 16259/2023 la regolarità fiscale dell'Impresa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto in data 24/03/2023 alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 16260/2023, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto in data 24/03/2023 alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 16262/2023 il certificato generale del casellario giudiziale dei Rappresentanti (Legale Rappresentante, Amministratori Delegati e Procuratori), ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte della Società si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto per i lavori in oggetto ammonta ad € **19.404,00**, oltre € 4.268,88 di Iva al 22% per un totale complessivo di € **23.672,88**;

**ATTESO** che il costo dell'intervento trova copertura sul capitolo 17822 bilancio BP 2023/25 come segue:

- 2023 importo pari € 4.734,58;

- 2024 importo pari € 4.734,58;

- 2025 importo pari € 4.734,58;

Dando atto che il restante importo, complessivamente pari a € 9.469,16, per gli anni 2026 e 2027 sarà impegnato a seguito dell'approvazione dei bilanci pluriennali 2024/2026 e 2025/2027;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con: **CIG: Z403A598A0**;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

**VISTI:**

- gli artt. 107, 153, 179, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) DI AFFIDARE** alla Ditta Fedi Automatismi, con sede in Via Rubattorno,11 – 51039 Santonuovo Quarrata (PT) – C.F.: FDESRG46M05I660D - P. IVA: 00298590472, i lavori di manutenzione semestrale delle porte automatiche di Palazzo Medici Riccardi - Contratto di durata quinquennale , per l'importo di € 19.404,00, oltre € 4.268,88 di Iva al 22% per un totale complessivo di **€ 23.672,88**.

**2) DI IMPEGNARE** la somma di **€ 14.203,74** a valere sul capitolo 17822 bilancio BP 2023/25 come segue:

- 2023 importo pari € 4.734,58;
- 2024 importo pari € 4.734,58;
- 2025 importo pari € 4.734,58;

Dando atto che il restante importo, complessivamente pari a € 9.469,16, per gli anni 2026 e 2027 sarà impegnato a seguito dell'approvazione dei bilanci pluriennali 2024/2026 e 2025/2027.

**3) DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**4) DI DARE ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

**5) DI DARE ATTO** che il contratto, di durata quinquennale, prevede due controlli annuali;

**6) DI STABILIRE** che il perfezionamento contrattuale avverrà tramite scambio di corrispondenza;

**7) DI DARE ATTO** che **RUP** è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

**8) DI COMUNICARE** il presente atto alla Ditta Fedi Automatismi;

**9) DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta ed all'Ufficio Supporto Amministrativo che lo ha redatto;

**10) DI DARE ATTO** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Perfezionamento contrattuale.pdf.p7m (Hash: 5dd4be7370f15b98e23d02aa43d7f047acb18b901ce8f2942d61cfc13d1d3a73)

Firenze, 30/03/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"