



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 25 NOVEMBRE 2021  
APPALTO N. L748**

**OGGETTO: GARA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L' APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO RODOLICO DI FIRENZE SUCCURSALE, SITO IN VIA DEL PODESTÀ N°98 A FIRENZE. CUP: B18E18000230003 – CIG: 8970601620**

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno venticinque (25) del mese di novembre, alle ore 9:00, come stabilito da Atto Dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, il sottoscritto Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di Presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000, inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Premesso che:

- ◆ con determina dirigenziale n. 2137 del 18/10/2021 è stato disposto, tra l'altro, di individuare il contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con applicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 22/10/2021 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura negoziata, entro il termine perentorio del giorno 04/11/2021 alle ore 14:00 n. 94 operatori economici (Allegato 1);
- ◆ come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse, essendo il numero di manifestazioni di interesse pervenute superiore a otto, l'Amministrazione ha proceduto all'individuazione dei n. 8 operatori economici da invitare tramite sorteggio effettuato il giorno 08/11/2021;
- ◆ con nota pec in data 08/11/2021, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del 22/11/2021 alle ore 16:00, i n. 8 operatori economici estratti (Allegato 2);
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine richiesto, n. 5 operatori economici:

<b>X</b>	<b>DITTA</b>	
1	Fedra Costruzioni di Drago geom. Francesco	Via Unione Sovietica 6/A, Siracusa
2	Mediterranea Srl	Corso Campano 546, Giugliano In Campania Napoli
3	Riabitat Liguria Srl	Via Ilva 4/4b, Genova

4	La Due Bc Srl	Via E. Vittorini 19/b, Città di Castello Perugia
5	Impiglia Luigi Ditta Individuale	Viale Martiri Della Resistenza 4, Serra San Quirico Ancona

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice, e il possesso dei requisiti speciali di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 ed eventualmente allegato attestazione SOA, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori oggetto dell'appalto;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata di cui all'art. 92, comma 5 del DPR 207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- la dichiarazione di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizio od esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC del contributo pari ad € 20,00.

Per il presente appalto la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del Codice ai sensi dell'art. 1, c. 4 della legge 120/2020.

Il Presidente ricorda che i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come dettagliato al paragrafo 3.7 del disciplinare di gara per la categoria prevalente OG2 Cl. I°, e che nella categoria OG2 sono ricomprese attività esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, pertanto i concorrenti che intendono eseguire le lavorazioni di cui alle categorie OG2, in quanto comprensive di attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al c. 53 dell'art. 1 della L. 190/2012, devono inoltre obbligatoriamente possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure deve aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016), inoltre che ai sensi dell'art 146 del Codice per i contratti relativi ai beni culturali (categoria OG2) non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del codice, e che il subappalto non può superare la quota del 50% non potendo essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

La procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

1. Il concorrente **Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco**, con sede legale in Via Unione Sovietica 6/A 96100 Siracusa (Sr), presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG2 in classifica II°. Dichiara il possesso di certificazioni del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 Dichiara di voler ricorrere al subappalto per la categoria Og2 nei limiti del 50%. Dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99 in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00 e il PASSOE. L'impresa ha compilato ed inserito sulla piattaforma START il DGUE non conforme a quello da noi inserito tra i modelli su START e pertanto mancante di alcune dichiarazioni relative alla parte III° lettera D) punti 8 - 9 - 10 e 11 del DGUE, situazioni che rilevano motivo di esclusione tra cui: la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di intesa della Città Metropolitana di Firenze con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL, e l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list), come indicato nel disciplinare di gara; **pertanto, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà quindi inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore per l'integrazione delle dichiarazioni presentate.**
2. Il concorrente **Mediterranea Srl**, con sede legale in Giugliano in Campania (Na), 80014 Corso Campano 546, C.F. e P.I. 03881681211, presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG2 in classifica III° bis. Dichiara di voler ricorrere subappalto per la categoria OG2 nei limiti del 50%. Dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99 in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00 e il PASSOE. L'impresa ha compilato ed inserito sulla piattaforma START il DGUE non conforme a quello da noi inserito tra i modelli su START e pertanto mancante di alcune dichiarazioni relative alla parte III° lettera D) punti 8 - 9 - 10 e 11 del DGUE, situazioni che rilevano motivo di esclusione tra cui: la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di intesa della Città Metropolitana di Firenze con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL, e l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list), come indicato nel disciplinare di gara. **Pertanto, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà quindi inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore per l'integrazione delle dichiarazioni presentate**
3. Il concorrente **Riabitat Liguria Srl**, con sede legale in Genova (GE), 16128 Via Ilva 4/4B, C.F. e P.I. 03819250105, presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG Cl. III° bis. Dichiara il possesso di certificazioni del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001. Dichiara di voler ricorrere subappalto per la categoria OG2 nei limiti del 50%. Dichiara l'iscrizione nella White List della Prefettura competente e di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99 in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00 e il PASSOE. Si rileva che l'Impresa ha segnato "NO" nel DGUE parte III° lett. D punto 8) alla dichiarazione relativa a: "L'operatore economico accetta le clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di *Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 48 del 30*

maggio 2018”, inoltre ha dichiarato nel DGUE il subappalto di categorie non oggetto della presente procedura di gara, e l’iscrizione nella White List in una Prefettura che risulta non essere quella territorialmente competente. **In applicazione del comma 9 dell’art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà quindi inviata apposita nota di soccorso istruttorio all’operatore per l’integrazione della documentazione risultata incompleta.**

