



**S211: PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINATORE IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA DURANTE LA PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL LICEO MICHELANGIOLO DI VIA DELLA COLONNA 9/11 A FIRENZE - CIG: 9471773259.**

**VERBALE APERTURA OFFERTA TECNICA DEL 16/01/2023**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno sedici (16) del mese di gennaio alle ore 15:00, senza la presenza di pubblico nell'attesa che la piattaforma Start venga adeguata tecnicamente a quanto previsto dal DPCM n. 148/21 ed alle linee Guida dell'Agid, si riuniscono i membri della Commissione Giudicatrice di cui all'art 77 del D.lgs 50/2016 nominata con Atto Dirigenziale n. 3218 del 21/12/2022 e così composta:

- Ing. Maria Teresa Carosella, in qualità di Presidente di commissione;
- Arch. Sara Gigli e Arch. Lorenzo Di Bilio, in qualità di membri della commissione.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dipendente di questo Ente, Cristina Pucci.

I componenti la Commissione hanno preliminarmente rilasciato formale dichiarazione, ai sensi del comma 9 dell'articolo 77 del D.Lgs. 50/2016, con la quale asseriscono di non trovarsi nelle cause di astensione previste dall'articolo 51 c.p.c. con gli operatori economici partecipanti alla gara e di non trovarsi in situazione di incompatibilità ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dello stesso articolo 77.

Il Presidente della Commissione dà atto che con A.D. n. 2973 del 28/11/2022 è stata disposta l'ammissione alla procedura di gara dei seguenti n. 3 operatori economici, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara:

- 1. GIAMBERARDINO S.R.L.**, con sede legale in Pretoro (Ch), 66010 Via Cerrani 27, C.F. e P.I. 02137140691 che ha presentato domanda in forma singola;
- 2. RTP BPE STUDIO srl**, con sede legale in Firenze (Fi), 50132 via Pier Capponi 69, C.F. e P.I. 07097920487 che ha presentato domanda quale mandatario di un raggruppamento temporaneo costituendo, con mandanti: Studio Dott Geologo Luca Benci, C.F.: BNCLCU64E22D612J e sede legale: Vaglia (Fi), Target Architecture studio di architettura di Arch. Enrico Miceli, C.F.: MCLNRC68S25E506Z e sede legale Sesto Fiorentino (Fi) - Iuri Lupone, C.F.: LPNRIU85M15D612T e sede legale Sesto Fiorentino (Fi) - Arch. Thomas Franci, C.F.: FRNTMS93Lo8D612U sede legale Firenze;
- 3. RTP ENSER SRL**, con sede legale in Faenza (Ra), 48018 Viale Baccarini 29/2, C.F. e P.I. 02058800398, presenta domanda quale mandatario di un raggruppamento temporaneo con mandante Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito Architetti associati, C.F.: 03224820369.

Il Presidente di Commissione, assistito dal segretario di gara, procede, tramite la piattaforma Start, all'apertura delle offerte tecniche dei singoli concorrenti ed alla verifica formale delle firme

apposte sui documenti presentati e della dichiarazione resa tramite l'allegato B.2 Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica.

Le offerte di tutti gli operatori risultano debitamente sottoscritte.

Tutti i concorrenti dichiarano di autorizzare l'accesso agli atti per quanto attiene ai segreti tecnici o commerciali contenuti nella stessa offerta tecnica.

Alle 15:40 la Commissione termina le operazioni di apertura delle offerte tecniche e la Commissione decide di seguire il seguente metodo di lavoro: ciascun Commissario procederà separatamente all'analisi delle offerte tecniche sulla base dei criteri indicati nel disciplinare di gara, procedendo autonomamente alla formazione di un giudizio, per addivenire, nel corso delle successive sedute riservate, all'esame collegiale delle offerte presentate dai n. 3 operatori economici ed all'attribuzione dei punteggi.

Il presente verbale, scritto su n. 1 pagina, delle quali occupa n. 2 facciate, viene approvato e sottoscritto.

