



## Determinazione Dirigenziale

N. 729 del 30/03/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 1504/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA SOCIETA' ICET INDUSTRIE SPA DEI LAVORI SULLA COPERTURA E SUL CASSETTONATO LIGNEO DEL SALONE DELLE FESTE DELLA PAGGERIA NEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA DEMIDOFF - CIG: 91249009AF. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA SOCIETA' ICET INDUSTRIE SPA DEI LAVORI SULLA COPERTURA E SUL CASSETTONATO LIGNEO DEL SALONE DELLE FESTE DELLA PAGGERIA NEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA DEMIDOFF - CIG: 91249009AF.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	20531		147.983,33
	2022	19636		30,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022		680		48,00

## Il Dirigente

### PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del Complesso Monumentale di Villa Demidoff e ne cura la gestione, finalizzata alla conservazione del patrimonio storico-artistico, arboreo, naturalistico, paesaggistico, alla fruizione in sicurezza e alla valorizzazione e promozione del complesso a fini turistici;

- con Determina Dirigenziale n. 1310 del 21/06/2021 sono state affidate all'Istituto per la BioEconomia del CNR, sede di Sesto Fiorentino, Via Madonna del Piano n. 10, 50019, Sesto Fiorentino (FI), C.F.80054330586, P.Iva 02118311006, le "indagini sulle strutture lignee del soffitto cassettonato del Salone delle Feste presso il Parco Mediceo di Pratolino, Via Fiorentina n. 276, 50036, Vaglia (FI)", per l'importo di euro 4.500,00 oltre euro 990,00 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro 5.490,00;

- con Determina Dirigenziale n. 2756 del 15/12/2021 sono stati affidati alla Ditta Edilcomit Ponteggi Srl, con sede in Via Pasquale Franci 26, 53100, Siena, C.F./P. IVA 01436540528, i lavori di "Installazione delle opere provvisoriale per il miglioramento statico della copertura e il consolidamento del cassettonato del Salone delle Feste della Paggeria nel complesso monumentale di Villa Demidoff", per l'importo di € **36.590,32** (di cui € 3.115,12 per oneri della sicurezza e costi non soggetti a ribasso ), oltre € 8.049,87 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € **44.640,19**.

**RICHIAMATA** la Determina Dirigenziale n. 2348 del 04/11/2021 con la quale è stato affidato all'Ing. Marco Pio Lauriola la "Progettazione e Direzione Lavori, nell'ambito degli interventi di rifacimento della copertura e di consolidamento del soffitto cassettonato del Salone delle Feste presso la Paggeria del Complesso Monumentale di Villa Demidoff", per un totale complessivo di € **19.032,00**.

**CONSTATATA** la necessità di attuare in tempi rapidi gli interventi sulla copertura e sul cassettonato ligneo del Salone delle Feste della Paggeria.

**PRECISATO** che i lavori in oggetto interverranno specificatamente:

- sul pacchetto della copertura e sulle murature;
- sulle capriate;
- sugli arcarecci;

- sul controsoffitto a cassettonato ligneo.

**TENUTO CONTO** che i lavori in oggetto avranno una durata pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**VISTO** l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

**RICHIAMATO** il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con L. 120/2020, il quale prevede tra l'altro che sino al 30/06/2023 le Stazioni Appaltanti:

a) 1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto;

b) ai sensi dell'art. 1 comma 2, Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di

ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

**RICHIAMATA** la nota del 28/02/2022, con la quale il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha richiesto di procedere all'affidamento dei lavori sulla copertura e sul cassettonato ligneo del Salone delle Feste della Paggeria nel complesso monumentale di Villa Demidoff e, al contempo, di invitare le seguenti Società a rimettere una propria offerta economica:

- ICET INDUSTRIE S.p.A., con sede legale in Poggibonsi (SI), 53036, in Loc. Drove n. 14 int. A/172 ,C.F./P.Iva 00596570523;
- Giuseppe Bartoli Srl Unipersonale con sede legale in San Casciano in Val di Pesa (FI), 50026, Via Cassia per Siena n. 41-1/A, C.F./P.Iva 03264430483.

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it> per l'affidamento in parola.

