



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) –
MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE –
COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO
SETTORE –
INVESTIMENTO 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI
AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO
LAVORI (L788)**

Stazione appaltante: Città Metropolitana di Firenze, Via Cavour n. 9 - 50129 Firenze Codice NUTS ITE14 - Tel. 055.2760.035/619/772/768/769/928 – Fax 055.2761256 – E-mail: appalti@cittametropolitana.fi.it – PEC: cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it – Url: <http://www.cittametropolitana.fi.it> .

Procedura di aggiudicazione: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, svolta interamente in modalità telematica.

Oggetto e importo appalto: PNRR M5.C2.I2.2 - Lavori di rigenerazione territoriale della Tenuta di Mondeggi – Restauro e riqualificazione case coloniche di Cerreto e Rucciano dell'importo a base d'appalto di € 3.632.545,49 (compreso € 128.479,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso). CUP B37B22000010006 - CIG 98840228FA

CPV: 45454100-5 Lavori di restauro.

Luogo principale di esecuzione lavori: Comune di Bagno a Ripoli (FI) codice ISTAT 048001.

Data aggiudicazione dell'appalto: 24/07/2023

Criterio aggiudicazione dell'appalto: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020.

Ditte Invitate: N. 10 come da seguente elenco:

1	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL
2	COGE RENOVATIO SRL
3	Coluzzi Costruzioni e Restauri Srl
4	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile
5	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL
6	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL
7	IMPREDIMA S.r.l.
8	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
9	NEOCOS SRL
10	Polistrade Costruzioni Generali spa

Ditte Offerenti: N. 1 ricevuta da operatore economico costituito da piccola e media impresa.

Ditte Escluse: N. 0

Ditte Ammesse: N. 1

Ditta aggiudicataria: Impresa MAR. SAL. RESTAURI S.R.L., con sede legale in Napoli (NA), 80126 Via Comunale Pisani 260, C.F./P.I. 05748201216, Telefono/Fax: 0815881810 PEC: MARSALRESTAURI@PEC.IT che ha conseguito un punteggio di 77/100, di cui 51/70 per l'offerta tecnica e 26/30 per l'offerta economica (16/20 offerta ribasso e 10/10 offerta tempo), con un ribasso del 1%.

Importo aggiudicazione: € 3.597.504,83 (IVA 10% esclusa).

Determina aggiudicazione efficace: N. 1988 del 11/09/2023, divenuta esecutiva il 14/09/2023.

Tempo di durata: 658 giorni, data la riduzione di giorni 72 a seguito di offerta.

Informazioni sui subappalti: categorie OG2, OS28 e OS30 nei limiti di legge.

Responsabile del Procedimento: Ing. Giacomo Parenti

Finanziamento: Fondi PNC e fondi PNRR.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli 40, I-50129 Firenze. Tel.055.2776427.

Presentazione di ricorso: Cfr art. 120 del D.Lgs. 104/2010 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

Data invio del presente Avviso: 25/09/2023

Direzione Gare, Contratti e Espropri
F.to Il Dirigente Dott. Otello Cini

Il Presente Avviso è pubblicato sul profilo di Committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.