



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 4 APRILE 2022  
APPALTO N. L754**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, EX ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA L. 120/2020, PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELL’EDIFICIO SEDE DEL LICEO CLASSICO MICHELANGELO - CUP B19J20000900006 - CIG 9117985F3D**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 4 del mese di aprile, alle ore 9.30, come stabilito da Atto Dirigenziale N. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Premesso che:

- ◆ con determina dirigenziale n° 261 del 07/02/2022 è stato disposto, tra l’altro, di individuare il contraente ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, mediante procedura negoziata di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con applicazione sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 1 comma 3 della L. 120/2020;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l’Arch. Lorenzo Di Bilio;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all’indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 08/02/2022 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura negoziata, entro il termine perentorio del giorno 23/02/2022 alle ore 15.00 n. 78 operatori economici (Allegato 1);
- ◆ come stabilito nell’avviso di manifestazione di interesse, essendo il numero di manifestazioni di interesse pervenute superiore a dieci, l’Amministrazione ha proceduto all’individuazione dei n. 10 operatori economici da invitare tramite sorteggio effettuato il giorno 24/02/2022;
- ◆ con nota pec in data 28/02/2022 Prot. n. 0008608/2022, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del 01/04/2022 alle ore 13:00, i n. 10 operatori economici estratti (Allegato 2);
- ◆ ha presentato offerta, entro il termine richiesto, n. 1 operatore economico:

N°	OPERATORE ECONOMICO
0001	OPLONDE SRL Campi bisenzio (FI), 50013 VIA SAN MARTINO 190, C.F. e P.I. 04502880489

Del concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell’operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio

ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;

- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice;
- l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) per gli esecutori delle attività indicate nel disciplinare di gara e il possesso dei requisiti speciali di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 ed eventualmente allegato attestazione SOA, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori oggetto dell'appalto;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC del contributo pari ad € 70,00;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze.

Per il presente appalto la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del Codice ai sensi dell'art. 1, c. 4 della legge 120/2020.

Il Presidente ricorda che il concorrente deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come dettagliato al paragrafo 3.7 del disciplinare di gara per la categoria prevalente OG2 Cl. III°, nonché essere in possesso della certificazione di qualità aziendale ai sensi dell'art. 63 del Dpr 207/2010.

Ai sensi dell'art 146 del D.lgs. 50/2016 per i contratti relativi ai beni culturali (categoria OG2) non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del codice.

Il concorrente deve, inoltre, aver espletato il sopralluogo obbligatorio previsto dal disciplinare di gara.

La procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico virtuale per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- Il concorrente **OPLONDE SRL**, con sede legale in Campi bisenzio (FI), 50013 VIA SAN MARTINO 190, C.F. e P.I.04502880489 presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione l'Impresa dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nelle categorie OG2 in classifica IV bis. Dichiara il possesso di certificazioni del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001. Dichiara di voler ricorrere al subappalto nei limiti del 40%. Dichiara di essere iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) della Prefettura di Firenze. Dichiara, inoltre, di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99 in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 140,00 e il PASSOE. Trasmette patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze firmato digitalmente. E' verificato l'espletamento del sopralluogo come da attestazione rilasciata da questa stazione il giorno 15/03/2022. Risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

Il Presidente, dichiara la conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara della documentazione complessivamente presentata dall'operatore economico, che risulta dunque **da ammettere**:

N°	OPERATORE ECONOMICO
----	---------------------

0001	OPLONDE SRL Campi bisenzio (FI), 50013 VIA SAN MARTINO 190, C.F. e P.I. 04502880489
------	--

Il Presidente dichiara conclusa la seduta e dispone di rimettere gli atti al Responsabile del Procedimento per l'approvazione e per gli adempimenti conseguenti.

Ricorda infine che i plichi virtuali contenenti l'offerta tecnica saranno aperti dalla commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta ha termine alle ore 10:40

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, e con allegati 1) e 2) viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
(Dott. Otello Cini)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Allegato 1) al verbale del 04/04/2022**  
**L754 Operatori economici che hanno manifestato interesse**

