



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA
COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI
ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'
INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE
DELL'EDILIZIA SCOLASTICA**

**PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER
L'APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DELL'ISTITUTO
TECNICO AGRARIO DI FIRENZE – CUP B11B2000620006 – CIG A00EE1E0F5**

**VERBALE DEL 25 SETTEMBRE 2023
APPALTO L798**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno venticinque (25) del mese di settembre, in una sala degli uffici della Città metropolitana di Firenze posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 9.50, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di Presidente del seggio di gara, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 1996 del 12/09/2023, esecutiva in data 13/09/2023, a seguito di procedura aperta andata deserta, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto definitivo della nuova palestra dell'Istituto Tecnico Agrario di Firenze per un importo complessivo di € 7.785.253,23;
 - b) di indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dell'appalto integrato del servizio di progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della nuova palestra dell'Istituto Tecnico Agrario di Firenze dell'importo a base d'appalto di € 5.980.607,81, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- ◆ con nota PEC in data 13/09/2023, prot. n. 47136, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del giorno 25/09/2023 alle ore 09.00, n. 5 operatori economici individuati dal RUP con le modalità indicate nella determinazione a contrarre;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 09.00 del giorno 25/09/2023, n. 1 operatori economici.

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le

modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice e il possesso del requisito di idoneità di iscrizione alla CCIAA e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, con l'iscrizione alla *white list* per la categoria per la quale è richiesta, nonché contenente le eventuali informazioni in relazione all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021;
- la dichiarazione sul possesso dei requisiti per i servizi di idoneità professionale dei membri del gruppo di lavoro e di capacità economica e finanziaria (modello A.2.bis) e di capacità tecnico-professionale (modello A.2.ter), firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria e il contratto di avvalimento;
- eventualmente, la documentazione prevista dalla legislazione vigente nel caso in cui il concorrente si trovi in concordato preventivo;
- la garanzia provvisoria contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva);
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema FVOE;
- la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 220,00;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- eventualmente, il rapporto sulla situazione del personale, redatto ai sensi dell'articolo 46, comma 2 del decreto legislativo 198/2006, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- la dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo intestata e firmata da tutti i componenti il raggruppamento).

Il Presidente ricorda che i concorrenti devono essere in possesso, per i lavori, di qualificazione nella categoria OG1 classifica V con iscrizione nella *white list*, OS28 classifica II e OS30 classifica II. I lavori nelle categorie OS28 e OS30 possono essere eseguiti anche mediante qualificazione

nella categoria OG11, ai sensi di quanto previsto dall'art 79, c. 16 del DPR 207/2010, per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Il Presidente procede quindi con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

❖ L'operatore economico **Polistrade Costruzioni Generali Spa** con sede legale in Campi Bisenzio (FI), via Pasolini n. 18, C.F. e P.I. 00752930487, presenta domanda di partecipazione in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media con n. 65 dipendenti. Verificando i documenti prodotti emerge che vi sono altri due operatori economici che però non hanno prodotto la domanda di partecipazione. Si tratta di **GPA Srl** con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), via San Giovanni da San Giovanni n. 87, C.F. e P.I. 01315880516 e **Arch. Marco Del Monte** con sede a Capannori (LU), via del Parco n. 86/A, C.F. DLMMRC76M19E715 e P.I. 02068340468. GPA Srl dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media e di avere n. 13 dipendenti. Emerge che quest'ultimi si sono impegnati a costituire un raggruppamento temporaneo per l'espletamento dei servizi di ingegneria. Risulta pertanto evidente l'intenzione dei tre operatori di costituire un unico raggruppamento temporaneo per l'espletamento dell'appalto integrato costituito da lavori e servizi.

Polistrade Costruzioni Generali Spa dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG1 classifica VIII e OG11 classifica V. Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per opere ricadenti nella categoria OG1 sino al 49,9% e per il 100% delle categorie OS28 e OS30. GPA Srl e Arch. Marco Del Monte dichiarano di voler ricorrere al subappalto per prestazioni professionali di cui all'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, entro i limiti di legge.

Polistrade Spa dichiara di avere iscrizione in aggiornamento nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*white list*) presso la Prefettura di Firenze.

Nel modello A.2.bis i componenti il raggruppamento dichiarano che il ruolo e le prestazioni che saranno eseguite da ciascuno sono le seguenti:

- GPA Srl: coordinatore del gruppo di progettazione, progettista strutture, progettista impianti, responsabile del processo BIM, progettista architettonico funzionale aggiuntivo;
- Arch. Marco Del Monte: progettista architettonico funzionale.

Per i soggetti indicati nel gruppo di lavoro è dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità professionale richiesti.

Viene altresì indicato il giovane professionista, appartenente a GPA Srl, per il quale viene dichiarato il possesso dei requisiti richiesti.

GPA e Arch. Marco Del Monte dichiarano il possesso in modalità cumulativa dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale inerente i servizi.

Polistrade Spa dichiara di trovarsi in concordato preventivo omologato dal Tribunale e con continuità aziendale.

Polistrade Spa dichiara, inoltre, di essere in regola con le disposizioni della legge 68/99, GPA Srl e Arch. Marco Del Monte di non essere soggetti a tale normativa in quanto dichiarano rispettivamente di avere meno di 15 dipendenti e di non avere dipendenti.

Polistrade Spa presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% + 20% in quanto microimprese o imprese piccole o medie o ad esse equiparabili, come nel caso del libero professionista, e dichiarando il possesso da parte di Polistrade Spa della certificazione conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 14001, senza però allegare il relativo certificato. Nella polizza risulta Polistrade Spa come unico contraente.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, con la presenza di tutti e tre gli operatori, e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 220,00.

Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze e dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile solo di Polistrade Spa.

Polistrade Spa trasmette infine comunicazione di avvenuta presentazione del rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198 del 2006.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione di gara con quanto sopra esplicitato.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 11.00 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni che saranno richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

F.to IL PRESIDENTE
(Dott. Otello Cini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.