



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 13 DICEMBRE 2022
APPALTO N. L769**

PROCEDURA NEGOZIATA, DA SVOLGERSI IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE DEI RIFIUTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DELLE NUOVI SEDI DEGLI ISTITUTI MEUCCI-GALILEI IN VIA DEL FILARETE A FIRENZE CUP: B17H21006640003 – CIG 9472505E66.

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno tredici (13) del mese di dicembre, in una sala degli uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 1 a Firenze, alle ore 10.35, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 2246 del 27/10/2022 è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei Lavori di rimozione dei rifiuti nell'ambito della realizzazione delle nuovi sedi degli Istituti Meucci-Galilei in Via del Filarete a Firenze per un importo a base d'appalto di € 2.574.797,96;
 - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 03/11/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma START avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 13/11/2022, i seguenti n. 29 operatori economici:

	Denominazione
1	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
2	Ambiente e Risorse srl
3	SIR S.p.A.
4	IGEA COSTRUZIONI SRL
5	SMEDA S.R.L.
6	ECO.STE.MA. S.r.L.
7	Teseco Bonifiche srl
8	TECNOLOGIE INDUSTRIALI E AMBIENTALI SPA

9	WOLFTANK DGM SRL
10	BONIFICHE SERVIZI AMBIENTALI SRL
11	GRUPPO ITQ S.R.L.
12	FIBRO SERVICE SRL
13	ECOGEST SRL
14	HTR Bonifiche S.r.l.
15	IDEA srl con Socio Unico
16	MI.CO.SRL
17	G.F. SERVICE S.R.L.
18	Cericola S.r.l.
19	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese
20	WATER & SOIL REMEDIATION S.R.L.
21	serveco srl
22	Varvarito Lavori - Società a Responsabilità Limitata
23	ISAM SRL
24	Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.
25	C.E.M.E.S. S.p.A. con Socio Unico
26	COLGEMA GROUP SRL
27	BIWIND SRL
28	LA GIGLIO ECO-GROUP SRL
29	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.

- ◆ in data 14/11/2022 è stato effettuato, attraverso la piattaforma START, il sorteggio per l'individuazione dei n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come indicato nell'avviso pubblico;
- ◆ i n. 10 operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Ragione sociale	Partita IVA / Cod. Fisc.
1	Ambiente e Risorse srl	01702330901
2	ECOGEST SRL	00519200976 - 0379391048
3	FIBRO SERVICE SRL	01718680182
4	G.F. SERVICE S.R.L.	05169681219
5	ISAM SRL	11665510159
6	Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	05041951210
7	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	08106270724 – MTRSVT89L15A285I
8	Teseco Bonifiche srl	01903760476
9	Varvarito Lavori - Società a Responsabilità Limitata	01500950488
10	WATER & SOIL REMEDIATION S.R.L.	01688960200

- ◆ con nota PEC in data 15/11/2022, prot. n. 0052493, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del giorno 02/12/2022 alle ore 13.00, i n. 10 operatori economici che sono stati sorteggiati;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 02/12/2022, i seguenti n.3 operatori economici:

1	Teseco Bonifiche srl C.F./P.I. 01903760476
2	G.F. SERVICE S.R.L. C.F./P.I. 05169681219
3	Varvarito Lavori Srl C.F./P.I. 01500950488

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice e il possesso del requisito di idoneità di iscrizione alla CCIAA e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria e il contratto di avvalimento;
- eventualmente, la documentazione prevista dalla legislazione vigente nel caso in cui il concorrente si trovi in concordato preventivo;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00;
- il patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo da tutti i componenti il raggruppamento);

Il Presidente ricorda che i concorrenti devono essere in possesso di qualificazione nella categoria prevalente OG12 CL. IV e nelle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria: OG1 Cl. II, OS21 Cl. II, OS13 Cl. I, OS30 Cl. I°.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **Teseco Bonifiche srl**, con sede legale in Pisa (PI), 56121 via Stanislao Cannizzaro 5, C.F./P.I. 01903760476, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.
Ai fini della qualificazione l'Impresa dichiara di possedere attestazione SOA in corso di

validità nelle categorie OG12 Cl. VIII e OG1 Cl. III bis.