<b>ID</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Forma di partec</b>	<b>Sede legale</b>
0001	Nej Donadio srl	Impresa o Società	Provincia Isernia - Città Venafro Indirizzo via Caravaggio 9
0002	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Casoria Via Giacinto Gigante 108
0003	FAESULAE S.R.L.	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo Via Del Madonnone 25
0004	Iazzetta Restauri srl	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Afragola Indirizzo Via della Resistenza 37
0005	SISTHEMA SRL	Impresa o Società	Città Roma Indirizzo Via Poliziano 8
0006	gieffe costruzioni srl	Impresa o Società	Città Pavia Indirizzo via Verona 18/A
0007	D.P. Costruzioni s.r.l.	Impresa o Società	Città Caserta Indirizzo Vicolo San Carlino 4
0008	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	Impresa o Società	Città Pistoia Indirizzo Via Degli Orafi 2
0009	SANTORO RENT SRL	Impresa o Società	Provincia Campobasso Città Pietracatella Indirizzo Contrada Sorienza -Zona Ind PIP snc
0010	NASSI SRL IMPRESA EDILE	Impresa o Società	Provincia Firenze - Città Reggello Indirizzo Cascia Loc Olmo 115N
0011	S&B Costruzioni Generali s.r.l.	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo Corso Novara palazzo alto 10
0012	Caporini Costruzioni Srl	Impresa o Società	Provincia Latina - Città Lenola Indirizzo Via del mare 19
0013	Olimpo Costruzioni S.r.l.	Impresa o Società	Città Siena Indirizzo Viale Giuseppe Porri 16
0014	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo Via Comunale Pisani 260
0015	KAM COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Afragola Indirizzo Via Mocerino 23
0016	R.C.R. RESTAURI SRL	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Giugliano in Campania Indirizzo VIA F. PALIZZI 1
0017	ICORES S.r.l.	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Portici Indirizzo Via Campitelli 2
0018	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Firenze - Città Campi Bisenzio Indirizzo VIA CHIELLA 37
0019	DIDELMA S.R.L.	Impresa o Società	Città Roma Viale dei Colli Portuensi 314
0020	CORBO GROUP SPA	Impresa o Società	Provincia Caserta - Città Sessa Aurunca Indirizzo Corso Lucilio 176
0021	bolloni costruzioni srl	Impresa o Società	Provincia Pisa - Città San Giuliano Terme Indirizzo Via Carducci 64
0022	G.M.A.COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Afragola via II Traversa Cinquevie 6
0023	Manutenzioni srl	Impresa o Società	Provincia Bari - Città Molfetta Indirizzo via delle Ricamatrici 2/A
0024	costruzioni capuano srl	Impresa o Società	Provincia Salerno - Città Cava de' Tirreni Indirizzo via di domenico 42
0025	HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	Impresa o Società	Città Roma Indirizzo Via Scipio Sighele 28

<b>ID</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Forma di partec</b>	<b>Sede legale</b>
0026	Impianti e Costruzioni Srl	Impresa o Società	Provincia Avellino - Città Nusco Contrada Montegugliano S.P.59
0027	SENSI LEONELLO S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Perugia - Città Assisi Indirizzo Via Aldo Moro 33
0028	EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S.	Impresa o Società	Città Arezzo Indirizzo Via XX Settembre 59
0029	celletti costruzioni generali srl	Impresa o Società	Provincia Roma - Città Grottaferrata Indirizzo via bruno buozzi 1/a
0030	OPLONDE SRL	Impresa o Società	Provincia Firenze - Città Campi Bisenzio Indirizzo Via San Martino 190
0031	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo Via Scipione Ammirato 2
0032	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Firenze - Città Reggello Loc. Piani della Rugginosa 258
0033	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	Consorzio stabile	Provincia PI - Città Pomarance Via Della Repubblica N.77
0034	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Città Roma Via Gaudenzio Fantoli 25
0035	CONSORZIO RESTORE SCARL	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo via depretis 88
0036	IMPREGIVA SRL	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Casoria Indirizzo Via Europa 33
0037	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Impresa o Società	Città Rimini Indirizzo Via C. di Marzabotto 47
0038	COSTRUIRE SRL	Impresa o Società	Provincia Lucca - Città Montecatino Indirizzo Via S.Giuseppe 76
0039	Edil Costructa S.r.l.	Impresa o Società	Provincia Caserta - Città Aversa Indirizzo Via S. Pertini 74
0040	EDILGAMMA SRL	Impresa o Società	Provincia Torino - Città Carmagnola Indirizzo Via degli Occhini 47
0041	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	Consorzi fra soc coop e consorzi tra imprese artigiane	Provincia RE - Città Castelnovo ne' Monti Indirizzo Isolato Maesta' 2
0042	GENIALE SRL	Impresa o Società	Città Napoli Centro Direzionale Isola G/1 SNC
0043	Restauri artistici e monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci snc	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo Via Mannelli 3/r.
0044	EDILMASTRO SRL	Impresa o Società	Città Isernia Indirizzo Via C/da Fragnete 50
0045	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	Impresa o Società	Città Prato Viale della Repubblica 141
0046	COSTRUZIONI VITALE SRL	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Caivano Indirizzo Via De Cesare 36
0047	Cooperativa Archeologia - società cooperativa	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo Via Luigi la Vista 5
0048	SOLLAZZINI SRL	Impresa o Società	Città Firenze Indirizzo Via Lamarmora 51
0049	GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Città Isernia Indirizzo Via dei Sanniti 15/d
0050	Salvatore Ronga s.r.l.	Impresa o Società	Città Salerno Indirizzo Via Bastia 2
0051	CARRATTA DECORAZIONI E RESTAURO SRL	Impresa o Società	Provincia Lecce - Città Aradeo Indirizzo Viale della Liberta' SNC
0052	SAFRAGIMA SOC.COOP. di PROD. E LAVORO	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo Via F. Cilea 117

