



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 20 SETTEMBRE 2022  
APPALTO N.: L762 - LOTTO 3**

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN TRE LOTTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE 2022-2025.  
Lotto 3 CIG: 92806499D3**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 20 (venti) del mese di settembre alle ore 09:40 il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di Presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Premesso che:

- ◆ con determina dirigenziale n. 1251 del 14/06/2022 e successivo Atto Dirigenziale n. 1952 del 04/08/2022 a parziale rettifica, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Città' Metropolitana di Firenze 2022-2025, suddivisi in 3 accordi quadro, uno per ogni zona di manutenzione: Lotto 1: Zona 1 – Alto Mugello e Mugello Ovest - CIG: 9280615DC3, Lotto 2: Zona 2 – Mugello Est e Valdarno - CIG: 9280636F17 e Lotto 3: Zona 3 – Empolese e Valdelsa - CIG: 92806499D3, per un importo a base di gara di € 18.300.000,00 (di cui € 215.949,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e prevedendone l'opzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 per un importo massimo di € 9.150.000,00 al netto dell'IVA;
- ◆ individuare il contraente mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l' Ing. Maria Teresa Carosella;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ il bando di gara è stato trasmesso alla GUUE in data 16/06/2022 e pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 118-332092 del 21/06/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^ Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 72 del 22/06/2022, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- ◆ in data 20/07/2022, a seguito dell'avvenuta approvazione, con Delibera di Giunta regionale n. 828 del 18/07/2022, del nuovo "Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2022 - luglio", al fine di procedere alla verifica degli elaborati di gara, è stata prorogata la scadenza della gara al giorno 9 Settembre 2022;

- ◆ hanno presentato offerta - per il Lotto 3 - CIG: 92806499D3 - entro il termine perentorio delle ore 23.00 del giorno 09/09/2022, i seguenti n. 3 operatori economici:

01	RTI costituendo MASSAI SRL-GRANCHI SRL –VESCOVI SPA –AVR SPA-SLESA SPA
02	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE
03	ATI FRANCUCCISRL - CAROMAR SRL - RIDOLFI IDIO & FIGLI SRL

- ◆ di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:
  - ◆ la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
  - ◆ il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, il possesso dei requisiti speciali di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 ed eventualmente allegato attestazione SOA, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori oggetto dell'appalto;
  - ◆ eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
  - ◆ eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria;
  - ◆ eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata ai sensi dell'art. 92 comma 5 del DPR207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
  - ◆ la certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 in corso di validità;
  - ◆ la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del Codice, dell'importo di € 549.000,00 pari al 2% dell'importo a base di gara di € 27.450.000,00;
  - ◆ il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC del contributo pari ad € 500,00;
  - ◆ il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
  - ◆ la ricevuta del sistema PagoPA attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00;
  - ◆ il documento Patto di integrità debitamente sottoscritto.
  - ◆ poiché nelle categorie oggetto di gara sono ricomprese attività esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53, articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, viene richiesta agli operatori economici, pena l'esclusione, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui ha la propria sede, oppure abbia presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

Il Presidente procede all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara:

- ❖ Il concorrente **IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL**, con sede legale in Grosseto (GR), 58100 VIA BIRMANIA 148, C.F. 00088180534, e P.I. 00088180534, presenta domanda in qualità di mandataria di R.T.I. costituendo di tipo orizzontale di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 50/2016, con mandanti le imprese **GRANCHI S.R.L.** A socio unico - C.F.: 01248990507 - sede legale: Pomarance, **VESCOVI RENZO SPA** - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio, **AVR S.p.A.** - C.F.: 00787010586 - sede legale: Roma, **SLESA spa** - C.F.: 01007390501 - sede legale: Ponsacco. Le imprese dichiarano di eseguire le seguenti percentuali delle lavorazioni:
  - **F.LLI MASSAI SRL** OG3 al 47,46%; OS21 al 27,20%;
  - **GRANCHI S.R.L.** OG3 al 13,97%, OS21 al 36,40%;
  - **VESCOVI RENZO SPA** OG3 al 13,97%, OS21 al 36,40%;
  - **AVR S.p.A.** OS21A, OS10 e OS21B tutte al 100%;
  - **SLESA spa** OG3 al 12,30%

