



VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 29 AGOSTO 2022 S208

PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DEL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL "PERCORSO DELL'ACQUA" ZONA UNESCO - CUP B37D22000020001 - CIG 936964292C

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno ventinove (29) del mese di giugno, in una sala degli uffici della Città metropolitana di Firenze posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 14.30, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 1598 del 28/07/2022 era stato disposto, tra l'altro, di indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 157 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" – zona Unesco, dell'importo a base d'appalto di € 180.705,12, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- ◆ nella seduta di gara dell'11 agosto 2022 la procedura è stata dichiarata **deserta** in quanto nessuno dei n. 6 operatori economici individuati dalla Direzione Edilizia e invitati ha presentato offerta entro il termine perentorio del giorno 10 agosto 2022;
- ◆ con determinazione dirigenziale n. 1748 del 12/08/2022 è stato disposto di indire nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 157 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" – zona Unesco, dell'importo a base d'appalto di € 171.037,93 scorporato dalle prestazioni professionali relative alla progettazione di sistemi informativi;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ con nota PEC in data 16/08/2022, prot. n. 35760, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura di gara, entro il termine perentorio del giorno 28/08/2022 alle ore 16.00, gli operatori economici, di seguito indicati, invitati alla procedura di gara andata deserta:

| Ragione sociale | Cod. Fisc. /P. IVA |
|--|--|
| ROSSIPRODI ASSOCIATI SRL | 05650480485 |
| GURRIERI ASSOCIATI | 05682400485 |
| STUDIO ASSOCIATO COLUCCI&PARTNERS | 01736870500 |
| NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI | 05812310489 |
| ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING | 01506760295 |
| ARCH. POZZANA MARIA CHIARA | C.F. PZZMCH52R54F443H P.IVA 07158750484 |

- ◆ ha presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 28/08/2022, l'operatore economico Arch. Pozzana Maria Chiara.

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice;
- la dichiarazione sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dei membri del gruppo di lavoro e di capacità economico-finanziaria (modello A.2.bis) e di capacità tecnico-professionale (modello A.2.ter), firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore della consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 46, comma 1, lettere f) del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'ausiliaria e il contratto di avvalimento firmato da entrambi i contraenti;
- eventualmente, la documentazione prevista dalla legislazione vigente nel caso in cui il concorrente si trovi in concordato preventivo, firmata con le stesse modalità sopra indicate;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC di € 20,00;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento).

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **Arch. Maria Chiara Pozzana** (C.F. PZZMCH52R54F443H e P.I. 07158750484) presenta domanda quale mandataria di un raggruppamento temporaneo

costituendo, di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, con mandante **CSPE Srl** (C.F. e P.I. 05586360488), **Arch. Claudia Mezzapesa** (C.F. MZZCLD82C44H096Q e P.I. 08290590721), **Geodinamica Studio Geologico Associato** (C.F. e P.I. 04652340482), **GPA Srl** (C.F. e P.I. 01315880516) e **Sani Società di Ingegneria Srl** (C.F. e P.I. 06974650480). Le società dichiarano di essere microimprese o imprese piccole o medie.

Nella domanda di partecipazione i componenti il raggruppamento dichiarano che il ruolo e le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro del raggruppamento temporaneo sono le seguenti:

- mandataria Arch. Maria Chiara Pozzana coordinatore del gruppo di progettazione per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 52,45%;
- CSPE Srl: progettista architettonico funzionale, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 28,06%;
- Arch. Claudia Mezzapesa: altre prestazioni (progettista del paesaggio) per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento dell'1,82%;
- Geodinamica Studio Geologico Associato: geologo per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 2,70%;
- GPA Srl: altre prestazioni (progettista strutture) per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 5,46%;
- Sani Società di Ingegneria Srl: progettista impianti per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 9,51%.

Il raggruppamento dichiara che tutti i soggetti minimi richiesti indicati nel gruppo di lavoro risultano in possesso dei requisiti di idoneità professionale.

Viene indicato il giovane professionista, appartenente alla mandataria, per il quale viene dichiarato il possesso dei requisiti richiesti.

Risulta che la mandante Geodinamica Studio Geologico Associato ha apposto sui documenti di gara (domanda di partecipazione, DGUE, modello A.2.bis, modello A.2.ter, patto di integrità), la firma di un solo soggetto dell'associazione professionale. Nel disciplinare di gara è specificato che, nel caso di studio associato, la documentazione deve essere firmata da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri, attestati da apposito documento prodotto in sede di gara.

Inoltre, la mandante Arch. Claudia Mezzapesa dichiara nel DGUE di non essere soggetta alle norme relative alla legge 68/99, ma non indica di tale dichiarazione la motivazione. La mandante Arch. Claudia Mezzapesa dichiara inoltre nel DGUE Parte III sezione D punto 10 di essere iscritta *“nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (articolo 80, comma 5, lettera f-ter)”*, senza dettagliare le situazioni che hanno portato all'iscrizione.

Sani Società di Ingegneria Srl dichiara di essere in regola con la disciplina della legge 68/99, gli altri componenti di non essere tenuti in quanto aventi nessun dipendente oppure un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Il raggruppamento dichiara di voler ricorrere al subappalto per indagini geologiche geotecniche e sismiche, prove e analisi di laboratorio, sondaggi, rilievi e misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio con esclusione delle relazioni geologiche ed entro i limiti della legislazione vigente.

Il raggruppamento dichiara il possesso cumulativo del requisito relativo al fatturato globale di cui al paragrafo 8.2 d) del disciplinare di gara, con la mandataria che in ogni caso lo soddisfa autonomamente al 100%.

Il requisito di capacità tecnica e professionale di cui ai punti 8.3 e) e 8.3 f) del disciplinare di gara relativo alla ID. Opera E.22 è soddisfatto al 100% dalla mandataria, mentre per le ID. Opere IA.01 e IA.03 è soddisfatto al 100% dalla mandante Sani Società di Ingegneria Srl.

Il raggruppamento presenta PASSOE correttamente generato e ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00.

Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente da tutti i componenti il raggruppamento.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE della mandante Arch. Claudia Mezzapesa con l'indicazione della motivazione del mancato assoggettamento alla legge 68/99 e con la conferma o meno della dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. f-ter) del D.Lgs. 50/2016 e di quanto richiesto a Geodinamica Studio Geologico Associato.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 15.30 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni che saranno richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

F.to IL PRESIDENTE
(Dott. Otello Cini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.