#### IL PRESIDENTE

---

Ing. Maria Teresa Carosella

#### I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

Arch. Sara Gigli

---

Arch. Lorenzo Di Bilio

---

LA SEGRETARIA  
Cristina Pucci

---

DOCUMENTO ORIGINALE CONSERVATO AGLI ATTI DEL FASCICOLO E FIRMATO IN  
FORMA AUTOGRAFA



## **VERBALE ESAME OFFERTA TECNICA DEL 23 GENNAIO 2023**

**S211: PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINATORE IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA DURANTE LA PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL LICEO MICHELANGIOLO DI VIA DELLA COLONNA 9/11 A FIRENZE - CIG: 9471773259.**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ventitré (23) del mese di gennaio alle ore 11:00, si riuniscono i membri della Commissione Giudicatrice di cui all'art 77 del D.lgs 50/2016 nominata con AD n. 3218 del 21/12/2022 e così composta:

- Ing. Maria Teresa Carosella, in qualità di Presidente di commissione;
- Arch. Sara Gigli e Arch. Lorenzo Di Bilio, in qualità di membri della commissione.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dipendente di questo Ente, Cristina Pucci.

Premesso che:

- i membri della commissione hanno rilasciato dichiarazione, ai sensi del comma 9 dell'articolo 77 del D.Lgs. 50/2016, con la quale asseriscono di non trovarsi nelle cause di astensione previste dall'articolo 51 C.P.C. con gli operatori economici partecipanti alla gara e di non trovarsi in situazione di incompatibilità ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dello stesso articolo 77;
- nel verbale di gara della seduta del giorno 16 gennaio 2023 è stata riscontrata la correttezza formale delle firme apposte sui documenti presentati e della dichiarazione resa tramite l'allegato B.2 Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica.

Il Presidente dichiara aperti i lavori della prima seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai seguenti n. 3 operatori economici ammessi, ricordando che è stato seguito il seguente metodo di lavoro: i membri della commissione hanno autonomamente letto il disciplinare di gara ed analizzato il progetto posto a base di gara e le offerte presentate dai partecipanti e, nella presente seduta riservata, procedono alla valutazione delle offerte tecniche sulla base dei criteri indicati nel disciplinare di gara ed all'attribuzione dei punteggi:

- 1. GIAMBERARDINO S.R.L.** C.F. e P.I. 02137140691;
- 2. RTP BPE STUDIO srl** mandataria C.F. e P.I. 07097920487 e mandanti: Studio Dott. Geologo Luca Benci, C.F.: BNCLCU64E22D612J/Target Architecture C.F.: MCLNRC68S25E506Z/Iuri Lupone, C.F.: LPNRIU85M15D612T/Arch. Thomas Franci, C.F.: FRNTMS93Lo8D612U;
- 3. RTP ENSER SRL** mandataria C.F. e P.I. 02058800398 e mandante Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito Architetti associati, C.F.: 03224820369.

Ogni singolo commissario procede al confronto a coppie per i criteri A, B1 e B2, e determina la propria matrice delle preferenze per il singolo criterio, come da n. 3 matrici allegate al presente verbale per ogni singolo criterio. Il punteggio premiante relativo al criterio quantitativo C, viene attribuito al solo concorrente RTP ENSER SRL che ha dichiarato di svolgere il servizio secondo la metodologia BIM attestando i requisiti richiesti dal bando di gara. Per quanto riguarda gli altri due concorrenti il punteggio premiante relativo al criterio quantitativo C non viene attribuito per i seguenti motivi: il concorrente GIAMBERARDINO S.R.L. non ha soddisfatto il requisito di cui al punto 8.1 lettera c) del disciplinare di gara "Requisiti del gruppo di lavoro", relativamente alla richiesta di abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni, ed all'esperienza dimostrabile di progettazione in ambiente BIM per un minimo di cinque anni, mentre il concorrente RTP BPE STUDIO srl perché non ha dichiarato lo svolgimento del servizio utilizzando la metodologia BIM.