Le imprese ai fini della qualificazione dichiarano il possesso delle attestazione SOA nelle seguenti categorie: F.lli Massai OG3 cl VI, OS21 cl I; Granchi srl OG3 cl VII, OS21 cl IVbis; Vescovi OG3 cl VII, OS21 cl IVbis; AVR OG3 cl VIII, OS10 cl VIII, OS 12 A cl VI e OS12B cl II, Slesa OG3 cl V. L'RTI dichiara che intende subappaltare fino al 50% delle opere in categoria OG3 e il 100% in categoria OS21 e OS20B, fermo restando l'obbligo di subappaltare non più del 50% dell'importo totale dell'appalto. Allega ricevute dell'avvenuto pagamento sia dell'imposta di bollo del valore di € 16,00, sia del contributo di € 500,00 a favore di ANAC, ed il documento Patto di Integrità debitamente compilato e firmato dai componenti il raggruppamento. La mandataria dichiara l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia di Grosseto, la mandante Granchi srl presso la Prefettura di Pisa, la mandante Vescovi SpA presso quella di Pistoia, la mandante AVR SpA presenta richiesta di rinnovo presso la Prefettura di Roma, la mandante Slesa SpA dichiara l'iscrizione presso la Prefettura di Pisa. Le imprese del raggruppamento dichiarano di essere piccole e medie imprese eccetto AVR SpA che dichiara di NON essere una piccola o media impresa; Le Imprese dichiarano di non essere soggette alla disciplina della legge 68/99 in quanto hanno un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità, eccetto Granchi srl che dichiara di essere in regola con detta Legge 68/99. Il raggruppamento presenta garanzia provvisoria ridotta del 50%+20% avendo dichiarato tutti i componenti RTI il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 e 14001.

L'impresa mandataria **F.lli Massai SRL** dichiara, in ottica di trasparenza, nel DGUE, che in data 05.08.2021 è cessata dalla carica di Amministratore Unico e Direttore Tecnico una persona, la quale ha presentato le proprie dimissioni in conseguenza della venuta a conoscenza di essere sottoposta ad indagini per il reato di cui all'art.483 c.p. riguardante altra società estranea alla concorrente. La società, anche ai fini del self cleaning, ha accettato le dimissioni e nominato un nuovo Amm.re Unico e D.T. Dichiara, inoltre, che a carico della società è stato redatto verbale ITL sanato con pagamento sanzione amministrativa ed un procedimento penale presso il Tribunale di Siena che ha portato all'applicazione di sanzione pecuniaria per la quale è stata disposta la non menzione.

L'Impresa mandante **GRANCHI SRL** dichiara, in ottica di trasparenza, nel DGUE, che nei confronti di un consigliere del CDA è in corso un procedimento per reato per il quale è stato riabilitato.

La mandante **Vescovi SPA** dichiara, in ottica di trasparenza, nel DGUE, che il Tribunale di Pistoia, nell'ambito di un procedimento penale ha pronunciato sentenza nei confronti della società applicando la sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la P.A per il periodo di anni 2. Detta sentenza, emessa in I grado, non è ad oggi esecutiva ed è stata impugnata presso le sedi competenti.

La mandante **Slesa Spa** dichiara, in ottica di trasparenza, nel DGUE, di aver ricevuto Sentenza di applicazione della pena su richiesta delle parti del G.I.P. Tribunale di Pisa con

sospensione condizionale della pena.

Questa stazione appaltante valutate dette irregolarità ed esaminati gli atti allegati alla busta amministrativa, ritiene di poter non considerare tali fattispecie idonee a dimostrare gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la loro integrità o affidabilità ai sensi dell' art 80 comma 5 lett. c) del d.lgs. 50/2016.

Si rileva che: L' impresa GRANCHI S.R.L. A socio unico (mandante) ha barrato, nella Parte III, sezione D, al punto 8 del DGUE, di non accettare le clausole contenute nel protocollo d'intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi, situazione che rileva motivo di esclusione; l' impresa AVR S.p.A. (mandante) non ha compilato nel DGUE, parte III, lettera C, la parte inerente la dichiarazione sulle situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice ovvero se si trova nella condizione di cui ai punti "b) liquidazione coatta c) concordato preventivo d) è ammesso a concordato con continuità aziendale"; inoltre non ha compilato a pag. 12 la domanda "è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i)"Pertanto, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'RTI costituendo per l'integrazione delle dichiarazioni presentate.

- ❖ Il concorrente **VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE**, con sede legale in Roma (RM), 00192 Via degli Scipioni 153, C.F.e P.I. 08066951008, presenta domanda in qualità di Consorzio Stabile e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Indica quale impresa esecutrice: **Cav. Pozzolini Lorenzo srl** C.F. e P.I. 04362570485, che dichiara di essere microimpresa o impresa piccola o media.

Ai fini della qualificazione il Consorzio dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nelle categorie OG3 Cl.VIII° - OS21 Cl. VIII° - OS12-A Cl. VII° - OS12-B Cl. VII° - OS10 Cl. V°. Dichiara di voler subappaltare nei limiti del 50% dell'importo complessivo per OG3 e la quota del 100% per le altre categorie.

Allega ricevute dell'avvenuto pagamento sia dell'imposta di bollo del valore di € 16,00, sia del contributo di € 500,00 a favore di ANAC.

Tutte le imprese allegano il documento Patto di Integrità debitamente compilato e firmato. Il Consorzio Valori dichiara di aver presentato richiesta di rinnovo nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia di Roma, e la consorziata dichiara di essere iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la prefettura della provincia di Firenze.

Tutte le imprese dichiarano di non essere soggette alla disciplina della legge 68/99, in quanto hanno un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. Il Consorzio presenta garanzia provvisoria ridotta del 50%+20%+20% avendo dichiarato tutti i componenti il RTI il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001, 14001 e 14064.

Risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

- ❖ Il concorrente : **FRANCUCCI SRL**, con sede legale in Treia (MC), 62010 VIA FIRENZE 6, C.F. e P.I. 01241490430, presenta domanda in qualità di mandataria di R.T.I. costituendo di tipo orizzontale di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 50/2016, con mandanti le imprese **CAROMAR S.r.l.** - C.F.: 01429290529 - sede legale: Colle di val d'elsa, **RIDOLFI IDIO & FIGLI srl** - C.F.: 01078840665 - sede legale: Avezzano. Le imprese dichiarano di eseguire le seguenti percentuali di lavorazioni .

- **FRANCUCCI SRL** OG3 e categorie scorporabili per il 56%;
- **CAROMAR S.r.l.** OG3 e categorie scorporabili per il 19%;
- **RIDOLFI IDIO & FIGLI srl** OG3 e categorie scorporabili per il 25% ;

Ai fini della qualificazione l'RTI dichiara di possedere le seguenti attestazioni SOA: Fancucci srl OG3 cl VII, OS21 cl IVbis, Caromar OG3 cl IVbis, Ridolfi OG3 cl V e OS21 cl IV. L'RTI dichiara di voler ricorrere al subappalto per la categoria OG3 al 50% e per le altre categorie

al 100%. Si evidenzia che l'RTI ricorrerà al subappalto obbligatorio per le categorie di lavorazioni non possedute dalle Imprese partecipanti OS12A, OS10 e OS12 al 100%. L'RTI potrà ricorrere al subappalto per la categoria OS21 fino al 100% e per la categoria prevalente OG3 fino ad un massimo del 50%, fermo restando l'obbligo di subappaltare non più del 50% dell'importo totale dell'appalto. Allega ricevute dell'avvenuto pagamento sia dell'imposta di bollo del valore di € 16,00, sia del contributo di € 500,00 a favore di ANAC, ed il documento Patto di Integrità debitamente compilato e firmato dai componenti il raggruppamento.

La mandante Ridolfi dichiara l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia dell'Aquila. Le imprese del raggruppamento dichiarano di essere piccole e medie imprese, dichiarano tutte di non essere soggette alla disciplina della legge 68/99 in quanto hanno un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Si rileva che l'RTI ha presentato la garanzia provvisoria di un importo errato pari ad € 18.300,00 calcolata sull'importo di € 18.300.000,00 anziché sull'importo di € 27.450.000,00 (importo comprensivo delle opzioni), così come indicato nel disciplinare di gara al punto "A.6) UNA GARANZIA dell'importo di € 549.000,00 pari al 2% dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 93 del Codice." L'importo corretto compresa la riduzione per la certificazione di qualità ISO 9001 è pari ad € 274.500,00. Inoltre **Le imprese Francucci srl (mandataria) e Ridolfi Idio & Figli (mandante)** hanno compilato ed inserito sulla piattaforma START **il DGUE** mancante di alcune dichiarazioni relative alla parte III° lettera D) punti 8 – 9 – 10 – 11 del DGUE.

Pertanto, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'RTI costituendo per l'integrazione delle dichiarazioni presentate.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 13:00 e riprenderanno a seguito della presentazione delle integrazioni richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 5 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**F.to Dott. Otello Cini**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*