



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 1607 del 14/05/2026

Classifica: 005.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 2891/2026)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4C1I3.3 - CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SECONDARIO DI II GRADO AREA PASCOLI/SAN SALVI NEL COMUNE DI FIRENZE – CUP B11B20001320001 – CIG 9552420A59. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA SEREL SRL SOCIETA' BENEFIT.C.F. E P.IVA 02694800646 CATEGORIA OS30 (OG11).
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/ Titolare E.Q.</i>	Cianchi Gianni Paolo

UGHSAR00

Il Dirigente.

< **PREMESSO CHE:**

- il contratto in oggetto è finanziato, come da Determinazione Dirigenziale n. 2679 del 15/12/2022 con FONDI PNRR - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 1607 del 14/05/2026

ed è soggetto a tutte le speciali disposizioni previste per questo tipo di appalti ai sensi del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 e deve rispettare quanto disposto dall'articolo 17 del Regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1846 del 09/08/2023 i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa Costruzioni Vitale S.r.l. con sede legale in Caivano (NA), Via de Cesare n. 36 (CAP 80023), con il ribasso d'asta del 16,16 %;
- il contratto è stato stipulato in data 17/10/2023 con Repertorio n. 22088/2023;
- Responsabile Unico del Procedimento è, per il presente appalto, l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

RILEVATO che per la procedura e l'intervento in oggetto, in virtù di quanto disposto dall'art. 225, comma ottavo, del d.lgs. 36/2023, continua a trovare efficacia e applicazione il d.lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal d.l. 77/2021, convertito in legge 108/2021, per quanto attiene alla possibilità di procedere al subappalto, di cui all'art. 105 del predetto testo normativo;

VISTA l'istanza trasmessa in data 6/05/2026, PEC assunta al prot.22479 /2026, con la quale l'Appaltatore Costruzione Vitale Srl, ha richiesto di essere autorizzato, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in favore della Società SEREL SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Nola Via Marche 31 per la realizzazione delle lavorazioni ricadenti nella CAT.OS30 (OG11) a Firenze (FI), nell'ambito dei lavori di "Realizzazione di nuovo edificio scolastico secondario di II grado area Pascoli/San Salvi" e puntualmente descritte nel Capitolato Speciale e negli altri allegati al Contratto principale per l'importo di € 130.000,00 IVA esclusa;

ATTESO che con comunicazione del prot. 23587/2026 del 11/05/2026 sono state richieste integrazioni e sospeso il termine del procedimento di autorizzazione;

VISTE le integrazioni trasmesse dall'Appaltatore con comunicazione del 13/05/2026 conservate nell'archivio informatico dell'Ente;

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016, l'Appaltatore ha trasmesso:

- l'istanza di subappalto comprensiva della dichiarazione circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa subappaltatrice;
- il contratto di subappalto condizionato;
- il DGUE del subappaltatore



- l'autocertificazione dell'impresa subappaltatrice attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- dichiarazione attestazione il possesso dei requisiti ex art. 90 DPR 207/2010 nella categoria OS30 e OG11;
- la SOA in categoria OG1;
- documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale del subappaltatore ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007 e s.m. e dell'art. 90 c.9 del D.Lgs. 81/2008 che il sottoscritto RUP ritiene congrua giusta comunicazione conservata negli archivi informatici dell'Ente del 14/05/2026;
- dichiarazione del conto corrente dedicato del subappaltatore ai sensi dell'art. 3 L.136/2010;
- ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/72;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 9 del contratto stipulato con Repertorio n. 22088/2023 specifica che *“ai sensi dell'art. 105 del Codice, l'Appaltatore dovrà subappaltare interamente le lavorazioni delle categorie OS32, OS18-A e OS7 e potrà subappaltare le attività indicate nella dichiarazione del 30/01/2023, rilasciata in sede di gara”*
- in sede di gara, con DGUE datato 30/01/2023, l'operatore economico ha ritualmente manifestato, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, la volontà di ricorrere al subappalto per le lavorazioni rientranti nelle categorie OG1, OS30 e OS28, entro i limiti massimi consentiti dalla normativa vigente;

