



**VERBALE DEL 20 APRILE, 27 APRILE, 4 MAGGIO, 11 MAGGIO, 26 MAGGIO  
2023 DI ESAME OFFERTE TECNICHE  
L780**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO  
DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO FACCIATE PALAZZO MEDICI  
RICCARDI SU VIA CAVOUR E VIA DE' GORI A FIRENZE – CUP  
B19D22000060005 - CIG 9613580130**

**L'anno duemilaventitre (2023) il giorno venti (20) del mese di aprile** alle ore 9.30 si riuniscono in seduta riservata i membri della commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 nominata con atto dirigenziale n. 954 del 28/03/2023, così composta:

- Ing. Gianni Paolo Cianchi, in qualità di Presidente di commissione;
- Arch. Gianfranco Romandetti e Arch. Sara Gigli, in qualità di membri della commissione.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Sara Gigli.

Premesso che:

- i membri della commissione hanno rilasciato dichiarazione, ai sensi del comma 9 dell'articolo 77 del D.Lgs. 50/2016, con la quale asseriscono di non trovarsi nelle cause di astensione previste dall'articolo 51 c.p.c. con gli operatori economici partecipanti alla gara e di non trovarsi in situazione di incompatibilità ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dello stesso articolo 77;
- nella seduta di cui al verbale di gara del 3 aprile 2023 è stata riscontrata la correttezza formale delle firme apposte sui documenti presentati costituenti l'offerta tecnica.

Il Presidente dichiara aperti i lavori della seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai seguenti n. 10 operatori economici ammessi:

<b>N.</b>	<b>Denominazione</b>
1	R.T.I. costituendo R.W.S. Srl con sede legale in Vigonza (PD), 35010 via Argine Sinistro n. 8, C.F. e P.I. 00732060280
2	R.T.I. costituendo Tisato Massimo con sede legale in Verona, 37128 via Mentana n. 25, P.I. 02351820234
3	Salvatore Ronga Srl con sede legale in Salerno, 84125 via Bastia n. 2, C.F. e P.I. 03844930655
4	R.T.I. costituendo IRES Spa Costruzioni e Restauri con sede legale in Firenze, 50136 via Scipione Ammirato n. 2, C.F. e P.I. 00440520484
5	R.T.I. costituendo Piacenti Spa con sede legale in Prato, 59100 via G. Marradi n. 38, C.F. e P.I. 02016910974
6	R.T.I. costituendo AR Arte e Restauro Srl con sede legale in Padova, 35122 piazza Garibaldi n. 8, C.F. e P.I. 04733910287

7	R.T.I. costituendo Francesca Lazzarotti con sede legale in Massa, 54100 via Aurelia Ovest n. 68, P.I. 01150430450
8	R.T.I. costituendo Edilrestauri Srl con sede legale in Brendola (VI), 36040 via dell'Impresa snc, C.F. e P.I. 01909440248
9	R.T.I. costituendo Restauri artistici e monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc con sede legale in Firenze, 50136 via Mannelli n. 3/r, C.F. e P.I. 00955050489
10	R.T.I. costituendo ATRAMENTUM RESTAURI Srl con sede legale in Salerno, 84135 via Casa Gallo n. 4, C.F. e P.I. 05930510655

Ricorda che i membri della commissione hanno letto autonomamente le offerte tecniche. Nella presente seduta riservata si procederà all'analisi approfondita delle stesse, all'esecuzione del confronto a coppie e alla compilazione delle matrici.

Si procede con la valutazione del criterio A.1.

Nel corso dell'analisi delle offerte presentate viene appurato che l'operatore economico R.T.I. costituendo Francesca Lazzarotti ha inserito nell'offerta tecnica la valorizzazione economica delle migliori offerte. Il disciplinare di gara stabilisce che nella documentazione tecnica non deve essere contenuto nessun elemento riconducibile all'offerta economica presentata, pena l'esclusione. A conferma di ciò, nel disciplinare era stato chiesto espressamente di presentare all'interno dell'offerta economica un apposito computo metrico estimativo migliori che valorizzasse il costo delle migliori tecniche offerte. Per questa ragione l'operatore economico R.T.I. costituendo Francesca Lazzarotti deve essere escluso. L'esclusione sarà comunicata all'interessato, ai sensi dell'art. 76 del Codice, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione.

Ogni singolo commissario procede, quindi, al confronto a coppie degli altri nove operatori economici e alla compilazione della propria matrice delle preferenze.

La seduta viene sospesa alle ore 12.00 e riprende il giorno **27 aprile 2023** alle ore 15.00 con il confronto a coppie relativo al criterio A.2.

Alle ore 16.00, nel corso del confronto a coppie relativo al criterio A.2, la seduta viene sospesa.

La seduta riprende il giorno **4 maggio 2023** alle ore 15.00 con la prosecuzione del confronto a coppie relativo al criterio A.2.

Al termine della compilazione delle matrici del criterio A.2 si procede, con le medesime modalità, con il criterio A.3.

Al termine della compilazione delle matrici relative al criterio A.3, alle ore 17.00, la seduta viene sospesa.

La seduta riprende il giorno **11 maggio 2023** alle ore 15.00 con il confronto a coppie relativo al criterio A.4.

Al termine della compilazione delle matrici relative al criterio A.4, alle ore 17.00, la seduta viene sospesa.

La seduta riprende il giorno **26 maggio 2023** alle ore 9.30 con il confronto a coppie relativo al criterio A.5.

Al termine del confronto a coppie relativo al criterio A.5 e alla compilazione di tutte le matrici (allegate al presente verbale), la commissione, con l'ausilio di un foglio di calcolo, procede per ognuno dei criteri di valutazione:

- alla somma dei punteggi attribuiti dai singoli commissari e alla riparametrazione ad uno della somma più alta, proporzionando a tale valore le altre somme provvisorie prima calcolate, trasformandole in coefficienti definitivi (con approssimazione alla terza cifra decimale);
- i coefficienti definitivi sono moltiplicati per il punteggio massimo previsto per il dato criterio, il risultato è arrotondato alla seconda cifra decimale;
- per ogni offerta sono sommati i punteggi relativi ai cinque criteri della componente tecnica dell'offerta.

Quest'ultimo foglio di calcolo contenente il riepilogo dei punteggi attribuiti è allegato al presente verbale.

Alle ore 11.00 la seduta è conclusa.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Ing. Gianni Paolo Cianchi

---

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

Arch. Gianfranco Romandetti

---

Arch. Sara Gigli

---

DOCUMENTO ORIGINALE CONSERVATO AGLI ATTI DEL FASCICOLO E FIRMATO IN FORMA AUTOGRAFA