

SCHEDA G

G1 EDIFICI ESISTENTI

(Art. 7 comma 5 lett. B punto 5; lett. D punto 3)

STATO ATTUALE

Rif (1)	Fg.	P.lla	sub	Abitazione (2)			Agriturismo (2)				Annessi agricoli (2)		Utilizzato (SI/NO)	Destinazione (3)	Stato di manutenzione	Titolo abilitativo (5)	Tipologie e caratt. Costr.	Porzioni azienda cui è riferito	
				mq	mc	n°. u.a.	mq	mc	n°. u.a	PL	mq	mc			(4)		(6)	Superficie	Coltura
2a- Rimessa Piuca	143	337									33,60	125,40	si	rimessa	buono	Permesso costr. N. 90 19/11/2003	muratura		
3a- Abitazione rurale	143	348	1	80,04	313,50	1							si	abitazione imprenditore	buono	Concess. Ed. 94/87 del 13/07/1987	muratura		
	143	349	2																
4b- Locali degustazione	143	323	1				47,55	168,79					si	degustazione	buono	CILA Busta 169/2016	muratura		
5b- Rimessa e magazzino	143	323	3								55,33	234,85	si			CILA Busta 418/2018			
6a- Abitazione rurale	143	323	500	70,00	288,15	1							si	abitazione familiare	buono	Concess. Ed. 1/2016 del 08/01/2016	muratura		
7a- Barriccaia ed orciaia	143	66	1								29,79	98,58	si	barriccaia ed orciaia	buono	Permesso a costr. N. 5 del 04/09/2023	muratura		
8a- Magazzino	143	66	9			1					16,43	59,23	si		buono	Permesso a costr. N. 5 del 04/09/2023	muratura		
8a- Agriturismo	143	66	300				67,07	286,65	1	4			si		buono	Permesso a costr. N. 5 del 04/09/2023	muratura		
10a- Cantina	143	348	2								45,07	169,68	si	cantina	buono	Concess. Ed. 94/87 del 13/07/1987	muratura		
11a- Magazzino	143	285									61,80	212,38	si	magazzino	buono	Concess. Ed. 46 del 28/03/1989	muratura		
1a - Stalla - manufatto precario (*)	127	231									40,00	102,63				Permesso costr. 1 del 09/01/2018	legno e ferro		
TOTALI				150,04	601,65	3,0	114,62	455,44	1,0	4,0	242,02	900,12							

- (*) escluso dal computo dei volumi aziendali
- (1) Riferimento alle tavole grafiche allegate.
- (2) Indicare superfici (mq) utili (Su) e volumi complessivi (mc) vuoto per pieno (V).
- (3) Destinazione=abitazioni: per imprenditore/salariato/ecc..;Annessi: cantina/stalla/magazzino/rimessa macchine/ecc..
- (4) Stato di Manutenzione= buono, mediocre, cattivo, rudere.
- (5) Ai fini della conformità urbanistico-edilizia indicare gli estremi del relativo atto abilitativo originario o successivi titoli abilitanti.
- (6) Indicare se in muratura, cemento armato, prefabbricato, ecc..

ATTESTAZIONE

Si attesta che le superfici, i volumi e le destinazioni dei fabbricati di cui sopra sono conformi alla vigente normativa edilizia ed urbanistica comunale

Il Tecnico

La Proprietà

Arch. Spartaco Mori

Coccia Giuliano

.....

.....