



VERBALE PROCEDURA APERTA DEL 12 NOVEMBRE 2020

L728 - PROCEDURA APERTA, SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA, PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI DEL CAMPO RUGBY E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE DEL CAMPO DA RUGBY ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO MARCO POLO DI SAN BARTOLO A CINTOIA NEL COMUNE DI FIRENZE LOTTO I. CUP B19E19001220005 - CIG 828129981E.

VERBALE SEDUTA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemilaventi (2020) il giorno dodici (12) del mese di novembre alle ore 09:30 si riuniscono ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, in seduta telematica stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19:

- Ing. Gianni Paolo Cianchi, nella sua qualità di Presidente del seggio di gara, giusta nomina A.D. n. 2011 del 31/07/2020,
- Arch. Paolo Carideo e Geom. Francesco Acciai, in qualità di membri della Commissione, giusta nomina A.D. n. 2011/2020,
- Cristina Pucci, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti, giusta nomina A.D. n. 2011/2020.

Il Presidente rende noto che la Commissione giudicatrice ha completato nelle sedute riservate dei giorni 23/10 e 6 e 9/11/2020, le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ammesse e procede, quindi, alla lettura, ad alta ed intellegibile voce dei punteggi finali complessivi di tale valutazione, e che, coerentemente con quanto stabilito nel Disciplinare di gara, nel corso della presente seduta si procederà all'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche ed alla verifica formale della conformità delle stesse alle prescrizioni contenute nello stesso:

NR	OPERATORE	PUNTEGGIO TECNICO
1	RTI DI.GI.ALL. SRL CF/PI: 09300231215/EDILCIDO SRL - C.F./P.I.: 05930561211	54,34
2	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL - C.F./P.I. 02466460652	40,93
3	ELETTROSTAFF SRL - C.F./P.I. 05060361002	52,89
4	EDIL VERDE S.R.L. - C.F./P.I. 05740030720	38,49
5	RTI Karintia srl-CF/PI 01782700668/COS.EL. DI DE ANGELIS -CF/PI 00298070665	17,64
6	RTI IMPRESA PERSIA NICOLANGELO - P.I. 01123770727 C.F.:	45,42
7	PRSNLN61A30A8930 / GIUSEPPE VERONICO SRL - C.F./P.I. 06943630720	
8	BELLI SRL - C.F./P.I. 00105730568	23,84
9	C. R. COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.I. 03826701215	23,81
10	COSTRUZIONI SPAGNOLI SPA - C.F./P.I. 04318900489	54,79
11	CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS.	23,87
12	A.R.L. - C.F./P.I. 06934780963	
13	RTI ARIETE SRL - C.F./P.I. 03327780486 / Lascialfari Carlo, Giovanni & C srl -	27,19
14	C.F./P.I. 00579260480	

12	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.I. 03219230616	53,18
13	COSTRUZIONI VITALE SRL - C.F./P.I. 03931011211	67,76
	RTI Fiorentina Costruzioni S.r.l. - C.F./P.I. 03085360489/Diddi Dino & figli Srl -	47,34
14	C.F./P.I. 00089960470	
	RTI EDIL IMPIANTI DI MARTINO GIUSEPPE - C.F. MRTGPP84Ho8B963L e P.I.	11,45
15	04400050615 /Li.Mar. S.r.l. - C.F./P.I.: 03594050613	
16	COGEMA COSTRUZIONI SRL - C.F./P.I.: 05482241006	15,68
	RTI INIZIATIVE EDILI SRL C.F./P.I. 04984660482 / O.L.V. SRL - C.F./P.I.	40,85
17	02144490485	
	RTI Paolinelli Matteo Costruzioni Srl - C.F./P.I. 02244220501 / POSSENTI	33,43
	IMPIANTI SRL - C.F./P.I. : 01034440501 / IMPIANTI INDUSTRIALI s.r.l. -	
18	C.F./P.I.: 00434140505	
	RTI CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C. - C.F. /P.I. 03686610480 /	27,61
19	ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L. - C.F./P.I. : 05013040489	
20	E.CO.RES. S.R.L.- C.F./P.I.: 04804621219	45,18

Il Presidente precisa che il Disciplinare di gara prevede una soglia di sbarramento agli operatori economici alla cui offerta tecnica viene attribuito un punteggio inferiore a 40 punti, e che pertanto verranno vagliate soltanto le offerte economiche dei seguenti operatori:

1	RTI DI.GI.ALL. SRL CF/PI: 09300231215 / EDILCIDO SRL - C.F./P.I.: 05930561211	54,34
2	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL - C.F./P.I. 02466460652	40,93
3	ELETTROSTAFF SRL - C.F./P.I. 05060361002	52,89
	RTI IMPRESA PERSIA NICOLANGELO - P.I. 01123770727 C.F.:	45,42
4	PRSNLN61A30A8930 / GIUSEPPE VERONICO SRL - C.F./P.I. 06943630720	
5	COSTRUZIONI SPAGNOLI SPA - C.F./P.I. 04318900489	54,79
6	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.I. 03219230616	53,18
7	COSTRUZIONI VITALE SRL - C.F./P.I. 03931011211	67,76
	RTI Fiorentina Costruzioni S.r.l. - C.F./P.I. 03085360489/Diddi Dino & figli Srl -	47,34
8	C.F./P.I. 00089960470	
	RTI INIZIATIVE EDILI SRL C.F./P.I. 04984660482 / O.L.V. SRL - C.F./P.I.	40,85
9	02144490485	
10	E.CO.RES. S.R.L.- C.F./P.I.: 04804621219	45,18