A questo punto la Commissione, con l'ausilio di un foglio di calcolo per ognuno dei 3 criteri, procede :

- alla somma dei punteggi attribuiti dai singoli commissari,
- alla normalizzazione ad uno di questi ultimi (la somma più alta viene riportata ad uno, proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate trasformandole in coefficienti definitivi con approssimazione alla terza cifra decimale);
- i coefficienti definitivi sono moltiplicati per il punteggio massimo previsto per il dato criterio, il risultato è arrotondato alla seconda cifra decimale;
- per ogni offerta sono sommati i punteggi relativi ai tre criteri relativi alla componente tecnica dell'offerta.

Quest'ultimo foglio di calcolo contenente il riepilogo dei punteggi attribuiti e le n. 3 matrici per ogni singolo criterio sono allegati al presente verbale.

Alle ore 13:30 la seduta è conclusa.

Il presente verbale, scritto su n. 1 pagina, delle quali occupa n. 2 facciate, viene approvato e sottoscritto.

#### IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
Ing. Maria Teresa Carosella

#### I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

Arch. Sara Gigli

Arch. Lorenzo Di Bilio

\_\_\_\_\_  
LA SEGRETARIA  
Cristina Pucci

**DOCUMENTO ORIGINALE CONSERVATO AGLI ATTI DEL FASCICOLO E FIRMATO IN  
FORMA AUTOGRAFA**



## **VERBALE APERTURA OFFERTA ECONOMICA DEL 07/02/2023**

**S211: PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINATORE IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA DURANTE LA PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL LICEO MICHELANGIOLO DI VIA DELLA COLONNA 9/11 A FIRENZE - CIG: 9471773259.**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno sette (7) del mese di febbraio alle ore 12:30, si riuniscono i membri della Commissione Giudicatrice di cui all'art 77 del D.lgs 50/2016 nominata con AD n. 3218 del 21/12/2022 e così composta:

- Ing. Maria Teresa Carosella, in qualità di Presidente di commissione;
- Arch. Sara Gigli e Arch. Lorenzo Di Bilio, in qualità di membri della commissione.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dipendente di questo Ente, Cristina Pucci.

Il Presidente rende noto che la Commissione ha terminato, nella seduta riservata del 23/01/2023, le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ammesse, e procede alla lettura, ad alta ed intellegibile voce, dei punteggi finali complessivi di tale valutazione:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO</b>
Giamberardino Srl	16,42/70
RTP BPE Studio Srl	15,42/70
RTP Enser Srl	70/70

A questo punto i punteggi attribuiti vengono inseriti nella piattaforma Start.

Il Presidente comunica che le offerte dei concorrenti Giamberardino Srl e RTP BPE Studio non hanno raggiunto la soglia minima di sbarramento sull'offerta tecnica pari a 40 punti, e pertanto non saranno ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche e le rispettive buste rimarranno sigillate agli atti.

Viene successivamente aperta, previa verifica delle firme digitali, l'offerta economica dell'unico operatore ammesso, l'RTP Enser Srl, che riporta il ribasso offerto nella percentuale del 17,17 %.

A questo punto il sistema Start elabora il punteggio attribuito in relazione al ribasso offerto, sulla base di quanto stabilito nel disciplinare di gara, determinando il seguente risultato dato dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e del punteggio attribuito all'offerta economica:

<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio economico</b>	<b>Punteggio complessivo</b>
RTP Enser	70/70	24/30	94/100

Risulta pertanto primo classificato il concorrente **RTP ENSER SRL** mandataria C.F. e P.I. 02058800398 e mandante Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito Architetti associati, C.F.: 03224820369.

Poiché le offerte ammesse sono inferiori a tre, non si applica quanto disposto dall'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente dispone, quindi, di trasmettere i verbali di gara al Responsabile del Procedimento per le valutazioni e gli adempimenti di sua competenza.

La seduta ha termine alle ore 12:35

Il presente verbale, scritto su n. 1 pagina, delle quali occupa n. 2 facciate, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
Ing. Maria Teresa Carosella

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

Arch. Sara Gigli

Arch. Lorenzo Di Bilio

\_\_\_\_\_  
LA SEGRETARIA  
Cristina Pucci

**DOCUMENTO ORIGINALE CONSERVATO AGLI ATTI DEL FASCICOLO E FIRMATO IN  
FORMA AUTOGRAFA**