



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 12 GENNAIO 2023  
APPALTO N. L776**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, EX ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA L.  
120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE FACCIATE E  
COPERTURE DELLA SEDE DELL'ISTITUTO G. VASARI DI FIGLINE E INCISA  
V.NO (FI)- CUP B92B22000840005 CIG 9562629317**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno dodici (12) del mese di gennaio, in una sala degli uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 10.00, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 2546 del 01/12/2022 è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo per i lavori di sistemazione facciate e coperture della sede dell'istituto G. Vasari di Figline e Incisa V.no, dell'importo a base d'appalto di € 354.159,30;
  - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
- ◆ Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Silvia Pandolfi;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 14/12/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma START avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 21/12/2022, n. 57 operatori economici (Allegato 1):
- ◆ in data 21/12/2022 è stato effettuato attraverso la piattaforma START il sorteggio per l'individuazione dei n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in ossequio a quanto indicato nell'avviso pubblico;
- ◆ i n. 10 operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita IVA</b>
ASSIA APPALTI SRL	948720941
COSEMA S.r.L.	7482811218
DUESSE COPERTURE SRL	2836580163
GI.SA. srl	7226650633
IMPRESUD S.R.L.	4476890720

LE.CO.GEN. S.R.L.	2235730799
NUOVA ISOLTECNA SRL	12119830151
ONGARO SRL	3850710249
sitec s.r.l.s.	8402681210
TECNOTETTO SRL	6672611214

- ◆ con nota PEC in data 21/12/2022, prot. n. 59513, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del giorno 09/01/2023 alle ore 13.00, gli operatori economici che sono stati sorteggiati;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio suddetto, i seguenti n. 2 operatori economici:

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita IVA</b>
ASSIA APPALTI SRL	948720941
DUESSE COPERTURE SRL	2836580163

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice e il possesso del requisito di idoneità di iscrizione alla CCIAA e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **ASSIA APPALTI SRL**, con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via I °Maggio 4, C.F. e P.I. 00948720941, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.  
Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OS6 classifica I, OG1 classifica II.  
L'operatore economico dichiara di ricorrere al subappalto per la categoria OS8 al 100% (subappalto obbligatorio qualificante), per la categoria OS6 al 50% e OG1 al 100%, comunque nella misura massima del 50% dell'importo dell'appalto.

Dichiara di non essere tenuto alle norme della legge 68/99 in quanto specifica di possedere un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00.

Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente.

Risulta prodotta la documentazione richiesta.

- ❖ L'operatore economico **DUESSE COPERTURE SRL**, con sede legale in Ponte Nossa (BG), Via Spiazzi 52, C.F. e P.I. 02836580163, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Dichiara il possesso del requisito di idoneità professionale e, ai fini della qualificazione, di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OS6 classifica IV, OG1 classifica IV.

L'operatore economico dichiara di ricorrere al subappalto per la categoria OS8 al 100%(subappalto obbligatorio qualificante), per la categoria OS6 nei limiti e OG1 nei limiti consentiti.

Dichiara di non essere tenuto alle norme della legge 68/99 in quanto specifica di possedere un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 35,00.

Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente.

Il DGUE presentato risulta mancante di alcune dichiarazioni relative alla parte III° lettera D) punti 8 – 9 – 10 – 11 , tra cui la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di intesa della Città Metropolitana di Firenze con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione in relazione alla dichiarazione mancante dell'impresa ausiliaria.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 11:30 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni che saranno richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 5 facciate, con un allegato, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il PRESIDENTE  
(Dott. Otello Cini)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

ALEGATO 1 AL VERBALE DEL 12/01/2023

ELENCO PARTECIPANTI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

#	Denominazione	Forma di partecipazione	Sede legale				Minzioni 3
1	DI.GI.ALL. S.R.L.	Impresa o Società	Città Giugliano in Campania Indirizzo VIA TOLOMEO 35	20	NOVATECH S.R.L.	Impresa o Società	Città Afragola Indirizzo SESTA TRAVERSA CIMITERO 19
2	ASSIA APPALTI SRL	Impresa o Società	Città Giugliano in Campania Indirizzo VIA IÀ°MAGGIO 4	21	ONGARO SRL	Impresa o Società	Città Caldogno Indirizzo VIA MONTE ZEBIO 1/A
3	SUD IMPIANTI SOC. COOP.	Impresa o Società	Città Quarto Indirizzo Via Kennedy 173	22	GI.SA. srl	Impresa o Società	Città Quarto Indirizzo Via Marmolito 76/a
4	DI FIORE COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Città Gricignano di Aversa Indirizzo VIA CLANIO 3	23	TUTINO GROUP S.R.L.	Impresa o Società	Città Villaricca Indirizzo VIA G. GIGANTE 222
5	sitec s.r.l.s.	Impresa o Società	Città Afragola Indirizzo via contrada salicelle prima traversa 12	24	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Città Cosenza Indirizzo VIA BENDICENTI SNC
6	LA MARMORA COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo VIA GOFFREDO MAMELI 5	25	casalini & co. srl	Impresa o Società	Città Bologna Indirizzo via dell'intagliatore 1
7	GERMANA COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Città Terranuova Bracciolini Indirizzo VIA 5A STRADA POGGILUPI 105	26	T.E.MAR. S.r.l.	Impresa o Società	Città Artena Indirizzo CONTRADA ABBAZIA 5
8	FAESULAE S.R.L.	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo VIA DEL MADONNONE 25	27	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	Impresa o Società	Città Calderara di Reno Indirizzo VIA SERRA 12/D
9	SIMA snc	Impresa o Società	Città Empoli Indirizzo VIA DELLA MOTTA 372	28	BCF EDILIZIA SRL	Impresa o Società	Città Sant'Anastasia Indirizzo VIA CAPODIVILLA 146
10	H.C. s.r.l.	Impresa o Società	Città Favara Indirizzo Via Firenze 30	29	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Città Montelupo Fiorentino Indirizzo VIA DELLE PRATELLA 3
11	Iazzetta Costruzioni srl	Impresa o Società	Città Afragola Indirizzo via G. Carducci 13	30	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo CENTRO DIREZIONALE IS. A/3 999
12	parisi costruzioni	Impresa o Società	Città Sansepolcro Indirizzo via del gioco 11	31	PETRA' S.R.L.	Impresa o Società	Città Moncalieri Indirizzo CORSO TRIESTE 64
13	I.R.P. S.R.L.	Impresa o Società	Città Favara Indirizzo VIA ANNA MAGNANI 39	32	Serrhouse S.r.l.	Impresa o Società	Città Trofarello Indirizzo VIA GIORGIO LA PIRA 9
14	D'alessandro Costruzioni srl	Impresa o Società	Città San Giorgio a Cremano Indirizzo VIA TUFARELLI III TRAV. A SX 8	33	ATLANTE SRL	Impresa o Società	Città Anagni Indirizzo VIA CERVINIA 100
15	TECNOTETTO SRL	Impresa o Società	Città Nola Indirizzo VIA VITTORIO VENETO 183	34	ARTIM Società Cooperativa	Impresa o Società	Città Sesto Fiorentino Indirizzo Via Torta 70
16	NUOVA ISOLTECNA SRL	Impresa o Società	Città Paderno Dugnano Indirizzo VIA ARNESANO 4	35	COSTRUZIONI VITALE SRL	Impresa o Società	Città Caivano Indirizzo VIA DE CESARE 36
17	Karintia srl	Impresa o Società	Città Avezzano Indirizzo Via Niccolò <sup>2</sup> Paganini 69	36	RAVEGGI S.R.L.	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo via Duca D'Aosta 16
18	Fratelli Marotta s.r.l.	Impresa o Società	Città Rotondi Indirizzo CAPO SANTA MARIA SNC	37	INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	Impresa o Società	Città Airola Indirizzo VIA D. IZZO (ZONA PIP) SNC
19	START SERVICE 2.0 SRL	Impresa o Società	Città Castellina Marittima Indirizzo piazza Don	38	DUEMME S.R.L.	Impresa o Società	Città Pollena Trocchia Indirizzo VIA GUINDAZZI 41
				39	SAMORA' S.R.L.	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo PIAZZA VANVITELLI 15
				40	AGF COSTRUZIONI E RESTAURI	Impresa o Società	città Cardito Indirizzo VIA T. CAMPANELLA 3
				41	MAROTTA S.R.L.S.	Impresa o Società	Città Aversa Indirizzo VIA G.

			GENTILE 2		AT GROUP SAS DI ANDREA TONELLA & C.	Impresa o Società	Città Rogno Indirizzo VIA C. GOLGI 10
42	DUESSE COPERTURE SRL	Impresa o Società	Città Ponte Nossas Indirizzo VIA SPIAZZI 52	51			Città San Nicola da Crissa Indirizzo VIA ROMA 7
43	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	Impresa o Società	Città Sant'Anastasia Indirizzo VIA ARCO 463	52	LE.CO.GEN. S.R.L.	Impresa o Società	Città Pignataro Maggiore Indirizzo AGGLOMERATO INDUSTRIALE SP 93 34
44	EDIL SERVICE S.R.L.S.	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo VIA PORZIO CDN ISOLA F10 SNC	53	CO.GE.FER. S.R.L.	Impresa o Società	Città Acerra Indirizzo Località Pantano Zona ASI snc
45	TOTA SRL	Impresa o Società	Città Prato Indirizzo VIALE MONTEGRAPPA 159/E	54	COSEMA S.r.L.	Impresa o Società	Città Lucca Indirizzo VIALE ALCIDE DE GASPERI 95/U
46	Socit S.r.l.	Impresa o Società	Città Aversa Indirizzo VIA G. GENTILE 2	55	BCM S.R.L.	Impresa o Società	Città Sant'Anastasia Indirizzo Via Delle Vigne 50
47	GERILENIA S.R.L.	Impresa o Società	Città Favara Indirizzo VIA SANT'ANGELO 181	56	geofer sas di geografo Antonio	Impresa o Società	Città Andria Indirizzo VIA G. ROSSINI 18
48	Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni	Consorzio	Città Arezzo Indirizzo Via XXV Aprile 20	57	IMPRESUD S.R.L.	Impresa o Società	
49	ING. ANTONIO BUONO SRL	Impresa o Società	Città Venafro Indirizzo VIA OSPEDALE 8				
50	IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	Impresa o Società	Città Quarto Indirizzo MARMOLITO 82				