Dichiara il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001.

Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per il 100% delle categorie OS21, OS13 e OS30 (subappalto qualificante/obbligatorio), per la categoria OG1 il 100% e per la categoria OG12 entro il limite del 50%.

L'operatore economico dichiara in merito agli obblighi relativi al pagamento di imposte l'esistenza di pendenze tributarie, per le quali si è impegnato con un piano di rateizzazione stipulato precedentemente alla data di partecipazione alla presente procedura allegando i piani di rateizzazione e le quietanze che dimostrano la regolarità dei pagamenti. Questa stazione appaltante prende atto dell'adempimento in corso e lo valuta non rilevante ai fini dell'Art.80 comma 4 D.Lgs 50/2016.

Dichiara, altresì, di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) presso la Prefettura di Pisa e di essere iscritto all'Albo nazionale Gestori Ambientali (ANGA).

Dichiara di essere in regola con le disposizioni della legge 68/99. Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00.

Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente.

Risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

- ❖ L'operatore economico **G.F. SERVICE S.R.L.**, con sede legale in Bacoli (NA), 80070 Via Torre di Cappella 123, C.F./P.I. 05169681219, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Ai fini della qualificazione, l'Impresa dichiara di avvalersi, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, dell'ausiliaria Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l, con sede legale in Roma, Piazza del Popolo n. 18, C.F. e P.I. 15726231002, per le categorie OG12 classifica IV e OG1 Cl. II.

Dichiara il possesso di attestazione SOA nella cat. OG12 Cl. I e certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001.

Presenta dichiarazione dell'ausiliaria nella quale la stessa si obbliga verso l'ausiliata e verso la stazione appaltante a fornire i requisiti mancanti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse delle quali fornisce elenco dettagliato inserito nel contratto. Allega contratto di avvalimento sottoscritto digitalmente da entrambi i contraenti. Il Consorzio Stabile Opera Scarl dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media e di essere qualificata nelle categorie OG12 Cl. IV bis e OG1 Cl. VII.

L'impresa G.F. Service SRL risulta iscritta al registro dei gestori ambientale (ANGA) nella classe richiesta dal disciplinare di gara che corrisponde al requisito di partecipazione, l'impresa ausiliaria, invece, è sprovvista di detta iscrizione. Si ricorda che il requisito dell'iscrizione all'ANGA non è avvallabile e che, in ogni caso, ne devono essere in possesso sia l'ausiliata che l'ausiliaria (con la Deliberazione del 11/10/2017, n. 10441, l'Anac, riprendendo concorde giurisprudenza, ha affermato "relativamente alla questione giuridica inerente il requisito dell'iscrizione all'albo dei gestori ambientali, «in considerazione dei recenti approdi giurisprudenziali e, in particolare, della sentenza n. 1825 del 19 aprile 2017 del Consiglio di Stato, sezione V, nella quale è stato precisato che è l'ordinamento delle pubbliche commesse a specificare quali debbano essere i requisiti soggettivi pertinenti per la partecipazione a gara e che, conseguentemente, il requisito in questione è "un requisito speciale di idoneità professionale, in ipotesi da vagliare ai sensi dell'articolo 39 d.lgs. n. 163 del 2006; e che, comunque, va posseduto già alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, non già al mero momento di assumere il servizio, allora ottenuto – e sempre che poi possa essere ottenuto – dopo aver partecipato con sperato successo alla competizione pur senza aver ancora questa certificata professionalità" di modificare la propria posizione interpretativa e considerare, pertanto, il requisito di iscrizione all'albo dei

gestori ambientali richiesto nelle gare di affidamento dei contratti pubblici come un **requisito di partecipazione**.

Il Presidente rileva che, come indicato al punto 3.7 del disciplinare di gara, per la categoria prevalente OG12 e per l'iscrizione all'ANGA non è ammesso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 co. 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e, di conseguenza, sarà inviata nota istruttoria al concorrente comunicando l'impossibilità di ammetterlo alla partecipazione alla procedura per carenza del requisito e saranno richieste spiegazioni in merito.

Il concorrente dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG12 e OG1 entro il limite del 50% e per le cat. OS21, OS13 e OS30 il 100% (subappalto obbligatorio/qualificante).

Dichiara, altresì, di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) presso la Prefettura di Napoli.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00.

Il concorrente trasmette patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze firmato digitalmente solo dal concorrente, mentre l'impresa ausiliaria non trasmette il patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze.

L'Impresa ausiliaria ha compilato e inserito sulla piattaforma START un DGUE non conforme a quello da noi inserito su START e pertanto mancante di alcune dichiarazioni relative alla parte III° lettera D) punti 8 – 9 – 10 – 11, situazioni che rilevano motivo di esclusione come indicato al punto 7) del disciplinare di gara.

Entrambe le imprese dichiarano di non essere tenute alle disposizioni della legge 68/99, avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Dalla documentazione prodotta risultano, inoltre, recenti risoluzioni contrattuali inerenti gli anni 2021 e 2022 con Acqua Pubblica Sabina Spa e Comune di Andria che necessitano di opportuna istruttoria ai fini dell'art.80 comma 5 lett c-ter del codice.

Il Presidente, sentito il RUP, invierà nota di richiesta di chiarimento sia in merito alla qualificazione che alle recenti risoluzioni contrattuali.

- ❖ L'operatore economico **Varvarito Lavori Srl**, con sede legale in Firenze (FI), 50136 Via Aretina 167/b, C.F./P.I. 01500950488, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Ai fini della qualificazione l'Impresa dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nelle categorie OG12 Cl. VIII, OG1 Cl. IV bis e OS21 Cl. IV.

Dichiara il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001.

Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto per la cat. OG12 (comprese anche le cat. OS3 e OS28) nella misura inferiore al 50% e per le categorie OS21, OS13 e OS30 nella misura massima consentita dalla normativa, indicando specifiche lavorazioni (lavori di bonifica bellica nella misura del 100% che non sono però oggetto di gara).

Nella SOA allegata risulta però la qualificazione nelle sole categorie OG1 classifica IV bis, OG12 Cl. VIII e OS21 Cl. IV. Tale situazione è stata verificata d'ufficio da questa stazione appaltante tramite consultazione del sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il Presidente rileva pertanto che l'operatore economico non risulta qualificato per le categorie OS13 e OS30, né risulta aver dichiarato per detta categoria il ricorso al subappalto nella misura del 100% (subappalto qualificante), avendo presentato solo una dichiarazione generica di subappalto nella misura massima consentita dalla normativa. Il ricorso al subappalto qualificante, come chiaramente evidenziato dalla lex specialis di gara (paragrafo 3.7 del disciplinare di gara) è possibile solo a condizione di espressa dichiarazione con indicazione di detta volontà, sia in relazione alla categoria che alla percentuale ("SUBAPPALTO OBBLIGATORIO: la volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, deve essere espressamente dichiarata dal concorrente in sede di gara con l'indicazione specifica della categoria e della percentuale"). Tale necessità relativa all'utilizzo dell'istituto del subappalto "obbligatorio" è

confermata da costante e recente giurisprudenza (Consiglio di Stato Sez. V n.2310/2022; Cons. Stato, sez. V, 15 febbraio 2021, n. 1308) e corrisponde ad un obbligo dichiarativo in ottica di trasparenza e par condicio. Per questa ragione, sarà inviata nota istruttoria al concorrente comunicando l'impossibilità di ammetterlo alla partecipazione alla procedura per carenza del requisito di partecipazione e saranno richieste spiegazioni in merito.

Dichiara, altresì, di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) presso la Prefettura di Firenze e di essere iscritto all'Albo nazionale Gestori Ambientali (ANGA).

Dichiara di non essere tenuta alle disposizioni della legge 68/99, avendo un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Il concorrente allega il PASSOE correttamente generato, e la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00.

Trasmette patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze firmato digitalmente.

Il Presidente, sentito il RUP, invierà nota di richiesta di chiarimento in merito alla qualificazione.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 13.00 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni che saranno richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 6 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il PRESIDENTE
(Dott. Otello Cini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.