



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 3121 del 06/11/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 5725/2025)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4 C1 INV 3.3 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO PRESSO L'ISTITUTO FERMI DI EMPOLI SUDDIVISO NEL LOTTO 1 E LOTTO 2 - CIG: 9024734617 - CUP: B72E20000130006 - B72E20000100002. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO LOTTO 2 IN FAVORE DELLA SOCIETÀ EREDI DI SABATINI RENZO S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA IMPRUNETA N. 62 MONTELUPO FIORENTINO C.F. E P.IVA 04927790487.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/ Titolare E.Q.</i>	Cianchi Gianni Paolo

PROLUC00

Il Dirigente



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

PREMESSO che, con Determina Dirigenziale n. 1452 del 11/07/2022, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dell'Istituto Fermi di Empoli al RTI BEGEN INFRASTRUTTURE SRL mandataria, con sede legale in Via Ambrica, 33, 93012, Gela (Cl) - C.F./P.I. 01382890117, e mandante I.T.EL. Srl, con sede legale in Via Giusti, 7, 93012, Gela (Cl) - C.F./P.I. 013805808501.

ATTESO che tali interventi sono finanziati:

- per il lotto 1, con fondi FSC 2021/2127 di cui alla Delibera CIPESS n. 79/2021, risorse Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027, per un importo di 2.152.436,10;

- per il lotto 2, con risorse PNRR per €. 4.270.619,10– (M4C13.3), come da Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 117/2022, integrativo del D.M. 217/2021, nonché da Convenzione siglata tra il Ministero dell'istruzione – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore, Città Metropolitana di Firenze – C.F. 80016450480 - rappresentato dal dott. Dario Nardella in qualità di legale rappresentante dell'ente Città Metropolitana di Firenze, con sede legale in Firenze, Via Cavour, 1 - Cap 50129.

DATO ATTO che:

- con determina dirigenziale n. 1710 del 08/08/2022 è stato disposto di aggiudicare l'incarico di D.L. e di C.S.E. all'operatore economico ENSER SRL, con sede legale in Faenza (Ra), 48018 Viale Baccharini 29/2, C.F. 02058800398, e P.I. 02058800398, con il punteggio complessivo di 68,33/100 (44,33/70 offerta tecnica e 24,00/30 offerta economica) e il ribasso del 35,85%, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- con determina dirigenziale n. 934 del 21/04/2023 è stato affidato, all'Ing. Erminio D'Aries, il "Collaudo Strutturale e Tecnico Amministrativo in corso d'opera e finale nell'ambito degli interventi di adeguamento sismico presso l'Istituto Fermi di Empoli suddiviso in Lotto 1 e Lotto 2";

ATTESO che:

- il progetto esecutivo è stato approvato con determina dirigenziale n. 2547 del 25/11/2021, e successiva n. 78 del 13/01/2022, e successivo Atto dirigenziale n. 121 del 26/01/2022 di parziale rettifica;



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

- l'impresa BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L., mandataria dell'RTI aggiudicataria dell'appalto, si è aggiudicata i lavori con determinazione dirigenziale n. 1452 del 11/07/2022;
- in data 11/10/2022 è stato firmato il contratto di appalto n. rep. 22032 Fasc. n. 005.02.02/2022 tra la Città Metropolitana di Firenze e l'impresa BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L., mandataria dell'RTI aggiudicataria dell'appalto, per l'importo di Euro 4.530.962,08 per lavori al netto del ribasso del 12,33%, di cui 386.921,58 Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso suddivisi in due lotti quali: Lotto 1 – Blocco A + C + Copertura atri B e D di importo di Euro 1.325.615,31 per lavori al netto del ribasso del 12,33%, di cui 164.952,48 Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Lotto 2 – Blocco B + D di importo di Euro 3.389.048,58 per lavori al netto del ribasso del 12,33%, di cui 234.167,69 Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 11/10/2022 è stata effettuata la consegna parziale dei lavori limitatamente al Blocco A;
- dalla data di consegna decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, il quale è pari a 1610 (milleseicentodieci) giorni naturali, ma non consecutivi, come meglio specificato dalla Relazione Tecnica allegata.

