



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 93 del 17/01/2023

Classifica: 005.06.02.07

Anno 2023

(Proposta n° 248/2023)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEL CPI, PER L'ISTITUTO D'ARTE DI PORTA ROMANA IN FIRENZE – CIG 9505832CB6 CUP B18H22000320006L767 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Progetti Strategici
<i>Riferimento PEG</i>	96
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. CARLO FERRANTE
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO

LCAMPANI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. n. 2412 del 16.11.2022, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento antincendio ai fini dell'ottenimento del CPI, per l'Istituto d'Arte di Porta Romana in Firenze per un importo a base di gara di € 4.406.674,79 (di cui € 67.000,00 per oneri di sicurezza) al netto dell'IVA e per un importo totale dell'opera pari ad € 6.597.696,48;
 - b. di individuare il contraente mediante ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 , da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del minor prezzo;
- a) di dare atto che l'importo di € 6.237.613,47 relativo alle somme ancora da utilizzare per la presente opera è finanziato con Fondi PNRR - missione 4 istruzione e ricerca - componente 1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione - investimento 3.3 piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia (fin M.I. 62/2021) disponibili sui Cap. 16510 per € 5.670.557,71 e sul Cap. 20873/2 per € 567.055,76 da accertare e impegnare con successivo atto a seguito dell'approvazione della variazione di bilancio 14c/2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Carlo Ferrante;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- in data 21.11.2022 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio del giorno 28.11.2022 alle ore 13.00 n. 75 operatori economici;
- con nota in data 29.11.2022, inviata tramite la piattaforma Start, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara i n. 15 operatori economici estratti;
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16:00:00 del giorno 9.12.2022 n. 8 operatori economici.

VISTI i verbali delle sedute di gara dei giorni 12 dicembre 2022 e 11 gennaio 2023 (qui allegati) da cui si rileva che:

- il seggio di gara ha verificato e ritenuto conforme al disciplinare la documentazione amministrativa presentata da n. 6 concorrenti ed attestato la non conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di n. 2 partecipanti (come da elenco allegato) che risultano pertanto da escludere per le motivazioni espresse nei verbali sopra richiamati;
- ai sensi dell'art. 2 c. 3 della L. 120/20 è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, comma 2-bis del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), pari a 21,513%, ed è stata stilata la graduatoria provvisoria di aggiudicazione dalla quale risulta primo classificato il concorrente Giardina S.A.S. di Giardina Gaetano & C., con sede legale in Aci Castello (CT), C.F. e P.I. 01981920877 con il

ribasso del 19,870% sull'importo soggetto a ribasso, per un importo contrattuale di € 3.544.381,41 oltre IVA;

VERIFICATO che i costi della manodopera indicati dall'impresa nell'offerta economica sono da ritenersi congrui;

RITENUTO pertanto con il presente provvedimento di approvare i verbali di gara delle sedute del 12 dicembre 2022 e 11 gennaio 2023 e dell'elenco ammessi/esclusi, come da allegato;

RITENUTO altresì di aggiudicare l'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

ATTESO che la Direzione scrivente provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 22.06.2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici, con decorrenza 1° luglio 2021;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** i verbali delle sedute amministrative di gara delle sedute del 12 dicembre 2022 e 11 gennaio 2023 e l'elenco ammessi/esclusi, (allegati al presente atto);
- 2. DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa Giardina S.A.S. di Giardina Gaetano & C., con sede legale in Aci Castello (CT), C.F. e P.I. 01981920877 con il ribasso del 19,870% per un importo contrattuale di € 3.544.381,41 oltre IVA, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti
- 3. DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- 4. DI DARE ATTO CHE:**
 - a) il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;
 - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - c) con nota 2916 del 03.10.2023 il sottoscritto in qualità di Dirigente Competente ha proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro;

5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, unitamente all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, allegato al presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;
6. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;
- 1) **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

Allegati parte integrante:

Elenco operatori economici ammessi-esclusi.pdf.p7m (Hash: ad81720ad93ac7a7da3ab625f3406480a7a5afa4350447f60ba464dc41e8cdc5)
verbale del 12 DICEMBRE 2022.pdf.p7m (Hash: b5843a09fb8c4671308249b133809e465923aacc620a4132b1cb3e095962ccb3)
verbale del 10 GENNAIO 2023.pdf.p7m (Hash: 173a195d09231ff988fe124b6b76f13c552465204a5ba213167e53d2a00d5e05)

Firenze, 17/01/2023

IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”