



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 334 del 06/02/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 651/2025)

Oggetto	PNRR: M4C1 – INVESTIMENTO3.3 – INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA DELLA SUCCURSALE DELL'I.S.I.S. G. VASARI DI FIGLINE E INCISA V.NO – RICOGNIZIONE FINANZIAMENTI E RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO – CUP B99E19001260004
---------	---

Ufficio Redattore	DIREZIONE EDILIZIA
Ufficio Responsabile	Direzione Edilizia
Riferimento PEG	44
Resp. del Proc.	GEOM. SILVIA PANDOLFI
Dirigente/ Titolare P.O.	Cianchi Gianni Paolo

TACMAR00

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 8 gennaio 2021 è stato assegnato un finanziamento per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane che per l'adeguamento sismico istituito



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025

scolastico ISIS Vasari di Figline e Incisa V.no, succursale di Via Garibaldi, n. 25, per € 664.274,15;

- con l'approvazione del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, gli interventi finanziati con il DM 13/2021 del MIUR, all'interno della Misura 4, Componente 1, Investimento 3.3, quali interventi *"per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160"*.
- l'intervento in oggetto è stato ammesso al finanziamento PNRR - M4 C1 I 3.3, come stabilito dal D.M. 116/2022, di modifica del precedente D.M. 216/2021;
- per la procedura e l'intervento in oggetto, in virtù di quanto disposto dall'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, continua a trovare efficacia e applicazione il D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, per quanto attiene alla possibilità di procedere all'adozione di modifiche contrattuali, di cui all'art. 106 del medesimo testo normativo;

VISTE le tempistiche imposte dal D.M. 116/2022 di assegnazione del contributo, nonché dalla Convenzione tra il presente Soggetto Attuatore e l'Amministrazione Titolare, di seguito riportate:

<i>Fase dell'Opera</i>	<i>Scadenza</i>	<i>Atto da adottare</i>
Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di conclusione lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025

VERIFICATO che l'intervento è inserito nella programmazione oo.pp. 2023/2025 approvato con approvato con DCM n. 80 del 29 /09/2022, in corso di aggiornamento (CUI L80016450480202000019);

RICORDATO CHE:

- in data 28/03/2023 è stato stipulato il contratto rep. n. 22064 tra quest'Amministrazione e l'impresa aggiudicataria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 294 del 14/12/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 all'impresa Ottavi Costruzioni Srl con sede legale in Subiaco (RM), contrada La Torre n. 18, C.F. e P.I. 02007731009 per l'importo complessivo di € 885.897,64, Iva 22% esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2040 del 18/09/2023 è stata approvata la modifica contrattuale di cui all'art. 106, comma 1, lett. A), del Dlgs 50/2016 e per effetto della quale risulta un aumento di € 205.182,22, oltre Iva 22%, per un ammontare complessivo € 250.322,31 (Iva al 22% inclusa) pari ad un aumento del 23,16% dell'importo contrattuale che passa da € 885.897,64 a € 1.091.079,86;
- con Atto Dirigenziale n. 1923 del 25/07/2024 è stata approvata in linea tecnica apposita perizia di variante di cui all'art. 106, comma secondo, del D.lgs. 50/2016, per effetto della quale risulta una modifica dell'importo contrattuale, per € 137.582,87 (pari al 12,61% di maggior importo);
- il responsabile del procedimento è il Geom. Silvia Pandolfi;

CONSIDERATO che per le predette modifiche contrattuali si è reso necessario procedere a un rifinanziamento dell'opera, aumentando dell'importo di € 266.000,00 il finanziamento a carico della Città Metropolitana di Firenze;

DATO ATTO che, per quanto sopra, il costo complessivo dell'opera è passato dall'importo iniziale di € 1.507.306,97 all'importo di € 1.731.360,20, comprensivo dell'aumento del finanziamento a carico della CMF pari a € 266.000,00 e al netto della quota del ribasso relativo al finanziamento PNRR pari a € 41.946,77, come di seguito meglio dettagliato:



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025

QTE	Importo finanziamento PNRR	Importo Altre Fonti	Importo FOI	Totale
PRE-GARA	664.274,15 €	776.605,40 €	66.427,42 €	1.507.306,97 €
VARIATO 1	622.327,38 €	1.042.605,40 €	66.427,42 €	1.731.360,20 €

