



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

**APPALTO PNRR – MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1
POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI
NIDO ALLE UNIVERSITA’ – INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA
E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA’ TELEMATICA PER L’APPALTO
DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI
DELLA SEDE DELL’ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE BENVENUTO
CELLINI DI FIRENZE - CUP B16B20000290005 - CIG 99224611DA**

**VERBALE DEL 21 LUGLIO 2023
APPALTO L795**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ventuno (21) del mese di luglio, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 9.00, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Supportano le operazioni di gara la Dott.ssa Elisa Cicconetti e Maurizio Marinaccio.

Il Presidente richiama il verbale della seduta del giorno 18 luglio 2023 nel corso della quale sono state svolte le operazioni di seguito indicate.

Per la presente procedura la stazione appaltante si è avvalsa del metodo della inversione procedimentale, per cui il Presidente ha proceduto all’apertura dell’offerta economica e successivamente, come indicato nel disciplinare di gara, ha proseguito con la verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici classificatisi ai primi due posti della graduatoria, nonché di tre operatori economici sorteggiati preliminarmente.

Al termine delle operazioni di cui sopra è emerso quanto segue:

- ◆ il sistema ha elaborato la seguente graduatoria, dopo il calcolo della soglia di anomalia, individuata ai sensi dell’articolo 97, comma 2 del Codice, pari al 22,21273% e l’esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore a detta soglia:

Denominazione	Ribasso %	
CONSORZIO SIMPLEX	29,98	ANOMALA
DAB SISTEMI INTEGRATI S.r.l.	27,97	ANOMALA
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	26,34	ANOMALA
R.T.I. ICG COSTRUZIONI SRL/TG IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	25,93	ANOMALA
In.Tech S.p.A.	25,75	ANOMALA
CO.GE.IM. S.R.L.	23,72	ANOMALA
R.T.I. Palandri e Belli S.r.l./B.& G. Impianti ed Automazioni S.r.l.	22,88	ANOMALA
Zumpano Impianti srl	22,85	ANOMALA

R.T.I. CM IMPIANTI SRL/MONTANARELLA COSTRUZIONI SRL	22,63	ANOMALA
EUR TECNA S.R.L.	22,46	ANOMALA
SIMET SRL	22,35	ANOMALA
E.CO.RES. S.R.L.	22,22	ANOMALA
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	22,15	
TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	21,88	
GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.	21,87	
SIPIE sas	21,75	
COSTRUZIONI VITALE SRL	21,58	
EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL	21,33	
I.S.E. SRL	21,26	
LORUSSO IMPIANTI S.R.L.	20,52	
R.T.I. EDIL.ART./IGE IMPIANTI SRL	19,74	
I.G. GROUP S.R.L.	19,44	
PROTECNO IMPIANTI S.R.L.	19,34	
SOLARFLUX S.R.L.	18,96	
ROMEO PURI IMPIANTI	18,78	
R.T.I. ICEEL SRL/DINO PACE	17,22	
CONSORZIO STABILE APPALTTITALIA	15,17	
SISTEC SRL	14,3	
ITALKORES SRL	14,24	
R.T.I. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L./BCE SCARL	13,88	
OMEGA IMPIANTI S.R.L.	13,88	
ICET INDUSTRIE S.p.A.	12,25	
Morelli Giorgio Srl	12	
C. R. COSTRUZIONI S.R.L.	10,86	
ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	5,55	

- ◆ la seduta è stata sospesa per richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, integrazioni della documentazione a n. 2 operatori economici per le motivazioni indicate nel predetto verbale.

Il Presidente aggiunge che:

- ◆ sono state trasmesse le seguenti note di richiesta integrazioni:
 - nota prot. n. 37735 del 18/07/2023 a Termotecnica Cavatton Srl;
 - nota prot. n. 37741 del 18/07/2023 a Elettroidraulica Silvi Srl;
- ◆ entro il termine del giorno 20 luglio 2023 i predetti operatori economici, ai quali è stata inviata nota di soccorso istruttorio, hanno trasmesso, tramite la piattaforma START, documentazione integrativa;
- ◆ con nota dell'Ufficio gare, pubblicata in data 20 luglio 2023 sulla piattaforma START, è stata fissata la data del 21 luglio, alle ore 9.00, per la ripresa della seduta di gara.

Nella presente seduta, con riferimento alla documentazione trasmessa dagli operatori economici, si verifica, tra l'altro, quanto di seguito indicato:

- ❖ L'operatore economico **Termotecnica Cavatton Srl** ha trasmesso appendice alla polizza per la garanzia fideiussoria provvisoria rilasciata dalla compagnia KLPP LTD con la quale viene specificato che l'importo a garanzia, ridotto del 50% per possesso della certificazione

ISO 9001, è pari ad € 21.575,00 e non € 17.259,30 come indicato in polizza. La documentazione risulta pertanto complessivamente conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **Elettroidraulica Silvi Srl** ha trasmesso DGUE, firmato digitalmente, nel quale, a rettifica di quanto indicato in sede di gara, dichiara di accettare le clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi. La documentazione risulta pertanto complessivamente conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Con riferimento all'esame della documentazione trasmessa a seguito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, c. 9 del Codice e alla documentazione esaminata nella seduta del giorno 18 luglio 2023, il Presidente dichiara la conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara della documentazione complessivamente presentata dagli operatori economici esaminati:

N.	Denominazione
1	ICG Srl Iozzino Costruzioni Generali con sede legale in Angri (SA), via Badia n. 45, C.F. e P.I. 03312030657
2	Giardina Sas di Giardina Gaetano & C. con sede legale in Aci Castello (CT), via Mollica n. 63, C.F. e P.I. 01981920877
3	E.CO.RES. Srl con sede legale in Afragola (NA), via Benedetto Croce n. 43, C.F. e P.I. 04804621219
4	Elettroidraulica Silvi Srl con sede legale in Silvi (TE), via Statale Nord n. 8/B, C.F. e P.I. 01906340672
5	Termotecnica Cavatton Srl con sede legale in Ariccia (RM), via delle Grotte n. 10, C.F. e P.I. 12478401008

Il Presidente dichiara pertanto che la migliore offerta risulta essere quella dell'impresa Elettroidraulica Silvi Srl con sede legale in Silvi (TE), via Statale Nord n. 8/B, C.F. e P.I. 01906340672, con il ribasso 22,15%.

Il Presidente chiude la seduta e dispone di rimettere gli atti al Responsabile del Procedimento per l'approvazione e per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Termine alle ore 09.25.

IL PRESIDENTE
(Dott. Otello Cini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa