



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 153 del 28/01/2020

Classifica: 005.05.02.11

Anno 2020

(7133687)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI DIRETTORE DEI LAVORI, DIRETTORE OPERATIVO IMPIANTI, ISPETTORE DI CANTIERE E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL' ISTITUTO "SAFFI" IN VIA DEL MEZZETTA 15 A FIRENZE- CIG 79279520F5 - CUP: B11E16000170003 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE AL RTP ARCHITETTO ANTONIO MARCON (MANDATARIA)
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	96
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI

CAMLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
67sub28	2021	19504	.	€ 37.125,71
50sub36	2020	19504	.	€ 74.251,42

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2143 del 12/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero Aurelio Saffi con realizzazione di un nuovo edificio in legno in via del Mezzetta 15 a Firenze per un valore complessivo di € 2.911.821,47 (IVA compresa) di cui € 2.224.861,96 per lavori e € 686.959,51 per somme a disposizione ed è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento di detti lavori
 - con determina a contrattare n. 1071 del 05.06.2019, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro di:
 - a) approvare gli elaborati tecnici riguardanti il servizio di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo impianti, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per la costruzione dell'ampliamento della sede Succursale del Istituto "Saffi" in Via del Mezzetta 15a Firenze, dell'importo a base di appalto di € 159.024,41;
 - b) individuare il contraente mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - c) prenotare la spesa relativa al presente affidamento di € 201.770,17 sub-impegnando sul capitolo 19504 € 40.000,00 impegno n. 50/2020 – FPV 2020 ed € 161.770,17 impegno n. 334/19 - FPV 2019;
 - d) impegnare la somma di euro 120.000,00 assegnata con DCM 12/2019 al cap 6614 del BP 2019 sul capitolo 6614 BP 2019 incrementando le somme a disposizione all'interno del quadro economico dell'opera approvato con DD 2143/2018 ad € 806.959,51 per un valore complessivo di € 3.031.821,47;
 - con atto dirigenziale n. 2724 del 23.09.2019 è stato disposto, tra l'altro di:
 - a) approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara dei giorni 6 e 7 agosto e del 23 settembre 2019 di valutazione della documentazione amministrativa;
 - b) ammettere alla procedura di gara n. 10 operatori economici che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;
 - c) di escludere dalla procedura di gara n. 1 operatore economico per le motivazioni espresse nel corpo dell'atto;
 - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Arch. Riccardo Maurri. Dirigente della Direzione Progetti Strategici;
- VISTI** i verbali della seduta pubblica del 25 novembre e delle sedute riservate del 25 novembre e 16 dicembre 2019, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 2851 del 03.10.2019 nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche;
- VISTI** i verbali della seduta pubblica del 15 gennaio 2020 da cui si rileva che:
- a seguito dell'assegnazione dei punteggi tecnici da parte della commissione n. 4 offerte tecniche non

hanno superato la soglia di sbarramento di 40 punti stabilita nei documenti di gara;

- è risultato quale miglior offerente l'RTP con Architetto Antonio Marcon Firenze P.IVA 04578820484 (mandataria) e Leonardo Negro Ingegnere Prato P.IVA 02009700978, Studio Luca Sani P.IVA 04077770487 (mandanti) con il punteggio complessivo di 90,05/100 (74,16/80 offerta tecnica e 15,89/20 offerta economica) e il ribasso del 44,80%,
- la predetta offerta, non superando i parametri previsti dall'art 97 c. 3 del Codice risulta non anormalmente bassa;

RITENUTO pertanto con il presente provvedimento di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche del 25 novembre 2019 e 15 gennaio 2020 e delle sedute riservate del 25 novembre e 16 dicembre 2019, presiedute dalla commissione giudicatrice;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'RTP primo classificato:

- 1) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 13.11.2019 e 17.01.2020 da cui non risultano annotazioni a carico di tutto i componenti del RTP;
- 2) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 13.11.2019 e 17.01.2020 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 3) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *"dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria"* alla data del 14.11.2019 e 20.01.2020 per i componenti l'RTP;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il certificato di Inarcassa, prot. Inarcassa. 1676566 attestante la regolarità contributiva dell'Arch. Antonio Marcon alla data del 03.12.2019;
- 2) il certificato di Inarcassa, prot. Inarcassa. 1552372 attestante la regolarità contributiva dell'Ing. Leonardo Negro alla data del 13.11.2019;
- 3) il certificato di Inarcassa, prot. Inarcassa.0041403.17-01-2020attestante la regolarità contributiva dell'Ing. Luca Sani alla data del 17.01.2020;