CONSIDERATO che, oltre all'aumento dell'importo contrattuale citato nel predetto Atto Dirigenziale n. 1923/2024, sulla base della relativa modifica contrattuale si rende necessario procedere all'adeguamento dell'incentivo per ulteriori € 6.160,96, portando tale quota dall'importo di € 15.102,04 all'importo di € 21.263,00;

PRECISATO che:

- durante il corso dei lavori sono stati riconosciute somme per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione per il SAL 1, per il SAL 2 e per il SAL 3, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022;
- in seguito con Determinazione Dirigenziale n. 659 del 25/03/2024 è stato impegnato l'importo di € 11.036,14 per i maggiori prezzi relativi al SAL n. 1, poi liquidato con provvedimento n. 1448 del 30/04/24;
- avendo avuto accesso a fondi FOI, ai sensi dell'Art. 26 c. 6-ter e c. 7 del predetto D.Lgs. 50/2022, e in attesa dei chiarimenti richiesti circa la possibilità di effettiva applicazione della normativa relativa all'adeguamento prezzi, si ritiene in via precauzionale di non dover corrispondere l'importo di € 11.036,14;

DATO ATTO che, in occasione del prossimo certificato di pagamento, si provvederà alla detrazione del predetto importo di € 11.036,14, pagato ma non effettivamente dovuto;

PRECISATO che il quadro economico dell'opera viene rideterminato come meglio dettagliato in allegato;

RICORDATO che il presente atto è prodromico alla formale autorizzazione al Ministero dell'Istruzione e Merito, Amministrazione Titolare, sul portale FUTURA, per i dovuti adempimenti di legge, di cui



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025

alla Circolare sua del 29/12/2023, al fine di completare l'opera PNRR e rispettare le *milestone* e i *target* della M4 C1 I3.3;

DATO ATTO che le necessarie modifiche contabili sopra elencate saranno effettuate una volta ricevuta la predetta formale autorizzazione da parte del Ministero dell'Istruzione e Merito;

PRECISATO CHE:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B99E19001260004;
- il codice CIG 943557961C;
- CPV 45260000-7 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione

RILEVATO che i predetti codici, assieme alla dicitura "*Next Generation EU – Finanziato dall'Unione Europea – PNRR M4 C1 I3.3*", dovranno essere indicati su tutti documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento, al fine di rispettare gli obblighi previsti dal Regolamento UE/2021/241;

DATO ATTO CHE:

- ☐ per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- ☐ l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto, si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/9/2019 con cui il sottoscritto è stato nominato reggente della Direzione Edilizia;



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025

- la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 122 del 18/12/2024 di approvazione del BP 2025-2027;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- Il Regolamento UE 2021/241;
- Il D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021;
- il D.Lgs. 36/2023;
- Il D.L. 50/2022, convertito in Legge 91/2022;

RILEVATA la propria competenza in materia e per i motivi richiamati in premessa:

DETERMINA

1. **Di RIAPPROVARE** il quadro economico dell'opera come meglio dettagliato in allegato;
2. **DI DARE ATTO che** il costo complessivo dell'opera è passato dall'importo iniziale di € 1.507.306,97 all'importo di € 1.731.360,20, comprensivo dell'aumento del finanziamento a carico della CMF pari a € 266.000,00 e al netto della quota del ribasso relativo al finanziamento PNRR pari a € 41.946,77, come di seguito meglio dettagliato:

QTE	Importo finanziamento PNRR	Importo Altre Fonti	Importo FOI	Totale
PRE-GARA	664.274,15 €	776.605,40 €	66.427,42 €	1.507.306,97 €
VARIATO 1	622.327,38 €	1.042.605,40 €	66.427,42 €	1.731.360,20 €

3. **DI DARE ATTO ALTRESÌ** che il Responsabile Unico del Procedimento è la Geom. Silvia Pandolfi;
4. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione e raccolta;



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025

Allegati parte integrante:

Quadro economico.pdf.p7m (Hash: 9bc13a392d45d3c348edd875012afd3c3198a9663e9e23e97cffe1d5f320a260)

Firenze, 06/02/2025

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Atto Dirigenziale n. 334 del 06/02/2025