



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DELL'8 E 9 NOVEMBRE 2022  
APPALTO L768**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)  
- MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO  
DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI  
MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL' EDILIZIA SCOLASTICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO  
DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E ADEGUAMENTO ALLA  
NORMATIVA SISMICA DELLA SUCCURSALE DELL'I.S.I.S. G. VASARI DI FIGLINE  
E INCISA VALDARNO (FI) – CUP B99E19001260004 – CIG 943557961C**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno otto (8) del mese di novembre, in una sala degli uffici della Città metropolitana di Firenze posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 12.35, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di Presidente del seggio di gara, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 2021 del 29/09/2022 è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento strutturale e adeguamento alla normativa sismica della succursale dell'I.S.I.S. G. Vasari di Figline e Incisa Valdarno (FI) dell'importo a base d'appalto di € 956.822,81;
  - b) di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice e dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- ◆ il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 118 del 10/10/2022, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16:00 del giorno 6 novembre 2022, n. 5 operatori economici.

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice e il possesso del requisito di idoneità di iscrizione alla CCIAA e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria e il contratto di avvalimento;
- eventualmente, la documentazione prevista dalla legislazione vigente nel caso in cui il concorrente si trovi in concordato preventivo;
- la garanzia provvisoria contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva);
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00;
- la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- eventualmente, il rapporto sulla situazione del personale, redatto ai sensi dell'articolo 46, comma 2 del decreto legislativo 198/2006, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- eventualmente, dichiarazione in relazione all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo intestata e firmata da tutti i componenti il raggruppamento).

Il Presidente ricorda che i concorrenti devono essere in possesso di qualificazione nella categoria OG1 classifica III e OS30 classifica I oppure dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010.

Il Presidente procede quindi con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

❖ L'operatore economico **Ottavi Costruzioni Srl** con sede legale in Subiaco (RM), contrada La Torre n. 18, C.F. 08275240581 e P.I. 02007731009, presenta domanda di partecipazione in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara di avere n. 10 dipendenti.

Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG1 classifica III. Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per il 100% della categoria OS30 (subappalto obbligatorio) e per le categorie OG1, OS8 e OS28 per un totale complessivo del 40% dell'appalto.

Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001.

Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99, avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Dalla documentazione prodotta risulta non aver accettato nel DGUE, punto 8, sezione D, Parte III, le clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze e dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile, firmati digitalmente.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per una precisazione sulla dichiarazione relativa alle clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi.

La seduta viene sospesa alle ore 13.25 e riprende il giorno 09/11/2022 alle ore 9.00 con l'esame della documentazione amministrativa dell'operatore GIPI Srl.

- ❖ L'operatore economico **GIPI Srl** con sede legale in Afragola (NA), via Vittorio Emanuele Orlando n. 33, C.F. e P.I. 07745431218, presenta domanda di partecipazione in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG1 classifica III-bis e requisiti di cui all'art. 90, comma 1 del DPR 207/2010 per la categoria OG11. Nella dichiarazione relativa al possesso del requisito di qualificazione di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 cita un allegato relativo all'adeguata attrezzatura tecnica che non risulta presente tra la documentazione di gara. Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per le lavorazioni appartenenti alle categorie OG1, OS30, OS8 e OS28 nei limiti di legge.

Presenta garanzia provvisoria dell'1%.

Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99, avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Dalla documentazione prodotta risulta non aver reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-bis, c-ter, c-quater nella Parte III sezione C e di cui ai punti 8, 9 e 10 nella Parte III sezione D del modello DGUE allegato alla documentazione di gara.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze e dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile, firmati digitalmente.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE comprensivo delle dichiarazioni mancanti e dell'allegato relativo all'attrezzatura tecnica di cui all'art. 90, comma 1, lettera c del DPR 207/2010.

- ❖ L'operatore economico **M.N. Service Srl** con sede legale in Giugliano in Campania (NA), via Vittorio Veneto n. 7, C.F. e P.I. 06716401218, presenta domanda di partecipazione in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nelle categorie OG1, OG11 e OS28. Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per la categoria prevalente e le categorie scorporabili fino al massimo consentito dalla vigente normativa. Nella SOA allegata risulta però la qualificazione nelle sole categorie OG1 classifica IV e OS28 classifica II. Tale situazione è stata verificata d'ufficio da questa stazione appaltante tramite consultazione del sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il Presidente rileva pertanto che l'operatore economico non risulta qualificato per la categoria OS30, né risulta aver dichiarato per detta categoria il ricorso al subappalto nella misura del 100% (subappalto qualificante), avendo presentato solo una dichiarazione generica di subappalto nel limite massimo consentito dalla normativa. Il ricorso al **subappalto qualificante**, come chiaramente evidenziato dalla lex specialis di gara (paragrafo 3.7 del disciplinare di gara) è possibile **solo a condizione di espressa dichiarazione con indicazione di detta volontà, sia in relazione alla categoria che alla percentuale** (*"SUBAPPALTO OBBLIGATORIO: la volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, deve essere espressamente dichiarata dal concorrente in sede di gara con l'indicazione specifica della categoria e della percentuale"*). Tale necessità relativa all'utilizzo dell'istituto del subappalto "obbligatorio" è confermata da costante e recente giurisprudenza (Consiglio di Stato Sez. V n.2310/2022; Cons. Stato, sez. V, 15 febbraio 2021, n. 1308) e corrisponde ad un obbligo dichiarativo in ottica di trasparenza e par condicio.

Il concorrente presenta garanzia provvisoria ridotta del 20% avendo dichiarato il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 14001.

Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99, avendo un numero di dipendenti pari ad 8.

Dalla documentazione prodotta risulta non aver reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-bis, c-ter, c-quater nella Parte III sezione C del modello DGUE allegato alla documentazione di gara.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze e dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile, firmati digitalmente.

**Il Presidente, sentito il RUP, constatando l'attuale impossibilità di ammettere il concorrente per difetto di qualificazione, comunica che sarà inviata nota di richiesta a proporre eventuali chiarimenti in merito alla qualificazione stessa.**

- ❖ L'operatore economico **Romeo Puri Impianti** con sede legale in Castel San Niccolò (AR), via Nazionale n. 32/A, P.I. 00353640519, presenta domanda di partecipazione in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara di avere n. 18 dipendenti.

Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG1 classifica IV e OS30 classifica III. Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OS30 nella misura massima del 40% dell'importo del contratto.

Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% + 20% avendo dichiarato il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 e 14001.

Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99, avendo un numero di dipendenti computabili inferiore alle 15 unità.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze e dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile, firmati digitalmente.

Non risulta prodotta la dichiarazione di cui al punto A.12) del paragrafo 15 del disciplinare di gara, dovuta dagli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e

non superiore a 50, attestante che, nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, l'operatore non ha ommesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021 oppure che non ha concluso in tale periodo contratti finanziati con i fondi sopraindicati.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione della dichiarazione di cui al punto A.12) del paragrafo 15 del disciplinare di gara.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 10.30 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni che saranno richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 5 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

F.to IL PRESIDENTE  
(Dott. Otello Cini)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*