- 4) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_19862592 valido fino al 15.05.2020 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL per Antonio Marcon;
- 5) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INPS_18693210 valido fino al 06.05.2020 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL per lo Studio Luca Sani;
- 6) la comunicazione antimafia rilasciata in data 13.11.2019 dal Ministero dell'Interno mediante la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" con Prot. PR_FIUTG_Ingresso_0160545_20191113 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia a carico dell'Arch. Antonio Marcon;
- 7) la comunicazione antimafia rilasciata in data 20.01.2020 dal Ministero dell'Interno mediante la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" con Prot. PR_FIUTG_Ingresso_0008530_20200120 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia a carico dello Studio Luca Sani;
- 8) la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di idoneità professionale (gruppo di lavoro), capacità economico-finanziario e capacità tecnico professionale dichiarati in sede di gara dai soggetti del Costituendo R.T.I.;

VISTA la richiesta di rilascio della informativa antimafia effettuate al Ministero dell'Interno mediante la "Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" in data 13.11.2019, PR_POUTG_Ingresso_PROT. N. 0033935_20191113 per l'Ing. Leonardo Negro;

DATO ATTO che ad oggi non è pervenuta alcuna risposta;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, anche in assenza della comunicazione antimafia, essendo trascorsi trenta giorni dalla richiesta di cui sopra;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha verificato on line la regolare iscrizione nei rispettivi albi di competenza dei professionisti aggiudicatari e facenti parte del gruppo di lavoro per i servizi di progettazione di cui in oggetto;

PRESO ATTO, che il sottoscritto in qualità di RUP ha confermato in data 29.11.2019 la validità delle dichiarazioni dei liberi professionisti costituenti che trattandosi di soggetti che non lavorano alle dipendenze di un datore di lavoro, non sono tenuti alla presentazione dei documenti ex art.16 LR 38/200 e in data 24.01.2020 la rispondenza alle norme della documentazione presentata dallo Studio Luca Sani;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

CONSIDERATO che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi **€ 87.781,47** (CNPAIA e IVA esclusa);
- la spesa pari a complessivi **€ 111.377,13** (iva e CNPAIA inclusi) è garantita a valere sul **cap. 19504** come segue: € 74.251,42 imp. 50/20 sub 36/2020 ed € 37.125,71 imp. 67/2021 FPV sub 28/2021
- risulta un economia complessiva pari ad euro 90.393,04 di cui euro 65.748,58 cap. 19504 imp. 50/20 sub 36/20 ed euro 24.644,46 al cap. 19504 imp. 67/21 sub 28/21 da riportare nelle disponibilità dei rispettivi impegni principali per l'opera;
- è stata dichiarata economia nel BP 2019 pari ad euro 120.000,00 al cap. 6614/19;

DATO ATTO CHE:

- il servizio in oggetto avrà presumibilmente inizio in data 01.03.2020 e termine in data 31.08.2021;
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione del servizio e della riduzione dell'importo complessivo del quadro economico ad € 2.911.821,47 si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