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B72E20000130006 (LOTTO 1) – B72E20000100002 (LOTTO 2);**
- Codice CIG lavori: 9024734617,
- Codice CIG Direzione Lavori: 9317298D88,

da riportare nella documentazione contabile assieme alla dicitura, di cui all'art. 34 del Regolamento UE 2021/241, "*Next Generation EU – Finanziato dall'Unione Europea – M4C1I3.3*" al fine di rispettare gli obblighi previsti dal Regolamento UE/2021/241;

RICORDATO che il RUP è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 2401 del 26/10/2023 è stata approvata la modifica contrattuale di cui all'art. 106, comma 2, del d.lgs. 50/2016, per effetto della quale risulta una diminuzione degli oneri di sicurezza, ma un aumento dell'importo contrattuale per € 63.329,83 oltre iva 22%, per un ammontare complessivo € 77.262,39, pari al 4,78% dell'importo contrattuale originario, che passa da € 1.325.615,31 a € 1.388.945,15 (al netto di IVA 22%);



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

RICORDATO che le procedure afferenti all'Opera in oggetto sono soggette a tutte le speciali disposizioni previste per questo tipo di appalti ai sensi del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 e deve rispettare quanto disposto dall'articolo 17 del Regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do not significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTA l'istanza assunta al prot. 50921 del 22/10/2025, come integrata con PEC acquisita al prot. 53151 del 3/11/2025, con la quale la Mandataria Begen Infrastrutture S.r.l., ha richiesto di essere autorizzata, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, al subappalto in favore della Società Eredi di Sabatini Renzo S.r.l. con sede legale in via Impruneta n. 62 a Montelupo Fiorentino c.f. e p.iva 04927790487 per l'esecuzione di micropali, riconducibili categoria OG1 per l'importo di € 139.372,50, incluso oneri della sicurezza, IVA esclusa;

DATO ATTO che con lettera prot. 52393 del 29/10/2025 l'Amministrazione ha richiesto integrazioni sospendendo altresì i termini del procedimento per le verifiche sul possesso dei requisiti dell'impresa subappaltatrice;

VISTE le integrazioni trasmesse con nota PEC acquisita al prot. 53151 del 3/11/2025;

RICHIAMATO l'art. 8 del contratto stipulato con Repertorio n. 22032 del 11/10/2022 dove si specifica che "Ai sensi dell'art. 105 del Codice, l'impresa mandataria BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L. potrà subappaltare le attività riconducibili alla categoria OG1, indicate nella dichiarazione del 18/02/2022, mentre l'impresa mandante I.T.EL. S.R.L. con unico socio potrà subappaltare le attività riconducibili alla categoria OS30, indicate nella dichiarazione del 14/01/2022, dichiarazioni rilasciate in sede di gara e conservate agli atti del fascicolo, previa autorizzazione della Stazione Appaltante.";

RILEVATO quindi che per la procedura e l'intervento in oggetto, in virtù del combinato disposto di cui all'art. 225, comma ottavo, e dell'art. 226 comma 2 del d.lgs. 36/2023, continua a trovare efficacia e applicazione il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, per quanto attiene alla possibilità di procedere al subappalto, di cui all'art. 105 del predetto testo normativo;



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

VERIFICATO che in sede di gara, con d.d. datato 18/02/2022 l'appaltatore Begem Infrastrutture S.r.l ha dichiarato che "intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categoria OG1 nei limiti consentiti dalla normativa vigente" e che il disciplinare di gara ne prevede il subappalto nella percentuale pari al 40% della categoria stessa;

CONSIDERATO che le lavorazioni oggetto dell'istanza di subappalto, riconducibili alla categoria prevalente OG1, rientrano nella tipologia di lavorazioni che in sede di gara è stato dichiarato di subappaltare e che nella quota subappaltabile è disponibile l'importo richiesto;

RITENUTO pertanto di poter autorizzare il subappalto per l'esecuzione di micropali, riconducibili categoria OG1 per l'importo richiesto pari ad € 139.372,50, incluso oneri della sicurezza, IVA esclusa ;

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016, l'Appaltatore ha trasmesso:

