

Repertorio n. 602 /2024

SCRITTURA PRIVATA

Scrittura privata recante patti e condizioni per “RICONOSCIMENTO AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023, DELLA LEGITTIMITÀ DELLA SPESA PER “LAVORI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FRANE DELLE SCARPATE DI MONTE E DI VALLE DELLA SP 31 DAL KM 0+500 AL 2+000, DAL KM 4+000 AL 5+500 E DAL KM 6+000 AL 7+800 NEL COMUNE DI CERRETO GUIDI E DELLA SP 13 DAL KM 10+300 AL 14+450 NEL COMUNE DI VINCI” – ORDINANZA DEL COMMISSARIO DELEGATO N.59 DEL 17/06/2024 – DCM 03/11/2023 – OCDPC N. 1037 DEL 05/11/2023 – DCM 05/12/2023 – DCM 28/12/2023 – DCM 30/04/2024 – ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATISI A PARTIRE DAL GIORNO 2 NOVEMBRE 2023 – LAVORI AFFIDATI AD AVR – CUP: B27H23003080005 - CIG: B2A725826D.

L'anno duemilaventiquattro (2024) addì trenta (30) del mese di Agosto, come parti della presente scrittura privata:

I Signori:

- **Arch. Riccardo Maurri**, nato a Firenze il 12/11/1970 (C.F.: MRRRCR70S12D612L), il quale interviene ed agisce nel presente contratto non in proprio, ma in nome e per conto della CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE (di seguito nel presente atto “Stazione Appaltante”), con sede in Via Cavour n. 1 - Firenze (C.F.: 80016450480), nella sua qualità di Dirigente della Direzione Viabilità – Area 2, in applicazione dell'art. 107 comma 3 lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, nonché in conformità a quanto disposto

dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, domiciliato per le funzioni presso la sede dell'Ente medesimo;

- **Sig. Claudio Nardecchia**, nato a **Roma** il **20/11/1972** in qualità di legale rappresentante di AVR SPA, Via Francesco Tensi, 116 – 00133 Roma, P.I. 00931311005, di seguito, nel presente atto, denominato “Appaltatore”,

PREMESSO che:

- a) con Determina Dirigenziale n. 1669/2024, esecutiva, sono stati affidati i lavori di Somma Urgenza di messa in sicurezza delle frane delle scarpate di monte e di valle della SP 31 dal km 0+500 al 2+000, dal km 4+000 al 5+500 e dal km 6+000 al 7+800 nel Comune di Cerreto Guidi e della SP 13 dal km 10+300 al 14+450 nel Comune di Vinci;
- b) con la medesima Determina, la Stazione Appaltante ha preso atto della positiva verifica dei requisiti prescritti dal D.Lgs 36/2023 (da ora denominato Codice) e dalla L.R. n. 38/2007 e s.m.;
- c) la spesa è finanziata, come da impegni indicati nella suddetta Determina n. 1669/2024;
- d) sono stati acquisiti dalla Stazione Appaltante i certificati che attestano il permanere dei requisiti soggettivi di cui all'art. 94 e 95 del Codice e il DURC in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 31 c. 4 e c. 5 del D. L. 69/2013, convertito in L. 98/2013 ed i requisiti di qualificazione di cui all'art 61 del D.P.R. 207/2010;

ARTICOLO 1 – Premesse

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 – Responsabile del Procedimento e altri soggetti della Stazione Appaltante.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai fini dello svolgimento dei compiti di cui all'art. 15 del Codice è, per il presente appalto, il sottoscritto.

ARTICOLO 3 – Oggetto e Corrispettivi

La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, i **lavori di Somma Urgenza di messa in sicurezza delle frane delle scarpate di monte e di valle della SP 31 dal km 0+500 al 2+000, dal km 4+000 al 5+500 e dal km 6+000 al 7+800 nel Comune di Cerreto Guidi e della SP 13 dal km 10+300 al 14+450 nel Comune di Vinci**, così come descritto negli elaborati tecnici non materialmente allegati che costituiscono parte integrante del presente contratto.

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in **€ 291.141,79** comprensivo di Iva 22%.

