



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 142 del 23/01/2023

Classifica: 005.06.02.21

Anno 2023

(Proposta n° 361/2023)

<i>Oggetto</i>	MANUTENZIONE IMPIANTO ELEVATORE PRESSO IPSAR BUONTALENTI VIA DEI BRUNI 6 FIRENZE. AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA SCHINDLER SPA. SPESA EURO 744,20 (IVA COMPRESA). CIG ZEA399B20C
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. G.P. CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

AZZFRA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	17884		744,20

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE tra le competenze della Città Metropolitana, rientra la gestione di pubblici servizi di rilevanza provinciale ed in particolare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà e in uso della Città Metropolitana di Firenze;

PRESO ATTO che si è ravvisata la necessità di intervenire per ripristinare il funzionamento di un impianto elevatore situato in edificio di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze come di seguito elencato:

- Impianto elevatore matr. Impianto: 26000042022 Vecchio N°: 4134596 situato presso Istituto Professionale Buontalenti Via dei Brunni 6 – Firenze.

VISTI

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano tale scelta nel rispetto della vigente normativa;

PRESO ATTO che con determina dirigenziale n. 2272 del 28/10/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro di disporre l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di manutenzione ordinaria e l'accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.r.l., con sede legale in Roma, Via Sardegna, 40 (P.Iva e CF: 12216121009), con il ribasso pesato del 42,01 % (e un costo totale della manodopera subordinata e comprensivo di tutti gli elementi che lo compongono pari a € 61.550,00), risultante dalla percentuale di ribasso offerta sul prezzario DEI (Pp) pari al 47,51% e dalla percentuale di ribasso offerta sul canone annuo (Pr) pari al 37,51%;

VISTA la nota mail del 19 gennaio 2023 del sottoscritto Dirigente Direzione Edilizia con la quale si richiede Determinazione Dirigenziale per affidamento diretto del servizio a Schindler SPA, significando che L'impianto sito nell'Istituto Buontalenti è attualmente fermo e trattandosi di impianto MRL con una importante componentistica elettronica con linguaggio di comunicazione chiuso, la società produttrice Schindler SPA, a differenza delle società manutentrici, ha maggiore possibilità di individuare le cause di un malfunzionamento limitando così l'intervento di riparazione, per la quale la ditta di manutenzione ha emesso un preventivo di rilevante importo economico.

PRESO ATTO del preventivo n. 150756017 presentato da Schindler SPA Via E. Cernuschi 1 20129 Milano, ritenuto congruo:

Offerta di Riparazione 150756017

Componenti / Tipo di Riparazione	Quantità	Importo
Controllo approfondito delle funzionalità dell'ascensore Schindler serie SMART e ripristino corretto funzionamento		
Totale esclusa IVA	€	610.00
Totale 22.00 % IVA	€	134.20
Totale inclusa 22.00 % IVA:	€	744.20

Si ritiene pertanto opportuno commissionare alla Schindler, produttrice dell'impianto, una revisione totale prima di ordinare qualsiasi intervento di riparazione.

DATO ATTO:

- l'attestazione in merito all'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della Legge 136/2010 è agli atti dell'Amministrazione;
- che è stata accertata la regolarità contributiva a seguito di acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso da INPS prot. INPS_32974606 scadenza validità 02/02/2023;
- che l'affidamento sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza, come da modalità consentita dal vigente Regolamento dei contratti;

RITENUTO quindi di procedere, per gli interventi in oggetto, ad un affidamento diretto, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, alla ditta Schindler Spa per un importo contrattuale di € 610,00 oltre Iva 22%;

PRESO ATTO che l'intervento in oggetto è finanziato per l'importo complessivo di € 744,20 sul capitolo 17884/23;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

DATO ATTO:

- che l'impresa suddetta si è dichiarata disponibile all'intervento in esame;
- che non ricorre l'obbligo di pubblicazione dell'avviso di post informazione di cui all'art. 331 del DPR n° 207/2010 perché l'importo dell'affidamento è inferiore ad €. 40.000,00;
- che il progetto ha il codice CIG: **ZE A399B20C**;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano nr. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- il vigente Regolamento Città Metropolitana di Contabilità, approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 4 del 15/01/2020, ed, in particolare, gli articoli 23 e 24 di disciplina delle procedure di liquidazione e pagamento delle spese;
- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione "Edilizia" con decorrenza dalla data di assunzione e della presa in carico, per la durata del mandato amministrativo;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

DI APPROVARE l'intervento di riparazione dell'impianto indicato in premessa, validato dal R.U.P. Ing. Gianni Paolo Cianchi, del complessivo ammontare di € 744,20 incluso Iva;

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 125 comma 8 secondo periodo del D. Lgs 163/06, i suddetti interventi, alla impresa Schindler Spa con sede in Via E. Cernuschi 1 – 20129 MILANO C.F./P.I. 00842990152, per un importo di € 610,00 oltre Iva 22%, valutato congruo dal R.U.P.;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 744,20 a favore della Impresa Schindler Spa sul capitolo 17884/23;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

DI PRECISARE che:

- il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 15 c.8 e dell'art. 23 c. 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze;
- l'attestazione in merito all'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della Legge 136/2010 è agli atti dell'Amministrazione;
- si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura al protocollo dell'Ente e previo riscontro di corrispondenza della prestazione effettuata;

DI DARE ATTO altresì che si procederà alla pubblicazione prevista dall'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012;

DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.

Af/

Firenze, 23/01/2023

IL DIRIGENTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”