



Determinazione Dirigenziale

N. 2414 del 17/11/2022

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2022

(Proposta n° 5532/2022)

<i>Oggetto</i>	L766 - PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI PALAZZO MEDICI RICCARDI SITO IN VIA CAVOUR,1 FIRENZE, VINCOLATO AI SENSI DEL D.LGS 42/04 CIG 94233412FF AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALL'IMPRESA BOLLONI COSTRUZIONI SRL
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

LCAMPANI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con atto dirigenziale n. 2288 del 19/09/2022, è stato disposto, tra l'altro di:
 - a)** approvare il progetto esecutivo relativo all'affidamento tramite accordo quadro per i lavori di restauro e la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di Palazzo Medici Riccardi per un importo massimo stimato di Euro 995.000,00 di cui oneri per la sicurezza stimati in Euro 49.750,00 e oltre IVA come per legge;
 - b)** individuare il contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato tramite ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
- con determinazione dirigenziale 2225 del 25/10/2022 è stato disposto:
 - a.** di approvare i verbali delle sedute di gara dei giorni 11 e 14 ottobre 2022 di valutazione della documentazione amministrativa e di apertura delle offerte economiche;
 - b.** di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **BOLLONI COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 Via Carducci 64, C.F. e P.I. 01627030503, che ha offerto un ribasso del 25,555%;
 - c.** di dare atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati nazionale dei contratti pubblici tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) istituito, con Delibera 464 del 27 luglio 2022 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto in data 03/11/2022, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per il concorrente (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE:

- 1) l'iscrizione alla CCIAA e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale da cui non risulta alcuna annotazione rilevante;

- 3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato dell'impresa aggiudicataria, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'esito regolare della verifica della regolarità, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) - il DURC attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE protocollo INPS_33034012, scadenza validità 07/02/2023 tramite il servizio on line;
- 2) la comunicazione antimafia provvisoria rilasciata ai sensi dell'art. 3, c. 2, della L 120/2020 in data 16.11.2022 dal Ministero dell'Interno mediante la "Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" con PR_PIUTG_Ingresso_0058892_20221116 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia;

VERIFICATO tramite il servizio on line dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il possesso di certificazione SOA, attestante i requisiti di qualificazione dichiarati in sede di gara;

PRESO ATTO CHE la Ditta aggiudicataria ha dichiarato nel DGUE di non essere tenute alla disciplina della legge 68/99 in quanto occupano un numero di dipendenti computabili inferiore alle 15 unità e che questa stazione appaltante ha acquisito la documentazione attestante tali dichiarazioni;

DATO ALTRESI' ATTO che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007 e all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP come da nota del giorno 07/11/2022 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri in pari data;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione, come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

PRECISATO che:

- l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 995.000,00; la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'aggiudicatario

e non è impegnativa in ordine all'affidamento dei “contratti attuativi” per un quantitativo minimo predefinito;

come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 995.000,00 il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

DATO ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'aggiudicatario in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi” e il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

INFORMATO che il Direttore dei Lavori è l'Arch. Maria Grazia Fraiese;

DATO ATTO che la composizione del gruppo di lavoro dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 è stata individuata con nota DOCIN n. 3328 del 11/11/2022;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

VISTI:

le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che “*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*”;

il Bilancio di Previsione per il 2021/2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 117 del 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge;

l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1) DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE dell'accordo quadro per i lavori di restauro e la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di Palazzo Medici Riccardi, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa **BOLLONI COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 Via Carducci 64, C.F. e P.I. 01627030503, che ha offerto un ribasso del 25,555%;

2) DI PRECISARE che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa e che l'aggiudicazione avviene, ai sensi di quanto consentito dall'art. 92 c. 3 del D.Lgs.

159/2011, sotto condizione risolutiva, secondo quanto previsto dall'art. 3, c. 2, della L 120/2020;

3) DI ATTESTARE CHE:

- la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;
- il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 995.000,00 il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- a spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento degli eventuali "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto al netto degli oneri della sicurezza;
- il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;

4) DI DARE ATTO che:

- i lavori verranno consegnati in via d'urgenza indicativamente per il giorno 18/11/2022.
- il Direttore Lavori è l'Arch. Maria Grazia Fraiese;

5) DI DARE ATTO che la costituzione del gruppo di lavoro dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 è stata richiesta con nota DOCIN n. 3408 del 14/11/2022;

6) DI PRECISARE CHE il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana 38/2007;

7) DI INOLTARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari e alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta e all'Ufficio gare e Contratti che lo ha redatto .

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120, c. 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze, 17/11/2022

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”