



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 24/07/2023
APPALTO N. L794**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI VINCOLATI DI PROPRIETA’ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE - ZONA B1 - CIG 9900391D19.

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ventiquattro (24) del mese di luglio, alle ore 09:30, il Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'atto n. 817 del 16.03.2023 si riunisce in seduta monocratica.

Supportano le operazioni di gara la Dott.ssa Elisa Cicconetti, Carmen Iennaco e Parmina Principi.

- ◆ Richiamato il verbale della seduta del 12/07/2023, nel corso della quale sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, si dà atto che:
 - la seduta è stata sospesa per richiedere a due operatori economici, integrazioni della documentazione presentata, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ con note prot. 0037152/2023 del 14/07/2023 e prot.37730 del 18/07/2023 sono state trasmesse via pec, tramite la piattaforma Start, all'RTI costituendo CRC Srl/ LANDI IMPIANTI srl, richieste di integrazione;
- ◆ con nota prot.37145 del 14/07/2023 è stata trasmessa via pec, tramite la piattaforma START, all'impresa IRES spa COSTRUZIONI E RESTAURI richiesta d'integrazione;
- ◆ le suddette imprese hanno regolarizzato entro i termini richiesti;

La documentazione presentata dalle suddette imprese è risultata valida e rispondente alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara per la partecipazione alla procedura.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata dagli operatori economici, verificando la presenza della firma digitale e la completezza dei dati riportati, accertandosi che ciascun concorrente abbia indicato nell'offerta gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, c. 10, del d.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 97 comma 3bis del Codice essendo le offerte inferiori a 5 non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia, la piattaforma Start forma la seguente graduatoria provvisoria:

Nr.	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO %
1	LEONARDO SERVICES SRL	25,231
2	RTI CRC/LANDI	23,770
3	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI	22,240
4	BARONI LUCA	21,732

Dalla graduatoria risulta miglior offerente il concorrente LEONARDO SERVICES srl.

Pertanto il Presidente comunica che:

La ditta classificatasi al primo posto della graduatoria è l'Impresa LEONARDO SERVICES srl con sede legale in Napoli, P.I. 02282320510, che ha offerto un ribasso del 25,231%, che sarà applicato sugli ordini di lavoro che saranno emessi per l'accordo quadro.

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa Leonardo Services srl. vincolante per la stessa, diventerà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- l'eventuale valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art 97 del Codice, effettuata dal RUP;
- la conseguente adozione del provvedimento di aggiudicazione;
- la verifica dei requisiti previsti dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione efficace.

La seduta termina alle ore 10:00.

Il presente verbale, scritto su n. 1 pagina, delle quali occupa n. 2 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente dal Presidente Dott. Otello Cini.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Otello Cini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.