ARTICOLO 4 - Durata

I lavori si sono conclusi in data 01/02/2024.

ARTICOLO 5 - Norme Regolatrici

L'Appalto viene affidato dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità indicate negli elaborati non allegati materialmente.

La disciplina dell'esecuzione e di eventuali sospensioni e riprese dei lavori, gli oneri a carico dell'Imprenditore, la contabilizzazione, la liquidazione dei corrispettivi, i controlli, le specifiche modalità e termini di collaudo e

quant'altro verranno concordati con il sottoscritto Rup ed il Direttore dei Lavori.

L'Imprenditore si obbliga altresì a realizzare l'appalto nel pieno e integrale rispetto di tutte le norme tempo per tempo vigenti, comunitarie, statali e regionali in materia di contratti pubblici e in particolare a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro, retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti e collaboratori, nonché le disposizioni e le prescrizioni che potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori e dal RUP.

ARTICOLO 6 - Pagamenti e Cessione del Credito

I compensi relativi alla prestazione saranno corrisposti entro 30 giorni dalla fattura, previo accertamento della regolarità della prestazione oggetto dell'affidamento.

In caso di esito negativo della verifica di regolarità contributiva e retributiva dell'Imprenditore e dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'art. 11, commi 5 e 6 del Codice è previsto l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 11, commi 5 e 6 dello stesso Codice.

L'Affidatario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10 e s.m., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati al presente contratto, utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario dedicato comunicato, anche in via non esclusiva, con l'impegno a comunicare al Responsabile del Procedimento ed alla Direzione Servizi Finanziari di questa Stazione Appaltante, ogni variazione nonché ogni eventuale inadempimento delle proprie controparti, pena la risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., nonché di applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 della L. n. 136/2010 e s.m..

Ogni eventuale cessione di credito relativa al presente contratto potrà effettuarsi con le modalità di cui all'art. 120, comma 12 del Codice degli Appalti.

ARTICOLO 7 - Garanzia Definitiva e Responsabilità

Ai sensi dell'art. 103 c. 1, del Codice, l'Appaltatore ha costituito la garanzia fideiussoria di euro 13.363,88 mediante polizza fidejussoria n. 2109190 rilasciata in data 07/08/2024 da REVO Insurance S.p.A., con le previsioni espresse di cui al c. 4 del predetto art. 103, conservata agli atti dell'Ufficio.

ARTICOLO 8 - Cessione contratto, subappalto, risoluzione e recesso

In conformità a quanto disposto dall'art. 119 del d.lgs. 36/2023 il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 120 dello stesso Codice.

Le cause di risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e ritardo, nonché le modalità procedurali sono disciplinate e individuate nel presente contratto, nonché nel Capitolato e nei relativi articoli del Codice. La stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023, la facoltà di recedere dal contratto in qualunque tempo, previo pagamento delle prestazioni eseguite.

ARTICOLO 9 - Controversie

In caso intervengano controversie nell'esecuzione del presente contratto o connesse allo stesso, trova applicazione la parte I "Del contenzioso" del D.Lgs. 36/2023 con esclusione. Qualora non venga raggiunto un accordo, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Firenze.

ARTICOLO 10 – Spese Contrattuali e Registrazione

L'Appaltatore ha depositato presso questa amministrazione copia del pagamento del bollo di € 40,00 assolto in modalità virtuale tramite MODELLO F24 Elide.

ARTICOLO 11 - Codice in materia di Protezione dei

Dati Personali

La Stazione Appaltante, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

=====

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti, di comune accordo, dichiarano espressamente di richiamarsi alle norme, patti e condizioni previste negli atti citati (o comunque negli atti stessi richiamati), nel codice civile e nelle leggi e regolamenti che disciplinano i contratti dello Stato.

Il presente contratto, composto da n. 11 articoli su n. 6 pagine di una facciata, viene letto e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

Il Responsabile della Direzione Viabilità (area 1): **Ing. Maria Teresa Carosella**

Il legale rappresentante di AVR S.p.A.: **Claudio Nardecchia**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente.