



L785: PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN DUE LOTTI, PER LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE ZONA B: CIG LOTTO 1 : 9748832EA7 e CIG LOTTO 2: 9748867B8A.

VERBALE DEL 10 Maggio 2023

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno dieci (10) del mese di Maggio, alle ore 09:30 il Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'atto n. 817 del 16.03.2023 si riunisce in seduta monocratica, supportato nelle operazioni di gara dalla dipendente Cristina Pucci.

Non essendo pervenute richieste di collegamento non risultano collegati soggetti esterni, e la seduta si svolge sulla piattaforma Start.

Richiamato il verbale della seduta del 08/05/2023, nel corso della quale è stato prima proceduto, per il Lotto 1, all'ammissione dei partecipanti ed all'apertura delle relative offerte economiche, e è risultata aggiudicataria provvisoria l'Impresa Pinello Santo & C.sas, mentre le operazioni relative al Lotto 2 si sono interrotte a causa dell'inserimento, da parte dell' Impresa Leonardo Services, del documento offerta economica privo di firma digitale, e del conseguente invio in pari data di pec di richiesta regolarizzazione. Nel termine richiesto l'Impresa Leonardo ha regolarizzato con nota pervenuta sulla piattaforma Start.

In data 09/05/2023, sulla piattaforma Start, è stato pubblicato avviso della seduta di gara per la formazione della graduatoria in data 10/05/2023 alle ore 09:30.

Lotto 2: il Presidente procede quindi all'ammissione dell'operatore economico Leonardo Services ed all' apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti con documentazione conforme, verificando la presenza della firma digitale e la completezza dei dati riportati, accertandosi che ciascun concorrente abbia indicato nell'offerta **gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, c. 10, del d.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 97 comma 3bis del Codice essendo le offerte inferiori a 5 non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia, e la piattaforma Start forma la seguente graduatoria provvisoria:

LOTTO 2:

Nr	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO
1.	Pinello Santo & C.sas	29,53 %
2.	EDIS Impresa edile di Muca Arben	23,71 %
3.	LEONARDO SERVICES srl	21,71 %
4.	Euroimpianti Mazzoni S.r.l. Unipersonale	17,04 %

Pertanto il Presidente comunica che **per il Lotto 2** la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria è Pinello Santo & C. sas con sede legale in Via dei Colli, 298, 50058, Signa, Firenze, P.I. 03970050484, che ha offerto un ribasso del 29,53 %. Da entrambe le graduatorie risulta quindi miglior offerente per ambedue i lotti dell'appalto in oggetto il concorrente Pinello Santo & C. sas.

Come indicato nel Disciplinare di gara, in considerazione della necessità che i lavori dei n. 2 lotti di gara siano avviati contemporaneamente, ciascun lotto dovrà essere aggiudicato ad operatori economici diversi, quindi, nel caso di concorrente che partecipando a più di un lotto sia risultato vincitore in più di una graduatoria è previsto obbligo di scorrimento della graduatoria di gara. Pertanto per il lotto n. 2 sarà scorsa la graduatoria di gara.

Il Presidente comunica quindi che, a seguito di scorrimento della graduatoria come sopra esposto, la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria del Lotto 2 è l'Impresa **EDIS Impresa edile di Muca Arben**, che ha offerto un ribasso del 23,71 % che sarà applicato sugli ordini di lavoro che saranno emessi per l'accordo quadro. La Ditta ha dichiarato, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che intende avvalersi del subappalto della categoria OS3 nella misura del 100% quale obbligatorio/qualificante, come risulta dalla dichiarazione resa nel DGUE depositato agli atti dell'Ufficio

Il Presidente comunica che l'offerta della impresa EDIS Impresa edile di Muca Arben, vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- la conseguente adozione del provvedimento di aggiudicazione;
- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione efficace.

Il presente verbale, scritto su n. 1 pagine, delle quali occupa n. 2 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 09:45 .

**F.to IL PRESIDENTE
(Dott. Otello Cini)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.