<b>ID</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Forma di partec</b>	<b>Sede legale</b>
0053	SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l.	Impresa o Società	Provincia Caserta - Città S M Capua Vetere Via Santella - Parco La Perla snc
0054	gr.an.appalti italia srl	Impresa o Società	Città Caserta Indirizzo Via Caduti sul Lavoro 38
0055	Società a responsabilità limitata	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Quarto Corso Italia Scala C interno 2 298
0056	impiglia luigi ditta individuale	Impresa o Società	Provincia Ancona - Città Serra San Quirico viale martiri della resistenza 4
0057	FIAMMENGO FEDERICO SRL	Impresa o Società	Città Torino Indirizzo Via Reiss Romoli 267
0058	MINERVA RESTAURI S.R.L.	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo Via Medina 40
0059	E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI Società Coop a rl	Impresa o Società	Provincia Perugia - Città Castiglione del Lago Indirizzo Via Piana 1
0060	DUCALERESTAURO S.R.L.	Impresa o Società	Città Venezia Indirizzo Via delle Industrie 25/3
0061	EDIL VALLE S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Frosinone - Città Sora Indirizzo Via Valleradice 9
0062	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	Impresa o Società	Città Napoli Via S. Maria a Cubito 686
0063	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	Città Cosenza Indirizzo VIA Bendicenti SNC
0064	BIO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Impresa o Società	Provincia Campobasso - Città Colletorto Indirizzo Corso Bovio 26
0065	M.I.D.A. SRL	Impresa o Società	Città Pistoia Indirizzo via g.ferraris 21
0066	INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Provincia BAT - Città Bisceglie Via G. Bovio C/O Galantino 343
0067	Celmat Costruzioni srl	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Afragola Indirizzo via mazzini 41
0068	Costruzioni Cinquegrana Srl	Impresa o Società	Provincia Napoli - Città Frattamaggiore Via delle Industrie snc - Area P.I.P. - Lotto 28 1
0069	GECOS S.r.l.	Impresa o Società	Città Andria Indirizzo Via Trani Km 2,500
0070	ISAM SRL	Impresa o Società	Città Roma Indirizzo Via Dei Tamarindi 21
0071	C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL	Impresa o Società	Città Roma Indirizzo Viale Giulio Cesare 71
0072	MARCHETTI & C. S.R.L.	Impresa o Società	Città Roma Indirizzo Via Rivarossa 24
0073	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Consorzio stabile	Provincia SA - Città Scafati Indirizzo Via Leonardo da Vinci 5
0074	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	Impresa o Società	Città Grosseto Via Giovanni Battista Finetti 42
0075	EDIL RENTAL GROUP SRL	Impresa o Società	Provincia Pesaro e Urbino - Città Fano Indirizzo Via Tombaccia, 47/B
0076	PRO.R.EDIL S.R.L.	Impresa o Società	Città Napoli Indirizzo Centro Direzionale, Isola E/3 snc
0077	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Teramo - Città Basciano Indirizzo via Salara 13
0078	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.	Consorzio stabile	Provincia BO - Città Zola Predosa Via Michelangelo Buonarroti 56

**L754 – ALLEGATO 2 AL VERBALE DEL 04/04/2022****ELENCO SORTEGGIATI**

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
01	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	1627030503
02	EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S.	2315960514
03	FAESULAE S.R.L.	826780488
04	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	12487131000
05	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	2642450643
06	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	1346960501
07	MINERVA RESTAURI S.R.L.	8105941218
08	OPLONDE SRL	4502880489
09	PRO.R.EDIL S.R.L.	6795760633
10	SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l.	3438970612

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*