- d.d. della società subappaltatrice;
- dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa subappaltatrice;
- dichiarazione dell'Appaltatore di aver favorevolmente verificato l'idoneità tecnico professionale della ditta subappaltatrice, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 90 comma 9 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i con le modalità di cui all'allegato XVII;
- copia del contratto "condizionato" di subappalto;
- dichiarazione di possesso dei requisiti ex art. 90 DPR 207/2010 e documentazione probatoria che il RUP ha ritenuto congrua con nota email del 6/11/2025 agli atti dell'ufficio;
- documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale del subappaltatore ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007 e s.m. e dell'art. 90 c.9 del D.Lgs. 81/2008 che il RUP ha ritenuto congrua con nota del 5/11/2025 agli atti dell'ufficio;
- dichiarazione del conto corrente dedicato del subappaltatore ai sensi dell'art. 3 L.136/2010;
- ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/72 effettuato tramite F24 in data 31/10/2025;



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

- dichiarazione del subappaltatore di rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto ai seguenti controlli sull'auto-certificazione resa dall'impresa subappaltatrice verificando il possesso dei requisiti di carattere generale:

- verificata l'iscrizione alla CC.IAA REA - FI 505521 dalla quale non risultano iscritte procedure concorsuali in corso o pregresse;
- DURC regolare Numero Protocollo INAIL_51459689 Data richiesta 03/11/2025 Scadenza validità 03/03/2026;
- verificato in data 30/10/2025 il casellario informatico della Banca dati dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che è risultato nullo;
- richiesto con nota prot. 52484 del 30/10/2025 il rilascio dei certificati generali del Casellario Giudiziale, ai sensi dell'art. 39 del DPR 313/2002 per verificare l'assenza di notizie ostative;
- richiesto con nota prot. 52498 del 30/10/2025 il certificato del Casellario Giudiziale per la verifica circa l'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- richiesta con nota prot. 52394 del 29/10/2025 la verifica della regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate della Direzione Provinciale di Firenze;
- verificata l'iscrizione alla white list della Prefettura di Firenze con scadenza in data 26/06/2026;

RITENUTO di procedere al rilascio dell'autorizzazione, stante l'urgenza di dare continuità al lavoro, nelle more delle verifiche richieste con lettere prot. 52484 e 52498 del 30/10/2025 e prot. 52394 del 29/10/2025 dando atto che nel caso dovessero pervenire notizie ostative si procederà alla revoca dell'autorizzazione, così come richiesto dal RUP con nota email del 6/11/2025;

DATO ATTO che l'istruttoria condotta dall'incaricato della E.Q. "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale", preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 9 del 12/3/2025 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" ;



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 20 del 31/10/2025 che proroga l'incarico Dirigenziale fino al 1° gennaio 2026;
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);
- il Regolamento UE 2021/241 sugli obblighi nell'attuazione delle misure PNRR;
- il D.L. 77/2021, come convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021;
- la Convenzione siglata tra il Ministero dell'istruzione – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore, Città' Metropolitana di Firenze – C.F. 80016450480 - rappresentato dal dott. Dario Nardella in qualità di legale rappresentante dell'ente Città' Metropolitana di Firenze, con sede legale in Firenze, VIA CAVOUR, n. 1, Cap 50129;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il RTI BEGEN INFRASTRUTTURE SRL mandataria, con sede legale in Via Ambrica, 33, 93012, Gela (Cl) - C.F./P.I. 01382890117, e mandante I.T.EL. Srl, con sede legale in Via Giusti, 7, 93012, Gela (Cl) - C.F./P.I. 013805808501, aggiudicatario dei lavori in oggetto **A SUBAPPALTARE** in favore della Società Eredi di Sabatini Renzo S.r.l. con sede legale in via Impruneta n. 62 a Montelupo Fiorentino c.f. e p.iva 04927790487, l'esecuzione di micropali, riconducibili categoria OG1, per l'importo di € 139.372,50, incluso oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- 2) DI DARE ATTO** che i pagamenti saranno effettuati dall'Appaltatore in deroga al comma 13 art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in quanto il Subappaltatore ha rinunciato al pagamento diretto della Stazione Appaltante;
- 3) DI DARE ATTO** che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) DI PRECISARE** che:



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;

5) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori nonché all'appaltatore ai sensi della legge 241/90;

6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Firenze, 06/11/2025

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 3121 del 06/11/2025