



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 01 e 02/09/ 2021
APPALTO N. S185**

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO MISTO DI SERVIZI E LAVORI "GLOBAL SERVICE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA STRADA DI GRANDE COMUNICAZIONE FIRENZE-PISA-LIVORNO 2021/2023" – CUP: B19J21003910005 – CIG: 882689040F

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno uno (01) del mese di settembre, in una sala degli uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9 a Firenze, alle ore 10:00, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a) del D.Lgs. 267/2000, come stabilito da atto dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 1358 del 30/06/2021, esecutiva dal 06/07/2021, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare gli elaborati progettuali per la conclusione dell'appalto relativo al "Servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI" ,dell'importo a base di gara di € 12.566.880,74;
 - b) di individuare il contraente mediante procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Riccardo Maurri come da Atto Dirigenziale n. 2158 del 08/07/2021;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ il bando di gara è stato inviato alla GUUE in data 08/07/2021 e pubblicato il 13/07/2021 sulla Gazzetta 2021/S 133-354096,
- ◆ è stato altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5[^] Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 81 del 16/07/2021, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/> in data 14/07/2021, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- ◆ entro il termine del 30/08/2021 alle ore 16:00 ha presentato offerta n. 01 operatore economico, l'RTI costituendo AVR Spa C.F. 00787010586 e P.I. 00931311005/Sodi Strade Srl P.IVA 03582900480/Feri Natale Srl C.F. e P.I.: 00801560525/Smart Engineering Srl C.F. e P.IVA 01870270509/Hydrogea Vision Srl C.F. e P.I.: 05506570489;
- ◆ del concorrente si procederà a verificare, fra l'altro, che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:
 - la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale

rappresentante o procuratore del concorrente;

- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale (iscrizione CCIAA per le imprese, iscrizione Albo Gestori Ambientali per gli esecutori dei servizi di governo e manutentivi), il possesso dei requisiti speciali richiesti nel bando di gara (fatturato specifico medio annuo e servizio di punta servizi di governo e manutentivi, attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori di manutenzione ordinaria inclusi nell'appalto), eventualmente allegato attestazione SOA;

- la "Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria" tramite l'allegato A.2.bis, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti che apportano detti requisiti, attestante il possesso dei requisiti speciali di qualificazione richiesti nel disciplinare di gara;

- la "Dichiarazione dei requisiti di capacità tecnico-professionale" tramite l'allegato A.2.ter, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti che apportano detti requisiti, attestante il possesso dei requisiti speciali di qualificazione richiesti nel disciplinare di gara;

- la certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 e 14001.

- la garanzia provvisoria contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva);

- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;

- il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC del contributo pari a € 500,00;

- il pagamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione del valore di Euro 16,00 mediante l'utilizzo del sistema pagoPA;

Il Presidente ricorda che trattandosi di appalto misto di lavori e servizi, in ossequio a quanto disposto dall'art. 28 del D.Lgs. 50/2016, "L'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal presente codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi [...] prevista dal contratto":

- servizi a canone: requisiti di cui ai punti 8.1 - 8.2 - 8.3 del disciplinare di gara;

- accordo quadro servizi architettura ed ingegneria: requisiti di cui ai punti 8.4 - 8.5 del disciplinare di gara;

- accordo quadro lavori di manutenzione ordinaria: requisiti di cui ai punti 8.6 - 8.7 del disciplinare di gara.

In particolare per i lavori di manutenzione ordinaria gli operatori economici devono attestare il possesso della qualificazione nella categoria OG3 classifica IV° bis.

Per quanto riguarda il requisito di idoneità relativo all'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali per i servizi di governo e manutentivi per la raccolta e il trasporto di rifiuti per conto terzi di cui al punto 8.1.2 del disciplinare di gara, il Presidente ricorda che deve essere posseduto da ciascun soggetto individuato per l'esecuzione dei servizi di governo e manutentivi.

Come indicato nel disciplinare di gara, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo si verificherà che all'interno del raggruppamento la mandataria possieda i requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed esegua la prestazione principale oggetto dell'appalto in misura maggioritaria.

Il Presidente ricorda preliminarmente che i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti

di idoneità, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale indicati al paragrafo 8 del disciplinare di gara; in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo i requisiti devono essere posseduti con le modalità indicate al punto 8.8 del predetto paragrafo.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara:

- L'operatore economico AVR S.p.A., con sede legale in Roma (RM), 00133 Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, e P.I. 00931311005, presenta domanda in qualità di mandataria di un Raggruppamento Temporaneo costituendo, di cui all'art. 46, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 50/2016, con le imprese mandanti: Sodi Strade Srl Srl, con sede legale in Firenze (Fi), 50129 V.le G. Milton 53, C.F. 03582900480, Feri Natale Srl, con sede legale in Chiusi (Si), 53043 Nucleo Querce Al Pino 35, C.F. 00801560525, Smart Engineering Srl, con sede legale in Pisa (PI), 56123 Via G. Randaccio 53, C.F.: 01870270509 e Hydrogea Vision srl, con sede legale in Firenze (Fi), 50132 Via Benedetto Varchi 34, C.F. 05506570489.