VOCI	Nuovo QE	precedenti	2020	2021
A) SOMME a BASE D'APPALTO				
1) OG1 Edifici civili ed industriali	€ 1.294.194,82			
2) OS32 Strutture in legno	€ 280.008,32			
3) OS18-A Componenti strutturali in acciaio	€ 39.392,38			
4) OS 3 Impianti idrico-sanitario,cucine	€ 109.065,99			
5) OS28 Impianti termici e di condizionamento	€ 203.081,59			
6) OS30 Impianti elettrici	€ 299.118,86			
A.1) TOTALE LAVORI A CORPO (Det. 2143/18)	€ 2.224.861,96		1.569.928,17	654.933,79
di cui oneri non soggetti a ribasso	€ 75.670,70			
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE				
a) Affidamento lavori propedeutici Impresa Ergo Piani Srl (det. 2245/2016)	€ 48.288,66	48.288,66		
01) Allacciamento a pubblici servizi	€ 3.000,00		3.000,00	
02) Imprevisti	€ 1.948,98		1.948,98	
03) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	€ 44.497,24		17.798,90	26.698,34
04) Spese tecniche				
a) progettazione integrata definitiva ed esecutiva (aggiudicazione RTP ABGroup snc (mandataria) DET. 1259/2017 + det. 1430/2018	€ 144.794,50	144.794,50		
b) Affidamento indagini geologiche e prove laboratorio Igetecma det. 1414/2017 come integrato con det. 2043/2017	€ 11.567,42	11.567,42		
c) Integr. affidamento indagini geologiche Igetecma det. 2043/2017	€ 5.688,49	5.688,49		
d) verifica progettazione SOC Italsocotec Spa det. 498/2018 e 721/2018	€ 26.734,21	26.734,21		
e) Pagamento diritti segreteria Genio civile (Det. 2176/2018)	€ 1.576,68	1.576,68		
f) direzione lavori e coord. Sicurezza (Det. 1071/2019)	€ 111.377,13		74.251,42	37.125,71
05) Spese per attività di consulenza o di supporto				
06) Eventuali spese per commissioni giudicatrici				
07) Spese per pubblicità e notifiche				
08) Spese per opere d'arte al 2%				
09) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo	€ 14.636,13		14.636,13	
Incarico collaudo statico e tecnico ING Daniele Lapi DT 2341/19	€ 25.363,87		10.571,64	14.792,23
09bis) Tributo speciale Regione Toscana per conferimento a discarica	€ 25.000,00		25.000,00	
10) IVA su lavori all'aliquota del 10% (Det. 2143/18)	€ 222.486,20		156.992,82	65.493,39
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 686.959,51			
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 2.911.821,47	238.649,96	1.874.128,05	799.043,46

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 1 del 29/01/2018, con decorrenza 1° febbraio 2018, con il

quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che “*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*”;
- il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2020/2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 91 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** i verbali di gara delle sedute pubbliche del 25 novembre 2019 e 15 gennaio 2020 e delle sedute riservate del 25 novembre e 16 dicembre 2019, presiedute dalla commissione giudicatrice (allegati al presente atto);
2. **DI AGGIUDICARE E DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** del servizio in oggetto al RTP con Architetto Antonio Marcon, con sede in Via Carducci 20 Firenze P.IVA 04578820484 (mandataria) e Leonardo Negro Ingegnere Prato P.IVA 02009700978, Studio Luca Sani P.IVA 04077770487 (mandanti) con il punteggio complessivo di 90,05/100 (74,16/80 offerta tecnica e 15,89/20 offerta economica) e il ribasso del 44,80%, e così per l'importo complessivo di netti € **87.781,47** (CNPAIA e IVA esclusa);
3. **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
4. **DI DARE ATTO** che l'affidamento avviene, ai sensi di quanto consentito dall'art. 92 c. 3 del D.Lgs. 159/2011, in assenza delle comunicazioni antimafia indicate in narrativa, sotto condizione risolutiva, secondo quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 159/2011;
5. **DI FORMALIZZARE** la somma di € **111.377,13** (iva e CNPAIA inclusi) a favore del RTP aggiudicatario, a valere sul Capitolo 19504 come segue: € 74.251,42 imp. 50/20 sub 36/2020 ed € 37.125,71 imp. 67/2021 sub 28/2021;
6. **DI RILEVARE ECONOMIA** complessiva derivante da ribasso pari ad euro 90.393,04 di cui euro 65.748,58 cap. 19504 imp. 50/20 sub 36/20 ed euro 24.644,46 al cap. 19504 imp. 67/21 sub 28/21 da riportare nelle disponibilità dei rispettivi impegni principali per l'opera
7. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
8. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 2.911.821,47 (Iva

compresa) come ripartito nella narrativa del presente atto;

9. DI DARE ATTO CHE:

- a) l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- b) il servizio in oggetto avrà presumibilmente inizio in data 01.03.2020 e termine in data 31.08.2021;
- c) il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Riccardo Maurri;
- d) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- e) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;

10. DI DARE ATTO CHE il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 50/2016, da pubblicarsi, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ed entro due giorni dalla pubblicazione sulla GURI sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007 (art. 2 comma 6);

11. DI COMUNICARE, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;

12. DI INOLTRE il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

lc

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

Firenze 28/01/2020

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”