CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 605 del 09/03/2026

Classifica: 005.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 1444/2026)**

Oggetto	**AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA M M LAPINI TERMOIDRAULICA SRL PER LAVORI DI MODIFICA ALL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PRESSO LA SCUOLA ISS PONTORMO DI EMPOLI, AULE SEMINTERRATO - CIG: BAA96FB08A**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	**44**
Resp. del Proc.	**ING. MATTEO GALATRO**
Dirigente/Titolare E.Q.	**CIANCHI GIANNI PAOLO**

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2026	19564		13.246,76

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, dell'Amministrazione;

- fra questi rientra anche l'I.S.S. Pontormo di Empoli;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è l'Ing. Matteo Galatro;

CONSIDERATO che:

- nella scuola ISS Pontormo di Empoli, è stato eseguito presso i locali del piano seminterrato delle opere di riqualificazione degli ambienti che hanno portato ad una nuova distribuzione delle aule;
- si è quindi reso necessario modificare ed integrare l'impianto di climatizzazione, in particolare è previsto di spostare delle unità a parete e di installarne delle nuove;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli **articoli 62 e 63**, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'**articolo 14** con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, il RUP, Ing. Matteo Galatro, ha indicato, quale Ditta da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, la Società a M M Lapini Termoidraulica srl con sede in Via Giulio Pastore n.3B – 50022 Greve in Chianti (FI) - P.IVA e C.F. 06041700482;
- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 8492 del 19/02/2026, ha invitato la Società M M Lapini Termoidraulica srl a rimettere offerta economica, su una base di gara di **€ 10.858,00** (oltre IVA) di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- entro il termine di scadenza del 26/02/2026, quest'ultima ha presentato un'offerta di **€ 10.858,00** con un ribasso del 0,00 % rispetto all'importo a base di gara;
- il RUP ha considerato congrua l'offerta;
- la prestazione si concluderà nel termine di 60 (sessanta) giorni dall'esecutività della presente determina;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non risultano annotazione ostative per l'affidamento in oggetto;

- la certificazione DURC prot. INPS_48851828 con validità fino al 29/04/2026;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. 595257 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;

- all'Agenzia delle Entrate, la regolarità fiscale dell'Impresa, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:
- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che:
- l'importo offerto dalla Società M M Lapini Termoidraulica per l'incarico in oggetto ammonta ad **€**

10.858,00 oltre € 2.388,76 di IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 13.246,76;**
- il presente affidamento di complessivi **€ 13.246,76** trova copertura al capitolo 19564 BP 2026;
- l'affidamento dei lavori in oggetto è identificato con il **CIG: BAA96FB08A;**

RICHIAMATO il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dall'ufficio Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

- il Documento unico di programmazione approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/09/2025;
- il Piano esecutivo di gestione quale allegato del Piano integrato di attività ed organizzazione approvato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 30/01/2026;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

VISTI altresì**:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) Di Affidare alla Società M M Lapini Termoidraulica srl con sede in Via Giulio Pastore n.3B – 50022 Greve in Chianti (FI) - P.IVA e C.F. 06041700482, i lavori di modifica all'impianto di climatizzazione presso la scuola ISS Pontormo di Empoli, aule seminterrato per l'importo di **€ 10.858,00** oltre € 2.388,76 di IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 13.246,76.**

2) Di impegnare la somma complessiva di € **13.246,76** al capitolo 19564 BP 2026.

3) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Saverio Carrapetta e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

4) Di attestare che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

5) Di precisare che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza.

6) Di attestare che la spesa è esigibile nell'annualità 2026 in quanto i lavori hanno una durata di 60 giorni dall'esecutività della presente determina.

7) Di dare atto che il precedente RUP del presente affidamento è l'Ing. Matteo Galatro.

8) Di comunicare il presente atto alla Società M M Lapini Termoidraulica srl.

9) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa.

10) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:
Copia con segnatura Prot.N.0008492-2026.pdf.p7m (Hash: 44672fc48638cb1969e36b527a5f27dfa038f111bfa1d980bd96d21ae6272dd3)
RT.pdf.p7m (Hash: 64753161fef861b0386bb5245b4008372b1c383a6a49c28be67911185de3b1f6)

Firenze, **09/03/2026**

IL DIRIGENTE

CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce

il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"