



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DELL'8 E 9 MARZO 2022  
APPALTO N. L758**

**PROCEDURA NEGOZIATA, DA SVOLGERSI IN  
MODALITA' TELEMATICA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI PIANTUMAZIONE DI  
ALBERI E ARBUSTI E RELATIVA MANUTENZIONE, NELLE PERTINENZE DI  
ISTITUTI SCOLASTICI IN DIRETTA GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI  
FIRENZE - B19J21022790001 - CIG 911114310F**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno otto (8) del mese di marzo, in una sala degli uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 9.30, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a) del D.Lgs. 267/2000, come stabilito da atto dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 2891 del 24/12/2021 è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare gli elaborati tecnici per l'affidamento dei lavori di piantumazione di alberi e arbusti e relativa manutenzione, nelle pertinenze di istituti scolastici in diretta gestione alla Città metropolitana di Firenze;
  - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geologo Leonardo Ermini;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 09/02/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma START avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 21/02/2022, i seguenti n. 71 operatori economici:

	<b>Denominazione</b>
1	F.LLI LOPARDO SRL
2	CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO
3	Sicilville SRL
4	4420960611
5	GORRASI COST. SRL

6	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA
7	MARTINO COSTRUZIONI SPA
8	Società Cooperativa Agricola Eco-Energie
9	Campoverde di carputo ciro & C. s.a.s.
10	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO
11	SICILVERDE S.R.L.
12	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. s.a.s.
13	GRENTI S.p.A.
14	R. E C. COSTRUZIONI SRL
15	L.B. COSTRUZIONI SRLS
16	COSTRUIRE SRL
17	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.
18	GIOIA COSTRUZIONI SRLS
19	LA.CI.SRL
20	AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL
21	CGS srl
22	APPALTI TINAGLIA S.R.L.
23	FLAMINIA GARDEN s.r.l.
24	CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL
25	Bioverde Servizi Srl
26	COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI (C.T.A.) sca
27	Lavori fluviali Srl
28	ANIMA AMBIENTE SRL
29	TECNOAMBIENTE SRL
30	RO.AN. COSTRUZIONI SRLS
31	COLORAMI SRL
32	MIGNOGNA MICHELE SRL
33	Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.
34	ABITARE S.R.L.
35	SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA
36	AGRIAMBIENTE MUGELLO SOC. COOP. AGRICOLA
37	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL
38	PIANETA VERDE SRL
39	EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C
40	EDIL VALLE S.R.L.
41	HYDROGEO SRL
42	Agricola Giovanni Rinalducci srl
43	MA.GE.CO. SRL
44	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit.
45	G.D. SRL
46	COFAR s.r.l
47	HELIOS CONSORZIO STABILE Società Consortile a r.l.
48	ICOSTRADE SRL
49	Euphorbia Srl

50	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L.
51	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
52	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA
53	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.
54	ISAM SRL
55	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLI UNITE DEL CANAVESE
56	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
57	SACIS COSTRUZIONI S.R.L.
58	Vivai antonio marrone srl
59	Bonifico Group srl
60	T.M.G. SCAVI S.R.L.
61	Consorzio Stabile F2B
62	VERDE AMBIENTE SRLS
63	AMBIENTE 2018 S.R.L.
64	TRIDELLO GENNI
65	VERDIMPIANTI SRL UNIPERSONALE
66	C.O.A.F. Soc. Coop.va/MAURO GUIDONI SRL
67	CIASULLO COSTRUZIONI SRL
68	FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO
69	GE.O.PR.AM. S.R.L.con unico socio
70	GENCO S.R.L.
71	Di Iacovo Domenico & figli srl

- ◆ in data 23/02/2022 è stato effettuato attraverso la piattaforma START il sorteggio per l'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in ossequio a quanto indicato nell'avviso pubblico;
- ◆ i n. 5 operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita IVA</b>
Agricola Giovanni Rinalducci Srl	02277260549
Ciasullo Costruzioni Srl	02540020647
HYDROGEO Srl	01815290612
R. E C. Costruzioni Srl	04556890657
Vivai Barretta Garden Srl	05145331210

- ◆ con nota PEC in data 24/02/2022, prot. n. 8233, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del giorno 07/03/2022 alle ore 16.00, i n. 5 operatori economici che sono stati sorteggiati;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 07/03/2022, i seguenti n. 4 operatori economici:

1	Vivai Barretta Garden Srl con sede legale in Melito di Napoli (NA), via Circumvallazione Esterna n. 10, C.F. e P.I. 05145331210
2	Ciasullo Costruzioni Srl con sede legale in Ariano Irpino (AV), via Ornetta n. 164/B, C.F. e P.I. 02540020647