4. Il concorrente **La Due Bc Srl**, con sede legale in Città di Castello (Pg), 06012 Via E. Vittorini 19/B, C.F. e P.I. 01198310540, presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG2 in classifica V°. Dichiara il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001. Dichiara l’iscrizione nella White List della Prefettura competente e di voler ricorrere al subappalto per la categoria OG2 nei limiti di legge. Dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00 e il PASSOE. Si rileva che l’Impresa ha segnato “NO” nel DGUE parte III° lett. D punto 8) alla dichiarazione relativa a: “L’operatore economico accetta le clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 48 del 30 maggio 2018”. **In applicazione del comma 9 dell’art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà quindi inviata apposita nota di soccorso istruttorio all’operatore per l’integrazione della della documentazione risultata incompleta.**

5. Il concorrente **Impiglia Luigi Ditta Individuale**, con sede legale in Serra San Quirico (An), 60048 Viale Martiri della Resistenza 4, C.F. MPGLGU56B20I653V, e P.I. 01171770421, , presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG2 in classifica V°. Dichiara il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001. Dichiara l’iscrizione nella White List della Prefettura competente e di voler ricorrere al subappalto per la categoria OG2 nei limiti del 50%. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00 e il PASSOE. Risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 10:00 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, e da n. 2 allegati, viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

---

**(Dott. Otello Cini)**

## L748 - Allegato n. 1 al verbale del 25/11/2021

1	CACEDI SRL
2	Impianti e Costruzioni Srl
3	PATELLA SRL U.
4	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
5	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.
6	D.P. Costruzioni s.r.l.
7	CASINELLI GIULIANO SRL
8	iris costruzioni srl
9	CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini e C.
10	falco primo srl
11	RIABITAT LIGURIA SRL
12	EDILRESTAURI 2N S.R.L.
13	SA.FO. COSTRUZIONI SRL
14	futura costruzioni srl
15	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.
16	Termica Progetti S.r.l.
17	FI.R.MA. S.R.L.
18	costruzioni capuano srl
19	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL
20	COSTRUIRE SRL
21	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.
22	Nej Donadio srl
23	MEDITERRANEA SRL
24	Geom. Andrea Pasquali srl
25	NI.MA. RESTAURI S.R.L.
26	Fiorentina Costruzioni S.r.l.
27	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI
28	COSTRUZIONI VITALE SRL
29	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile
30	EDILTECNA S.r.l.
31	Edil Fergi S.r.l.
32	HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI SRL
33	ARCART SRL
34	ERIOS S.r.l.
35	Caporini Costruzioni Srl
36	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO E C. SNC
37	OPLONDE SRL
38	ECOVERDE S.R.L.
39	ICET INDUSTRIE S.p.A.
40	Italiana Appalti s.r.l.
41	SELVA MERCURIO SRL
42	CAPONE SALVATORE Ditta Individuale

43	R.C.R. RESTAURI SRL
44	IGEA COSTRUZIONI SRL
45	M.S.C. GENERALI SRL
46	GRUPPO LE MURA SRL
47	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.
48	FAESULAE S.R.L.
49	C.R.C. srl
50	F.LLI ZACCARIELLO SRL
51	LA DUE BC SRL
52	VENTRA ANTONIO S.R.L.
53	MI.PA. Costruzioni Edili srl
54	SANTISE COSTRUZIONI SRL
55	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO
56	M.I.D.A. SRL
57	ISAM SRL
58	MARZANO BUILDING s.r.l.
59	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE
60	EDIL VERDE S.R.L.
61	ISOLTECNO di Di Marino Bruno
62	Iazzetta Restauri srl
63	LEONARDO SERVICES srl
64	ricci costruzioni srl
65	OTTAVI COSTRUZIONI SRL
66	GIORGIALONGO COSTRUZIONI DI GIORGIALONGO MIRKO
67	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.
68	Traco s.r.l.s.
69	PORFIREA SRL
70	MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL
71	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.
72	SOLLAZZINI SRL
73	SAM COSTRUZIONI SRL
74	FEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL
75	Antelli Antonio
76	sa.do. costruzioni s.r.l.
77	impiglia luigi ditta individuale
78	RICOSTREDIL.s.r.l.
79	ROSATO COSTRUZIONI SRL
80	G.& B. INFRASTRUTTURE SRL
81	A.D.C. 76 SRL
82	DE.PA RESTAURI S.R.L.
83	GI.VI. COSTRUZIONI SRL
84	Cooperativa Archeologia - società cooperativa
85	Mannozi Marco S.r.l.
86	BARONI LUCA
87	bolloni costruzioni srl
88	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL

89	Impresa Edile Lionetti s.r.l.
90	gieffe costruzioni srl
91	UNICOP - LAZZAROTTI
92	SANSONE S.R.L.
93	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL CON UNICO SOCIO
94	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.

**L748 - Allegato n. 2 al verbale del 25/11/2021**

<b>Nominativo ditta</b>	<b>codice fiscale</b>
1. CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI E C.	3686610480
2. FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	1214130898
3. IMPIGLIA LUIGI DITTA INDIVIDUALE	1171770421
4. LA DUE BC SRL	1198310540
5. MEDITERRANEA SRL	3881681211
6. RIABITAT LIGURIA SRL	3819250105
7. RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	7436730639
8. SANSONE S.R.L.	5143820487