Le imprese Sodi Strade Srl, Feri Natale, Smart Engineering Srl e Hydrogea Visione Srl, dichiarano di essere microimprese o imprese piccole o medie, mentre Avr Spa dichiara di non essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Nella domanda di partecipazione i componenti il raggruppamento dichiarano le seguenti quote di esecuzione:

- **servizi di governo e manutentivi:** AVR Spa 96%, Feri Natale 4%;
- **servizi di ingegneria extracanonica:** Smart Engineering Srl 91%, Hydrogea Vision srl 9%;
- **lavori di manutenzione ordinaria:** categoria OG3: AVR Spa 51%, Sodi Strade Srl 24,5%, Feri Natale Srl 24,5%;

Ciascuna impresa raggruppata dichiara **il possesso del requisito di idoneità professionale relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di cui ai punti 8.1.1, 8.4.1 e 8.6.1** del disciplinare di gara per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura e con riferimento alle attività assunte all'interno del raggruppamento.

Il requisito di idoneità professionale per i servizi di governo e manutentivi relativo all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, di cui al punto 8.1.3 del disciplinare di gara, è posseduto dalla mandataria, la quale dichiara l'iscrizione nella Categoria 1 classe A, comprensiva della sottocategoria "D6" e "attività di spazzamento meccanizzato", nella Categoria 4 in classe A, nella Categoria 5 in classe C, Categoria 8 in classe B, Categoria 9 in classe C e Categoria 10B che comprende anche la 10 A in classe D.

Il requisito relativo ai servizi di governo e manutentivi di cui ai punti 8.2.1 (fatturato) e 8.3.1 (servizio di punta) del disciplinare di gara è posseduto per intero dalla mandataria.

I requisiti relativi ai servizi di ingegneria extracanonica di cui ai punti 8.5.1, 8.5.2 del disciplinare di gara sono posseduti per intero da Smart Engineering Srl.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti vengono sospese alle ore 12:15 e riprenderanno il giorno seguente (02/09/2021) alle ore 9.00.

Il presidente alle ore 9.00 di oggi, 02/09/2021, riprende le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, precedentemente sospese.

Il requisito di idoneità relativo ai servizi di ingegneria inerenti il gruppo di lavoro, di cui al punto 8.4.2 del disciplinare di gara, è posseduto dai componenti del raggruppamento come di seguito indicato:

- n. 1 progettista con funzioni anche di integrazione tra le prestazioni specialistiche, Ing. Luana Bilia, apportato da Smart Engineering Srl;
- n. 1 progettista, Ing. Massimo Losa, apportato da Smart Engineering Srl;
- n. 1 progettista esperto in strutture Ing. Claudia Marchetti, apportato da Smart Engineering Srl;
- n. 1 Progettista geologo Dott. Massimo Pellegrini, apportato da Hydrogea Vision Srl;
- n. 1 Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione CSP, Ing. Athanassios Alexandros Androutsopoulos,
- n. 1 Direttore dei Lavori, Ing. Luana Bilia, apportato da Smart Engineering Srl;
- n. 1 Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Losa, apportato da Smart Engineering;
- n. 1 Direttore Operativo esperto strutture DO, Ing. Giovanni Guigli, apportato da Smart Engineering;
- n. 1 Direttore Operativo Geologo DO, Ing. Massimo Pellegrini, apportato da Smart Engineering;
- n. 1 Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione CSE, Ing. Athanassios Alexandros Androutsopoulos,
- n. 1 Ispettore di cantiere, Arch. Jessica Bacchi, apportato da Smart Engineering.
- Il giovane professionista appartiene all'operatore economico Smart Engineering Srl.

I requisiti di qualificazione di cui al punto 8.7 del disciplinare di gara relativi ai lavori di manutenzione ordinaria sono posseduti dalle imprese esecutrici dei lavori nel seguente modo:

- AVR Spa dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG3 classifica VIII°;
- Sodi Strade Srl dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG3 classifica VIII°,
- Feri Natale Srl dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG3 classifica V°.

Risulta verificato il possesso maggioritario da parte della mandataria dei requisiti relativi al fatturato ed ai servizi di cui al paragrafo 8.2 lett. d) e 8.3 lett. e) ed f) del disciplinare di gara. Il raggruppamento dichiara di voler subappaltare tutti i servizi previsti dal Capitolato Speciale di appalto (CSA) di governo e manutentivi, tutti i lavori previsti da CSA di manutenzione ordinaria fino al 100 % nel rispetto delle prescrizioni della normativa vigente in materia e dai documenti di gara e l'attività di rilievi topografici ed eventuali indagini entro i limiti di legge.

Il Presidente rileva che:

le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, sono terminate alle ore 10:15.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Dott. Otello Cini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