3	R. E C. Costruzioni Srl con sede legale in Colliano (SA), Corso Umberto I n. 16/18, C.F. e P.I. 04556890657
4	Agricola Giovanni Rinalducci Srl con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), via Putuense - fraz. Pozzo n. 40, C.F. e P.I. 02277260549

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice e il possesso del requisito di idoneità di iscrizione alla CCIAA e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria e il contratto di avvalimento;
- eventualmente, la documentazione prevista dalla legislazione vigente nel caso in cui il concorrente si trovi in concordato preventivo;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00;
- la dichiarazione attestante il rispetto, in fase di esecuzione, dei criteri ambientali minimi;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **Vivai Barretta Garden Srl** - C.F. e P.I. 05145331210, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG13 classifica II. Dichiara di voler ricorrere al subappalto nei limiti del 40% dell'importo dell'appalto. Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99 avendo un numero di dipendenti computabile inferiore alle 15 unità. Allega il PASSOE correttamente generato e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente e dichiarazione del rispetto, in fase di esecuzione, dei criteri ambientali minimi. Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

- ❖ L'operatore economico **Ciasullo Costruzioni Srl** - C.F. e P.I. 02540020647, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG13 classifica III. Dichiara di voler ricorrere al subappalto nei limiti del 30% dell'importo dell'appalto. Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99 avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. Allega il PASSOE correttamente generato e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente e dichiarazione del rispetto, in fase di esecuzione, dei criteri ambientali minimi. Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.
  
- ❖ L'operatore economico **R. E C. Costruzioni Srl** - C.F. e P.I. 04556890657, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG13 classifica III. Dichiara di non voler ricorrere al subappalto. Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99 avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. Allega il PASSOE correttamente generato e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente e dichiarazione del rispetto, in fase di esecuzione, dei criteri ambientali minimi. Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.
  
- ❖ L'operatore economico **Agricola Giovanni Rinalducci Srl** - C.F. e P.I. 02277260549, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG13 classifica II. Dichiara di voler ricorrere al subappalto nei limiti di legge. Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99 avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. Allega il PASSOE correttamente generato e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente e dichiarazione del rispetto, in fase di esecuzione, dei criteri ambientali minimi. Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa il Presidente dichiara la conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara della documentazione presentata dai seguenti n. 4 operatori economici:

1	Vivai Barretta Garden Srl con sede legale in Melito di Napoli (NA), via Circumvallazione Esterna n. 10, C.F. e P.I. 05145331210
2	Ciasullo Costruzioni Srl con sede legale in Ariano Irpino (AV), via Orneta n. 164/B, C.F. e P.I. 02540020647
3	R. E C. Costruzioni Srl con sede legale in Colliano (SA), Corso Umberto I n. 16/18, C.F. e P.I. 04556890657
4	Agricola Giovanni Rinalducci Srl con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), via Putuense - fraz. Pozzo n. 40, C.F. e P.I. 02277260549

Le operazioni hanno termine alle ore 11.30 e riprendono il giorno 09/03/2022 alle ore 9:00 con l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica e alla verifica preliminare della completezza dei dati riportati, accertando che ciascun concorrente abbia indicato nell'offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, c. 10 del Codice.

Il Presidente legge i ribassi offerti da ciascun operatore economico e gli altri dati indicati nel modello offerta economica.

<b>Denominazione</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Oneri della sicurezza €</b>	<b>Costo della manodopera €</b>
Vivai Barretta Garden Srl	34,71	3.000,00	110.184,00
Ciasullo Costruzioni Srl	3,00	2.809,88	165.074,91
R. E C. Costruzioni Srl	27,93	1.300,00	165.074,91
Agricola Giovanni Rinalducci Srl	6,22	12.400,00	82.000,00

Il Presidente comunica che l'operatore che ha presentato la migliore offerta è Vivai Barretta Garden Srl con sede legale in Melito di Napoli (NA), via Circumvallazione Esterna n. 10, C.F. e P.I. 05145331210, con il ribasso del 34,71%.

La soglia di anomalia non è stata calcolata in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

Pertanto, il Presidente comunica che l'offerta, vincolante per gli operatori economici, diverrà tale per la Città Metropolitana dopo quanto di seguito indicato:

- l'eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del RUP, Geologo Leonardo Ermini, a norma dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 e le verifiche di cui all'art. 95, comma 10 del Codice;
- l'adozione del provvedimento di aggiudicazione, a seguito di proposta del RUP, nei confronti dell'operatore economico la cui offerta sia stata valutata congrua;
- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione efficace.

Il Presidente chiude le operazioni di gara e trasmetterà al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

La seduta ha termine alle ore 9.15.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 6 facciate, viene approvato e sottoscritto.

**Il PRESIDENTE**  
(Dott. Otello Cini)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*