**RICORDATO** che, con lettera Prot. n. 10329 del 09/03/2022, le suddette Società sono state invitate a presentare offerta per i lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che:

- entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 16/03/2021:

- la ditta ICET INDUSTRIE S.p.A. ha presentato un'offerta con un ribasso del **10,20100 %** sull'iniziale importo a base di gara;
- la ditta Giuseppe Bartoli Srl Unipersonale ha presentato un ribasso del **8,74000 %** sull'iniziale importo a base di gara.

- l'importo a base di gara è pari ad € **148.921,20**, comprensivo di costi Covid (oltre Iva al 10%), di cui € **141.073,36** soggetti a ribasso, ed € **7.847,84** per oneri della sicurezza e costi Covid non soggetti a ribasso.

**RICORDATA** la nota mail del 17/03/2022 con la quale il RUP Arch. Lorenzo Di Bilio ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla ditta ICET INDUSTRIE S.p.A., con sede legale in Poggibonsi (SI), 53036, in Loc. Drove n. 14 int. A/172 , C.F./P.Iva 00596570523, pari a euro **134.530,30**, di cui € **7.847,84** per oneri della sicurezza e costi Covid non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di euro **147.983,33**.

**DATO ATTO** pertanto di poter procedere all'affidamento dei lavori in oggetto.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire da parte della Società, tramite START, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- eseguito in data 28/03/2022, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS\_29721944 del 07/02/2022 e con scadenza validità al 07/06/2022 da cui la posizione della Società risulta regolare;
- acquisito, in data 28/03/2022, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: SI\_77350 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 13151 del 28/03/2022, la regolarità fiscale della Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con prot. n. 13150 del 28/03/2022, il certificato generale del casellario giudiziale della Società, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 13149 del 28/03/2022, il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto all'Agenzia Regionale Toscana per l'impiego, con nota prot. n. 13148 del 28/03/2022, l'ottemperanza agli obblighi di cui alla L. 68/99 in materia di collocamento dei disabili, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto da ICET INDUSTRIE S.p.A. per i lavori in oggetto ammonta ad € **134.530,30** (di cui € **7.847,84** per oneri della sicurezza e costi Covid non soggetti a ribasso), oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di € **147.983,33**, come meglio evidenziato di seguito:

- Importo Lavori	€ <b>126.682,46</b>
- Oneri della sicurezza e costi non soggetti a ribasso	€ <b>7.847,84</b>
- IVA 10%	€ <b><u>13.453,03</u></b>
- Totale	€ <b>147.983,33</b>

**ATTESO** che il costo complessivo dell'intervento trova copertura sul cap. 20531 Bilancio 2022.

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato Con il **CIG: 91249009AF**.

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha*

*l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”.*

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP Arch. Lorenzo Di Bilio e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** altresì che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) Di Affidare**, alla ICET INDUSTRIE S.p.A., con sede in Poggibonsi (SI), 53036, Loc. Drove n. 14 int. A/172 , C.F./P.Iva 00596570523, i lavori sulla copertura e sul casettonato

ligneo del Salone delle Feste della Paggeria nel complesso monumentale di Villa Demidoff”, per l’importo di € **134.530,30** (di cui € **7.847,84** per oneri della sicurezza e costi non soggetti a ribasso), oltre € **13.453,03** di IVA al 10%, per un totale complessivo di € **147.983,33**.

**2) Di impegnare** la somma di € **147.983,33**, a favore della ICET INDUSTRIE S.p.A., al capitolo 20531 Bilancio 2022.

**3) Di impegnare** l’importo di € 30,00 a favore di ANAC al capitolo 19636/2022, come da autorizzazione ricevuta.

**4) Di accertare** la somma di euro 48,00, sul capitolo 680 Bilancio 2021 quale imposta di bollo dovuta dalla ICET INDUSTRIE S.p.A.

**5) Di dare atto** che i lavori in oggetto avranno presumibilmente durata pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi.

**6) Di precisare che** il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata.

**7) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**8) Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2022.

**9) Di dare atto** che l’istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**10) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è l’Arch. Lorenzo Di Bilio.

**11) Di dare atto** che il Direttore dei Lavori architettonici è l’Arch. Maria Grazia Fraiese.

**12) Di dare atto** che il Direttore dei Lavori strutturali e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l’Ing. Marco Pio Lauriola.

**12) Di comunicare** il presente atto alla ICET INDUSTRIE S.p.A.

**13) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell’impegno di spesa ed all’Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**14) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall’art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell’Ente;



- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

Firenze, 30/03/2022

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”