A questo punto il Segretario si collega all'applicativo Start ed inserisce i punteggi attribuiti alle offerte tecniche delle 10 imprese ammesse. Si procede quindi all'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche dei seguenti operatori, seguendo l'ordine proposto da START:

- 1) **RTI DI.GI.ALL. S.R.L/EDILCIDO SRL:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 20,10%.
- 2) **VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 20,71%.
- 3) **ELETTROSTAFF SRL:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 10,91%.
- 4) **RTI IMPRESA PERSIA NICOLANGELO/GIUSEPPE VERONICO SRL:** : l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 16,61%.
- 5) **COSTRUZIONI SPAGNOLI SPA:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 11,10%.
- 6) **DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 9,23%.
- 7) **COSTRUZIONI VITALE SRL:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 23,46%.
- 8) **RTI Fiorentina Costruzioni Srl/Diddi Dino & figli Srl:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 15,58%;
- 9) **RTI INIZIATIVE EDILI SRL C.F./P.I. 04984660482 / O.L.V. SRL:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 15,00%.
- 10) **E.CO.RES. S.R.L:** l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 25,87%.




A questo punto il sistema Start, in base alla formula prevista nel disciplinare di gara, elabora i punteggi attribuiti in relazione al ribasso offerto, determinando il seguente punteggio:

1	RTI DI.GI.ALL. SRL CF/PI: 09300231215 / EDILCIDO SRL - C.F./P.I.: 05930561211	17,43
2	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL - C.F./P.I. 02466460652	17,70
3	ELETTROSTAFF SRL - C.F./P.I. 05060361002	10,35
	RTI IMPRESA PERSIA NICOLANGELO - P.I. 01123770727 C.F.:	15,76
4	PRSNLN61A30A8930 / GIUSEPPE VERONICO SRL - C.F./P.I. 06943630720	
5	COSTRUZIONI SPAGNOLI SPA - C.F./P.I.. 04318900489	10,53
6	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.I. 03219230616	8,76
7	COSTRUZIONI VITALE SRL - C.F./P.I. 03931011211	18,93
	RTI Fiorentina Costruzioni S.r.l. - C.F./P.I. 03085360489/Diddi Dino & figli Srl -	14,78
8	C.F./P.I. 00089960470	
	RTI INIZIATIVE EDILI SRL C.F./P.I. 04984660482 / O.L.V. SRL - C.F./P.I.	14,23
9	02144490485	
10	E.CO.RES. S.R.L.- C.F./P.I.: 04804621219	20,00

A questo punto il sistema Start elabora la seguente classifica:

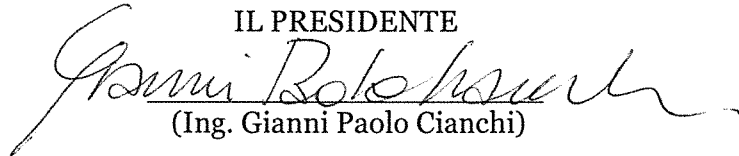
	OPERATORE	PUNT. TECNICO	PUNT. ECONOMICO	RIBASSO	TOTALE
1	Costruzioni Vitale Srl	67,76	18,93	23,46	86,69
2	R.t.i. Di.gi.all. S.r.l. - edilcido s.r.l.	54,34	17,43	20,10	71,77
3	Costruzioni Spagnoli Spa	54,79	10,53	11,10	65,32
4	E.CO.RES. S.R.L.	45,18	20,00	25,87	65,18
5	Elettrostaff Srl	52,89	10,35	10,91	63,24
6	R.t.i. Fiorentina costruzioni s.r.l. / diddi dino & figli s.r.l.	47,34	14,78	15,58	62,12
7	Di puerto costruzioni s.r.l.	53,18	8,76	9,23	61,94
8	R.t.i.-Persia Nicolangelo-Giuseppe Veronico srl	45,42	15,76	16,61	61,18
9	Vincenzo Russo Costruzioni Srl	40,93	17,70	20,71	58,63
10	Iniziative edili srl - O.L.V. Srl	40,85	14,23	15,00	55,08

Il Presidente constata che l'offerta risultata prima classificata risulta essere quella presentata dall'operatore economico Costruzioni Vitale Srl, e visto il disposto dell'art. 97 c. 3 D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che, quando il criterio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la Stazione appaltante valuti la congruità delle offerte le quali, sia per i punti relativi al prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.


Poiché sia i punti assegnati all'offerta tecnica sia quelli assegnati all'offerta economica presentate da Costruzioni Vitale Srl superano i 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, il Presidente dispone di trasmettere la relativa documentazione al Responsabile del Procedimento per le verifiche di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.


Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



(Ing. Gianni Paolo Cianchi)

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE


(Arch. Paolo Carideo)


(Geom. Francesco Acciai)

IL SEGRETARIO


(Sig. ra Cristina Pucci)