RILEVATO CHE il Disciplinare di gara non ha predeterminato una quota specifica di subappaltabilità per la categoria scorporabile operando un rinvio ai limiti legali nazionali;

EVIDENZIATO che, alla data di pubblicazione del bando di gara, deve ritenersi superato il previgente limite quantitativo generale del 30% per le categorie SIOS, in conformità al consolidato orientamento giurisprudenziale eurounitario e nazionale (ex multis, Consiglio di Stato, Sez. V, Sentenza n. 1300/2022 che ha sancito l'illegittimità di qualsiasi sbarramento percentuale generalizzato ed astratto al subappalto);

ACCERTATO, per l'effetto, che in assenza di una espressa e motivata limitazione introdotta ex ante dalla Stazione Appaltante nella lex specialis, la citata categoria specialistica OS30 risulta interamente subappaltabile (fino al 100% del suo valore);

RICHIAMATA la Delibera ANAC n. 463/2020, secondo cui per le lavorazioni appartenenti alle categorie SIOS di importo inferiore a € 150.000,00 non è obbligatorio il possesso dell'attestazione SOA, essendo sufficiente la dimostrazione dei requisiti semplificati di capacità tecnico-organizzativa individuati dall'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 (in combinato disposto con l'art. 92, comma 7);



DATO ATTO che, ai sensi delle disposizioni impartite dal Disciplinare di gara, l'operatore economico in possesso di adeguata qualificazione nella categoria generale OG11 (Impianti tecnologici) è abilitato all'esecuzione delle lavorazioni della categoria specialistica OS30, per la classifica corrispondente a quella posseduta;

VISTA la dichiarazione sostitutiva presentata dall'operatore economico subappaltatore, attestante l'esecuzione delle lavorazioni nelle categorie OS30 e OG11 nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, idonea a comprovare il possesso dei requisiti di qualificazione per lavori di importo inferiore a €150.000 ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 di cui trattasi;

CONSIDERATO pertanto che le lavorazioni oggetto dell'istanza di autorizzazione in oggetto, riconducibili alla categoria prevalente OS30 (og11), rientrano nella tipologia di lavorazioni che in sede di gara è stato dichiarato di voler subappaltare e che nella quota subappaltabile è disponibile l'importo richiesto che incide nella percentuale del 42% sull'importo della categoria OS30 pari ad euro €313,152,58 al netto del ribasso di aggiudicazione e che l'impresa SEREL SRL risulta qualificata per le lavorazioni di cui trattasi;

RICHIAMATO il precedente atto di autorizzazione 536/2026 in categoria OG1 (OS3 E OG9) a favore del subappaltatore di cui al presente atto;

DATO ATTO che, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'operatore economico SEREL, questa Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire e verificare la seguente documentazione d'ufficio:

- Regolarità Fiscale (Violazioni definitive): Esito informativo rilasciato dall'Agenzia delle Entrate attestante la condizione di regolarità fiscale per le violazioni gravi definitivamente accertate ai sensi dell'art. 80, comma 4, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
- Regolarità Fiscale (Violazioni non definitive): Esito informativo rilasciato dall'Agenzia delle Entrate in relativo alla condizione di regolarità per violazioni gravi non definitivamente accertate ex art. 80, comma 4, quinto periodo, del D.Lgs. 50/2016, risultato positivo non riscontrandosi violazioni in tal senso;
- Casellario ANAC: Consultazione del Casellario Informatico e delle Annotazioni Riservate sugli operatori economici presso l'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) e c-ter) del D.Lgs. 50/2016, dal quale non risultano annotazioni ostative o segnalazioni a carico dell'operatore economico
- il DURC Numero Protocollo INAIL_52844125 con scadenza di validità al 12/06/2026 attestante la piena regolarità contributiva ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- Certificati del Casellario Giudiziario acquisiti per i soggetti titolari di cariche e poteri ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano condanne penali passate in giudicato o de-



creti penali di condanna irrevocabili che costituiscano motivi ostativi a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato a carico dell'operatore economico SEREL dal quale non risultano provvedimenti sanzionatori o interdittivi configurandosi l'assenza di cause ostativi alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. f) del D.Lgs. 50/2016;

