



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 01 DICEMBRE 2021
APPALTO N. L748**

OGGETTO: GARA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L' APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO RODOLICO DI FIRENZE SUCCURSALE, SITO IN VIA DEL PODESTÀ N°98 A FIRENZE. CUP: B18E18000230003 – CIG: 8970601620

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno uno (1) del mese di dicembre, alle ore 12:00, come stabilito da Atto Dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, il sottoscritto Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di Presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000, inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Il Presidente, richiamato il verbale della seduta del giorno 25 novembre 2021, nel corso della quale sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, dà atto che:

- ◆ la suddetta seduta è stata sospesa per richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, integrazioni della documentazione a n. 4 operatori economici per le motivazioni indicate nel predetto verbale;
- ◆ in data 26/11/2021 sono state trasmesse le seguenti note di richiesta integrazioni:
 1. a Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco,
 2. a La Due Bc Srl,
 3. a Mediterranea Srl,
 4. a Riabitat Liguria Srl.
- ◆ i suddetti quattro operatori economici, entro il termine del giorno 30/11/2021, hanno trasmesso, tramite la piattaforma START, documentazione integrativa;
- ◆ con nota dell'Ufficio gare, pubblicata in data 30 novembre 2021 sulla piattaforma START, è stata fissata la data del giorno 1 dicembre 2021, alle ore 12:00, per la ripresa della seduta di gara.

Con riferimento alla documentazione trasmessa dagli operatori economici viene verificato, tra l'altro, quanto di seguito indicato.

1. L'operatore **Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco** ha trasmesso nuovo DGUE conforme al modello inserito da questa Stazione appaltante completando tutte le dichiarazioni mancanti relative alla parte III° lett. D punti 8-9-10-11;
2. L'operatore **La Due Bc Srl** ha trasmesso nuovo DGUE nel quale, a rettifica di quanto indicato in sede di gara, accetta le clausole contenute nel protocollo di

intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi di cui al punto 8, sezione D, Parte III;

3. L'operatore **Mediterranea Srl** ha trasmesso nuovo DGUE conforme al modello inserito da questa Stazione appaltante completando tutte le dichiarazioni mancanti relative alla parte III° lett. D punti 8-9-10-11;
4. L'operatore **Riabitat Liguria Srl** ha trasmesso nuovo DGUE compilato correttamente, nel quale a rettifica di quanto indicato in sede di gara, accetta le clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali territoriali CGIL, CISL e UIL di Firenze in materia di appalti pubblici, concessioni di lavori, forniture e servizi di cui al punto 8, sezione D, Parte III, e nota pec in cui chiarisce la corretta iscrizione alla Prefettura competente.

Con riferimento all'esame della documentazione trasmessa a seguito dei soccorsi istruttori attivati ai sensi dell'art. 83, c. 9 del Codice ed alla documentazione esaminata nella seduta del giorno 25 novembre 2021, il Presidente, dichiara la conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara della documentazione complessivamente presentata dai seguenti n. 5 operatori economici:

X	DITTA
1	Fedra Costruzioni di Drago geom. Francesco , C.F. DRGFNC70T29I754D e P.I. 01214130898
2	Mediterranea Srl , C.F. e P.I. 03881681211
3	Riabitat Liguria Srl , C.F. e P.I. 03819250105
4	La Due Bc Srl , C.F. e P.I. 01198310540
5	Impiglia Luigi Ditta Individuale , C.F.MPGLGU56B20I653V e P.I. 01171770421

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica verificando la completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato nell'offerta **i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. 50/2016.

Successivamente viene proceduto, tramite la piattaforma Start, al calcolo della **soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97 comma 2bis del Codice Appalti **ed alla formazione della graduatoria provvisoria**, come di seguito dettagliato:

Soglia di anomalia: **26.97199 %**

Nr.	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO %
1	RIABITAT LIGURIA SRL	26,81
2	IMPIGLIA LUIGI DITTA INDIVIDUALE	24,23
3	MEDITERRANEA SRL	22,67
4	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	20,53
5	LA DUE BC SRL	1,18

Pertanto il Presidente comunica che la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria per l'appalto in oggetto è RIABITAT LIGURIA SRL, con sede legale in Genova (Ge), 16128 Via Ilva 4/4B, C.F. e P.I. 03819250105, che ha offerto un ribasso del 26,81 % sull'importo soggetto a ribasso di € 154.692,96 ed un costo totale della manodopera indicato in € 73.468,34.

Il Presidente comunica che l'offerta dell'operatore RIABITAT LIGURIA SRL, vincolante per lo

stesso, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione efficace.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta e dispone di rimettere gli atti al Responsabile del Procedimento per l'approvazione e per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 12,20.

IL PRESIDENTE

(Dott. Otello Cini)