SPECIFICATO che l'impresa SEREL ha trasmesso richiesta di rinnovo di iscrizione alla White List prima in data 28/01/2025 e nuovamente in data 13/02/2026, come da ricevute di consegna pec conservate nell'Archivio informatico dell'Ente, e che pertanto il sottoscritto RUP ritiene di poter procedere;

RICHIAMATO in materia di pagamenti del subappalto l'art. 105 comma 13 lett. c) in base al quale *“La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi: c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente”*;

PRESO ATTO che, nel caso in esame, l'operatore SEREL chiede la corresponsione diretta dei pagamenti da parte della Stazione appaltante (art. 5 del contratto di subappalto);

ACCERTATO che la natura delle prestazioni contrattuali affidate in subappalto consente il ricorso al pagamento diretto e che sussistono tutti i presupposti legittimanti di cui all'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50,

PRECISATO che le somme necessarie alla realizzazione delle opere in subappalto sono già impegnate, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1846 del 09/08/2023 e che pertanto il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico di questa Amministrazione;

VISTO che ai fini della normativa sulla tracciabilità dei pagamenti di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii B11B20001320001 – CIG 9552420A59

DATO ATTO che l'istruttoria condotta dall'incaricato della E.Q “Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale”, preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

RITENUTO pertanto che ricorrono i presupposti di legge per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco metropolitano N. 24 del 30/12/2025, che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione Edilizia;



-il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);

-Legge 241/1990

-l'art. 119 del Dlgs. 36/2023;

-il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan N. 159 del 10/12/2025 approvazione del b.p. 2026/2028;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Società Costruzioni Vitale S.r.l. con sede legale in Caivano (NA), Via de Cesare n. 36 (CAP 80023), aggiudicatario dei lavori in oggetto **A SUBAPPALTARE** in favore della Società **SEREL SRL SOCIETA' BENEFIT**, P.IVA 02694800646, con sede legale in Nola, Via Marche 31 per la realizzazione delle lavorazioni ricadenti nella CAT.OS 30 (OG11) a Firenze (FI), nell'ambito dei lavori di "Realizzazione di nuovo edificio scolastico secondario di II grado area Pascoli/San Salvi e puntualmente descritte nel Capitolato Speciale e negli altri allegati al Contratto principale per l'importo di € 130.000 IVA esclusa;

2) DI DARE ATTO che il rapporto di subappalto che viene autorizzato soggiace alle disposizioni di legge vigenti, oltre che alle previsioni contenute nella documentazione di gara e nello schema di contratto, agli obblighi previsti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;

3) DI DARE ATTO CHE

- sono stati regolarmente acquisiti i certificati e la documentazione atti a verificare il possesso dei prescritti requisiti generali e di ordine morale, dichiarati dal subappaltatore in sede di istanza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- ha avuto esito positivo la verifica preliminare condotta in ordine all'idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

4) DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 5 del contratto di subappalto l'impresa **SEREL SRL** richiede il pagamento diretto ai sensi dell'art. del codice;



5) DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e in conformità a quanto stabilito dall'art. 5 del contratto di subappalto, l'accettazione della richiesta di pagamento diretto in favore dell'impresa SEREL SRL, subappaltatrice dell'operatore economico principale;

6) DARE ATTO CHE i documenti contabili devono riportare i seguenti CUP B11B20001320001 – CIG 9552420A59 assieme alla dicitura “*Next Generation EU – Finanziato dall’Unione Europea – PNRR M4 C1 I3.3*”, al fine di rispettare gli obblighi previsti dal Regolamento UE/2021/241

7) DI PRECISARE che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;

8) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori Ing. Marco Vannuccini nonché all'appaltatore ai sensi della legge 241/90 e al CSE Arch. Elisabetta Coata;

9) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario;

10) DARE ATTO che gli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 28, del D.lgs. 36/2023, sono assolti mediante la trasmissione dei dati afferenti la presente procedura presso l'ANAC, tramite lo strumento SITAT SA, e la pubblicazione del presente provvedimento compresi gli allegati, ove presenti, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "provvedimenti" e bandi di “gara e contratti PNRR”.

>



Firenze, 14/05/2026

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 1607 del 14/05/2026